

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 03. 09. 2019 na realizaci stavby

„Domov seniorů Prostějov – Modernizace sociálních zařízení“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“

a

2. Zhotovitel:

Společnost s názvem „Společnost Navrátil a Pozemstav PV pro akci: Domov důchodců Prostějov – Modernizace sociálních zařízení“ (dále jen „společnost“), která vznikla na základě Smlouvy o společnosti z 27. února 2019 (příloha smlouvy o dílo):

První společník společnosti:

Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7336

Se sídlem: Vápenice 2970/17, 796 01 Prostějov

IČO: 46972021

DIČ: CZ46972021

Zastoupený: Ing. Bc. Josefem Velešíkem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení:

Druhý společník společnosti:

POZEMSTAV Prostějov, a.s.

Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2623

Se sídlem: Pod Kosířem 329/73, 796 01 Prostějov

IČO: 25527380

DIČ: CZ25527380

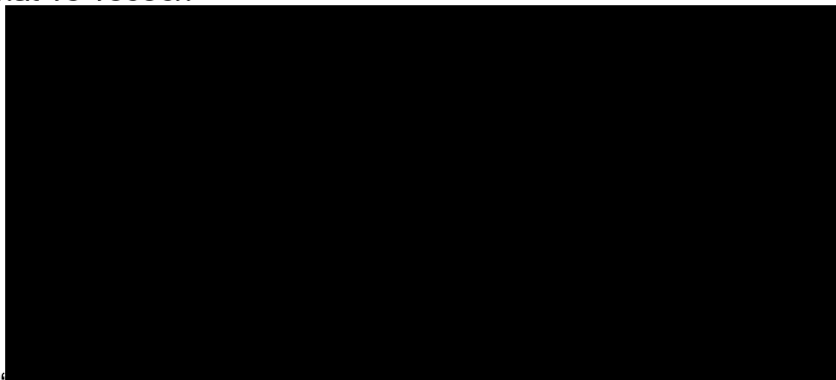
Zastoupený: Milanem Grmelou, předsedou správní rady

Bankovní spojení:



Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dne 03. 09. 2019 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo č. 2019/03618/OI/DSM pod názvem akce „**Domov seniorů Prostějov – Modernizace sociálních zařízení**“, kdy předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce, které řeší modernizaci obytných buněk a buněk sloužících pro potřeby klientů v bytovacím objektu (dále jen „Smlouva“).

Ke Smlouvě smluvní strany uzavřely dne 07. 10. 2019 dodatek č. 1, kterým došlo k opravě administrativního pochybení, které vzniklo v rámci zadávacího řízení při uzavírání Smlouvy. Dne 7. 8. 2020 uzavřely smluvní strany ke Smlouvě dodatek č. 2, kterým došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy a ke změně ceny díla. Dne 6. 10. 2020 uzavřely smluvní strany ke Smlouvě dodatek č. 3, kterým došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy a ke změně ceny díla.

Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce, které je potřeba provést pro řádné dokončení díla. V návaznosti na změnu rozsahu předmětu Smlouvy dochází tímto dodatkem ke změně ceny díla a k úpravě termínu pro dokončení díla.

Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

ZMĚNA SMLOUVY

Nad rámec čl. II. odst. 6. Smlouvy se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje rozsah předmětu Smlouvy, a to následovně:

| Popis změn | vícepráce v Kč bez DPH | méněpráce v Kč bez DPH |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1) Odpočet penetrace podhledů na chodbách, ZL č. 13b (§ 222 odst. 5) | 0,00 | -23 110,22 |
| 2) Změna dveří do koupelny a čistící místnosti v 1. NP, ZL č. 14 (§ 222 odst. 5) | 36 412,56 | -25 859,33 |
| 3) Odpočet žaluzie v koupelně, ZL č. 10 (§ 222 odst. 4) | 0,00 | -9 315,00 |
| 4) Změna ocelových prosklených dveří na hliníkové, ZL č. 11 (§ 222 odst. 4) | 435 793,60 | -629 882,00 |
| 5) Odpočet 14 ks sprchových zástěn, ZL č. 12 (§ 222 odst. 4) | 0,00 | -133 000,00 |
| 6) Odpočet na chodbách - izolace a parotěsná zábrana u podhledů, ZL č. 13a (§ 222 odst. 6) | 0,00 | -183 193,34 |
| Vícepráce a méněpráce celkem | 472 206,16 | -1 004 359,89 |
| ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM | | -532 153,73 |

Ostatní ustanovení čl. II. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

Na doporučení KHS OK v Prostějově byly kvůli aktuální situaci COVID-19 na domově seniorů v době od 23. 10. 2020 do 18. 01. 2021, tj. na **87 dnů**, přerušeny veškeré stavební práce.

