

Článek II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zabezpečit dodávky a prodej tepelné energie pro tepelné hospodářství areálu nemocnice Karviná-Ráj, na ul. Vydmuchov 399/5, zabezpečující vytápění, přípravu teplé vody a dodávky páry do těch objektů a spotřebičů odběratele, které jsou nebo budou na tepelné hospodářství napojeny a tomu odpovídající závazek odběratele zaplatit sjednanou cenu. Rozsah dodávky a prodeje energií je dále specifikován v této smlouvě.

Článek III.

Prodej tepelné energie, garance kvality dodávky

- Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy dodávat odběrateli teplo pro vytápění, přípravu teplé vody a páru v dohodnuté kvalitě a množství (viz přílohy č. 4 a 5 smlouvy) v souladu s touto smlouvou a to tak, aby nebyl narušován chod areálu odběratele a byla zajištěna maximální bezpečnost a spolehlivost provozu provozovaného zařízení.
- Předpokládaný roční odběr tepla: [REDACTED] z toho:
 - ve vodě [REDACTED] GJ, pro ÚT [REDACTED] GJ, pro přípravu TV (TUV) [REDACTED] GJ,
 - v páře [REDACTED] GJ.
- Předpokládaný roční objem dodávek tepla vychází ze spotřeby tepla v r. 2020, kdy již zohledňuje dokončenou realizaci úsporných opatření v minulých obdobích, zejm. provedení decentralizace páry a zateplení areálu. Spotřeba tepla pro vytápění a přípravu TUV areálu je stabilizovaná a dále ovlivněná potřebou technologické páry pro sterilizaci dle rozsahu operativy:
 - Předpokládaný stávající a budoucí referenční roční objem dodávek tepla pro areál nemocnice:

REFERENČNÍ ROK		2020 _{skut}	2021 _{REF}
1.	Teplo pro ÚT (z SCZT)	[REDACTED]	[REDACTED]
2.	Teplo pro TV (z SCZT)	[REDACTED]	[REDACTED]
3.	Teplo pro ÚT, TV (záložní TK z plynu)	[REDACTED]	[REDACTED]
4.	Pára technologie (PK/Certuss)	[REDACTED]	[REDACTED]
5.	Teplo cizí pro ZZS MSK	[REDACTED]	[REDACTED]
	CELKEM (ř.1+2+3+4+5)	[REDACTED]	[REDACTED]

bude fakturován v případě dodávek tepla z:

- Předávací stanice CZT (stávající stav): na základě příslušného fakturačního měřidla spotřeby tepla pro ÚT či přípravu TV,
- Záložního teplovodního plynového kotle na základě dodaného tepla měřeného na výstupu z kotle,
- Plynových vyvíječů páry - Certuss na základě spotřeby plynu přepočtené přes smluvní účinnost [REDACTED]%,

Přehled fakturačních míst prodeje tepelné energie – viz příloha č. 8 schéma měření a fakturace.

- Odběratel se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nezmění zdroj tepelné energie pro technologii vytápění a přípravu teplé vody a bude využívat jen zdroje tepla a elektrické energie provozované v areálu nemocnice v době podpisu této smlouvy a neumožní třetím stranám instalaci podobného typu zařízení.
- Dodavatel je oprávněn provést kontrolu stávajícího způsobu měření a vyhodnocování spotřeb tepelné energie po dohodě se odběratelem provést případnou výměnu měřících zařízení nebo upravit způsob fakturace.
- Na základě povinností vyplývajících pro smluvní strany ze zák. č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a z vyhlášky č. 252/2004 Sb., která stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu, mezi nimiž je také mikrobiologický a biologický ukazatel legionely a jeho hygienický limit, se smluvní strany dohodly na povinnostech a odpovědnostech každé ze smluvních stran při prevenci výskytu legionely při výrobě teplé vody (dále jen TV) a zásobování odběratele TV – viz příloha č. 9, jenž je nedílnou součástí této smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že závazky odběratele za dodávku tepelné energie stávajícím cizím odběratelům v areálu odběratele zůstávají na straně odběratele.

