



**Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích**
University of South Bohemia
in České Budějovice

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále také „Smlouva“)

Číslo Smlouvy Kupujícího:0121000568 Číslo Smlouvy Prodávajícího:.....

ID zakázky na profilu zadavatele: 113700

Pro veřejnou zakázku:

Dodávka volného interiérového vybavení – JU – Rekonstrukce koleje K4

část 2. veřejné zakázky - Nábytek – ubytovací část
(dále jen „veřejná zakázka“)

1. Smluvní strany

Kupující:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
se sídlem:	Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
zastoupený:	Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou
IČO:	60076658
DIČ:	CZ60076658
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu:	██████████
Osoby zmocněné jednat:	
ve věcech smluvních:	Ing. Jiřina Valentová, kvestorka
ve věcech technických:	████████████████████ ████████████████████

(dále jen Kupující)

a

Prodávající:	Dřevozpracující výrobní družstvo
se sídlem:	Stromořadí 1098, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
zastoupený:	Ing. Jiřím Řídkým a Lubomírem Šmídem
IČ	00030520
DIČ:	CZ00030520
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	██████████
právní forma:	družstvo
ve věcech technických:	████████████████████
kontakt na technickou podporu:	██████████
e-mail, telefon:	████████████████████

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl DrXXXVIII, vložka 431

(dále jen Prodávající)



Preambule

Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení pro veřejnou zakázku rozdělenou na dvě samostatné části. Předmětem této části veřejné zakázky je dodávka volného interiérového vybavení pro ubytovací část budovy koleje K4. Je předpoklad, že realizace obou částí veřejné zakázky budou probíhat z části v souběhu. Prodávající je povinen spolupracovat s dodavatelem 1. části veřejné zakázky ve fázi navázení nábytku do objektu a toto navázení nábytku s ním koordinovat.

2. Předmět plnění Smlouvy

- 2.1. Předmětem Smlouvy je dodávka volného interiérového vybavení pro ubytovací část budovy koleje K4 Kolejí a menz Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích.
- 2.2. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou dodat Kupujícímu vybavení v rozsahu, objemu a parametrech dle přílohy č. 1 této Smlouvy tj. dle Položkového rozpočtu (dále jen „dodávka“). Prodávající se zavazuje provést dodávku vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost. Kupující se zavazuje, že řádně dokončenou dodávku převezme a zaplatí za její dodání Prodávajícímu dohodnutou cenu.
- 2.3. Rozsah předmětu plnění je specifikován zadávací dokumentací, projektovou dokumentací tvořenou technickými podmínkami, průvodní zprávou a výkresovou dokumentací a nabídkou Prodávajícího k této veřejné zakázce.
- 2.4. Předmět dodávky musí splňovat normy a další předpisy platné v ČR a EU.
- 2.5. Součástí dodávky je dále:
 - a) Zaměření prostorů pro realizaci dodávky před zahájením výroby dodávky,
 - b) doprava dodávky na místo plnění (dopravu do místa plnění zajišťuje na své náklady a nebezpečí Prodávající),
 - c) smontování předmětu plnění a jeho rozmístění dle technických podmínek a výkresové dokumentace,
 - d) odvoz a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - e) úklid všech prostor dotčených plněním předmětu dodávky,(dále jen „předmět plnění“).
- 2.6. Prodávající prohlašuje, že dodávka obsahuje zboží, které je nové, nepoužité, plně funkční a bez potřeby dalších dodatečných nákladů ze strany Kupujícího. Prodávající prohlašuje, že je schopen zajistit předmět plnění jako celek dle bodu 2. 1. této Smlouvy.
- 2.7. Prodávající bere na vědomí, že Kupující považuje účast Prodávajícího v zadávacím řízení při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Prodávající je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Prodávající nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech smluvních stran.
- 2.8. Prodávající bere na vědomí, že jelikož je kupní cena spolufinancována z prostředků dotace, může mít nesplnění jakékoliv povinností Prodávajícího dopad na financování zakázky. Konstatování výdajů jako nezpůsobilých, případné uložení odvodu či správních sankcí v důsledku porušení této povinnosti bude představovat škodu, která Kupujícímu vznikla.
- 2.9. Prodávající a Kupující dále ujednávají, že je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
 - k předání a převzetí předmětu koupě po etapách předat vždy soupis jednotlivých položek předmětu plnění po prvcích a po místnostech a zpracovat dílčí Protokol o předání a převzetí předmětu plnění,