Opakovaným přerušením prací, zapříčiněným situací kolem onemocnění COVID-19 (1. přerušení 16. 3. 2020 až 1. 6. 2020 v délce 78 dní řešeno v rámci Dodatku č. 2, 2. přerušení viz výše), kdy zhotovitel a jeho poddodavatelé byli nuceni přesunout pracovníky na jiné akce, popř. poddodavatelé odstoupili od smlouvy kvůli nastaveným opatřením a zhotovitel tak musel zajistit nové poddodavatele, došlo k prodlevám po opětovném zahájení prací po obou přerušeních v celkové délce **78 dní**.

*S ohledem na shora uvedené skutečnosti tímto dodatkem dochází ke změně termínu pro dokončení díla, kdy **článek III. odst. 2 DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA Smlouvy** bude nově znít takto:*

Termín dokončení díla: do 36 měsíců a 243 dnů ode dne zahájení prací, tj. do 31. 5. 2023

Ostatní ustanovení čl. III. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

Smluvní strany se dále vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na změně celkové ceny díla uvedené ve článku IV. Smlouvy, a to následovně:

Cena za zhotovení díla podle **článku IV. odst. 1 Smlouvy** a v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu tohoto dodatku „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“, bude činit:

| Název | Základ DPH | DPH 15% | Celkem |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| | (v Kč) | (v Kč) | (v Kč) |
| Cena za dílo dle smlouvy o dílo | 106 468 972,00 | 15 970 345,80 | 122 439 317,80 |
| Změna ceny dle Dodatku č. 1 (úprava části Smlouvy -Poddodavatelé) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Změna ceny dle Dodatku č. 2 | -753 612,05 | -113 041,81 | -866 653,86 |
| Změna ceny dle Dodatku č. 3 | 227 553,84 | 34 133,08 | 261 686,92 |
| Změna ceny dle Dodatku č. 4 | -532 153,73 | -79 823,06 | -611 976,79 |
| Celková cena včetně dodatků SOD | 105 410 760,06 | 15 811 614,01 | 121 222 374,07 |

Celková cena dle Smlouvy včetně ceny uvedené v dodatku č. 1, v dodatku č. 2, v dodatku č. 3 a v tomto dodatku č. 4 včetně DPH slovy: jedno sto dvacet jedna milionů dvě stě dvacet dva tisíc tři sta sedmdesát čtyři korun českých sedm haléřů.

Ostatní ustanovení čl. IV. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/33/35/2021 ze dne 18. 10. 2021.

Příloha: Položkový rozpočet – „Změny ceny díla – vícepráce a méněpráce“

V Olomouci dne:

Za Objednatele

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman

V Prostějově dne:

Za Zhotovitele

Josef
Velešík
Digitálně podepsal
Josef Velešík
Datum: 2021.10.26
10:04:55 +02'00'

.....
Ing. Bc. Josef Velešík
jednatel prvního
společníka společnosti

V Prostějově dne:

Za Zhotovitele

Milan
Grmela
Digitálně
podepsal Milan
Grmela
Datum:
2021.10.26
11:13:26 +02'00'

