

Číslo jednací: ZSMV-N-07048/VZ-2021
Profil zadavatele: NEN
Systémové číslo na profilu zadavatele: N006/21/V00024890

Smlouva o poskytování služeb

„Zajištění dotačního managementu – SEN Olšanská“



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
(dále též jen „**Objednatel**“)
číslo smlouvy: ZSMV-N-07048-13/VZ-2021

a

EA-Partneři s.r.o.

sídlem: K Horoměřicům 1115/33, Praha 6 Suchdol, 165 00
IČO: 07121369
DIČ: CZ 07121369
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 294982
Datová schránka: 45e8845
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 115-7341400207/0100
zastoupená Ing. Danielem Bubenkem, jednatelem
(dále též jen „**Poskytovatel**“)
číslo smlouvy:

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o poskytování služeb

v souladu s ust. § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“)

1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací zřízenou Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR, č.j. N-1337/97 dne 8. 12. 1997 a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel zadal jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou zakázku malého rozsahu č.j.: ZSMV-N-07048/VZ-2021 s názvem „**Zajištění dotačního managementu – SEN Olšanská**“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Poskytovatele splnila veškeré požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 1.3. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilým subjektem v oblasti vztahující se k předmětu veřejné zakázky a vlastní sám nebo spolu se svými případnými poddodavateli veškerá oprávnění, jež jsou dle právních předpisů platných v České republice nutná k provedení předmětu této Smlouvy specifikovaného zejména v čl. 2 Smlouvy a jejich přílohách.
- 1.4. Poskytovatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje osobně na svou vlastní odpovědnost, jménem a na účet Objednatele poskytovat Objednateli poradenské služby, administraci projektu a činnosti spočívající v monitorování a vyhodnocování projektu s ohledem na pravidla čerpání dotací z OPŽP (dále jen „**Služby**“) a to během realizace investiční akce Objednatele s názvem „**Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 - realizace**“ (dále jen „**projekt**“), pokrývající následující rámcově vymezené oblasti služeb:
 - a) poradenství v rámci dotačního financování
 - b) administrace projektu při realizaci investiční akce
 - c) komunikace s příslušnými úřady
 - d) monitorování projektu v rámci udržitelnosti projektu
- 2.2. Poskytovatel poskytne Služby v souladu a rozsahu:
 - a) dle této Smlouvy a jejích příloh;
 - b) dle Standardů Objednatele, které jsou přílohou č. 3 zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Standardy**“);

- c) dle stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů, které mu předá Objednatel, které si Poskytovatel zjistí/zajistí sám vlastní činností nebo které budou zajištěny ze strany Dodavatele stavebních prací;
- d) s veškerými relevantními právními předpisy České republiky, a dále v souladu s technickými normami ČSN a ISO, případně jiných;
- e) s obvyklými postupy a odbornou praxí při realizaci dané činnosti a v souladu s postupy, které jsou nebo musejí být Poskytovateli známé z jeho podnikatelské činnosti;
- f) dle požadavků Objednatele a podle Smlouvy o Dílo a dodatků ke Smlouvě o Dílo s Dodavatelem stavebních prací.

2.3. Související práce, dodávky a činností zahrnuté do rozsahu služeb:

- a) účast, na pravidelných a mimořádných kontrolních dnech v rozsahu určeném Objednatelem a plnění úkolů plynoucích z těchto kontrolních dnů,
- b) zpracování reportů a průběžná informovanost Objednatele,
- c) zpracování, vedení, průběžná aktualizace (změny, úpravy) projektu v systému OPŽP,
- d) kontrola a poradenství v rámci fakturace, dle pravidel OPŽP,

