

DODATEK č.1
ke smlouvě o dílo č. 2021-0151/SM
uzavřené dle podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku na dodávku stavby:
ZŠ B. Hrozného č.p. 1318, Lysá nad Labem,
výměna vnitřních instalací ZTI

I. Smluvní strany

Objednatel : Město Lysá nad Labem
Husovo nám. 23, 289 22 Lysá nad Labem
Zastoupený : Ing. Karlem Otavou, starostou města
IČO : 00239402
DIČ : CZ-000239402
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s. pobočka Lysá nad Labem
číslo účtu : 27 – 0504268369/0800

Zhotovitel : Realitní a stavební společnost s.r.o.
Sídlo: Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno
Doruč. adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav
Zastoupená : Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem
IČO : 41432037
DIČ : CZ41432037
Bankovní spojení : UniCredit Bank a.s.
číslo účtu : 2111568984/2700

Uzavírají ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tento dodatek ke smlouvě, který mění znění smlouvy v těchto bodech :

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést výměnu rozvodů ZTI a stavební úpravy soc. zařízení v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací zpracovanou Petrem Smolíkem a kontrolovanou Ing. Janem Dingou. Současně zhotovitel prohlašuje, že výše uvedenou projektovou dokumentaci od objednatele obdržel a má ji k dispozici. Dále budou provedeny práce dle Změnového listu č. 1, který je nedílnou přílohou Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2021-151/SM.

Článek IV.

Cena

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1.221.326,30 Kč
DPH (21%)	256.478,53 Kč
Celková cena včetně DPH	1.477.804,83 Kč

Cena celkem slovy: jedenmiliónčtyřístasedmdesátsedmtisícsmsetčtyři korun českých, 83 haléřů

V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo č. 2021-151/SM ze dne 21. 5. 2021 beze změny. Rada města schválila dodatek ke smlouvě svým usnesením č. 540 ze dne 12. 10. 2021. Dodatek je vyhotovený ve třech stejnopisech s platností originálu, kdy objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Lysé nad Labem dne 13. 10. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

D O L O Ž K A

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/200 Sb.“)**

Město Lysá nad Labem, se sídlem Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem, které
zastupuje

Ing. Karel Otava, starosta města, IČO: 239402 (dále jen „město“)

p o t v r z u j e

že Rada města Lysá nad Labem dne 12. 10. 2019, usnesením č. 540:

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2021-0151/SM se zhotovitelem stavby "ZŠ B. Hrozného č.p. 1318, Lysá nad Labem, výměna vnitřních instalací ZTI", společností Realitní a stavební společnost s.r.o., Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno, IČ: 41432037, kterým se navyšuje rozsah prací stavby, a navýšení celkové ceny stavby na částku 1 477 804,83 Kč včetně DPH.

Tato doložka je nedílnou součástí Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2021-0151/SM

