

NÁVRH NA ZMĚNU STAVBY

Stavba: **Modernizace PS ev. č. 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu stanice Anděl/Na Knížecí**

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

3

Změna:

R

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

OBJEKT: Stavební a architektonické řešení	Číslo objektu: SO 01	Název: Zrušení obchodních vybaveností v úrovni podchodu a stavební úpravy místností "Fortuna"
--	-----------------------------	--

Popis změny:

V rámci dopracování dokumentace DPS byl zohledněn původní stavebně - architektonický vzhled veřejných prostor stanice a současný směr hlavního architekta metra MgA. Švarc o zachování původních kulturních hodnot stanic metra z dob jejich výstavby.

Zdůvodnění změny:

Společně s modernizací budou ze střední části podchodu odstraněny dodatečně vestavené obchodní vybavenosti, z prostoru vestibulu přístavky u vstupní prosklené stěny. Popis úprav byl zapracován do dokumentace RDS.

U místností č. 442.1 a 442.2 (Fortuna) dojde k demontáži dodatečně instalovaného dispozičního řešení, opláštění, vybavení a uvedení prostor do původního stavu.

Posouzení změny - autorský dozor

METROPROJEKT Praha a.s.
vedoucí útvaru

Souhlasím s použitými výměrami, ma  dněním.

Stavba: Modernizace PS ev. č. 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu stanice Anděl/Na Knížecí	Číslo smlouvy:	SO SO 01	Změnový list č: 3
POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY			
DOPADY ZMĚNY:			
Do projektové dokumentace:	ano		
Do časového plánu stavby:	ne		
Do ceny stavby:	ano	zvýšení o:	1 076 996,18 Kč
NAVRHOVATEL ZMĚNY:			
HOCHTIEF CZ a. s., vedoucí projektového		SYNER, s.r.o. příprava výroby	Podpis:
VYJÁDRĚNÍ VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH:			
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s., divize vedoucí projektového týmu		Příkazník: Inženýring dopravních staveb a.s. technický dozor objednatele	Souhlasím Podpis:
VYJÁDRĚNÍ VE VĚCÍCH FINANČNÍCH:			
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s., divize vedoucí projektového týmu		Příkazník: Inženýring dopravních staveb a.s. technický dozor objednatele	Podpis:
Zhotovitel: SYNER, s.r.o. příprava výroby	Souhlasím Podpis:		
CELKOVÝ NÁVRH ZHOTOVITELE PŘEDKLÁDÁ:			
J. HOCHTIEF CZ a. s., divize Dopravní stavby ředitel divize			Podpis:
SYNER, s.r.o. technický ředitel			Podpis:
PORUČENÍ: Doporučeno a schváleno			
Za Příkazníka: Inženýring dopravních staveb a.s. technický dozor objednatele		Za Objednatele: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost vedoucí odboru Investice - METRO	
Za Objednatele: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost projektový manažer		Za Objednatele: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost technický ředitel - M.	

Seznam příloh k návrhu na změnu stavby:

Číslo přílohy	Název	Počet listů
Příloha č. 1	Rozpočet změnového listu	4x A4
Příloha č. 2 - a	Záznam z jednání ze dne 6. 5. 2020 - METROPROJEKT Praha a.s. (výňatek)	4x A4
Příloha č. 2 - b	Zápis z 2. kontrolního dne stavby ze dne 27. 11. 2020 (výňatek)	4x A4
Příloha č. 3 - a	Výňatek z DPS - SO 01 Stavební a architektonické řešení - 305 Půdorys vestibul, podchod (výřez)	1x A4
Příloha č. 4 - a	Výňatek z RDS - SO 01 Stavební a architektonické řešení - 001 Technická zpráva (výňatek)	3x A4
Příloha č. 4 - b	Výňatek z RDS - SO 01 Stavební a architektonické řešení - 505 Půdorys vestibul a podchod (výřez)	1x A4
Příloha č. 5 - a	Skica stavebních úprav místností č. 442.1 a č. 442.2 (Fortuna)	1x A4
	Celkem počet stran návrhu změny stavby	18x A4