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Místem poskytování Služeb je areál Ministerstva vnitra ČR na adrese: Olšanská 1951/4, –130 00 Praha 3 – Žižkov (dále jen „**Areál**“), dále kanceláře Objednatele na adrese: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice a dále veškerá další místa vč. sídel dotčených orgánů státní správy, která s poskytováním Služeb, nezbytně souvisejí.
- 3.2. Poskytovatel se zavazuje započít s poskytováním Služeb v rozsahu uvedeném zejména v čl. 2. této Smlouvy do pěti (5) pracovních dnů od doručení písemného pokynu k zahájení poskytování Služeb. Objednatel je povinen vystavit pokyn dle předchozí věty nejpozději do šedesáti (60) kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 3.3. Poskytovatel bude Služby poskytovat na přípravu projektu, před vyhlášením výběrového řízení, v průběhu stavebních prací na projektu, vázaných na čerpání dotačních prostředků, maximálně po dobu dvanácti (12) měsíců od započetí takových stavebních prací. Udržitelnost projektu bude realizována po dobu pěti (5) let od dokončení části díla vázaného na čerpání dotačních prostředků.
- 3.4. Objednatel a Oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněni v průběhu trvání této Smlouvy přerušit poskytování Služeb po nezbytně nutnou dobu na základě jednostranného písemného oznámení doručeného Poskytovateli s tím, že přerušování nastává ke dni doručení takového oznámení. O tuto dobu se prodlužuje celková lhůta sjednaná pro poskytování Služeb dle této Smlouvy.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena Služeb je stanovena dohodou Smluvních stran a vychází z nabídky Poskytovatele učiněné v rámci Veřejné zakázky, tj. vyplněním cenové nabídky, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a činí:
- a) **celkem bez DPH 625.000,- Kč**
(slovy: šestsetdvacetpěttisíc korun českých),
 - b) **DPH 21 % ve výši 131.250,- Kč**
(slovy: stotřicetjednatisícdvěšestpadesát korun českých),
 - c) **celkem včetně DPH 756.250- Kč**
(slovy: sedmsetpadesátšesttisícdvěšestpadesát korun českých).
- DPH bude k ceně Služeb Poskytovatelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2. Cena Služeb je splatná na základě daňových dokladu (dále též jen „Faktura“). Poskytovatel bude jím poskytnuté Služby fakturovat měsíčně, a to vždy k 5. dni měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, za něž jsou Služby fakturovány.
- 4.3. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol se soupisem Služeb (konkrétních činností) provedených Poskytovatelem v daném měsíci.
- 4.4. Pokud se při plnění Díla vyskytnou práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Služeb (dále jen „Vícepráce“) nebo práce, dodávky či služby, které oproti původně sjednanému rozsahu Služeb provedeny být nemají (dále jen „Méněpráce“), s jejichž rozsahem Objednatel souhlasí, bude jejich přesný rozsah a cena sjednány jako změna Smlouvy formou dodatku ke Smlouvě dle čl. 15.1. Smlouvy. Nedílnou součástí tohoto dodatku budou jako jeho přílohy Změnový list a Zjišťovací protokol, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. Faktura za Vícepráce a Méněpráce musí kromě jiných, v této Smlouvě uvedených náležitostí Faktury, obsahovat Změnový list a Zjišťovací protokol, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. V případě Víceprací a Méněprací bude před jejich sjednáním formou dodatku ke Smlouvě postupováno podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5. Originál Faktury bude doručen na adresu doručování, dle následujícího článku, Poskytovatelem řádně a včas, v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Faktura musí mít zákonné náležitosti daňového a účetního dokladu a bude doručena vždy ve dvojím (2) vyhotovení v listinné podobě na adresu sídla Objednatele nebo v jednom vyhotovení prostřednictvím elektronické pošty na adresu faktury_dms@zsmv.cz, pokud Faktura splňuje ustanovení zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. Cena Služeb bude Objednatelem uhrazena poskytovateli bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.8. Smluvní strany se dohodly, že cena Služeb je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádně a oprávněně vystavené Faktury Poskytovatelem Objednateli. V případě, že

Faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy a touto Smlouvou, případně neobsahuje výše uvedené přílohy, její splatnost neběží. Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit s tím, že lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadné Faktury Objednateli.