.....
Milan Grmela
předseda správní rady druhého
společníka společnosti

Domov seniorů Prostějov – Modernizace sociálních zařízení

Dodatek 4 k SOD

| Číslo | Název | Přípočty | Odpočty | celkem |
|--------|--------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|
| ZL 10 | Odpočet žaluzie v koupelně | 0,00 | -9 315,00 | -9 315,00 |
| ZL 11 | Změna ocelových prosklených dveří 2000/2620 mm na hliníkové | 435 793,60 | -629 882,00 | -194 088,40 |
| ZL 12 | Odpočet 14 ks sprchových zástěn | | -133 000,00 | -133 000,00 |
| ZL 13a | Odpočet na chodbách - izolace a parotěsná zábrana u podhledů | | -183 193,34 | -183 193,34 |
| ZL 13b | Odpočet penetrace podhledů na chodbách | | -23 110,22 | -23 110,22 |
| ZL 14 | Změna dveří do koupelny a čistící místnosti v 1.NP 118, 118b | 36 412,56 | -25 859,33 | 10 553,23 |
| | CELKEM | 472 206,16 | -1 004 359,89 | -532 153,73 |

Položkový rozpočet stavby

| | | |
|-----------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Stavba: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky |
| Objekt: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 |
| Rozpočet: | ZL 13b | Odpočet penetrace podhledů na chodbách |

| | | |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Objednatel: | Olomoucký kraj Jeremenkova 1191/40a 77900 Olomouc | IČO: 60609460 DIČ: CZ60609460 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|

| | | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Zhotovitel: | Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o. Vápenice 2970/17 79601 Prostějov | IČO: 46972021 DIČ: CZ46972021 |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|

Vypracoval:

| Rozpis ceny | | Celkem |
|------------------|--|-------------------|
| HSV | | 0,00 |
| PSV | | -23 110,22 |
| MON | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | 0,00 |
| Celkem | | -23 110,22 |

| Rekapitulace daní | | |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | -23 110,22 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | -3 466,53 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -26 576,75 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky |
| O: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 |
| R: | ZL 13b | Odpočet penetrace podhledů na chodbách |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | ceník |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|-----------|-------------------|-------------------------|
| Díl: 763 | | Konstrukce suché výstavby | | | | -23 110,22 | |
| 1 | 763131714 | Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr | m2 | -959,23300 | 24,00 | -23 021,59 | SOD - chodby pol.č. 11 |
| | | podhled : | | | | | |
| | | -959,233 | | -959,23300 | | | |
| 2 | 998763303 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m | t | -0,09592 | 924,00 | -88,63 | SOD - chodby pol.č. 100 |

Položkový rozpočet stavby

| | | |
|-----------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Stavba: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky |
| Objekt: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 |
| Rozpočet: | ZL 14 | Změna dveří do koupelny a čistící místnosti v 1.NP 118, 118b |

| | | |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Objednatel: | Olomoucký kraj Jeremenkova 1191/40a 77900 Olomouc | IČO: 60609460 DIČ: CZ60609460 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|

| | | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Zhotovitel: | Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o. Vápenice 2970/17 79601 Prostějov | IČO: 46972021 DIČ: CZ46972021 |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|

Vypracoval:

| Rozpis ceny | | Celkem |
|------------------|--|------------------|
| HSV | | 13 659,90 |
| PSV | | -3 106,67 |
| MON | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | 0,00 |
| Celkem | | 10 553,23 |

