

## **Dodatek č. 9/2021**

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10551/17/1/216  
ze dne 1.11.2017

### **Smluvní strany:**

1. **Pronajímatel:**  
**Statutární město Hradec Králové**  
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
IČ: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH  
zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,  
se sídlem Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové,  
zastoupenou Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace  
(dále jen „pronajímatel“)
  
2. **Správce:**  
**Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**  
se sídlem Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace  
IČ: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr.,  
vločka 51  
bankovní spojení: KB Hradec Králové  
číslo účtu: 27-315020217/0100  
ID datové schránky: rkyk8m9  
E-mail: [info@snhk.cz](mailto:info@snhk.cz)  
(dále jen „správce“)
  
3. **Nájemce:**  
**Box Club Hradec Králové, z.s.**  
se sídlem Jana Masaryka 1357/7, 500 12 Hradec Králové  
zastoupená Ing. Adamem Pimerem, předsedou  
IČ: 06529411; není plátce DPH  
tel: 603 108 606  
(dále jen „nájemce“)

### **Preambule**

Smlouva o nájmu č. 10551/17/1/216 ze dne 1.11.2017 (dále jen „smlouva“) prostoru sloužícího k podnikání č. 514 v Hradci Králové v ulici Československé armády bez čp, Gayerovy kasárna – objekt „Kavalír „ A“ nacházející se na stp.č. 291/8 v katastrálním území Hradec Králové o celkové ploše 208,12 m<sup>2</sup> **pro sportovní školu boxu** se na základě usnesení Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2021/1356 ze dne 4.10.2021 (zveřejněno na úřední desce Magistrátu města od 30.8.2021 do 15.9.2021) doplňuje takto:

#### A.

Ze smluvního nájemného prostoru č. 514 v Hradci Králové v ulici Československé armády bez čp, Gayerovy kasárna – objekt „Kavalír „A“ nacházející se na stp.č. 291/8 v katastrálním území Hradec Králové se poskytuje sleva **po dobu 4 měsíců od 1.11.2021 do 28.2.2022 ve výši 100%** (v celkové výši 41 824,- Kč) takto:

Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že poskytnutá sleva bude vypořádána takto:

- nájemce za měsíce listopád, prosinec 2021 a leden, únor 2022 zaplatí pouze zálohy za služby 5 950,- Kč/měsíc.

**Splátkový kalendář – daňový doklad na nájemné ze dne 28.12.2020; a to za měsíce listopad a prosinec roku 2021 je tímto zrušen.**

#### B.

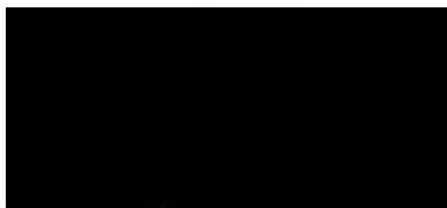
1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 9 ke smlouvě v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 9 ke smlouvě neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dodatku č. 9 ke smlouvě (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek v registru smluv.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
  - identifikace smluvních stran:  
**Statutární město Hradec Králové**, se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ: 00268810, ID: bebb2in;  
**Správa nemovitostí Hradec Králové**, příspěvková organizace, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČ: 64811069, ID: rkyk8m9;  
**Box Club Hradec Králové, z.s.**, se sídlem Jana Masaryka 1357/7 v Hradci Králové, IČ: 06529411
  - vymezení předmětu smlouvy: Nájemní smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v ulici Československé armády bez čp. v Hradci Králové, Gayerovy kasárna – objekt „Kavalír „A“ na stp.č. 291/8 v katastrálním území Hradec Králové
  - cena 907 105,40 Kč bez DPH
  - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

7. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
8. Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.
9. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž nájemce a správce obdrží po jednom stejnopise a pronajímatel obdrží dva stejnopisy.

V Hradci Králové dne 22.10.2021

26. 10. 2021

Pronajímatel:




Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

Nájemce:



Box Club Hradec Králové, z.s.  
Ing. Adam Pirner, jednatel

Správce:



Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

Dodatek vyhotovila: Davidová