**Modernizace pohyblivých schodů
ev.č. 613-1 274, 275, 276 a revitalizace
vestibulu stanice Anděl/Na Knížecí**

CPV: 45234125-8

JKSO: 825 82

Celková rekapitulace nákladů v Kč

Druh nákladů		Náklad v Kč
E - Stavební část		
SO 01	Demontáže, bourací práce a drobné stavební práce HSV v obchodní vybavenosti v úrovni podchodu - OV FORTUNA /m. č. 442.2, m. č. 442.1/ - stavební a architektonické řešení	346 641,37
SO 01	Zrušení obchodních vybaveností v úrovni podchodu /m. č. 442.3, m. č. 442.4, m. č. 442.5, m. č. 442.6, m. č. 442.7/ včetně prostoru pro bankomaty - stavební a architektonické řešení	730 354,81
Stavební část celkem		1 076 996,18
Cena stavby bez DPH v Kč		1 076 996,18

Poznámka:

Vedlejší a ostatní náklady (zařízení staveniště) budou vyčísleny samostatně v Změnovém Listu na základě skutečného termínu dokončení díla jako celku.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace pohyblivých schodů ev.č. 613-1 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu stanice Anděl/Na Knížeci
Část: E - Stavební část
Objekt: SO 01 Stavební a architektonické řešení
Akce: Demontáže, bourací práce a drobné stavební práce HSV v obchodní vybavenosti v úrovni podchodu - OV FORTUNA /m. č. 442.2, m. č. 442.1/ - stavební a architektonické řešení

Objednatel: DPP a.s.
Zhotovitel:
Datum: 16.03.2021

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8

CELKEM SO:

BOU	Demontážní a bourací práce	
1. BOU-017	Odstranění poškozených nátěrů a omítek ze stěn a stropů (odhad), včetně odvozu a likvidace odpadu	m2
2. BOU-026	Demontáž obklad - vč. odvozu	m2
3. BOU-050	Demontáže prosklených stěn rušených OV (stržení obkladů, demontáž nosné konstrukce, odvoz a likvidace odpadu)	m2
4. BOU-052	Vybourání dvojitě podlahy včetně odvozu a likvidace odpadu	m2
5. BOU-054	Demontáž SDK podhledů, včetně odvozu a likvidace odpadu	m2
6. BOU-063	Demontáž zasklení prosklených stěn vč. odvozu a likvidace	m2
NKC	Nové konstrukce	
7. NKC-038	Opravy omítek stěn a stropů	m2
8. NKC-040	Malba bílá	m2
7	Ostatní	
PS 93-2 749902	Stavební přípomocce a práce - ostatní	hod
SO 07 5-011	Přesun hmot do výšky 6m	kpl

dstranění a očištění stěn od korku, tapet atd.

nejbližší možné zařídění
 demontáž dřevěného obkladu včetně vzduchotechnických
 řízek

nejbližší možné zařídění dle pol. č. BOU-050

demontáž stěny včetně žaluzii

yměra dle pol. č. 1

yměra dle pol. č. 1 + výměra dle pol. č. 5

demontáž a likvidace vnitřního zařízení místnosti /nábytek,
 plíce, atd atd./ v OV FORTUNA
 ostatní stavební přípomocce m.č. 442.1 včetně sociálního
 ázemí + m.č. 442.2

nejbližší možné zařídění

Poznámka:

V tomto cenovém propočtu nejsou zahrnuty náklady:

- náklady na bourání/opravu kamenných podlah
- náklady na bourání/opravu keramických dlažeb
- náklady na bourání/opravu keramických obkladů
- náklady na jakékoliv zásahy do stropních kcí či podhledů /nové podhledy jsou součástí DVZ mimo místnosti č. 442.2 - bez podhledu/
- náklady na demontáže, úpravy, převěšení technologických celků či jiné zásahy do profeseí /ZTI, elektro - slaboproud + silnoproud, osvětlení, VZT, topení atd./
- náklady na demontáže/výměnu zařizovacích předmětů
- náklady na demontáže/opravu dveří včetně kování
- náklady na nátěry topení či jiných konstrukcí

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace pohyblivých schodů ev.č. 613-1 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu stanice Anděl/Na Knížecí

Část:

E - Stavební část

Objekt:

Objednatel: DPP a.s.