cena při referenční spotřebě [REDACTED] GJ je v r. 2022

- cena za dodané teplo celkem, bez DPH [REDACTED], - Kč
 - cena za dodané teplo celkem, s 10% DPH [REDACTED], - Kč
5. Dodavatel se zavazuje upravit/snížit sjednaný tepelný výkon v prvním roce spolupráce v případě změny struktury dvousložkové ceny tepla od 1. 1. 2022, a dále vždy po dokončení realizace dalších úsporných opatření v areálu nemocnice, znamenající snížení celkové potřeby tepelné energie. Změna výkonu bude provedena jednou ročně, zpravidla v lednu příslušného roku, při stanovení ceny tepelné energie na další rok.
 6. Smluvní strany se dohodly na placení průběžných záloh na cenu dodávané tepelné energie ve výši [REDACTED] % z předpokládané spotřeby tepla. Zálohy budou hrazeny 2x měsíčně s následným vyúčtováním vždy k poslednímu dni v měsíci, faktura bude vystavena následující měsíc po uskutečnění plnění. Výše a termín splatnosti záloh jsou sjednány v Dohodě o poskytování záloh za odběr tepelné energie, jež je nedílnou součástí této smlouvy. Pro každý kalendářní rok bude dohodnuta nová Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie.
 7. Odběratel je povinen dodavateli za dodávanou tepelnou energii řádně a včas platit, včetně sjednaných záloh.

Článek VII.

Od odpovědnost dodavatele za škodu, smluvní pokuty

1. V případě prodlení se zaplacením faktur je dodavatel oprávněn účtovat odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Smluvní strany se zavazují vzájemně uhradit a vypořádat škody, které jim prokazatelně vznikly při každém neplnění podmínek této smlouvy ze strany dodavatele či odběratele.
3. Dodavatel se zavazuje zaplatit odběrateli smluvní pokutu za každé prokázané nedodržení parametrů a množství dodávané tepelné energie ve výši [REDACTED], - Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Dodavatel neodpovídá za nedodržení parametrů a množství dodávané tepelné energie v případech, kdy k nedodržení parametrů a množství tepelné energie dojde z důvodů na straně odběratele.
4. Dodavatel není odpovědný za škody vzniklé z důvodu okolností vylučujících jeho odpovědnost, zejména vlivem zásahu vyšší moci, jako válkou, vzpourou, teroristickými činy, sociálními nepokoji, stávkami, záplavami nebo jinými přírodními pohromami, přerušením dodávek elektrické energie, plynu, vody apod., nebo za škody, které vzniknou z důvodu, že odběratel se neřídil doporučeními dodavatele, neposkytl potřebnou součinnost nebo prostory, kde se provozovaná zařízení nacházejí, a prostory související, nebyly v řádném technickém stavu.
5. Dodavatel prohlašuje, že má a bude mít po celou dobu účinnosti této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na škody způsobené činností dodavatele v areálu odběratele.

Článek VIII.

Ochrana osobních údajů

1. Odběratel bere na vědomí, že dodavatel pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace mezi smluvními stranami v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje odběratele a kontaktních osob odběratele uvedených v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Odběratel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytné k uzavření a plnění této smlouvy a k plnění zákonných povinností dodavatele, včetně povinností vyplývajících z energetického zákona. Veškeré informace o tom, jak dodavatel osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedené v Zásadách zpracování osobních údajů, které jsou dostupné na internetové adrese www.vecr.cz (dále jen „Zásady zpracování osobních údajů“).
2. Odběratel se zavazuje informovat všechny své zástupce, kontaktní osoby a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje předává dodavateli, o zpracování jejich osobních údajů dodavatelem a seznámit tyto osoby se Zásadami ochrany osobních údajů.
3. Odběratel dále bere na vědomí, že osobní údaje mohou být v souladu se Zásadami zpracování osobních údajů zpřístupněny společností ze skupiny VEOLIA za účelem zajištění technické a administrativní podpory pro plnění smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s dodavatelem pro zajištění plnění práv a povinností, jak je dále uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů.

