

SERVISNÍ SMLOUVA O DÍLO

č. 2021 - 037

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, o provádění servisních služeb a oprav vzduchotechnického zařízení, chlazení a klimatizačního zařízení

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel

Název: **PULSKLIMA-SERVIS, spol. s r.o.**

Se sídlem:

Ulice: Oldřichovská 750

Město: Hrádek nad Nisou

PSČ: 463 34

IČO: 089 00 604

DIČ: CZ 089 00 604

Zápis v OR: KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 44844

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupený ve věcech smluvních: jednatel společnosti – Václav Drozen

Zastoupený ve věcech technických: Václav Drozen

Telefonní spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

Objednatel

Název: **Severočeská vědecká knihovna
v Ústí nad Labem, p.o.**

Se sídlem:

Ulice: Winstona Churchilla 1974/3

Město: Ústí nad Labem

PSČ: 400 01

IČO: 00083186

DIČ:

Zápis v OR:

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 68530411/0100

Zastoupený ve věcech smluvních: ředitelkou SVKUL – Mgr. Janou Linhartovou

Zastoupený ve věcech technických: [REDACTED]

Telefonní spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provádění preventivních prohlídek na zařízení umístěném v objektu objednatele na adresách Velká Hradební 45 a Velká Hradební 49, Ústí nad Labem, a specifikovaném v příloze č.2 této smlouvy (dále jen „zařízení“).
Dále i zajištění pohotovostního servisu na tomto zařízení.

II. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel provede pravidelné servisní prohlídky zařízení 2x ročně, a to v souladu s provozními podmínkami technologického zařízení a v rozsahu specifikace, která je přílohou č.1 této smlouvy. Intervaly mezi servisními prohlídkami budou 6 měsíců.
2. Při závadě zahájí zhotovitel opravu na zařízení nejpozději do 48 hodin. Závada bude uživatelem nahlášena v pracovní době (pondělí až pátek mezi 7:00 a 16:00) na telefonní číslo [REDACTED] nebo na e-mailovou adresu [REDACTED] mimo pracovní dobu pouze na telefonní číslo [REDACTED].
3. Servisní prohlídky, kontroly a revize vyplývající z této smlouvy, se zavazuje zhotovitel zajišťovat na základě vlastní evidence, bez výzvy objednatele. Přesné termíny realizace dohodne zhotovitel s objednatelem telefonicky předem.

III. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit běžnou údržbu v souladu s návody výrobců k obsluze a údržbě zařízení. Neodborné zásahy do zařízení musí být vyloučeny.
2. Dále je objednatel povinen zajistit technické a prostorové podmínky pro provádění servisních prací, uložení materiálu a náradí, parkovací místo pro servisní vůz.

IV. Cena

Ceny za opravy a servis jsou uvedeny bez DPH, jsou stanoveny dohodou a to následovně:

a) Vzduchotechnika

Paušální sazba za servisní prohlídky (2x ročně)	6.200 ,- Kč/prohlídka
Hodinová sazba při mimogarančních opravách	680 ,- Kč/h
Sazba za dopravné	14 ,- Kč/km
Odvoz a likvidace filtrů	400 ,- Kč/prohlídka
Kontrola provozuschopnosti požárních prvků VZT	1.200 ,- Kč/kontrola

b) Chlazení

Paušální sazba za servisní prohlídky (2x ročně)	4.500 ,- Kč/prohlídka
Hodinová sazba při mimogarančních opravách	950 ,- Kč/h
Sazba za dopravné	14 ,- Kč/km
Revize úniku chladiwa	1.500 ,- Kč/revize

c) Spotřební materiál

Náhradní díly a spotřební materiál nejsou obsaženy v paušální sazbě za servisní prohlídky a budou objednateli účtovány dle skutečných nákladů za jejich pořízení.

V.

Fakturace

1. Zhotovitel vystaví faktury po ukončení servisní činnosti nebo opravy na základě pracovního výkazu.
2. Faktury budou zasílány elektronicky na e-mailovou adresu [REDACTED]
3. Splatnost faktur je 30 dní ode dne vystavení faktury zhotovitelem.
4. Povinnost objednatele uhradit cenu je splněna teprve v den, ke kterému je cena za dílo připsána na účet zhotovitele.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury činí smluvní pokuta 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení až do zaplacení.
6. Uhrazením této smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.
7. Jestliže objednatel je v prodlení se zaplacením ceny za dílo déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od smlouvy, a to bez dalšího, odstoupit.

VI.

