

**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO  
ZE DNE 30. 9. 2020**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)  
(„**Dodatek**“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

1) **Město Česká Kamenice**, IČO: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města panem Janem Papajanovským  
(„**Objednatel**“)

a

2) **Tomáš Bartoň**, IČO: 44575858, se sídlem Markvartice 404, 407 42 Markvartice u Děčína,  
(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „**Strany**“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

**1. PŘEDMĚT DODATKU**

1.1. Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo ze dne 30. 9. 2020 jsou méněpráce a vícepráce, které vznikly v průběhu stavebních prací a s tím související změna termínu ukončení prací na Díle - **zhotovení okrasných odpočívadel v okolí města Česká Kamenice.**

**2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

Ustanovení čl. 2., odst. 2.3 Smlouvy se ruší a nahrazuje textem:

2.1. Termín ukončení prací na Díle a jeho předání je 31. 10. 2021.

**3. CENA ZA DÍLO**

Ustanovení čl. 4., odst. 4.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje textem:

3.1. Cena za provedení Díla je stanovena dohodou obou smluvních Stran, na základě nabídky Zhotovitele, jenž je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy, a činí celkově 454 496,- Kč bez DPH („**Cena**“). Cena je sjednána jako Cena konečná.

**Původní cena za dílo:**

- 364 000 bez DPH, 440 440 Kč včetně DPH

**Vícepráce ve výši:**

- 103 936 Kč bez DPH, 125 762,56 Kč včetně DPH

**Méněpráce ve výši:**

- 13 440 Kč bez DPH, 16 262,4 Kč včetně DPH

**Konečná cena za dílo:**

- 454 496 Kč bez DPH, 549 940,16 Kč včetně DPH

#### **4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 4.1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma Stranami.
- 4.2. Tento Dodatek může být upřesněn či měněn pouze písemnými číslovanými dodatky. V takových dodatcích Strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 4.3. V otázkách neupravených tímto Dodatkem se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními tohoto Dodatku.
- 4.4. Veškeré písemnosti doručované mezi Stranami v souvislosti s tímto Dodatkem budou považovány za doručené:
  - a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví tohoto Dodatku, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní Strany před odesláním zásilky; nebo
  - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.
- 4.5. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

Přílohy tohoto Dodatku:

- 1) Změnový list na méněpráce a vícepráce

V Če

Objednatel

V Markvarticích dne 23.10.2021

KLEMPÍŘSTVÍ - POKRÝVAČSTVÍ - TE  
STAVEBNÍ ZEDNICKÉ PRÁCE

Tomáš Bartoň

407 42 Markvartice č. 404

tel.: 411 130 511, mobil: 602 842 1

Zhotovitel IČO: 445 75 858, e-mail: barton.strechv@

# Položkový rozpočet na vícepráce a méněpráce

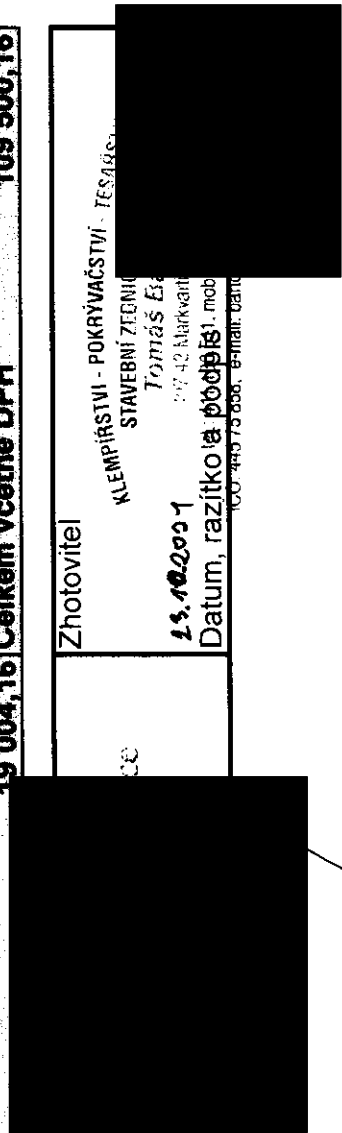
Název stavby:	Zhotovení okrasných odpočívadel v okolí města Česká Kamenice	Objednatel:	Město Česká Kamenice	IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Nad koupalištěm a pod Jehlou	Zhotovitel:	Tomaš Bartoň	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	
		Zpracoval:		Datum:	

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	<b>Základní rozpočtové náklady</b>	
HSV		90 496,00
Přesun hmot a sutí		0,00
ZRN celkem		90 496,00

<b>Základ 0%</b>		<b>0,00</b>	
<b>Základ 15%</b>		<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>
<b>Základ 21%</b>		<b>90 496,00</b>	<b>DPH 21%</b>
		<b>19 004,16</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>
		<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>
		<b>109 500,16</b>	