Článek IX.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dále dohodly:
 - a) projednávat závažné skutečnosti ve věci realizace této smlouvy a sepisovat z těchto jednání zápisy,
 - b) řešit vzniklé problémy zejména vzájemným jednáním za účelem dosažení dohody smírným vyřízením sporných skutečností,
2. Ve vzájemném styku smluvních stran jsou zmocněny jednat osoby na úrovních těchto pracovních pozic:
za odběratele:

ve věcech smluvních	ředitel nemocnice provozně-technický náměstek
ve věcech technických	vedoucí technologického oddělení

za dodavatele:

ve věcech smluvních	ředitel Regionu regionální manažer zákaznického portfolia vedoucí oddělení péče o zákazníky
ve věcech technických	závod distribuce služeb
3. Smluvní strany se zavazují uchovávat mlčenlivost o skutečnostech, které jsou předmětem této smlouvy a které se dozvědí v souvislosti s plněním této smlouvy.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dle § 2079 a násl. zák. č.89/2012 Sb. (občanský zákoník) ve znění pozdějších předpisů a § 76 a násl. zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva související s předmětem plnění je samostatná smlouva „o pachtu, provozování a údržbě tepelného hospodářství“.
3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází na právní nástupce každé ze smluvních stran.
4. Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných očíslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Obě strany svými podpisy stvrzují, že plně souhlasí se zněním smlouvy a že tato plně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a nebyla uzavřena v tísní, či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smluvní strany prohlašují, že jednatelem osob podepisujících tuto smlouvu jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.
7. Tato Smlouva, Dodací podmínky, Seznam odběrných míst a Ujednání o ceně se vyhotovují ve třech stejnopisech s platností originálu. Odběratel obdrží jedno a dodavatel dvě vyhotovení. Ostatní části smlouvy se vyhotovují ve dvou stejnopisech s platností originálu. Odběratel i dodavatel obdrží po jednom vyhotovení.
8. Tato smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran a účinností nabývá dne 1. 1. 2022, nebo ke dni zveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tato smlouva nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání této smlouvy použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem této smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami této smlouvy od 1. 1. 2022 do okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem dodavatel. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí dodavatel znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1, 2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla za GJ, objem tepla v GJ za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního

výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. Odběratel prohlašuje, že se zveřejněním souhlasí a že tato smlouva neobsahuje žádná další ustanovení (nad rámec výše uvedených), která by požadoval znečitelnit. V případě, že dodavatel uveřejní tuto smlouvu v registru smluv v souladu s tímto ujednáním, zavazuje se odběratel nezveřejnit tuto smlouvu v registru smluv duplicitně.

Článek XI.

Odběratel požaduje zasílat korespondenci a smluvní dokumenty na adresu:

obchodní firma	Nemocnice s poliklinikou Karviná-ráj, příspěvková organizace
ulice	Vydmuchov 399/5
obec	Karviná-Ráj
PSC	734 01

Článek XII.