2.10. Prodávající se dále zavazuje:

- předmět koupě opatřit vratným obalem, případně obalem z recyklovaných surovin,
- při plnění Smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů v pracovněprávní oblasti, zejména co se týká odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placených přesčasů apod., a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění této Smlouvy podílejí. Prodávající neumožní nelegální práci,
- zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci plnění této Smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury řádně vystavené subdodavatelem,

Kupující má právo kontrolovat dodržování závazku dle tohoto odstavce; Prodávající je povinen Kupujícímu kontrolu umožnit. Neumožnění této kontroly nebo nedodržení závazků sjednaných výše v tomto odstavci je podstatným porušením Smlouvy.

3. Předpokládaný termín a místo plnění

- 3.1. Splněním předmětu plnění se rozumí úplné dokončení předmětu plnění v rozsahu dle odst. 2.2 a 2.3 této Smlouvy, stvrzené podepsáním dílčích Protokolů o předání a převzetí dodávky po etapách, vč. protokolů o odstranění všech případných drobných vad zjištěných při předáních.
- 3.2. Prodávající zahájí dodávku v místě plnění na základě písemného pokynu Kupujícího. Předpokládaným termínem zahájení dodávek v místě plnění je listopad 2021 až leden 2022.
- 3.3. Prodávající souhlasí s tím, že Kupující je oprávněn posunout předpokládaný termín zahájení dodávek v závislosti na stavební připravenosti místa plnění.
- 3.4. Prodávající se zavazuje Kupujícímu předat kompletní dodávku nejpozději do 10 týdnů od termínu zahájení dodávek v místě plnění sděleného v písemném pokynu Kupujícího.
- 3.5. Místem plnění se pro účely této Smlouvy rozumí:

Prostory stavby „JU – Rekonstrukce koleje K4“ umístěné v 2. až 11. NP objektu na adrese: Studentská 1409/21, České Budějovice.

4. Cena předmětu plnění

- 4.1. Cena předmětu plnění uvedená v odst. 4.2 této Smlouvy je stanovena na základě nabídky Prodávajícího v zadávacím řízení na veřejnou zakázku. Cena předmětu plnění je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná.
- 4.2. Cena předmětu plnění je ve smyslu ustanovení odst. 4.1 této Smlouvy sjednána ve výši:

Celková cena bez DPH	10 395 380,- Kč
DPH 21% celkem	2 183 029,80 Kč
Celková cena včetně DPH	12 578 409,80 Kč

- 4.3. Jednotkové ceny dodávky rozdělené v členění na jednotlivé položky plnění jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy „Položkový rozpočet“, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 4.4. Cena předmětu plnění obsahuje veškeré náklady spojené s předmětem plnění a provedením sjednaných služeb a prací, zejména náklady na pořízení dodávky včetně nákladů na její výrobu, náklady na dopravu na místo plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na demontáž a montáž dodávky, náklady na pojištění dodávky, ostrahu dodávky do jejího předání a převzetí, daně a poplatky spojené s dodávkou, náklady na zařízení staveniště, náklady na průvodní dokumentaci a náklady spojené s uskutečněním veškerého plnění, které je součástí dodávky včetně



nákladů uvedených v odst. 2.5 této Smlouvy. Stanovená cena předmětu plnění je nezávislá na vývoji cen a kursových změnách.

- 4.5. Prodávající prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou požadavků Kupujícího na předmět plnění a že správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré dodávky, služby a práce, které jsou nezbytné pro řádné splnění závazku Prodávajícího ze Smlouvy, a že při stanovení ceny předmětu plnění dle této Smlouvy:
- PŘEKONTROLOVAL DODÁVKU,
 - PROVĚŘIL MÍSTNÍ PODMÍNKY PRO PROVEDENÍ DODÁVKY,
 - PŘI KALKULACI CENY ZA PŘEDMĚT PLNĚNÍ V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU ZOHLEDNIL VŠECHNY TECHNICKÉ A OBCHODNÍ PODMÍNKY UVEDENÉ VE SMLOUVĚ.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na těchto platebních podmínkách:

Úhrada ceny předmětu plnění bude provedena po částech vždy po dílčím protokolárním předání etapy a po odstranění případných vad předané etapy předmětu plnění. Platba proběhne na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury). Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Fakturace předmětu plnění bude uskutečněna na základě vystavených dílčích faktur do výše 100% celkové ceny předmětu plnění, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

- 5.2. Faktury budou označeny názvem veřejné zakázky, ID veřejné zakázky 113700, číslem Smlouvy Kupujícího a identifikačním číslem projektu 133D221000019.
- 5.3. Přílohou faktur bude soupis fakturovaného vybavení dané etapy dle přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 5.4. Splatnost daňových dokladů bude Prodávajícím stanovena na 30 kalendářních dnů od jeho doručení Kupujícímu za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s platebními podmínkami a budou splňovat všechny náležitosti požadované touto Smlouvou, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v účinném znění, a zákonem o dani z přidané hodnoty.
- 5.5. V případě, že faktury nebudou vystavena oprávněně či nebudou obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Kupující oprávněn je vrátit k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne plynout až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Kupujícímu.
- 5.6. Kupující neposkytne Prodávajícímu žádné zálohy.

6. Realizace předmětu plnění

- 6.1. Prodávající se zavazuje, že si před zahájením výroby a dodávek zaměří prostory určené pro instalaci volného interiérového vybavení.
- 6.2. Prodávající předloží k odsouhlasení Kupujícímu v dohodnutém termínu před zahájením výroby vzorků a zajištěním dodávek pro vzorkování materiály, výrobky a vzorníky v počtu a dle parametrů uvedených v průvodní zprávě a v technických podmínkách zadávací dokumentace.

Bude se jednat o tyto materiály, výrobky a vzorníky:

- laminovaná dřevotřísková deska se světlým desénem dubu,
- zvedací mechanismus lůžka, zavěšení obložení lůžka,
- vzorek matrace lůžka vybraný vzorek části matrace lůžka o rozměrech do 0,5 x 0,5 m bude předán Kupujícímu),
- miskový závěs s klipovou rychlomontáží a tlumeným dorazem,
- úchytky oblé s roztečí 128 mm,
- rektifikační patky, kluzáky,
- pojezdy zásuvek pevných kontejnerů pracovních stolů,
- háčky věšákových stěn,



- bajonetové závěsy polic,
 - vzorníky potahových látek všech typů dodávaných křesílek a lůžek.
- 6.3. Prodávající předloží k odsouhlasení Kupujícím v dohodnutém termínu před zahájením výroby a zajištěním dodávek v sídle Kupujícího následující vzorky nábytku:
- prvek N 02 – botník 750 x 1500 x 400 mm,
 - prvek N 04a – lůžko a obložení lůžka,
 - prvek N 6 – psací stůl 1250 x 750 x 720 mm,
 - prvek N 10 – ergonomickou plastovou židli,
 - prvek K 13 – křesílko,
 - prvek N 11 – odpadkový koš pro pokoje.
- 6.4. Prodávající se zavazuje provést veškeré práce a činnosti při realizaci předmětu plnění s řádnou odbornou péčí a tyto práce a dodávky řádně dokončit, jakož i provést veškeré práce a dodávky spojené s odstraněním vad za podmínek stanovených touto Smlouvou. Prodávající je povinen pro tento účel zajistit veškeré koordinační práce, pracovní síly, materiály, zařízení, všechny ostatní předměty, ať dočasného, či trvalého charakteru.
- 6.5. Prodávající je povinen chránit zájmy Kupujícího podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Prodávající, jakož i jeho zaměstnanci a subdodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této dodávky zdržet po celou dobu realizace až do jejího řádného ukončení v souladu s ustanoveními této Smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy Kupujícího, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.
- 6.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Prodávajícího mající příslušnou kvalifikaci.
- 6.7. Prodávající je povinen při realizaci předmětu plnění dodržovat veškeré ON, ČSN, EN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost i náklady Prodávající.
- 6.8. Prodávající na sebe přejímá odpovědnost za veškeré škody způsobené na dodávce po celou dobu jejího dodání včetně dopravy na místo plnění, to znamená do řádného převzetí dokončeného předmětu plnění Kupujícím, stejně tak za škody způsobené svojí činností třetí osobě.
- 6.9. Kupující si vyhrazuje právo provedení namátkové kontroly jakosti dodaných matrací lůžek v místě plnění. Prodávající musí kupujícím vytvořit podmínky pro tuto kontrolu. Po provedení kontroly Kupujícím, a to v případě, že bude matrace dodána v souladu se schváleným vzorkem, se Prodávající zavazuje uvést matraci a čalounění do původního stavu.
- 6.10. Kupující si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti dodávky, nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek Kupujícího, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži Prodávajícího. Pro tento případ se Prodávající zavazuje uhradit náklady na znalecký posudek do 7 dnů od písemné výzvy k úhradě.
- 6.11. Před zahájením dodávky proběhne mezi Kupujícím a Prodávajícím předání prostorů a místností dotčených dodávkou včetně kabiny výtahu, kterou si je Prodávající povinen zabezpečit tak, aby nedošlo k jejímu poškození při dopravě nábytku. O předání těchto ploch vyhotoví Kupující písemný protokol. Po dokončení dodávky proběhne v rámci předání a převzetí také kontrola stavu a úklidu dodávkou dotčených prostorů a místností.
- 6.12. Prodávající bere na vědomí, že dodávka může probíhat za souběžného provádění stavebních prací, či poskytování dodávek a služeb dalšími dodavateli Kupujícího. Ke dni uzavření smlouvy je známo, že dalším dodavatelem je zejména: STRABAG a.s., jakožto generální zhotovitel stavby JU - Rekonstrukce koleje K4, na adrese Studentská 1409/21, 370 05 České Budějovice
- 6.13. Za účelem potřebné součinnosti a koordinace stavebních prací je generální dodavatel stavby ve své smlouvě zavázán umožnit Prodávajícímu a jeho zaměstnancům (případně subdodavatelům) přístup na staveniště a pohyb po staveništi v rozsahu nezbytném pro splnění dodávky dle této smlouvy, při respektování povinností týkajících se podmínek bezpečnosti, hygieny, pohybu po staveništi, nakládání s odpady a ochrany životního prostředí.