Objednatel	Zhotovitel	
Datum, razítka	Datum, razítka	



18.10.2021

KLEMPŘÍSTVÍ - POKRYVAČSTVÍ - TESÁŘSTVÍ  
STAVEBNÍ ZEDNICTVÍ  
Tomaš Bartoň  
19 42 Markvart  
Datum, razítka  
19.10.2021  
100 496 78 000, e-mail: barto

# Stavební rozpočet

Název stavby:		Zhotovení okrasných odpočívadel v okolí města Česká Kamenice					
Lokalita:		Nad koupalištěm a pod Jehlou					
		Zpracováno dne:					
Č	Objekt	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem	Cenová soustava
<b>Základové konstrukce</b>							
1		Zemní vrut KSF G 89x1000-4xM12 včetně montáže a dopravy - altán nad koupalištěm	kus	16,00	-420,00	-6 720,00	RTS I / 2021
2		Betonová žel. bet. patka 250x750 mm včetně montáže a dopravy - altán nad koupalištěm	kus	12,00	980,00	11 760,00	RTS I / 2021
3		Zemní vrut KSF G 89x1000-4xM12 včetně montáže a dopravy - altán pod Jehlou	kus	16,00	-420,00	-6 720,00	RTS I / 2021
4		Nastavitelná patka na sloupek včetně montáže a dopravy - altán pod Jehlou	kus	12,00	1 090,00	13 080,00	RTS I / 2021
		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>79 096,00</b>	
5		Dřevěný základový rám 17 600 mm, tl. (150x150 mm) včetně montáže a dopravy - oba altány	kus	2,00	1 488,00	2 976,00	RTS I / 2021
6		Boušení pásovou bruskou 5,5 m3 dřeva - oba altány	soubor	1,00	7 800,00	7 800,00	RTS I / 2021
7		Sražení hran 5,5 m3 dřeva - oba altány	soubor	1,00	7 800,00	7 800,00	RTS I / 2021
8		Vyřezání ozdoby na štíty altánů - oba altány	kus	4,00	260,00	1 040,00	RTS I / 2021
9		Prkenné výplně včetně montáže a dopravy - oba altány	kus	180,00	206,00	37 080,00	RTS I / 2021
10		Kotvení výplně altánů dřevěnými latěmi včetně montáže a dopravy - oba altány	kus	160,00	100,00	16 000,00	RTS I / 2021
11		Dřevěné parapety pod okna včetně montáže a dopravy - oba altány	kus	20,00	70,00	1 400,00	RTS I / 2021
12		Příprava pro montáž 20 ks skel - oba altány	kus	20,00	250,00	5 000,00	RTS I / 2021

<b>ZMĚNOVÝ LIST MMR 11772 - Národní program podpory cestovního ruchu v regionech</b>		číslo ZL: 1
Objednatel:	Město Česká Kamenice, IČO: 00261220	
Zhotovitel:	Tomáš Bartoň, IČO: 44575858	
Změnový list vystavil:	Tomáš Bartoň, majitel firmy	
Datum:	28. 7. 2021	
Název projektu:	Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu na Českokamenicku	
Registrační číslo projektu:	117D721000081	
Název akce dle SOD	Zhotovení okrasných odpočívadel v okolí města Česká Kamenice	
<b>Předmět změny:</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vícepráce a méněpráce</li> <li>• Prodloužení termínu dokončení stavebních prací</li> </ul>		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
<b>Vícepráce podle 9. 2. 2 MPZ</b>		
<p><u>Položka Vyřezání ozdoby na štíty altánů - oba altány bod 8)</u> – Zhotovitel provedl na základě požadavku od objednatele vyřezání ozdobné ozdoby ze dřeva umístěné na štítové straně každého altánu. Cena 2ks ozdob činí 1 040 Kč bez DPH</p> <p><u>Položka Broušení Prkenné výplně včetně montáže a dopravy - oba altány bod 9)</u> – Zhotovitel provedl na žádost Objednatele doplnění dřevěných výplní u obou altánů. Cena výplní činí 37 080 Kč bez DPH.</p>		
<b>Vícepráce podle 9. 2. 3 MPZ</b>		
<p><u>Položka Broušení pásovou bruskou 5,5 m3 dřeva - oba altány bod 6)</u> – Zhotovitel provedl na žádost Objednatele dodatečné obroušení všech dřevěných částí u obou altánů, z důvodu zabezpečení dřevěných prvků oproti výskytu třísek a jiných ostrých částí, které by se mohli vyskytovat v místech častého úchopu turistů. Broušení je ve výši 7 800 Kč bez DPH.</p> <p><u>Položka Sražení hran 5,5 m3 dřeva - oba altány bod 7)</u> - Zhotovitel provedl na žádost Objednatele dodatečné sražení hran všech dřevěných částí u obou altánů, z důvodu zabezpečení dřevěných prvků oproti výskytu ostrých hran, které by se vyskytovali v místech častého úchopu turistů. Sražení hran je ve výši 7 800 Kč bez DPH.</p> <p><u>Položka Kotvení výplně altánů dřevěnými latěmi včetně montáže a dopravy - oba altány bod 10)</u> – Na základě dohody obou stran bylo dohodnuto doplnění kotvení výplně altánů, které zajistí vyšší stabilitu proti povětrnostním podmínkám, ale i např.: proti vandalismu. Cena</p>		

kotvení výplní činí 16 000 Kč bez DPH.