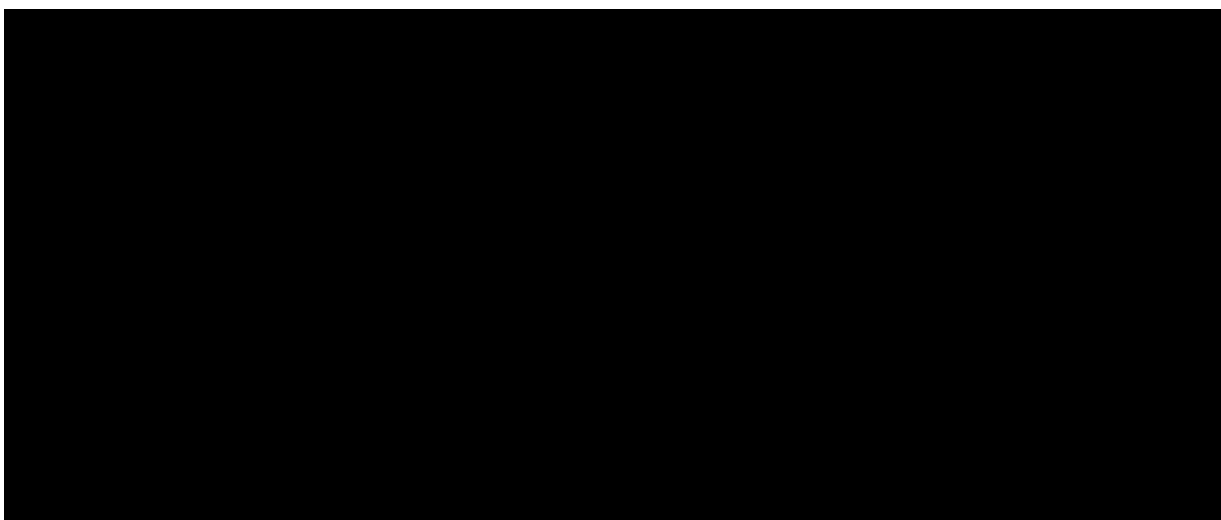
Přílohy smlouvy

1. Příloha č. 1 (seznam odběrných míst)
2. Přihláška k odběru tepla
3. Diagram na dodávku a odběr tepla
4. Technické údaje k odběru
5. Dohoda o kvalitě dodávek tepelné energie
6. Ujednání o ceně
7. Dohoda o poskytování záloh
8. Schéma měření a fakturace
9. Prevence výskytu legionely

Tyto přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy a budou zpracovány a podepsány oběma smluvními stranami nejpozději ke dni účinnosti této smlouvy.

V Ostravě

V Karvině



**Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Region Severní Morava a Slezsko, Elektrárenská, 709 74 Ostrava - Třebovice**

Seznam odběrných míst ÚT a TUV

odběratel - číslo smlouvy : **91008**

Seznam odběrných míst, pro která platí smlouva:

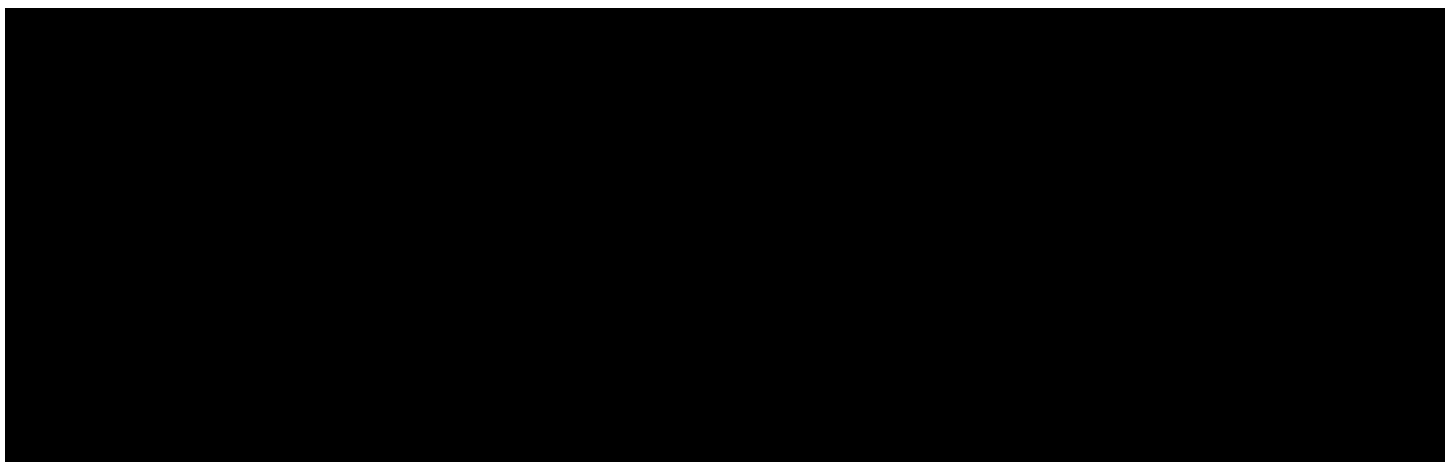
číslo odběrného místa:	zkrácený název odběrného místa:
F300-381/001	NsP Ka - Ráj, Vydmučov 399, CZT, ÚT KA [zdra]
F394-382/001	NsP Ka - Ráj, Vydmučov 399, PK, ÚT KA [zdra]

Seznam obsahuje celkem 2 odběrná místa.