- 6.14. Prodávající se zavazuje zajistit nezbytnou součinnost včetně koordinace dodávky s dalšími dodavateli tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění závazků dle této smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Kupujícímu.
- 6.15. Kupující si vyhrazuje právo, v případě potřeby, koordinovat přístup Prodávajícího na stavenišťe.

7. Předání předmětu plnění

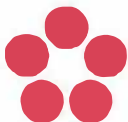
- 7.1. Prodávající odevzdá předmět plnění a Kupující řádně dokončený předmět plnění převezme po etapách. Přejímací řízení dané etapy bude zahájeno na písemnou výzvu Prodávajícího. Daná etapa odpovídá kompletnímu vybavení jednoho celého nadzemního podlaží objektu. Současně může probíhat předání více etap dodávky.
- 7.2. Předání a převzetí předmětu plnění se uskuteční na základě dílčích Protokolů o předání a převzetí předmětu plnění, které budou podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Dílčí Protokoly vyhotovuje Prodávající. V dílčích Protokolech, ve kterých budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady, bude stanoven termín pro jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se zato, že budou odstraněny do 5 pracovních dnů ode dne dílčího protokolárního odevzdání a převzetí předmětu plnění dané etapy, pokud je to technologicky možné. Nároky Kupujícího na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 7.3. Prodávající je povinen připravit a doložit k předání a převzetí dané etapy vždy oceněný soupis jednotlivých položek předmětu plnění po prvcích a po místnostech.
- 7.4. Prodávající je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny potřebné doklady k předmětu plnění ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a ve dvou vyhotoveních na CD a to konkrétně:
- TECHNICKÉ A BEZPEČNOSTNÍ LISTY, CERTIFIKÁTY NA MATERIÁLY, ZE KTERÝCH BYL NÁBYTEK VYROBEN V ČESKÉM JAZYCE, které budou dokládat splnění nejen požadavků dle technických podmínek, ale i požadavků na hygienickou nezávadnost použitých materiálů dle v ČR platných právních předpisů a norem,
 - PROHLÁŠENÍ O SHODĚ NA MATERIÁLY A VÝROBKY, KTERÉ JSOU PŘEDMĚTEM DODÁVKY V ČESKÉM JAZYCE,
 - POKYNY A PODMÍNKY PRO ÚDRŽBU A OCHRANU DODANÉHO NÁBYTKU V ČESKÉM JAZYCE.