Záruka za provedené opravy

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku za provedenou opravu v délce 6 měsíců a na náhradní díly 6 měsíců.
2. Tato záruka se však nevztahuje na:
 - úmyslné poškození zařízení uživatelem
 - neodborné zacházení se zařízením
 - neodborné nebo nepovolené zásahy třetích osob
 - poškození zařízení jinými vlivy, které nevyvolal zhotovitel

VII.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu poslední smluvní strany.
3. Lze ji ukončit dohodou obou smluvních stran či výpovědí, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení této výpovědi druhé smluvní straně s délkou výpovědní lhůty 3 měsíce nebo dle ustanovení „Fakturace“ této smlouvy.

VIII.

Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny udržovat v tajnosti jakékoli informace týkající se druhých smluvních stran tak, aby zájmy ani jedné ze stran nebyly poškozeny.

2. *Zhotovitel prohlašuje, že má pro obor své činnosti uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu a toto pojištění bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.*

IX.

Závěrečná ustanovení

1. *Tato smlouva je uzavřena na základě pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.*
2. *Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.*
3. *Změnu této smlouvy lze učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.*
4. *Tato smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a předpisy navazujícími.*

Přílohy smlouvy:

Příloha č.1 – rozsah prací prováděných v rámci pravidelné servisní prohlídky

Příloha č.2 – seznam zařízení v rámci pravidelné servisní prohlídky, seznam zařízení v rámci pravidelné revize úniku

Příloha č.3 – seznam filtračního materiálu v rámci pravidelné servisní prohlídky

V Hrádku nad Nisou dne

V Ústí nad Labem dne



*za zhotovitele
Václav Drožen
jednatel společnosti
PULSKLIMA-SERVIS, spol. s r.o.*



*za objednatele
Mgr. Jana Linhartová
ředitelka*

PŘÍLOHA č. 1

SERVISNÍ SMLOUVY O DÍLO č. 2021 - 037

Rozsah prací prováděných v rámci pravidelné servisní prohlídky

VZDUCHOTECHNIKA

- *vyčištění jednotlivých komor jednotek*
- *kontrola šroubových spojů*
- *kontrola stavu ventilátorů*
- *kontrola filtrů a jejich případná výměna*
- *kontrola a čištění lamel výměníků*
- *kontrola stavu, souososti a případná výměna klínových řemenů*
- *kontrola a případná výměna ložisek motorů*
- *měření proudových odběrů elektromotorů*
- *doregulování systému*
- *kontrola funkce protimrazových ochran vodních ohřivačů*

CHLAZENÍ

- *kontrola stavu ventilátorů*
- *kontrola filtrů a jejich případná výměna nebo vyčištění*
- *kontrola a čištění výměníků*
- *kontrola a případná výměna klínových řemenů*
- *kontrola a případná výměna ložisek motorů*
- *přeměření proudových odběrů elektromotorů*
- *doregulování systému*
- *kontrola izolací a trasy chlazení*
- *revize úniku regulovaných látek dle platné legislativy*

PŘÍLOHA č. 2

SERVISNÍ SMLOUVY č. 2021 - 037

Seznam zařízení v rámci pravidelné servisní prohlídky

VZDUCHOTECHNIKA

- *1x VZT jednotka CIC Hřelec HL12.5 – větrání objektu Velká Hradební 45*
- *1x VZT jednotka Atrea Duplex 2500 Multi Eco-V – větrání objektu Velká Hradební 49*
- *3x požární klapka Kovona Karviná PPK-90*

CHLAZENÍ

- *1x split systém Fujitsu AOYG-18LFC/ASYG-18LFCA – server*
- *1x multisplit systém Fujitsu AOYG-30LAT4/ASYG-12LMCE 3x – kanceláře 3.patro*
- *1x split systém Fujitsu AOYG-09LLC/ASYG-09LLCE – kancelář IT*
- *1x split systém Toshiba RAV-SP564ATP-E/RAV-SM566KRT-E - učebna*

Seznam zařízení v rámci pravidelné revize úniku

CHLAZENÍ

- *1x multisplit systém Fujitsu AOYG-30LAT4/ASYG-12LMCE 3x – kanceláře 3.patro*

PŘÍLOHA č. 3

SERVISNÍ SMLOUVY č. 2021 - 037

Seznam filtračního materiálu v rámci pravidelné servisní prohlídky

zař.č.	402x402x500 M5	490x402x500 M5	750x495x96 G4
--------	----------------	----------------	---------------

CIC Hřeben HL12.5	4	8	
Atrea Duplex 2500 Multi Eco-V			2

počet	4	8	2
cena/MJ bez DPH	523,-	530,-	696,-
celkem za typ bez DPH	2.092,-	4.240,-	1.392,-
celkem za kompletní sadu filtrů bez DPH	7.724,- Kč		

V případě, že dojde k pohybu cen filtračního materiálu, bude vytvořen dodatek smlouvy s aktuálními cenami.