| Rekapitulace daní | | |
|-------------------------|-------------|----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 10 553,23 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 1 582,98 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **12 136,21 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky |
| O: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 |
| R: | ZL 14 | Změna dveří do koupelny a čistící místnosti v 1.NP 118, 118b |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|------------------|-----------|-----------------------------|
| Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | | 7 432,44 | | |
| | 1 | 612325223 | Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1 m ² | kus | 4,00000 | 432,00 | 1 728,00 | SOD-byt.jedn.-pol.č.5 |
| | | | | místech řezání zárubní-chodba : 2,0*2 | | | | 4,00000 |
| | 2 | 612321121 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn | m ² | 4,24000 | 206,00 | 873,44 | SOD-byt.jedn.-pol.č.3 |
| | | | | m.č. 118 - čelní stěna : 1,75*2,4-1,1*2,0 | | | | 2,00000 |
| | | | | m.č. 118b : 1,6*2,4-0,8*2,0 | | | | 2,24000 |
| | 3 | 642942611 | Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m ² | kus | 2,00000 | 650,00 | 1 300,00 | SOD-patr.kuchyňka pol.č. 96 |
| | 4 | 553311170r | zárubeň ocelová pro dodatečné osazení hranatý profil 160 800 L/P | kus | 1,00000 | 1 021,00 | 1 021,00 | SOD-patr.kuchyňka pol.č. 97 |
| | | | | m.č. 118b : 1,0 | | | | 1,00000 |
| | 5 | 553 31444 | zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 160-200mm rozměru 1100/1970, 2100mm | ks | 1,00000 | 2 510,00 | 2 510,00 | URS 2021/2 |
| | | | | m.č. 118 : 1,0 | | | | 1,00000 |
| Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | 5 030,76 | | |
| | 6 | 962051116 | Bourání příček železobetonových tloušťky do 150 mm | m ² | 0,70000 | 295,00 | 206,50 | SOD-byt.jedn.-pol.č.157 |
| | | | | m.č. 118 : 2,0*0,35 | | | | 0,70000 |
| | 7 | 968072455 | Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ² | m ² | 3,15200 | 280,00 | 882,56 | SOD-byt.jedn.-pol.č.22 |
| | | | | vybourání kovových dveřních zárubní chodeb 160/2600 | | | | |
| | | | | ozn. Z/D : | | | | |
| | | | | 1.NP : | | | | |
| | | | | m.č. 118 : 0,8*1,97*1 | | | | 1,57600 |
| | | | | m.č. 118b : 0,8*1,97*1 | | | | 1,57600 |
| | 8 | 978059541 | Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ² | m ² | 4,84000 | 89,40 | 432,70 | SOD-byt.jedn.-pol.č.169 |
| | | | | m.č. 118 - čelní stěna : 1,75*2,4-0,8*2,0 | | | | 2,60000 |
| | | | | m.č. 118b : 1,6*2,4-0,8*2,0 | | | | 2,24000 |
| | 9 | 977211111 | Řezání železobetonových konstrukcí stěnovou pilou do průměru řezané výztuže 16 mm hloubka řezu do 200 mm | m | 2,90000 | 1 210,00 | 3 509,00 | SOD-byt.jedn.-pol.č.117 |
| | | | | m.č. 118 : 2,0+0,3*3 | | | | 2,90000 |
| Díl: 99 Staveništní přesun hmot | | | | | | 290,10 | | |
| | 10 | 998011003R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m | t | 0,26277 | 1 104,00 | 290,10 | SOD-byt.jedn.-pol.č.28 |
| Díl: 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | -7 999,33 | | |
| | 11 | 766660002 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus | 2,00000 | 500,00 | 1 000,00 | SOD-koupelny-pol.č.25 |
| | | | | "T3 110/197" 1 : | | | | |
| | | | | "T4 80/197" 1 : | | | | |
| | | | | Součet : | | | | |
| | | | | 2 | | | | 2,00000 |
| | 12 | 766660022 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm | kus | -2,00000 | 500,00 | -1 000,00 | SOD-chodby-pol.č.26 |
| | | | | "neřešené místnosti - jen výměna dveřních křídel" : | | | | |
| | | | | "110/197 T9" : | | | | |
| | | | | "1NP - 118, 118b" :-2 | | | | -2,00000 |
| | 13 | 61162703r0 | T4 dveře vnitřní plně 1křídlové 80x197 cmí,vč kování nerez, s mřížkou pro nasávání, objektové zátěžové vyztužené s povrchem HPL 0,8 mm | kus | 1,00000 | 8 272,00 | 8 272,00 | SOD-koupelny-pol.č.26 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky |
| O: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 |
| R: | ZL 14 | Změna dveří do koupelny a čistící místnosti v 1.NP 118, 118b |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník |
|-----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------------|-------------------------|
| | | m.č. 118b : 1,0 | | 1,00000 | | | |
| 14 | 61162863r0 | T3 dveře vnitřní hladké plně 1křídlové objektové zátěžové vyztužené, povrch HPL 0,8 mm, kování nerez , s mřížkou nerez 110x197 cm | kus | 1,00000 | 8 588,00 | 8 588,00 | SOD-koupelny-pol.č.27 |
| | | m.č. 118 : 1,0 | | 1,00000 | | | |
| 15 | 61165604r0 | T9 dveře vnitřní požárně odolné, odolnost EI (EW) 30 DP3-Sm, 1křídlové 110 x 197 cm, objektové vyztužené s povrchem HPL, nerez kování | kus | -2,00000 | 12 424,00 | -24 848,00 | SOD-chodby-pol.č.27 |
| | | -2,0 | | -2,00000 | | | |
| 16 | 998766103R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m | t | -0,01100 | 1 030,00 | -11,33 | SOD-byt.jedn.-pol.č.81 |
| Díl: 781 | | Obklady keramické | | | | 4 892,66 | |
| 17 | 781474117 | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 35 do 45 ks/m2 | m2 | 4,24000 | 430,00 | 1 823,20 | SOD-byt.jedn.-pol.č.98 |
| | | m.č. 118 - čelní stěna : 1,75*2,4-1,1*2,0 | | 2,00000 | | | |
| | | m.č. 118b : 1,6*2,4-0,8*2,0 | | 2,24000 | | | |
| 18 | 59761155r | dlaždice keramické objektové (barevné) 20 x 20 x 0,65 cm l. j. | m2 | 4,63100 | 275,00 | 1 273,53 | SOD-byt.jedn.-pol.č.99 |
| | | 4,21*1,1 | | 4,63100 | | | |
| 19 | 781494111 | Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové | m | 9,60000 | 149,00 | 1 430,40 | SOD-byt.jedn.-pol.č.103 |
| | | m.č. 118 - čelní stěna : 2,4*2 | | 4,80000 | | | |
| | | m.č. 118b : 2,4*2 | | 4,80000 | | | |
| 20 | 781495111 | Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu | m2 | 4,24000 | 43,50 | 184,44 | SOD-byt.jedn.-pol.č.105 |
| 21 | 781495115 | Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem | m | 3,35000 | 40,00 | 134,00 | SOD-byt.jedn.-pol.č.106 |
| | | m.č. 118 - čelní stěna : 1,75 | | 1,75000 | | | |
| | | m.č. 118b : 1,6 | | 1,60000 | | | |
| 22 | 998781103R00 | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m | t | 0,08970 | 525,00 | 47,09 | SOD-byt.jedn.-pol.č.107 |
| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 906,60 | |
| 23 | 997013116 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a halý výšky přes 18 do 21 m | t | 0,79547 | 510,00 | 405,69 | SOD-byt.jedn.-pol.č.24 |
| 24 | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 0,79547 | 237,00 | 188,53 | SOD-byt.jedn.-pol.č.25 |
| 25 | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 7,15925 | 10,30 | 73,74 | SOD-byt.jedn.-pol.č.26 |
| 26 | 997013802 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) železobetonového | t | 0,79547 | 300,00 | 238,64 | SOD-byt.jedn.-pol.č.172 |