Bez těchto dokladů nelze považovat předmět plnění za dokončenou a schopnou předání.

- 7.5. Kupující je oprávněn odmítnout převzít předmět plnění v případě, že tento bude v době předání vykazovat vady. Po odstranění nedostatků bude přejímací řízení po písemné výzvě Prodávajícího doručené Kupujícímu minimálně jeden pracovní den před předáním provedeno opakovaně.
- 7.6. Vlastnictví k realizované dodávce přechází na Kupujícího zaplacením stanovené ceny Prodávajícímu. Nebezpečí škody na dodávce přechází na Kupujícího dnem předání dodávky uvedeným v dílčím Protokolu o předání a převzetí předmětu plnění.

8. Záruka

- 8.1. Prodávající zodpovídá za to, že dodávka bude provedena dle podmínek této Smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že v záruční době bude bez vad a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek sjednaných v této Smlouvě. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které se na dodávce vyskytnou v době předání a dále za ty, které se na dodávce vyskytnou v záruční době.
- 8.2. Prodávající poskytuje záruku za jakost dodávky ve smyslu § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v délce trvání 36 měsíců.
- 8.3. Kupující je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále Kupující navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace



projednána. Z tohoto jednání bude pořizován zápis, který bude obsahovat údaje týkající se oprávněnosti či neoprávněnosti reklamace, termín nástupu na odstranění vad a lhůtu ve které bude vada odstraněna.

Kupující má při uplatnění vad právo zvolit si některou z těchto možností nápravy:

- ODSTRANĚNÍ VADY OPRAVOU, JE-LI VADA TÍMTO ZPŮSOBEM ODSTRANITELNÁ,
- ODSTRANĚNÍ VADY DODÁNÍM NOVÉHO PLNĚNÍ, NENÍ-LI VADA OPRAVOU ODSTRANITELNÁ,
- PŘIMĚŘENOU SLEVOU ZE SJEDNANÉ CENY,
- ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY.

Kupující sdělí Prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.

- 8.4. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná Kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 8.5. Nedostaví-li se Prodávající bez omluvy na schůzku dle odst. 8.3 této Smlouvy, nebo nenastoupí-li Prodávající k odstranění reklamované vady ani do 5 pracovních dnů po termínu sjednaném dle odst. 8.3. této Smlouvy, je Kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Prodávající Kupujícím.
- 8.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace Prodávajícím. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy Kupující potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
- 8.7. V případě, že vady na dodávce způsobené Prodávajícím budou příčinou vad či škod vzniklých na jiných částech majetku Kupujícího, má Kupující právo přeučtovat Prodávajícímu veškeré náklady související s jejich odstraněním.
- 8.8. Prodávající je povinen na žádost Kupujícího odstranit i vady, za které neodpovídá. V tomto případě je Kupující povinen odstranění vady zaplatit.

9. Odstoupení od Smlouvy

- 9.1. Kupující má právo od této Smlouvy odstoupit, ohrozí-li nebo zmaří-li Prodávající realizaci předmětu plnění nebo podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.
- 9.2. Mezi důvody, pro něž lze od Smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - a) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště, které před zahájením prací písemně stanoví Kupující a předá Prodávajícímu,
 - b) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění realizace dodávky,
 - c) v případě, že druhá smluvní strana přestane být způsobilým subjektem, na její majetek bude prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu bude zamítnut z důvodu nedostatku majetku,
 - d) vady dodávky nebo jednání Prodávajícího, kterými byla Smlouva porušena podstatným způsobem,
 - e) další důvody stanovené zákonem.
- 9.3. Za soustavné porušování provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při realizaci předmětu plnění se považuje třetí méně závažné porušení výše uvedených podmínek, byli-li Prodávající nejméně dvakrát písemně Kupujícím na porušení podmínek upozorněn.
- 9.4. Za zvláště hrubé porušení provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění dodávky se považuje zejména jednání Prodávajícího, při němž může být ohroženo:
 - dokončení předmětu plnění řádně a včas,
 - zdraví a bezpečnost pracovníků provádějících dodávku.

Za zvláště hrubé porušení provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění předmětu plnění se považuje rovněž jednání pracovníků Prodávajícího, za která mohou být příslušnými orgány státní správy uloženy pokuty či jiné sankce.