Zhotovitel:

SO 01 Stavební a architektonické řešení

Datum: 16.03.2021

Zrušení obchodních vybaveností v úrovni podchodu /m. č. 442.3, m. č. 442.4, m. č. 442.5, m. č. 442.6, m. č. 442.7/ včetně prostoru pro bankomaty - stavební a architektonické řešení

Akce:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8

CELKEM SO:

BOU	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
156 BOU-063	Demontáž zasklení prosklených stěn vč. odvozu a likvidace	m2				
BOU-050	Demontáž stěn bankomatu (stržení obkladu, demontáž nosné konstrukce, odvoz a likvidace odpadu)	m2				nejbližší možné zařídění dle pol. č. BOU-050
BOU-050	Demontáž prosklených stěn rušených OV (stržení obkladu, demontáž nosné konstrukce, odvoz a likvidace odpadu)	m2				nejbližší možné zařídění dle pol. č. BOU-050
72 BOU-054	Demontáž rastrového minerálního podhledu včetně nosné konstrukce, odvozu a likvidace	m2				nejbližší možné zařídění dle pol. č. BOU-054
7	Ostatní					
PS 93-2 749902	Stavební přípomocce a práce - ostatní	hod				demontáž a likvidace vnitřního zařízení OV + ostatní stavební přípomocce

Poznámka:

V tomto cenovém propočtu nejsou zahrnuty náklady:

- náklady na nové stavební řešení /doplnění konstrukcí podhledů, podhledů, závěsů pro svítidla, doplnění a oprava kamenných podlah
- náklady na profese těchto stavebních objektů a provozních souborů tj. SO 02, SO 03, SO 05, PS 91-1, PS 93-1, PS 93-2, PS 95, PS 96

Zápis z jednání

Konaného dne **6. 5. 2020** a 13. 5. 2020

Místo konání: METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36


Předmět jednání:

7836 „Modernizace PS ev. č. 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu stanice Anděl / Na Knížecí“ – Vstupní výrobní výbor - upřesnění závazných podkladů pro zpracování PD stupně RDS

A. Obecná část

Předmětem vstupních jednání bylo seznámení účastníků a potvrzení závazného zadání pro zpracování realizační dokumentace stavby.

Zhotovitelem stavby je společnost „Eskalátory Anděl / Na Knížecí – HOCHTIEF CZ - SYNER“, společníci jsou firmy HOCHTIEF CZ a.s. a SYNER, s.r.o. (vedoucí společník HOCHTIEF CZ a.s.)

Investorem je Dopravní podnik hl. m. Prahy a.s., projektový manažer 


Název projektu je dle smlouvy o dílo upraven (oproti PDPS) na „Modernizace PS ev. č. 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu stanice Anděl / Na Knížecí“.

Na jednáních byl potvrzen rozsah prací řešených v projektové dokumentaci DPS jako podklad pro zpracování dokumentace pro realizaci stavby RDS. Případné další požadavky jsou uvedeny v dalších kapitolách.

Výrobní výbor byl s ohledem na rozsah rozdělen na 2 části.

První část proběhla 6.5.2020, předmětem byla stavební část a strojní zařízení, druhá část proběhla 13.5.2020, zde byly projednány ostatní SO a PS mimo části SO 06, B.3 a B.4, která bude řešena samostatně.

B. Výrobní Výbor 6.5.2020

Na úvod byla přítomným sdělena informace (zástupkyní DPP ) o záměru umístit v blíže nespecifikovaném místě vestibulu / podchodu blíže nespecifikované umělecké dílo. Na základě diskuze o možnostech umístění a ukotvení do konstrukcí bylo dohodnuto, že projektant do 2 týdnů předá schéma možného zatížení stavebních konstrukcí jako podklad pro rozvahu o umístění tohoto díla.

Dále byla investorem přítomným sdělena informace o záměru zrušit volně stojící obchodní vybavenosti v prostoru podchodu (č.m. 3/442.3, 2/442.5, 5/442.6, 4/442.7) a přístavek ve vestibulu 5/B a 6/B. V místě zrušených OV budou provedeny nezbytné demontáže profesí; případně nová dlažba; doplnění podhledů; osvětlení a návazné úpravy profesí.

B.1. PS 94 Strojní zařízení

Dodavatelem PS bude firma Thyssen. Technické řešení stavební části a statiky bude upřesněno na základě dalších jednání a po předání závazných finálních podkladů od dodavatele technologie.

Zavázení dílů eskalátorů je projektováno v souladu se zadávací dokumentací včetně možné varianty montáže z uliční úrovně.