- 4.9. Smluvní strany se dohodly, že na cenu Díla nebudou poskytovány zálohy.
- 4.10. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je stanovena jako cena konečná. Objednatel nebude Poskytovateli hradit nad rámec ceny smluvené žádné další náklady ani jiné nároky peněžní povahy uplatněné Poskytovatelem.
- 4.11. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.12. Související činnosti dle čl. 2.3. jsou předmětem Smlouvy a jako takové jsou zahrnuty do Ceny Služeb, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatnými položkami. Poskytovatel zahrnul ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen cenové nabídky. Objednatel požaduje, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami, ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.
- 4.13. V případě prací vyvolaných prováděním Služeb v rozporu s touto Smlouvou nebo v případě prací uložených Objednatelům jako důsledek nekvalitního plnění Poskytovatele nese náklady na tyto práce v plné výši Poskytovatel a nemá právo na jejich úhradu.
- 4.14. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne Objednateli vůči Poskytovateli nárok na jakékoliv peněžité plnění, je Objednatel oprávněn svůj nárok (splatný i nesplatný) bez dalšího započíst proti nároku Poskytovatele na úhradu ceny Služby.

5. KVALITA SLUŽEB

- 5.1. Poskytovatel je povinen při poskytování Služeb postupovat podle této Smlouvy, zejména dle jejího odst. 2.2. Pokud z odborného hlediska nebude některý z dílčích požadavků Objednatele vhodný, je Poskytovatel povinen Objednatele na nevhodnost jeho požadavku písemně upozornit. Pokud Objednatel přesto bude na svém požadavku trvat, není Poskytovatel odpovědný za následek způsobený akceptací takového nevhodného požadavku.
- 5.2. Poskytovatel je povinen realizovat Služby s maximální možnou pečlivostí, přičemž bude usilovat o to, aby Služby bylo prováděno bez závad a nedostatků, a bez vyzvání okamžitě zajistí nápravu jakéhokoliv pochybení, které sám při provádění Služby zjistí.

6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 6.1. Poskytovatel je povinen provést Služby na svůj náklad a na své nebezpečí, a to nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3 Smlouvy.
- 6.2. Poskytovatel se zavazuje předložit Objednateli nejpozději k 8. dni v měsíci písemnou zprávu o průběhu poskytování Služeb, včetně informace a doporučení o

nutnosti provedení případných nezbytných úkonů Objednatele k naplnění předmětu Smlouvy a úspěšnému provádění a dokončení Projektu, které Poskytovatel podrobně popíše spolu s odůvodněním navrhovaného postupu.

- 6.3. Poskytovatel je po celou dobu platnosti Smlouvy povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jinému provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 1 000 000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých). Kopii dokladu o tomto pojištění předal Zhotovitel Objednateli před podpisem této Smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel se zavazuje, že Objednateli předá do jeho sídla na vyžádání veškerou dokumentaci, která se vztahuje ke sjednanému druhu Služeb.
- 6.5. Poskytovatel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil se Standardy Objednatele, porozuměl jim a že je schopen Služby realizovat v souladu s jejich obsahem.
- 6.6. Poskytovatel musí v průběhu plnění Díla:
 - a) sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými poddodavateli, jako jsou podmínky sjednané ve Smlouvě a to zejména splatnost faktur a sankce za nesplnění podmínek Smlouvy a sankce za nedodržení termínu plnění,
 - b) včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá podle Smlouvy, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 7.1. Každá ze Smluvních stran písemně jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby pro účely zastupování Smluvních stran v technických a běžných provozních věcech při provádění Služeb (dále jen „Oprávněné osoby“), a toto jmenování doručí protistraně nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy. V průběhu provádění Služby může každá ze Smluvních stran písemně jmenovat i další Oprávněné osoby a tyto Oprávněné osoby může rovněž písemně odvolat. Písemné jmenování a odvolání Oprávněných osob je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně.
- 7.2. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněné osoby nemají právo tuto Smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze Smluvních stran.