- 9.5. Kupující má právo odstoupit od této Smlouvy i v případě, že výdaje, které by mu na základě této Smlouvy měly vzniknout, budou MŠMT ČR, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé.
- 9.6. Od Smlouvy je možné odstoupit jen písemně. Odstoupení je účinné dnem doručení druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje s odkazem na ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje.

10. Sankce

- 10.1. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur vystavených Prodávajícím má tento právo vyúčtovat Kupujícímu a Kupující má povinnost uhradit Prodávajícímu úrok z prodlení se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury – daňového dokladu. Výše úroku se řídí platnými právními předpisy (§ 1970 občanského zákoníku, § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
- 10.2. Prodávající se zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02% celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení s plněním oproti smluvně stanoveným termínům.
- 10.3. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění drobných vad předání předmětu plnění nebo vad dodávky v záruční době zaplatí Prodávající Kupujícímu 500 Kč za každou jednu vadu za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. Tím není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v souvislosti s pozdním odstraněním vad.
- 10.4. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti na straně Prodávajícího, a to i v případě, že se na toto porušení povinnosti vztahuje smluvní pokuta, Kupující je rovněž oprávněn domáhat se náhrady škody, i když tato škoda přesahuje smluvní pokutu.

11. Ostatní ujednání

- 11.1. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným Dodatek ke Smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují.
- 11.2. Ve věcech souvisejících s realizací předmětu plnění pověřily k jednání smluvní strany svoje zástupce, kteří jsou uvedeni v záhlaví Smlouvy.
- 11.3. Prodávající se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje:
 - (i) archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle této Smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je plnění dle této Smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace projektu, minimálně však do konce roku 2031. Kupující je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění podle této Smlouvy od Prodávajícího výše uvedené dokumenty bezplatně převzít;
 - (ii) jako osoba povinná dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, zejména MŠMT ČR, přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost rovněž zajistí Prodávající u případných subdodavatelů Prodávajícího.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavírají na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jsou jim všechna její ustanovení jasná a srozumitelná.
- 12.2. Tato Smlouva je sepsána v českém jazyce. Pokud je uzavírána v listinné podobě, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou. Pokud je smlouva uzavírána v elektronické podobě, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném elektronicky oběma stranami.
- 12.3. Všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé budou smluvní strany řešit vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, příslušným soudem pro řešení sporů z této Smlouvy vzniklých je věcně příslušný soud v místě sídla Kupujícího.



- 12.4. Veškeré smluvní vztahy vzniklé na základě tohoto zadávacího řízení, se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 12.5. Kupující si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy.
- 12.6. Smluvní strany se dohodly, že za doručení písemnosti je považován i den, kdy pošta označila příslušnou zásilku za nedoručitelnou či ji smluvní strana odmítla přijmout.
- 12.7. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pokud však Smlouva podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude Smlouva účinnosti teprve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném rozsahu. Veškeré úkony související s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet po prvcích

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

V Českých Budějovicích dne

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne 25.10.2021

**Ing. JIŘINA
VALENTOVÁ**

Digitálně podepsal Ing. JIŘINA
VALENTOVÁ
Datum: 2021.11.03 14:42:58
+01'00'

Ing. Jiřina Valentová
Kvestorka

**Ing. Jiří
Řídký**

Digitálně
podepsal Ing. Jiří
Řídký
Datum: 2021.10.25
08:59:28 +02'00'

Ing. Jiří Řídký
předseda
Představenstva

**Lubomír
Šmíd**

Digitálně
podepsal Lubomír
Šmíd
Datum: 2021.10.25
08:59:48 +02'00'