Položkový rozpočet stavby

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Stavba: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky | |
| Objekt: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 | |
| Rozpočet: | ZL 10 | Odpočet žaluzie | |
| Objednatel: | Olomoucký kraj Jeremenkova 1191/40a 77900 Olomouc | IČO: 60609460 | DIČ: CZ60609460 |
| Zhotovitel: | Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o. Vápenice 2970/17 79601 Prostějov | IČO: 46972021 | DIČ: CZ46972021 |
| Vypracoval: | | | |
| Rozpis ceny | | | Celkem |
| HSV | | | 0,00 |
| PSV | | | -9 315,00 |
| MON | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | -9 315,00 |
| Rekapitulace daní | | | |
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | -9 315,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | -1 397,25 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | | 0,00 CZK |
| Cena celkem s DPH | | | -10 712,25 CZK |
| <p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p style="margin-left: 100px;">Za zhotovitele</p> <p style="margin-right: 100px;">Za objednatele</p> | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky |
| O: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 |
| R: | ZL 10 | Odpočet žaluzie |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník |
|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|-----------------------|
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | -9 315,00 | |
| 1 | 766-1 | D+MT vertikální žaluzie cca 3450x1800mm, umyvateľná | ks | -1,00000 | 9 315,00 | -9 315,00 | SOD-koupelny pol.č.84 |

koupelna m.č.338 :

1 :

Součet :