V Lysé nad Labem dne: 13. 10. 2021

.....
Ing. Karel Otava
starosta města

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o , IČO 41432037

Městský úřad Lysá nad Labem, ZŠ Masarykova - změnový list č.1

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
Rozvody ZTI a zařizovací předměty				
1.	montáž klozetových mís kombi	7 ks	1 875,00	13 125,00
2.	ventil závitový směšovací ESBE 20-30	1 ks	2 070,00	2 070,00
3.	montáž umyvadla připevňného na šrouby do zdiva	1 kpl	1 598,00	1 598,00
4.	ventil kulový FM motýl 3/4	2 ks	196,00	392,00
5.	šroubení přímé mosaz 3/4	2 ks	132,00	264,00
6.	šroubení rohové	1 ks	170,00	170,00
7.	ekoplastik koleno 90 s kovovým závitem	1 ks	165,00	165,00
8.	ekoplastik přechodka s kovovým závitem	2 ks	132,00	264,00
9.	trubka vodovodní PE-MD 12,5	40 m	38,64	1 545,60
10.	tvárovka WO koleno 25 závitové	1 ks	71,30	71,30
11.	tvárovka WA koleno s vnějším závitem	1 ks	46,00	46,00
12.	tvárovka WI koleno s vnitřním závitem	1 ks	52,00	52,00
13.	montáž	2 hod	450,00	900,00
14.	montáž UT	16 hod	450,00	7 200,00
15.	zavaření vývodů UT	2 ks	460,00	920,00
16.	RADIK VK 22-0900/0500	2 ks	4 452,00	8 904,00
17.	trubka CU D15	10 m	163,00	1 630,00
18.	trubka Cu D18	8 m	211,00	1 688,00
19.	pouzdro izolační 15/6	10 m	7,20	72,00
20.	pouzdro izolační 18/6	8 m	8,40	67,20
21.	ventil přímý mosazný 1/2	2 ks	149,00	298,00
22.	ventil kulový FM motýl 3/4	4 ks	196,00	784,00
23.	napojení na stávající potrubí	6 ks	576,00	3 456,00
24.	tvárovky Cu lisované	1 kpl	4 080,00	4 080,00
25.	ventil radiátorový termostat Heimeier	3 ks	606,00	1 818,00
26.	H kus rohový	2 ks	312,00	624,00
27.	Svěrné šroubení 3/4 x 15mm	4 ks	98,40	393,60
28.	Hlavice termostatická	2 ks	348,00	696,00
29.	výměna soupravy splachovací	7 ks	972,00	6 804,00
30.	výměna napuštěcího ventilu bočního	7 ks	908,00	6 356,00

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o , IČO 41432037

31.	baterie dřezová nástěnná páková	4 kpl	1 575,00	6 300,00
32.	VRN	3,00 %	727,00	2 181,00

Školní prostory stavební úpravy

Zakrývání podlah	16 m2	39,00	624,00
SDK podhled	3,6 m2	640,00	2 304,00
SDK kastlík	1,6 m2	795,00	1 272,00
Zapravení sond SDK	5 ks	350,00	1 750,00
Přesun nábytku ve třídách	5 hod	350,00	1 750,00
D+M přechodová lišta	19,5 m	296,00	5 772,00
D+M revizní dvířka plast	11 ks	350,00	3 850,00
Doplnění PVC soklové lišty	7 m	95,00	665,00
Úprava trámů v podlaze pod parkety	1 kpl	1 500,00	1 500,00
Provedení sond kanalizace	5 ks	350,00	1 750,00
Bourání příček 75mm	14,02 m2	180,00	2 523,60
Vybourání nášlapného stupně WC	0,609 m3	1 950,00	1 187,55
Provedení sond SDK	5 ks	150,00	750,00
Demontáž dřevěného kastlíku	4,5 m	120,00	540,00
Zaházení drážek po rozvodech	83,6 m	450,00	37 620,00
Penetrační nátěr pod obklady a dlažby	171,05 m2	45,00	7 697,25
Obklad stěn keramický do tmele do 300/300	57 m2	569,00	32 433,00
Obkládačka 20/25	59,85 m2	400,00	23 940,00
Montáž dodávka elektro	1 kpl	35 692,00	35 692,00
VRN	3 %	1 636,00	4 908,00

Služební byt

Provedení pažení výkopu ze tří stran zřízení, odstranění	7,9 m2	1 050,00	8 295,00
Vybourání betonu ručně	1,9322 m3	2 650,00	5 120,30
Urovnání podloží pod beton	19,322 m2	150,00	2 898,30
Demontáž kanalizačních trub	15 m	125,00	1 875,00
Vysekání kapes do betonové podlahy	1 kpl	350,00	350,00
Demontáž vany a podezdívky	1 kpl	1 250,00	1 250,00
Podkladní beton C20/25	0,9661 m3	3 250,00	3 139,80

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o , IČO 41432037

Vložení KARI sítě 150/150/6	21 m2	129,00	2 709,00
Vrchní beton C20/25	0,9661 m3	3 250,00	3 139,80
Zapravení zdí po prostupech	3 ks	250,00	750,00
Přesun hmot ruční	1 kpl	2 500,00	2 500,00
ZTI úprava rozvodů	1 kpl	19 560,00	19 560,00
VRN	3 %	389,00	1 167,00
Celkem součet bez DPH			296 217,30
DPH 21%			62 205,63
Celkem včetně DPH			358 422,93