Lubomír Šmíd
místopředseda
představenstva

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet po prvcích

Veřejná zakázka		Dodávka volného interiérového vybavení - JU - Rekonstrukce koleje K4								
Část VZ		Část 2 - Nábytek - ubytovací část								
Podrobný popis jednotlivých prvků dodávky pro realizaci veřejné zakázky viz Technické podmínky, Průvodní zpráva a Výkresové část										
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/ks za dodávku včetně dopravy a montáže bez DPH	DPH/ks za dodávku včetně dopravy a montáže	cena/ks za dodávku včetně dopravy a montáže s DPH	cena celkem za dodávku včetně dopravy a montáže bez DPH	celkem DPH za dodávku včetně dopravy a montáže	cena celkem za dodávku včetně dopravy a montáže s DPH
1	N01	Věšáková stěna se zrcadlem 800/1680mm DTD tl.18mm, police 300*460, zrcadlo 250/1400	ks	96,00	1 820,00	382,20	2 202,20	174 720,00	36 691,20	211 411,20
2	N02a	Botník-policevá skříň 750*1500*400mm DTD tl.18mm, 4 police	ks	86,00	2 580,00	541,80	3 121,80	221 880,00	46 594,80	268 474,80
3	N02b	Botník-policevá skříň 850*1500*400mm DTD tl.18mm, 4 police	ks	10,00	2 570,00	539,70	3 109,70	25 700,00	5 397,00	31 097,00
4	N03	Věšáková stěna se zrcadlem a botníkem 800*1800mm DTD18mm, police 250*460, věšáky, zrcadlo 250*1200	ks	8,00	2 900,00	609,00	3 509,00	23 200,00	4 872,00	28072,00
5	N04a	Lůžko+obložení za lůžkem, LTD tl.22mm a 18 mm, úložný prostor, oboustranná sedvičová matrace	ks	178,00	10 530,00	2 211,30	12 741,30	1 874 340,00	393 611,40	2 267 951,40
6	N04b	Lůžko+obložení za lůžkem, LTD tl.22mm a 18 mm, úložný prostor, oboustranná sedvičová matrace	ks	84,00	9 990,00	2 097,90	12 087,90	839 160,00	176 223,60	1 015 383,60
7	N04c	Lůžko+obložení za lůžkem, LTD tl.22mm a 18 mm, úložný prostor, oboustranná sedvičová matrace	ks	122,00	11 150,00	2 341,50	13 491,50	1 360 300,00	285 663,00	1 645 963,00
8	N05	Noční stolec 350*450*350, DTD tl.18mm, kování 2 fochy+soklík	ks	8,00	1 630,00	342,30	1 972,30	13 040,00	2 738,40	15 778,40
9	N06a	Pracovní stůl 1180*700*720, DTD, desková podnož kontejner pevný, šuplík š.400mm, úchytka	ks	346,00	5 010,00	1 052,10	6 062,10	1 733 460,00	364 026,60	2 097 486,60
10	N06b	Pracovní stůl 1180*700*720, DTD, desková podnož kontejner pevný, šuplík š.400mm, úchytka	ks	38,00	5 010,00	1 052,10	6 062,10	190 380,00	39 979,80	230 359,80
11	N07	Police nad pracovním stolem 1180*600*350, DTD tl.18mm s jednou pohybovatelnou polici	ks	384,00	1 500,00	315,00	1 815,00	576 000,00	120 960,00	696 960,00
12	N08	Policevá skříň 1700*1800*400mm, DTD tl.18mm 5* pohybovatelná police	ks	184,00	8 150,00	1 711,50	9 861,50	1 499 600,00	314 916,00	1 814 516,00
13	N08	Policevá skříň 900*1800*400mm, DTD tl.18mm 4* pohybovatelná police	ks	16,00	3 990,00	837,90	4 827,90	63 840,00	13 406,40	77 246,40
14	N10	Ergonomické plastové židle	ks	464,00	2 320,00	487,20	2 807,20	1 076 480,00	226 060,80	1 302 540,80
15	N11	Odpeklkový koš pro pokoje, pedélový objem 20l plastový	ks	200,00	590,00	123,90	713,90	138 000,00	24 780,00	142 780,00
16	N12	Konferenční stolec pro jednolůžkové pokoje DTD tl.22mm, 1 středová podnož, lakovaný kov	ks	16,00	2 830,00	594,30	3 424,30	45 280,00	9 508,80	54 788,80
17	N13	Křesílka pro jednolůžkové pokoje kovové dřevové nohy chrom, stříkaná péna	ks	16,00	6 000,00	1 260,00	7 260,00	96 000,00	20 160,00	116 160,00
18	N14	Stůl do studovny 1200*750*720, DTD kovová podnož nerez	ks	80,00	5 800,00	1 218,00	7 018,00	464 000,00	97 440,00	561 440,00
Celkem část 2 VZ			ks	2 336,00				10 395 380,00	2 183 029,80	12 578 409,80

V Jaroměřicích nad Rokytnou
Dne 30.7.2021