

DODATEK č. 2
ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

uzavřené dne 24. 11. 2016 mezi:

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace

Se sídlem: Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná

Zastoupena: Ing. et Ing., Bc. Jiřím Matějem, MBAce, ředitelem

Oprávněná osoba k podpisu a k jednání ve věcech této smlouvy: Ing. Rostislav Šimanský, MBAce, provozně technický náměstek

IČ: 00844853

DIČ: CZ00844853

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 30331791/0100

Organizace vedená Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 880
(dále jen pronajímatel)

a

Optika Havran s.r.o.

Se sídlem: Fryštátská 82/16, 733 01 Karviná-Fryštát

Zastoupena: Michaelou Havranovou, jednatelkou

IČ: 01749307

DIČ: subjekt není plátcem DPH

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 43-7238220267/0100

Organizace vedená Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložce č. 68169
(dále jen nájemce)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně a doplnění následujících ustanovení výše uvedené smlouvy ve znění dodatku č. 1 takto:

- 1) V čl. V. Práva a povinnosti smluvních stran se odst. 5 písm. b) nahrazuje novým zněním následovně:

V pronajatém nebytovém prostoru samostatně a na své náklady zajišťovat úklid těchto prostor a podílet se na úhradě poměrné části nákladů na úklid společných prostor polikliniky Orlová-Lutyně tj. **20,20 m²**. Za tím účelem se zavazuje uzavřít s dodavatelem úklidových prací, sděleným mu pronajímatelem, smlouvu o úklidu společných prostor a hradit poměrnou část nákladů za jejich úklid podle poměru jemu pronajaté podlahové plochy nebytových prostor k celkové ploše nebytových prostor v objektu polikliniky.

II.

- 1) V ostatním zůstávají ujednání Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ve znění dodatku č. 1 beze změny.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se zároveň dohodly, že práva a povinnosti vyplývající z tohoto dodatku jsou pro smluvní strany závazné a tyto se jimi budou řídit od **01.04.2017**.

3) Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.

V Karviné dne:

V Orlové dne:

.....
Ing. Rostislav Šimanský, MBAce
provozně technický náměstek

.....
Michaela Havranová
jednatelka