



DODATEK č. 5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 109 situovaných v domě č.p. 699 v Brně, na ulici **Lidická č.or. 17**, uzavřené dle zák. č. 116/1990 Sb., dne 27.03.2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.05.2013, ve znění dodatku č. 2 ze dne 30.12.2013, ve znění dodatku č. 3 ze dne 10.08.2017 a ve znění dodatku č. 4 ze dne 14.05.2018 mezi:

Pronajímatel: **Statutární město Brno, Městská část Brno - střed**
jednající prostřednictvím: **Ing. arch. Vojtěcha Mencla - starosty MČ Brno-střed**
sídlo: **Dominikánská 2, 601 69 Brno**
IČ: **4499278501**
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., Brno**
č.ú.: **43-8044220247/0100**


a

Nájemce: **MVDr. Soňa Neubauerová**
sídlo/místo podnikání: 
jednající prostřednictvím: **Ing. Simony Neubauerové**
(plná moc ze dne 10.05.2017)
datum narození/IČ: **881 72 988**
bankovní spojení: **-**
tel., e-mail: 

Pronajímatel a nájemce mění po vzájemné dohodě shora označenou smlouvu o nájmu předmětných prostor ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.05.2013, ve znění dodatku č. 2 ze dne 30.12.2013, ve znění dodatku č. 3 ze dne 10.08.2017 a ve znění dodatku č. 4 ze dne 14.05.2018 takto:

I.

- 1/ Nájemce navrhl pronajímateli rozšíření subjektu nájmu předmětných prostor č. 109 v domě č.p. 699 v Brně, na ulici **Lidická č.or. 17**, dle shora označené smlouvy o nájmu o Ivu Gruberovou, sídlo: Viniční 3779/19, 615 00, Brno – Židenice, IČ: 704 27 712.
- 2/ Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 01.06.2019 se stávající subjekt nájmu (nájemce) rozšiřuje o nový subjekt nájmu (dalšího nájemce), a to o Ivu Gruberovou, sídlo: Viniční 3779/19, 615 00, Brno – Židenice, IČ: 704 27 712.
- 3/ V důsledku tohoto rozšíření subjektu nájmu se identifikace nájemce v záhlaví předmětné smlouvy o nájmu ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Nájemce: **MVDr. Soňa Neubauerová**
sídlo/místo podnikání: 
jednající prostřednictvím: **Ing. Simony Neubauerové**
(plná moc ze dne 10.05.2017)
datum narození/IČ: **881 72 988**
bankovní spojení: **-**

tel., e-mail:



a

Nájemce:

Iva Gruberová

sídlo/místo podnikání:



jednající prostřednictvím: -

datum narození/IČ:

704 27 712

bankovní spojení: -

tel., e-mail:



II.

Adresný záměr pronajmout předmět nájmu byl zveřejněn zákonným způsobem, tj. na úřední desce MČ města Brna, Brno-střed, ve dnech od 04.03.2019 do 21.03.2019. Uvedenému rozšíření subjektu nájmu předmětných prostor předcházelo rozhodnutí RMČ Brno-střed ze dne 29.04.2019, usnesení RMČ/2019/21/56, kterým bylo rozšíření subjektu nájmu schváleno.

III.

Nájemci se zavazují plnit veškeré povinnosti vyplývající z nájemního vztahu společně a nerozdílně. Splnění takových povinností je pronajímatel oprávněn požadovat po kterémkoliv z nich. Ostatní ujednání shora označené smlouvy o nájmu předmětných prostor zůstávají beze změn.

IV.

Doložka uveřejnění, informační doložka

1/ Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

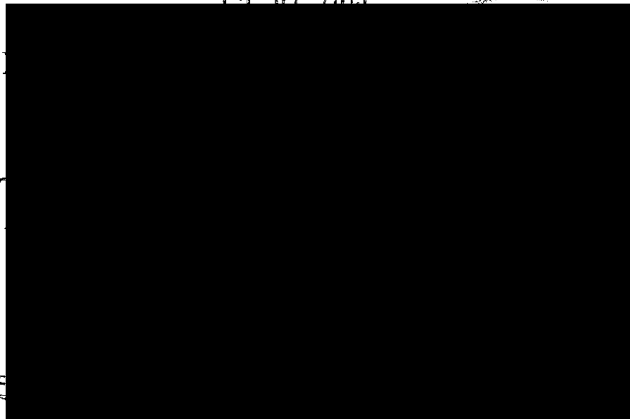
2/ Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

V.

1/ Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.

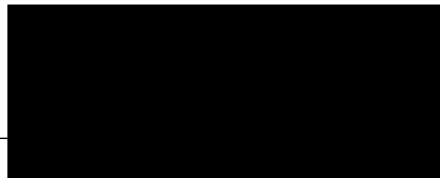
2/ Účastníci prohlašují, že si dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, že je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

V Brně dne 15 - 05 - 2019



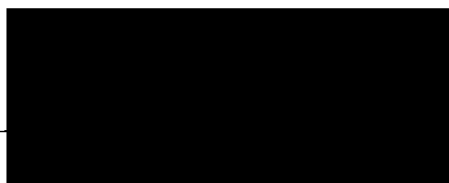
V Brně dne 14 - 05 - 2019

Nájemce:



V Brně dne 13 - 05 - 2019

Nájemce:



Plná moc

Já, níže podepsaná: MVDr. Soňa Neubauerová

Narozen: [REDACTED]

Bytem trvale: [REDACTED]

z m o c ň u j i

Paní: Ing. Simonu Neubauerovou

Narozenou: [REDACTED]

Bytem trvale: [REDACTED]

k tomu, aby mne ve všech právních věcech zastupovala, aby jednala s úřady, orgány státní správy a orgány místní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami.

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

V Perth, WA dne 10.5.2017

[REDACTED]

Zmocnitel

Plnou moc přijímám.

[REDACTED]

V Perth, dne 22.5.2017

MARTIN UDALL & ASSOCIATES
LAWYERS | MIGRATION AGENTS
Suite 3, 193 Guildford Road
MAYLANDS WA 6051 AUSTRALIA

[REDACTED]

Zmocněnec

OVĚROVACÍ PŮLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovacího listiny Krajského úřadu Jihomoravského kraje

poř. č. vidimace 22/12017

tento/tato* úplný/a* částečný/a* opis / kople*
obsahující stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořizen/a a tato listina je
prvo pisem*

~~ověřenou vidimovanou listinou*~~

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*

opisem nebo kopií pořizenou ze spisu*

~~stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí, nebo výroku rozhodnutí*~~
obsahujícím stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, obsahuje/neobsahuje* viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Brně dne 22-11-2017 Lucie Valentová

Jmeno a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla; nebo otisk jmenovky)

otisk jediného razítka a podpis ověřující osoby *nehodící se škrtněte