B.2. SO 01 Stavební a architektonické řešení

Jako podklad pro zpracování projektové dokumentace platí projekt DPS (DVZ) - dále uváděno DPS, která bude dopracována v návaznosti na výrobce pohyblivých schodů a požadavky investora na úpravy dispozice podchodu

Bylo představeno nové řešení horní strojovny eskalátoru. Oproti DPS budou pohony eskalátorů uloženy na nových základech na podlaze strojovny. Úložný trám pro eskalátory v horní části - strojovně se ruší. Rozsah nového monolitického stropu v horní strojovně eskalátorů se zmenší – nově vnikne otvor 6 x 3,2 m pro servis a výměnu motorů eskalátorů zastropený v UV rozebíratelnými ocelovými plechy. Toto zastropení bude uloženo na nově navrženou dvojici ocelových sloupů a trámů s požárním obložení mezi motory eskalátoru. Po krajích bude uloženo ocelové zastropení uloženo na ozub v železobetonovém stropu strojovny. Na základě technického řešení eskalátoru bude v dolní části strojovny eskalátoru v UPV doplněna nová podpora eskalátoru. Poloha podpory je daná technickým řešením výrobce eskalátoru. Zatížení od této nové podpory je rozneseno přes nové trámy na podlaze UPV do sloupů o úroveň níž v kabelovém kanálu.

Toto řešení bude upřesněno na základě dalších jednání a po předání závazných finálních podkladů.

Do ocelové servisní plošiny pro údržbu a servis eskalátorů v UPV byl přidán otvor pro průlez s žebříkem z kabelového kanálu v ET Tento průlez je nutný pro případný únik z kabelového prostoru. V případě servisu eskalátoru bude možno průlez dočasně zakrýt deskami.

Dále budou po odsouhlasení investorem do projektové dokumentace dopracovány skutečnosti, zjištěné na místním šetření.

Všechny požární dveře budou mít dle směrnice 64/2019 přípravu na EKV.

U prosklené stěny bude prověřena možnost doplnění chybějících skel v horní řadě.

U v budoucnu rušených výstupů A + D budou provedeny pouze nejnutnější úpravy, kdy rozsah nutných činností bude upřesněn na místním šetření.



METROPROJEKT

PREZENČNÍ LISTINA ÚČASTNÍKŮ JEDNÁNÍ

06.05.1/2

KONANÉHO DNE: 6.5.2020 v Metroprojektu Praha

PŘEDMĚT JEDNÁNÍ: „Modernizace pohyblivých schodů ve ev.č. 613-1- 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu Anděl / Na Knížecí“, Část I.

jméno	organizace	telefon	e-mail	poznámky
[REDACTED]				

METROPROJEKT Praha a.s.
Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, IČ: 45271895
Tel.: +420 296 154 105, +420 296 154 121
E-mail: info@metroprojekt.cz URL: www.metroprojekt.cz



METROPROJEKT

**PREZENČNÍ LISTINA
ÚČASTNÍKŮ JEDNÁNÍ**

06.05.2020


KONANÉHO DNE: 6.5.2020 v Metroprojektu Praha

PŘEDMĚT JEDNÁNÍ: „Modernizace pohyblivých schodů ve ev.č. 613-1- 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu Anděl / Na Knížecí“, Část I.

jméno	organizace	telefon	e-mail	podpis

METROPROJEKT Praha a.s.
Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, IČ: 45271895
Tel.: +420 296 154 105, +420 296 154 121
E-mail: info@metroprojekt.cz URL: www.metroprojekt.cz

Zápis z 2. kontrolního dne stavby**„Modernizace pohyblivých schodů ev. č. 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu stanice Anděl/Na Knížecí“**

Stavba	Zapsal	Revize zápisu
Modernizace pohyblivých schodů ev. č. 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu stanice Anděl/Na Knížecí		00

Předmět	Pořadové číslo KD
Zápis z KD stavby	02

Datum konání KD	Místo jednání
27.11.2020	vestibul stanice metra Anděl/Na Knížecí

Prezence – viz. příloha č.1

Datum konání příštího KD
9.12.2020 od 13,00 hod

Přílohy zápisu
Prezenční listina – příloha č.1 Situace podchodu – uzavření výstupu C, podchod v provozu od 1.12.2020 do 1.1.2021 – příloha č. 2