Položka Dřevěné parapety pod okna včetně montáže a dopravy- oba altány bod 11) –

Zhotovitel provedl na žádost Objednatele doplnění dřevěných parapetů k jednotlivým otvorům, do kterých se uvažuje provést do budoucna montáž skel. Cena dřevěných parapetů činí 1 400 Kč bez DPH.

Položka Příprava pro montáž 20 ks skel - oba altány - bod 12) -

Zhotovitel provedl na žádost Objednatele přípravu k jednotlivým otvorům, do kterých se uvažuje provést do budoucna montáž skel. Přípravou pro montáž skel je myšleno vyfrézování drážek do výplně altánu, do kterých se část skla zapustí. Cena této přípravy činí 5 000 Kč bez DPH.

#### **Vícepráce podle 9. 2. 4 MPZ**

Položka Betonová žel. bet. patka 250x750 mm včetně montáže a dopravy - altán nad

koupalištěm bod 1) – v průběhu přípravy podkladní vrstvy, kterou zajišťoval Objednatel svépomocí, byla po odkrývce zeminy cca 40 cm nalezena nezpevněná zemina (písčítá zemina a „naváté“ listí a jehličí), z tohoto důvodu nemohl Zhotovitel použít do takto nezpevněného materiálu zemní vruty, ale musely být zhotoveny železobetonové patky, které zajistí stabilitu konstrukce. Cena patek je ve výši 11 760 Kč bez DPH.

Položka Nastavitelná patka na sloupek včetně montáže a dopravy - altán pod Jehlou bod 4) -

v průběhu přípravy podkladní vrstvy, kterou zajišťoval Objednatel svépomocí, byla po odkrývce zeminy cca od 15 do 40 cm nalezena skála z pískovce, která má nerovnoměrnou podestu s převýšením až 40 cm, z tohoto důvodu nemohl Zhotovitel použít do tohoto přírodního materiálu zemní vruty, ale nastavitelné patky, které budou navrtány do skály a ukotveny pomocí tzv. „chemické kotvy“. Cena těchto patek činí 13 080 Kč bez DPH.

Položka Dřevěný základový rám 17 600 mm, tl. (150x150 mm) včetně montáže a dopravy - oba

altány bod 5) – Vzhledem ke skutečnosti ve věci základových poměrů u obou altánů, tak na doporučení Zhotovitele byl přidán na každý altán 1 ks dřevěného rámu, který zajistí stabilitu altánů. Montáží ránu dojde k tzv. svázání všech nosných sloupků. Cena 2 ks dřevěných rámu činí 2 976 Kč bez DPH.

#### **Méně práce podle 9. 2. 4 MPZ**

Položka Zemní vrut KSF G 89x1000-4xM12 včetně montáže a dopravy - altán nad koupalištěm

bod 2) – v průběhu přípravy podkladní vrstvy, kterou zajišťoval Objednatel svépomocí, byla po odkrývce zeminy cca 40 cm nalezena nezpevněná zemina (písčítá zemina a „naváté“ listí a jehličí), z tohoto důvodu nemohl Zhotovitel použít do takto nezpevněného materiálu zemní

vruty, ale musely být zhotoveny železobetonové patky, které zajistí stabilitu konstrukce. Cena původních zemních vrutů je ve výši 6 720 Kč bez DPH.

Položka Zemní vrut KSF G 89x1000-4xM12 včetně montáže a dopravy - altán pod Jehlou bod 3)

- v průběhu přípravy podkladní vrstvy, kterou zajišťoval Objednatel svépomocí, byla po odkrytí zeminy cca od 15 do 40 cm nalezena skála z pískovce, která má nerovnoměrnou podestu s převýšením až 40 cm, z tohoto důvodu nemohl Zhotovitel použít do tohoto přírodního materiálu zemní vruty, ale nastavitelné patky, které budou navrtány do skály a ukotveny pomocí tzv. „chemické kotvy“. Cena původních zemních vrutů je ve výši 6 720 Kč bez DPH.

**Rekapitulace:**

Změny podle 9. 2. 2 MPZ = 38 120 Kč bez DPH

Změny podle 9. 2. 3 MPZ = 38 000 Kč bez DPH

Změny podle 9. 2. 4 MPZ = 41 256 Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:1	Počet připojených výkresů:0
Cena méněprací bez DPH:  <b>13 440,- Kč</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>103 936,- Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH:  <b>117 376,- Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:  <b>31. 10. 2021</b>

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zhotovitele

KLEMPÍŘSTVÍ - POKRÝVAČSTVÍ - TESÁŘSTVÍ  
STAVEBNÍ ZEDNICKÉ PRÁCE

**Tomáš Bartoň**

407 42 Markvartice č. 404

tel: 411 130 511, mobil: 602 842 271

IČO: 445 75 858, e-mail: barton.strechy@seznam.cz