



## SMLOUVA O DÍLO

VN Brno – stavební úpravy nemocniční lékárny – interiérové vybavení – nábytek a související vybavení

uzavřená dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami

### I.

#### Smluvní strany

1. Objednatel: **Vojenská nemocnice Brno**

sídlo: Zábrdovická 3/3, 636 00 Brno

jednající: plk. MUDr. Martin Stračár, ředitel

IČ: 60555530

DIČ: CZ60555530

bank. spojení: ČNB

č. účtu: 4034881/0710

2. Zhotovitel: **Dřevozpracující výrobní družstvo**

sídlo: Stromořadní 1098, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou

jednající: Ing. Jiří Řídký, předseda představenstva

Lubomír Šmíd, místopředseda představenstva

IČ: 00030520

DIČ: CZ000030520

bank. spojení:

č. účtu:

zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXVII, vložka 431

### II.

#### Význam a účel smlouvy

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zadávací řízení“) na veřejnou zakázku, zveřejněnou ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2021-025297 pod názvem „VN Brno – stavební úpravy nemocniční lékárny – interiérové vybavení“.

Zadávací řízení bylo rozděleno na 3 části. Zhotovitel předložil v zadávacím řízení nabídku na část číslo 2 VZ s názvem: „Nábytek a související vybavení“, která se stala vítěznou nabídkou (dále jen „NABÍDKA“). NABÍDKA byla zpracována podle zadávací dokumentace objednatele (dále jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“). Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž NABÍDKA a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.

Účelem této smlouvy je řádné a včasné splnění díla a dalších souvisejících služeb. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a ve vzájemné shodě uzavírají v souladu s ustanovením § 2085 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen OZ), tuto smlouvu.



### III.

#### Předmět smlouvy - dílo

1. Předmětem této smlouvy je dodávka, montáž interiérového vybavení – nábytku a souvisejícího vybavení (dále jen „vybavení“), jehož položkový rozsah je uveden v **příloze č. 1** této smlouvy. Popis, kvalita, materiálové a barevné řešení jednotlivých prvků vybavení bude provedena podle:
  - Příslušných částí projektové dokumentace s názvem „VN Brno stavební úpravy nemocniční lékárny“, zpracovaná projektantem LT PROJEKT a.s., Křoftova 45, Brno, IČ 29220785 v 04/2021 pod zak. č. DPS 47-2020. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy;
  - této smlouvy;dále jen „dílo“.
2. Součástí díla je:
  - záruční doba v délce trvání podle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy, provádění záručních oprav;
  - předání dokumentace k dodanému vybavení (certifikáty, atesty, prohlášení o shodě apod.) v ČJ
3. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje odevzdat, za podmínek v ní sjednaných, objednateli dílo a doklady, které se k dílu vztahují, a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu v souladu s touto smlouvou. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít, pokud nemá vady, a zaplatit za něho cenu sjednanou v této smlouvě na základě vystavené faktury.
4. **Vyhrazené změny závazku ve vztahu k předmětu koupě:**

Objednatel jako zadavatel si v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI vyhradil následující změny závazku ze smlouvy, které mohou smluvní strany provést, aniž by vznikla nutnost provedení nového zadávacího řízení nebo povinnost postupu podle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

  - 4.1. **Změna rozsahu předmětu plnění – omezení předmětu plnění**

Objednatel žádá na realizaci díla prostředky ze státního rozpočtu MO ČR (dotaci). Vlastní zdroje objednatele (nad rámec poskytnuté dotace) jsou velmi omezené a nemusí být dostatečné na dofinancování ceny díla. V případě, že cena díla bude převyšovat výši poskytnuté dotace, nebo možnosti objednatele použít na dofinancování díla vlastní prostředky, vyhrazuje si objednatel změnu závazku takto:

    - 1) V případě, že cena díla překročí výši poskytované dotace a finanční možnosti objednatele, může objednatel omezit dílo o libovolné položky dodatkem ke smlouvě.
    - 2) Vyhrazenou změnu podle bodu 1) může objednatel využít i v případě, že cenu díla bude hradit výhradně z vlastních zdrojů, nebudou-li nedostatečné na její úhradu.
    - 3) Objednatel může také rozhodnout, že změní dobu plnění díla podle vyhrazené změny uvedené v čl. IV. odst. 7. této smlouvy, pokud mu to umožní použít vlastní prostředky z roku 2022, které budou dostatečné na úhradu ceny díla. Změna bude provedena dodatkem k této smlouvě.
  - 4.2. **Změna rozsahu předmětu plnění – technicky vyšší typ vybavení**

Vyhrazená změna se týká druhu pořizovaných dodávek vybavení, spočívající v dodání



„technicky vyššího“ typu vybavení oproti vybavení, které je sjednáno touto smlouvou:

- a) Položka vybavení se již nevyrábí nebo je technicky zastaralá, případně je možné dodat vybavení, které má lepší technické parametry;
- b) dodavatel nemohl technicky vyšší položku vybavení zahrnout do NABÍDKY, neboť k účelu, k němuž má dané vybavení sloužit plně vyhovovalo vybavení nabízené v NABÍDCE nebo technicky vyšší vybavení nebylo v době podání NABÍDKY na trhu dostupné;
- c) změna položky vybavení nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky;
- d) cena technicky vyššího vybavení bude
  - buď shodná s cenou vybavení podle této smlouvy,
  - nebo se zvýší max. o 2 %, oproti ceně podle této smlouvy, pokud na trhu není možné technicky vyšší vybavení pořídit za cenu uvedenou v této smlouvě;
- e) technicky vyšší vybavení musí mít minimálně shodné nebo prokazatelně lepší technické parametry než vybavení sjednané v této smlouvě;
- f) změna vybavení musí být vždy projednána s objednatelem a objednatelem musí být schválena; zhotovitel nemůže vymáhat na objednateli účelově změnu vybavení, pokud s jeho záměnou objednatel nevysloví souhlas.

#### IV.

#### Doba, místo, způsob a jakost plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo nejpozději do 31.12.2021. Objednatel umožní zhotoviteli provedení montáže vybavení od 1.12.2021.
2. Místem plnění je sídlo objednatele.
3. Dílo je dodáno, pokud byly všechny jeho prvky dodány do místa plnění, byla provedena jejich montáž, byly odstraněny všechny případné vady a nedodělky a byla dodána dokumentace k dílu. O dodání díla sepíší smluvní strany předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za objednatele podepisuje předávací protokol pověřený zaměstnanec uvedený v čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.
4. Nebezpečí za škodu na díle a vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu dle předchozího odstavce.
5. Zhotovitel je povinen písemně uvědomit objednatele (pověřeného zaměstnance objednatele uvedeného v čl. VIII. odst. 4 této smlouvy) o datu, ke kterému bude dílo připraveno k předání a převzetí, a to alespoň 3 pracovní dny před termínem, v němž má dojít k předání a převzetí díla.
6. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, pokud dílo vykazuje vady a nedodělky.
7. **Vyhrazené změny závazku ve vztahu k době plnění:**  
Objednatel jako zadavatel si v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI vyhradil následující změny závazku ze smlouvy, které mohou smluvní strany provést, aniž by vznikla nutnost provedení nového zadávacího řízení nebo povinnost postupu podle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. Doba plnění podle čl. VI. odst. 1 této smlouvy může být změna v návaznosti na ustanovení čl. III. odst. 4.1. bod 3) této smlouvy.



## V. Cena díla a platební podmínky

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně dokončené a předané dílo cenu ve výši:

cena bez DPH	1.949.680,00 Kč
DPH sazby 21 %	409.432,80 Kč
<b>cena celkem vč. DPH</b>	<b>2.359.112,80 Kč</b>

(slovy: Jedenmiliondevětsetčtyřicetdevětšestsetosmdesát korun českých bez DPH)  
Rozpis cen jednotlivých položek vybavení je uveden v **příloze č. 1** této smlouvy („ROZPOČET“).
- Úhrada celé smluvní ceny bude objednatelem provedena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po podpisu předávacího protokolu dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy, se splatností faktury do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Součástí faktury musí být kopie předávacího protokolu a soupis skutečně provedených prací a dodávek podle ROZPOČTU. Úhradu faktury provede objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude uskutečněna v Kč.
- Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn, a to i opakovaně, vrátit ji zhotoviteli k opravě. Lhůta splatnosti v takových případech běží až dnem doručení opravené faktury obsahující veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů zhotovitelem.
- Cena díla uvedená v čl. V. odst. 1 této smlouvy je stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a jedná se o cenu za kompletní dodávku díla, v níž jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla, vč. nákladů za dopravu, předvedení, provádění záručního servisu, clo, kursové rozdíly, obaly a jejich likvidace, doklady k vybavení a veškeré další náklady zhotovitele nutné ke splnění povinností zhotovitele k dodávce díla dle této smlouvy. Celková cena díla v Kč bez DPH je nejvyšší přípustná. DPH bude účtována v sazbě a výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

## VI. Záruční podmínky a servis

- Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a dále za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Zhotovitel zaručuje, že po dobu záruční lhůty bude mít dílo vlastnosti stanovené PROJEKTEM, touto smlouvou, příslušnými právními předpisy či normami, příp. vlastnosti obvyklé. Záruční doba činí **36 měsíců** a počíná běžet okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy.
- Během trvání záruční lhůty se zhotovitel zavazuje poskytovat objednateli plnou záruku na dodané vybavení. Během trvání záruční doby není zhotovitel oprávněn účtovat objednateli náklady na práce servisního technika, náklady na jeho dopravu, náklady na náhradní díly, ani jakékoliv jiné náklady týkající se záručních oprav.
- Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění vady vybavení zjištěné v záruční době do **48**



hodin (reakční doba) od oznámení vady (reklamace) objednatelem. Reklamace bude objednatelem uplatněna telefonicky na níže uvedené číslo a potvrzena elektronickou formou prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové zprávy na níže uvedenou adresu, a to v přiměřené lhůtě po zjištění vady objednatelem.

Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu ve lhůtě do 4 pracovních dnů od oznámení vady. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní stanovenou lhůtu k odstranění vady ze strany zhotovitele splnit, může být dohodnuta přiměřená delší lhůta, která může být maximálně 2 týdny, zhotovitel je však povinen ve lhůtě 48 hodin od oznámení vady předložit objednateli návrh na řešení opravy reklamované vady a sjednat s objednatelem termín pro odstranění reklamované vady. V případě, že nedojde k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna do 4 pracovních dnů ode dne jejího oznámení (reklamace) objednatelem.

4. Doba záruční doby se automaticky prodlužuje o dobu od nahlášení závady do provedení opravy.
5. Hlášení závad, reklamací a havárií přijímá zhotovitel na tel. č. 568 440 102-5 nebo e-mailové adrese [obchod@dvdjarometice.cz](mailto:obchod@dvdjarometice.cz), nebo datovou schránkou [ybucd52](mailto:ybucd52).

## VII.

### Sankční ujednání

1. V případě, že je zhotovitel v prodlení s dodáním díla v termínu dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost dle této smlouvy, jejíž splnění není zajištěno jinou smluvní pokutou, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,03 %** z celkové ceny díla bez DPH stanovené v čl. V. odst. 1 této smlouvy za každý případ porušení.
4. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla v termínu dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle příslušných právních předpisů.
5. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to včetně škody, která přesahuje smluvní pokutu.

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které objednatel prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Plnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které zhotovitel k realizaci této smlouvy použije.



2. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zejména s povinností objednatele poskytnout informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit na svém profilu zadavatele nebo v registru smluv úplné znění této smlouvy vč. všech dodatků a příloh. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
4. Objednatel pověřil jednáním ve věcech smluvních:  

---

a ve věcech technických podle této smlouvy vč. převzetí předmětu koupě pracovníky Oddělení farmacie a zdravotnické techniky (OFZT) objednatele.
5. Zhotovitel pověřil jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy:
  - a. 

---

b. 

---
6. Ke změně pověřených pracovníků postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem, a to nejpozději do tří dnů ode dne, kdy k takové změně dojde.
7. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je zhotovitel povinen poskytnout kontrolním orgánům a objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly.
8. Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s předmětem této smlouvy po dobu nejméně 10 let ode dne podpisu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky u poddodavatele, pokud jeho služeb k plnění předmětu smlouvy využije.
9. Tato smlouva podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě citovaného zákona. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem podle citovaného zákona zajistí objednatel.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

Od této smlouvy lze jednostranně odstoupit podle ustanovení § 1969 a § 2002 – 2005 OZ.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva, jakož i právní vztahy smluvních stran z ní



- vyplývající a jejím textem výslovně neupravené se řídí OZ.
2. V rámci této smlouvy nebylo dohodnuto žádné vedlejší ujednání.
  3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha č. 1 – ROZPOČET  
Příloha č. 2 – PROJEKT (příloha se ke smlouvě fyzicky nedokládá)
  4. Je-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení této smlouvy v jakémkoli směru nezákonným, neplatným či nevykonatelným, zákonnost a vykonatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy tím nebude dotčena ani oslabena. Smluvní strany se zavazují, že jakékoli takové nezákonné, neplatné nebo nevykonatelné ustanovení nahradí novým, které bude nezákonnému, neplatnému či nevykonatelnému ustanovení svým významem co nejbližší.
  5. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
  6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě, vyjma změny pověřených pracovníků dle čl. VIII. odst. 4 a 5 této smlouvy. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
  7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
  8. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění. V rámci této smlouvy nebylo dohodnuto žádné vedlejší ujednání.

V Jaroměřicích nad Rokytnou, dne .....

V Brně dne .....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Digitálně  
Ing. Jiří Řídký  
předseda představenstva  
Lubomír Šmíd  
Místopředseda představenstva  
Dřevozpracující výrobní družstvo

plk. MUDr. Martin Stračár  
ředitel VN Brno



„VN Brno – stavební úpravy nemocniční lékárny – interiérové vybavení“

---

**Příloha č. 1 smlouvy**  
**ROZPOČET**

---