

DODATEK Č.2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

Město Hustopeče

se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče
jednající PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou
IČ 00283193 DIČ CZ00283193
dále jen „objednatel“

a

VISPO CZ s.r.o.

se sídlem Dolní Valy 3940/2, 695 01 Hodonín
IČ: 26278553 DIČ: CZ26278553
Jednající jednatelem Josefem Zvonařem
dále jen „zhotovitel“.

II. PŘEDMĚT DODATKU KE SMLOUVĚ

Zhotovitel má s objednatelem ode dne 17.3.2021 uzavřenu smlouvu na stavební práce na objektu Střelnice, Hustopeče. Na základě dohody zhotovitele s objednatelem byl ujednáán termín dokončení díla 30.11.2021. Smluvní strany se po odhalení skrytých statických problémů na stavbě a provedení následné úpravy technologického postupu po dokončení bouracích prací, s ohledem na následky projednávání změn, s ohledem na současné projektování interiéru a po zohlednění rizika provádění prací v zimním období, dohodly na změně sjednaného ustanovení k dokončení díla tak, že čl.II. „Předpokládaný termín realizace díla“ nově zní takto:

„II. Předpokládaný termín realizace díla“

2.1 Stavební práce budou realizovány v období 1.4.2021 do 23.5.2022.

2.2 Staveniště bude předáno do 7 pracovních dnů od písemné dne výzvy zhotovitele, pokud zhotovitel nezačne práce nejpozději do 7.4.2021, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.“

III. OSTATNÍ USTANOVENÍ

3.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 17.3.2021, ve znění dodatku č.1 se nemění a nadále zůstávají v platnosti. Přílohou tohoto dodatku je vyjádření autorského a technického dozoru k nutnosti posunu termínu dokončení díla. Tento dodatek ke smlouvě o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

3.2 Tento dodatek ke smlouvě lze změnit nebo zrušit pouze dalším písemným vzestupně číslovaným dodatkem či dohodou potvrzenými statutárními orgány smluvních stran.

3.3 Smluvní strany sjednaly pro tento dodatek, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě tohoto dodatku řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

3.4 Pokud oddělitelné ustanovení tohoto dodatku ke smlouvě je nebo se stane neplatným či nevykonatelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek ke smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této listiny, které je neplatné či nevykonatelné, platným a vykonatelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

3.5 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

3.6 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávní osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této listiny a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Dodatek ke smlouvě byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne 2.11.2021

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE

Objednatel

.....
Zhotovitel

VISPO
Dolní Vály 3940/1
IČO: 26
DIČ: CZ

Doložka k listině dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů
Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této listině byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Dodatek schválila městská rada dne 2.11.2021.

V Hustopečích dne 2.11.2021

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE

PaedD



Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav IČO 60744456 DIČ CZ 60744456
tel. 519 440 551 - 569, E.mail : [redacted] www: www.okatelier.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u KOS v Brně, oddíl C, vložka 18655

MěÚ Hustopeče
Ing. Radek Krušina
Majetkoprávní odbor
Dukelské náměstí 2/2
698 17 Hustopeče

V Břeclavi 22.10.2021

Věc : Stanovisko k návrhu prodloužení termínu výstavby akce „Střelnice Hustopeče“ podle harmonogramu z 21.10.2021

V zápisech z kontrolních dnů i ve stavebním deníku je dokumentováno, že od zahájení stavby dochází při provádění přípravných a bouracích prací k postupnému odhalování skutečného stavu jednotlivých částí stavby a také ke zjištění značného množství statických poruch stávajících konstrukcí budovy, které jsou způsobeny mimo jiné i několikerou přestavbou budovy. Toto postupné zjišťování stavu spolu s upřesňováním způsobu využití budovy probíhajícími dotvořeními řešení interiéru a jeho funkcí, vedlo ke zpomalení postupu prací a k oddělení jednotlivých kroků stavebních prací jak časově tak i věcně. Vždy po odhalení některé části dochází k upřesnění dalšího postupu prací. Stavební práce není možné provádět souběžně, ale po jednotlivých krocích, které zohledňují skutečný stav budovy.

V současné době proto po provedení vybourání příček a podlahových konstrukcí v 1.NP a 2.NP bylo provedeno základní statické zajištění, které spočívalo ve zřízení obvodového věnce ve zdivu na úrovni původní podlahy 2.NP a teprve následně po uplynutí technologicky nutné doby zrání betonu probíhají práce na stabilizaci krovu a provedení nové skladby střešního pláště s termínem konec října. Poté bude následovat další významný zásah do nosných konstrukcí, tedy probourání oken a odstranění nosné konstrukce stropu nad 1.NP, které bude opět probíhat s doplňkovým statickým zajištěním. Teprve po provedení těchto prací, které budou rozděleny na čtyři etapy může proběhnout vybourání stávajícího stropu nad 1.PP a provedení nového stropu v jiné výškové úrovni.

Z tohoto hlediska se jeví prodloužení doby stavby podle předloženého harmonogramu jako nutné a zohledňující i možné přerušení prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek. Toto prodloužení lze také brát jako maximální a pokud to umožní klimatické podmínky můžeme očekávat i zkrácení navrhované doby stavby.

S pozdravem



Ing. Milan Ostrížek
OK. Atelier s.r.o. Břeclav