-1

-1,00000

Položkový rozpočet stavby

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Stavba: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky | |
| Objekt: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 | |
| Rozpočet: | ZL 11 | Změna ocelových prosklených dveří 2000/2620 mm na hliníkové | |
| Objednatel: | Olomoucký kraj Jeremenkova 1191/40a 77900 Olomouc | IČO: 60609460 | DIČ: CZ60609460 |
| Zhotovitel: | Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o. Vápenice 2970/17 79601 Prostějov | IČO: 46972021 | DIČ: CZ46972021 |
| Vypracoval: | | | |
| Rozpis ceny | | | Celkem |
| HSV | | | -36 322,00 |
| PSV | | | -157 766,40 |
| MON | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | -194 088,40 |
| Rekapitulace daní | | | |
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | -194 088,40 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | -29 113,26 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | | 0,00 CZK |
| Cena celkem s DPH | | | -223 201,66 CZK |
| <p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p style="margin-left: 100px;">Za zhotovitele</p> <p style="margin-right: 100px;">_____</p> <p style="margin-right: 100px;">Za objednatele</p> | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky |
| O: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 |
| R: | ZL 11 | Změna ocelových prosklených dveří 2000/2620 mm na hliníkové |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník |
|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-------------------|----------------------|
| Díl: 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | -36 322,00 | |
| 1 | 642942721 | Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na montážní pěnu, plochy otvoru přes 2,5 do 4,5 m2 | kus | -11,00000 | 502,00 | -5 522,00 | SOD - chodby p.č. 92 |

2.NP 2 ks, 1.NP 1 ks, 3-6.NP 4*2 ks :

"1100+700/2000+450" : -11,0

-11,00000

| | | | | | | | |
|---|--------------|------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|----------|------------|----------------------|
| 2 | 5533112- r01 | rámy kovové zárubně ocelové prosklených stěn dvoukřídlá s nadsvětlíkem | kus | -11,00000 | 2 800,00 | -30 800,00 | SOD - chodby p.č. 93 |
|---|--------------|------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|----------|------------|----------------------|

"1100+700/2000+450" : -11,0

-11,00000

| | | | | | | | |
|-----------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|--------------------|----------------------|
| Díl: 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | -157 766,40 | |
| 3 | 5539920 | Z/D Dveře vstupní interiérové dvoukřídlé s nadsvětlíkem 1100+700/2000+450, ocelové profily žárově zinkované, povrch. úprava komaxit, bezpečnostní sklo | KS | -11,00000 | 53 960,00 | -593 560,00 | SOD - chodby p.č. 96 |

ozn. Z/D :

2.NP 2 ks, 1.NP 1 ks, 3-6.NP 4*2 ks :

"1100+700/2000+450" 11 : -11

-11,00000

| | | | | | | | |
|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------|--------------------------------------------------------------------|
| 4 | 5539920-1 | Z/D Dveře vstupní interiérové dvoukřídlé s nadsvětlíkem 1100+700/2000+450, AL profily ALUPROFF MB45 povrch., bezpečnostní sklo - viz příloha 1 nabídka firmy Openblu 34.916,- Kč/ks s koordinační přírážkou 10% | KS | 11,00000 | 38 407,60 | 422 483,60 | viz příloha 1 - nabídka fy Openblu včetně 10% koordinační přírážky |
|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------|--------------------------------------------------------------------|

ozn. Z/D :

2.NP 2 ks, 1.NP 1 ks, 3-6.NP 4*2 ks :

"1100+700/2000+450" 11 : 11

11,00000

dvoukřídlé prosklené dveře hliníkové ALUPROFF MB 45 ST 2000/2620 mm, kování klika-klika nerez, aktivní křídlo š. 1100 mm :

samozavírač funkce STOP GEZE TS 4000, příprava pro el. vratný :

2 x nerezové madlo z druhé strany než jsou panty :

ve výšce 1400-1600 mm čtverečky pro slabozraké :

sklo 33.1 bezpečnostní :

| | | | | | | | |
|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|--------------------------------------------------------------------|
| 5 | 5539920-2 | Kotvy pro kotvení hliníkových dveří - dodávka - viz příloha 2 nabídka fy Openblu 550 Kč/ 1 ks s koordinační přírážkou 10% | ks | 22,00000 | 605,00 | 13 310,00 | viz příloha 2 - nabídka fy Openblu včetně 10% koordinační přírážky |
|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|--------------------------------------------------------------------|