Seznam odběrných míst je platný dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem **01.01.2022.**

V Ostravě

V Karviné



PŘIHLÁŠKA K ODBĚRU TEPLA

č. smlouvy: 91 008

pro sekundární odběrné místo ÚT:

č. OM	název OM	Počet bytů	Podlahová plocha byty TUV [m2]	Podlahová plocha nebyty TUV [m2]
F300-381/001	NsP Ka - Ráj, Vydmučov 399, CZT, ÚT KA [zdra]	■	■	■

Údaje o předávací stanici

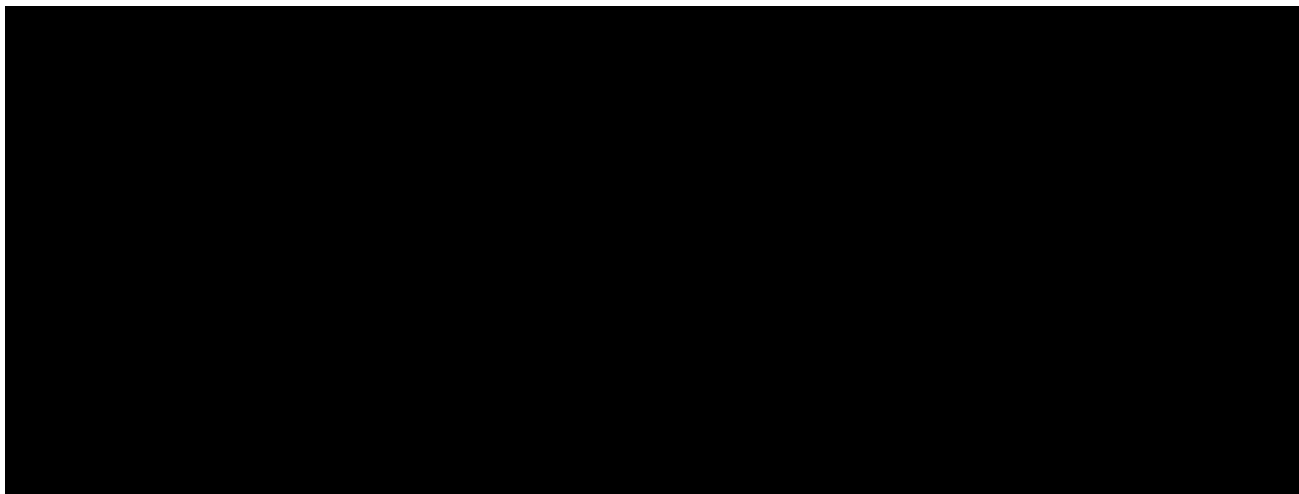
Majetková příslušnost: Systém CZT (přípojka, PS) v majetku dodavatele, sekundár v majetku odběratele.

Údaje pro fakturaci jsou uvedeny v diagramu na odběr tepla a ve fakturačním schéma.

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že si je vědom povinnosti nahlásit dodavateli bezodkladně každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

V Ostravě

V Karviné



PŘIHLÁŠKA K ODBĚRU TEPLA

č. smlouvy: 91 008

pro sekundární odběrné místo ÚT:

č. OM	název OM	Počet bytů	Podlahová plocha byty TUV [m2]	Podlahová plocha nebyty TUV [m2]
F394–382/001	NsP Ka - Ráj, Vydmučov 399, PK, ÚT KA [zdra]	■	■	■

Údaje o zdroji tepla (PK Certuss)