Číslo	Předmět	Odpovědný	Termín
1	ADMINISTRACE PROJEKTU		
02/1/1	Zhotovitel požaduje provést dočasnou demontáž po dobu stavby a následně zpětnou montáž EKV AN 302 ve strojovně eskalátorů	Zhotovitel DPP	Co nejdříve

2	HARMONOGRAM		
02/2/1	Stavební práce probíhají dle harmonogramu stavby a schválené etapizace .		

Zápis z 2. kontrolního dne stavby

„Modernizace pohyblivých schodů ev. č. 274, 275, 276 a revitalizace vestibulu stanice Anděl/Na Knížecí“

7 OTEVŘENÉ ZÁLEŽITOSTI Z PŘEDEŠLÝCH KD

01/1/1	Zhotovitel provedl demontáž reklamních panelů z eskalátorového tunelu ze smaltovaných plechů – typ B1. Zástupce DPP [redacted] prověří komu se tyto reklamní panely protokolárně předají.	Zhotovitel DPP	Trvá - NT do příštího KD
01/1/3	Investor prověří rozsah úprav obchodní vybavenosti (OV 442.1 – Fortuna) nad rámec RDS KD č. 2 ze dne 27.11.2020 – dle požadavku Investora zhotovitel připraví návrh ocenění změny na provedení demontáže obkladů a dodatečných konstrukcí na podlaze v prostoru obchodní vybavenosti včetně úpravy povrchů stěn (OV 442.1, 442.2 – Fortuna včetně zázemí) - nad rámec SoD-RDS	Zhotovitel DPP	do příštího KD
01/1/4	Investor projednává uzavření pouze výstupu C s ohledem na provozované OV (WC, nápojové automaty) v podchodu od 1. 12. 2020, KD č. 2 ze dne 27.11.2020 – investor projednal na MHMP od 1.12.2020 do 1.1.2021 změnu 1. etapy omezení přepravní kapacity v části podchodu a uzavření výstupu C v podchodu (viz situace – příloha č. 2).	Zhotovitel DPP	info
01/1/5	Investor upozorňuje zhotovitele na ustanovení čl.6, bod č.6.8 SoD (veškeré práce musejí být před realizací předem odsouhlaseny)	Zhotovitel DPP	info

Příští KD se bude konat ve středu 9.12.2020 od 13,00 hod – sraz účastníků - vestibul stanice Anděl/Na Knížecí

Zapsal [redacted] TDS a koordinátor BOZP

Verifikace:

Tento zápis z kontrolního dne platí jako písemnost a termíny v něm uvedené jsou závazné. Zápis z kontrolního dne je zaslán na uvedené e-mailové adresy uvedené v rozdělovníku. Námitky proti uvedeným ustanovením musí být sděleny písemně formou revizí patrných přímo v předmětném zápisu z kontrolního dne, nejpozději však do 48 hod. od odeslání definitivní podoby, jinak se má zápis za schválený a platný. Vyskytnou-li se sporné připomínky, schvaluje se zápis po projednání připomínek na následujícím kontrolním dni nebo jednání.

Vysvětlivky pojmů pro zápis:

DPP	Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s. - investor
IDS	Inženýring dopravních staveb a.s.. - Příkazník, TDS, koordinátor BOZP
Zhotovitel	Společnost Eskalátory Anděl/Na Knížecí – HOCHTIEF - SYNER - zhotovitel
Metroprojekt	METROPROJEKT Praha a.s. - projektant
KD	kontrolní den

Inženýring dopravních staveb a.s., Branická 140, 147 00 Praha 4

Prezenční listina účastníků KD č. 2

akce: Modernizace PS č. 274 až 276 a revitalizace vestibulu Anděl/Na Knížecí
místo jednání : vestibul Na Knížecí
datum : 27. 11. 2020

<u>JMÉNO</u>	<u>ORGANIZACE</u>	<u>TELEFON</u>	<u>E-MAIL</u>	<u>PODPIS</u>
[Redacted content]				

Inženýring dopravních staveb a.s., Branická 140, 147 00 Praha 4

Prezenční listina účastníků KD č. 2

akce: **Modernizace PS č. 274 až 276 a revitalizace vestibulu Anděl/Na Knížecí**
místo jednání : vestibul Na Knížecí
datum : **27. 11. 2020**

<u>JMÉNO</u>	<u>ORGANIZACE</u>	<u>TELEFON</u>	<u>E-MAIL</u>	<u>PODPIS</u>