11*2

22,00000

vícepráce 435 793,60

méněpráce -629 882,00

Položkový rozpočet stavby

| | | |
|-----------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Stavba: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky |
| Objekt: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 |
| Rozpočet: | ZL 12 | Odpočet 14 ks sprchových zástěn |

| | | |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Objednatel: | Olomoucký kraj Jeremenkova 1191/40a 77900 Olomouc | IČO: 60609460 DIČ: CZ60609460 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|

| | | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Zhotovitel: | Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o. Vápenice 2970/17 79601 Prostějov | IČO: 46972021 DIČ: CZ46972021 |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|

Vypracoval:

| Rozpis ceny | | Celkem |
|------------------|--|--------------------|
| HSV | | 0,00 |
| PSV | | -133 000,00 |
| MON | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | 0,00 |
| Celkem | | -133 000,00 |

| Rekapitulace daní | | |
|-------------------------|-------------|------------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | -133 000,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | -19 950,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |

| | |
|--------------|-----------------|
| Zaokrouhlení | 0,00 CZK |
|--------------|-----------------|

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Cena celkem s DPH | -152 950,00 CZK |
|--------------------------|------------------------|

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky |
| O: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 |
| R: | ZL 12 | Odpočet 14 ks sprchových zástěn |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník |
|-----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|--------------------|-----------------------|
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | -133 000,00 | |
| 1 | 766-T1 | D+M Zástěna sprchy a WC -provedení - kompaktní deska s povrchem HPL oboustranně s hranou se zaoblením do vlhkého prostředí -nerez kování - otočné vel 950/2000 | soubor | -14,00000 | 9 500,00 | -133 000,00 | SOD - b.j. pol. č. 80 |

odpočet 14 ks : -14,0

-14,00000

Položkový rozpočet stavby

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Stavba: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky | |
| Objekt: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 | |
| Rozpočet: | ZL 13a | Odpočet na chodbách - izolace a parotěsná zábrana u podhledů | |
| Objednatel: | Olomoucký kraj Jeremenkova 1191/40a 77900 Olomouc | IČO: 60609460 | DIČ: CZ60609460 |
| Zhotovitel: | Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o. Vápenice 2970/17 79601 Prostějov | IČO: 46972021 | DIČ: CZ46972021 |
| Vypracoval: | | | |
| Rozpis ceny | | | Celkem |
| HSV | | | 0,00 |
| PSV | | | -183 193,34 |
| MON | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | -183 193,34 |
| Rekapitulace daní | | | |
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | -183 193,34 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | -27 479,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | | 0,00 CZK |
| Cena celkem s DPH | | | -210 672,34 CZK |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div> | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019-901_Z1 | Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálních zařízení - ZL dodatky |
| O: | 03 | Změnové listy - dodatek 4 |
| R: | ZL 13a | Odpočet na chodbách - izolace a parotěsná zábrana u podhledů |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Geník |
|-------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------|-----------|---------------------|-------------------------|
| Díl: 763 Konstrukce suché výstavby | | | | | | -183 193,34 | |
| 1 | 763131751 | Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany | m2 | -959,23300 | 24,00 | -23 021,59 | SOD - chodby pol.č. 12 |
| 2 | 283292820 | folie podstřešní parotěsná s reflexní Al vrstvou 170 g/m2 (1,5 x 50 m) | m2 | -1 055,15630 | 39,60 | -41 784,19 | SOD - chodby pol.č. 13 |
| | | | | -959,233*1,1 | | -1 055,15630 | |
| 3 | 763135701 | Montáž sádrokartonového podhledu Příplatek k cenám: za montáž jedné vrstvy zvukové izolace | m2 | -927,49800 | 36,00 | -33 389,93 | SOD - chodby pol.č. 16 |
| 4 | 631508210 | pás tepelné izolační pro izolace trámových stropů, podhledů a nepochůz.půd 80 mm 9000x1200 mm | m2 | -946,04796 | 87,60 | -82 873,80 | SOD - chodby pol.č. 17 |
| | | | | -927,498*1,02 | | -946,04796 | |
| 5 | 998763303 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m | t | -2,29852 | 924,00 | -2 123,83 | SOD - chodby pol.č. 100 |