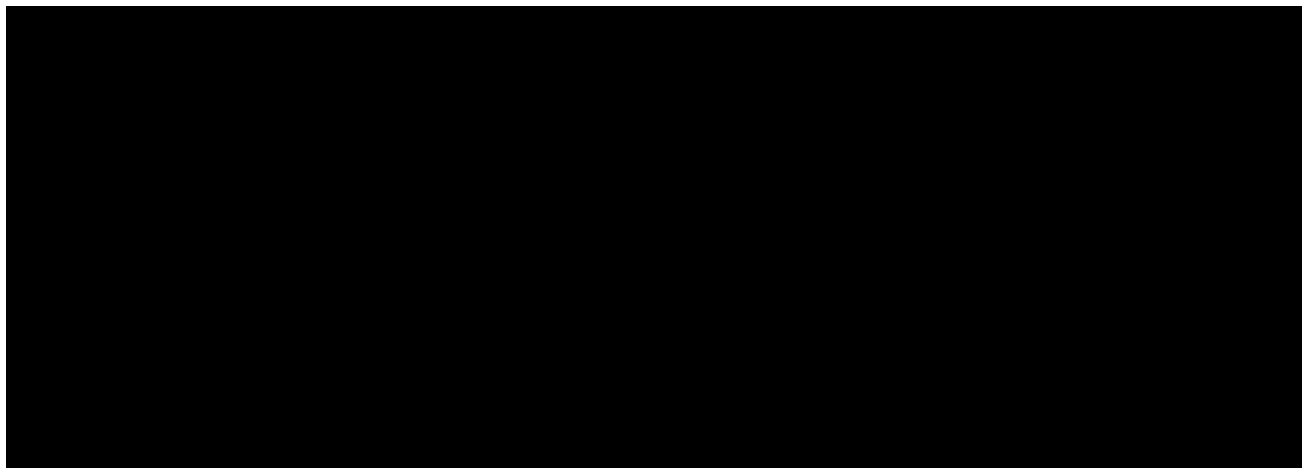
Majetková příslušnost: Zdroj je majetkem dodavatele, sekundár v majetku odběratele.

Údaje pro fakturaci jsou uvedeny v diagramu na odběr tepla a ve fakturačním schéma.

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že si je vědom povinnosti nahlásit dodavateli bezodkladně každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

V Ostravě

V Karviné



TECHNICKÉ ÚDAJE K ODBĚRU

Číslo smlouvy: 91 008

pro odběrné místo ÚT: **F300-381/001** název OM: **NsP Ka - Ráj, Vydmuchov 399, CZT, ÚT KA [zdra]**
pro odběrné místo TUV: **není odběrné místo TUV**

1. Místo předání

- dodávka tepla pro ÚT je splněna v místě: **výstupu z jednotlivých OPS**
- dodávka TUV je splněna v místě: **není odběrné místo TUV**
- majetková příslušnost: **systém CZT (přípojka, PS) v majetku dodavatele, sekundár v majetku odběratele**

2. Základní parametry dodávané a vrácené teplonosné látky:

Teplonosná látka:	topná voda	
Výkon	Je uveden v diagramu na dodávku a odběr tepla	MW
Max. teplota přívodu při venkovní teplotě -15°C:	■	°C
Max. tlak v přívodní větvi v místě napojení:	■	MPa
Maximální objemový průtok v ustáleném provozním stavu:	■	m ³ /hod.

Výše uvedená hodnota max. objemového průtoku platí za předpokladu dodržení projektované tlakové ztráty odběrného tepelného zařízení ve správě odběratele. Teplota dodané TUV bude řízená tak, aby na výtoku u spotřebitele byla v rozmezí 45 – 60 °C.

3. Měření

ÚT:

- dodávka tepla pro ÚT je měřena v místě: **místnost předávací stanice, viz schéma měření a fakturace**
- měřicí zařízení tepla pro ÚT: **stanovené měřidlo spotřeby tepla v teplé vodě v souladu se zákonem o metrologii v platném znění**
- dodávka doplňovací vody (teplonosné látky) do systému ÚT je měřena v místě: **předávací stanice - objektu kotelny**
- měřicí zařízení doplňovací vody: **měření spotřeby doplňovací vody**