8. NÁHRADA ŠKODY

- 8.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci případně vzniklých škod.
- 8.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného

nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany. Tím není dotčena povinnost Poskytovatele Objednatele písemně upozornit na nevhodnost jeho požadavku dle odst. 5.1. této Smlouvy

- 8.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

9. SANKCE

- 9.1. V případě, že Poskytovatel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní některou povinnost plynoucí mu ze smlouvy, nebo stanovenou zákonem, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) pro každý jednotlivý případ.
- 9.2. V případě, že Poskytovatel neprovede všechny Služby ve lhůtě sjednané Smluvními stranami v čl. 3 Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení a pro každý jednotlivý případ.
- 9.3. Pokud prokazatelnou činností Poskytovatele dojde ke krácení či zamítnutí dotace, je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).
- 9.4. V případě, že Poskytovatel nesplní podmínky dle odst. 6.6. této Smlouvy, zavazuje se Poskytovatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč (slovy: tři sta korun českých) za každý zjištěný případ.
- 9.5. Poskytovatel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti mlčenlivosti, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody ve výši přesahující dohodnutou smluvní pokutu.
- 9.6. Mlčenlivostí se přitom rozumí nezveřejňování jakýchkoliv informací (či jakékoliv nevhodné nakládání s nimi), vyjma údajů v režimu čl. 10 této Smlouvy, o Smlouvě a Smluvních stranách, na jejichž utajení má Objednatel oprávněný zájem.
- 9.7. V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Poskytovatele, zaplatí Poskytovateli spolu s dlužnou částkou též zákonný úrok z prodlení.
- 9.8. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody (včetně ušlého zisku) způsobené porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta hrazena a příslušný závazek trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

10. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1. Poskytovatel podpisem této Smlouvy vyslovuje svůj souhlas v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celého obsahu této

Smlouvy, jakož i obsahu všech jednání a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

- 10.2. Poskytovatel uděluje Objednateli souhlas se zveřejněním celého obsahu této Smlouvy včetně jejích dodatků na profilu zadavatele s tím, že Objednatel učiní nezbytná opatření ke znečitelnění těch identifikačních údajů Poskytovatel, o kterých to stanoví příslušné platné právní předpisy České republiky, případně ke znečitelnění dalších údajů, jejichž znečitelnění výslovně Smlouva vyžaduje.
- 10.3. Poskytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této Smlouvě včetně ceny Služby.
- 10.4. Objednatel se zavazuje zajistit zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

11. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 11.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 11.2. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím Oprávněných osob, statutárních zástupců Smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 11.3. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé Smluvní straně doručena prostřednictvím zpráv informačního systému datových schránek. V mimořádných případech, kdy informační systém datových schránek nebude funkční, je možné doručit oznámení osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní straně této Smlouvy.
- 11.4. V této souvislosti Smluvní strany prohlašují, že jejich nastavení Informačního systému datových schránek výše specifikovaný přenos umožňuje, a že tuto skutečnost společně ověřily před podpisem Smlouvy.
- 11.5. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny svého sídla či jiné adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu písemně informovat nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů ode dne této změny

12. UCHOVÁVÁNÍ DOKUMENTŮ

- 12.1. Poskytovatel je povinen uchovávat dokumenty související s plněním dle této Smlouvy nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny Služeb, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 12.2. Poskytovatel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním dle této Smlouvy ze strany Objednatele a orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany orgánů Evropské unie, Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně

dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.

- 12.3. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 13.1. Podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se strany této Smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této Smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 10.

14. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 14.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv. Objednatel se zavazuje zajistit zveřejnění této Smlouvy v Registru smluv.
- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel započne s plněním této Smlouvy na základě písemného pokynu Objednatele.
- 14.3. Objednatel je oprávněn Smlouvu kdykoliv ukončit výpovědí. V takovém případě má Objednatel povinnost Poskytovateli uhradit náklady spojené s již poskytnutými, doposud nezaplacenými Službami. Poskytovatel má v takovém případě povinnost nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne doručení výpovědi předat Objednateli aktuální informace o dosud poskytnutých Službách a vyčíslit náklady s nimi spojené. Poskytovatel je povinen předat Objednateli informace o potřebě provedení veškerých Služeb potřebných ke splnění předmětu Smlouvy podle čl. 2. této Smlouvy. Výpovědní doba činí dvacet (20) kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem doručení výpovědi druhé Smluvní straně. V průběhu výpovědní doby nebude Poskytovatel realizovat žádné další činnosti, kromě činností nezbytných k zabránění vzniku případných škod na straně Objednatele.
- 14.4. Odstoupit od této Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zákonem a touto Smlouvou. Od Smlouvy může Objednatel i Poskytovatel odstoupit okamžitě v případě, že druhá Smluvní strana poruší tuto Smlouvu podstatným způsobem.
- 14.6. Smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Poskytovatele vyjma důvodů stanovených Občanským zákoníkem tyto důvody:
- a) Poskytovatel se ocitne v prodlení s poskytováním Služeb delším než dvacet (20) kalendářních dnů;
 - b) Poskytovatel do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele nesplní jeho pokyny k odstranění vadných Služeb a jejich novému provedení;

- c) Pokud činností nebo nečinností Poskytovatele může vzniknout Objednateli škoda vyšší než 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a Poskytovatel nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě sedmi (7) dnů;
 - d) Ohledně majetku Poskytovatele bude zahájeno insolvenční řízení;
 - e) Poskytovatel se ocitne v likvidaci;
 - f) Poskytovatel pozbude oprávnění k činnostem, ke kterým se zavázal dle této Smlouvy anebo jejichž provedení je podmínkou řádného poskytování Služeb;
 - g) Stane-li se Poskytovatel „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu ZDPH.
 - h) Poskytovatel se ocitne ve střetu zájmů dle odst. 5.2. této Smlouvy.
- 14.6. Smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Objednatele prodlení Objednatele se zaplacením faktury Poskytovatele o více než 90 dní.
- 14.7. Kterákoliv Smluvní strana může navrhnout ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení Smlouvy musí obsahovat konkrétní datum, ke kterému Smlouva pozbyde platnosti a účinnosti.
- 14.8. Ukončením této Smlouvy výpovědí nebo dohodou Smluvních stran nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škody apod.)

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna Smlouvy, vyjma případů v této smlouvě uvedených, musí být provedena písemnou formou a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za Smluvní stranu. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 15.2. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoliv ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení této Smlouvy a Smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 15.3. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže Poskytovatel postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Poskytovatel je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky za Objednatelem jen dohodou obou Smluvních stran.
- 15.4. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran. Oznámení o změně Smluvní strany oznámí právní nástupce této strany písemně každé ze Smluvních stran do patnácti (15) dnů od rozhodné události.
- 15.5. Uplynutím sjednané doby účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny závazky

Příloha č. 1 Smlouvy

Administrace dotace v rámci realizace projektu:

Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace

Specifikace služeb		Doba trvání	Počet služeb/ks /mesíc/ rok	Cena za jednotku bez DPH v Kč	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
Poradenství k rozhodnutí o poskytnutí dotace		jednorázově	1	40 000 Kč	40 000 Kč	48 400 Kč
Realizace projektu	Administrace projektu	měsíčně	12	30 000 Kč	360 000 Kč	435 600 Kč
	Průběžná monitorovací zpráva a žádost o platbu	jednorázově	1	40 000 Kč	40 000 Kč	48 400 Kč
	Závěrečná monitorovací zpráva a žádost o platbu	jednorázově	1	55 000 Kč	55 000 Kč	66 550 Kč
	Závěrečné vyhodnocení akce	jednorázově	1	20 000 Kč	20 000 Kč	24 200 Kč
Udržitelnost projektu	Monitorovací zpráva	ročně	5	22 000 Kč	110 000 Kč	133 100 Kč
Celkem			-	-	625 000 Kč	756 250 Kč

Prosím o vyplnění pouze žlutě vyznačených buněk