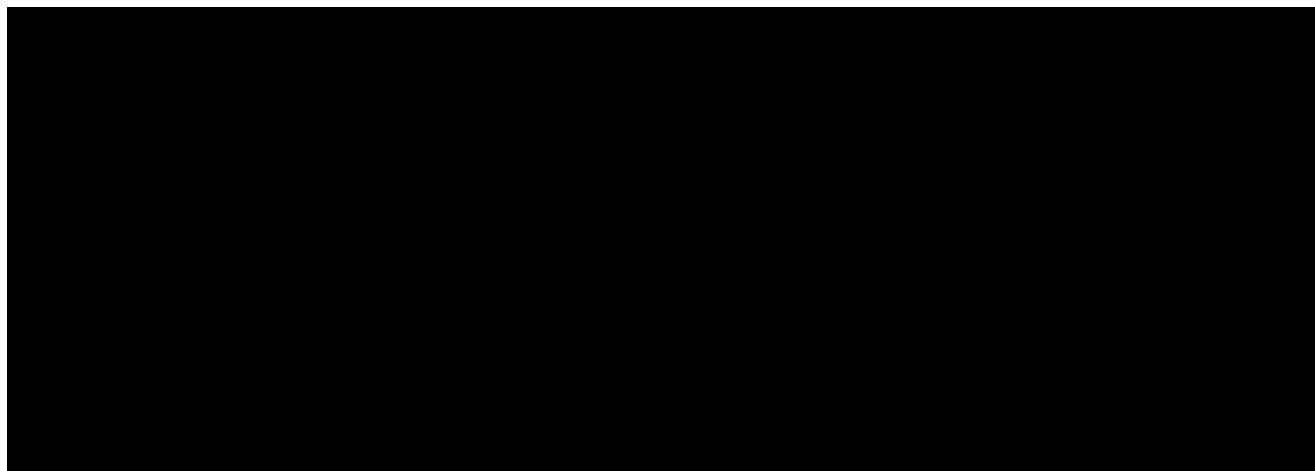
TUV:

- dodávka tepla pro ohřev TUV je měřena v místě: **není odběrné místo TUV**
- měřicí zařízení tepla pro ohřev TUV: **stanovené měřidlo spotřeby tepla v teplé vodě v souladu se zákonem o metrologii v platném znění**
- dodávka studené vody pro přípravu TUV je měřena v místě: **není odběrné místo TUV**
- měřicí zařízení studené vody: **není odběrné místo TUV**

Dodavatel a odběratel se dohodli, že údaje těchto měřících zařízení budou použity jako podklady pro fakturaci.

V Ostravě

V Karviné



TECHNICKÉ ÚDAJE K ODBĚRU

Číslo smlouvy: **91 008**

pro odběrné místo ÚT: **F394 – 382/001** název OM: **NsP Ka - Ráj, Vydmuchov 399, PK, ÚT KA [zdra]**
pro odběrné místo TUV: **není odběrné místo TUV**

1. Místo předání

- dodávka tepla pro ÚT je splněna v místě: **výstupu z kotelny (PK Certuss)**
- dodávka TUV je splněna v místě: **není odběrné místo TUV**
- majetková příslušnost: **zdroj je majetkem dodavatele, sekundár v majetku odběratele**

2. Základní parametry dodávané a vrácené teplonosné látky:

Teplonosná látka:		pára
Výkon	Je uveden v diagramu na dodávku a odběr tepla	MW
Max. teplota přívodu při venkovní teplotě -15°C:	■	°C
Max. tlak v přívodní větvi v místě napojení:	■	MPa
Maximální objemový průtok v ustáleném provozním stavu:	■	m ³ /hod.

Výše uvedená hodnota max. objemového průtoku platí za předpokladu dodržení projektované tlakové ztráty odběrného tepelného zařízení ve správě odběratele. Teplota dodané TUV bude řízená tak, aby na výtok u spotřebitele byla v rozmezí 45 – 60 °C.

3. Měření

Teplu v páře:

- dodávka tepla je měřena v místě: **místnost kotelny (PK Certuss), viz schéma měření a fakturace**
- měřicí zařízení tepla: **výpočet ze spotřeby plynu, viz schéma měření a fakturace**
- dodávka doplňovací vody (teplonosné látky) je měřena v místě: **PK Certuss**
- měřicí zařízení doplňovací vody: **měření spotřeby doplňovací vody**

TUV:

- dodávka tepla pro ohřev TUV je měřena v místě: **není odběrné místo TUV**
- měřicí zařízení tepla pro ohřev TUV: **není odběrné místo TUV**
- dodávka studené vody pro přípravu TUV je měřena v místě: **není odběrné místo TUV**
- měřicí zařízení studené vody: **není odběrné místo TUV**

Dodavatel a odběratel se dohodli, že údaje těchto měřících zařízení budou použity jako podklady pro fakturaci.

V Ostravě

V Karvině

