

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následných občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.)
č. 21-9710-000071

1. ÚČASTNÍCI SMLUVNÍHO VZTAHU

1.1. Objednatel:

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.

se sídlem: Jana Palacha 1294, 293 01 Mladá Boleslav
Zapsaná: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 2061
IČ: 46356533
DIČ: CZ463356533
zastoupený: Ing. Miroslav Olšák, předseda představenstva
Bankovní pojení:

1.2. Zhotovitel:

GREENTHERM CAD s.r.o.

Se sídlem: K Papírně 172/26, 312 00 Plzeň
Zapsaná: v OR vedeném KS v Plzni, oddíl C, vložka 22015
Zastoupená: Jan Kazda, jednatel
IČO: 28031008
DIČ: CZ28031008
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Plzeň, č. účtu: 223210320/0300

2. ÚDAJE O AKCI A MÍSTĚ PROVÁDĚNÝCH PRACÍ

2.1. Název akce:

„Horkovodní řad pro Byty Debř, Mladá Boleslav“

2.2. Místo akce: Mladá Boleslav

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a stavební řízení na akci „Horkovodní řad pro Byty Debř, Mladá Boleslav“.

3.2. Struktura projektové dokumentace:

- Zaměření stávajícího stavu a zajištění podkladů pro novou výstavbu.
- Zpracování PD horkovodního řadu (přípojky). Části PD budou technologie vytápění, stavební část a systém detekce netěsnosti.

- Zpracování PD hlavní předávací stanice. Části PD budou technologie vytápění, elektro a MaR (pouze potřebná část pro provoz PS).
 - Zpracování PD stavební části.
 - Inženýrská a koordinační činnost.
 - Položkový soupis prací.
- 3.3. Součástí není geodetické zaměření (zajistí CENTROTHERM MB). Součástí není stavební část pro novou horkovodní předávací stanici tepla (zajistí GP - TECHNICO Opava).
- 3.4. Provedení výstupu Díla bude v českém jazyce, v elektronické a 6x tištěné podobě.

4. TERMÍN PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA:

- 4.1. Zpracování PD do 16 týdnů od předání podkladů
- 4.2. Jakmile bude Dílo dokončeno a připraveno k předání Objednateli, je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla dle čl. 4. odst. této smlouvy. Objednatel převezme dokončené Dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud Zhotovitel řádně vyzve Objednatele k převzetí Díla, avšak Objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy Zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla dle čl. 4. této smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede Objednatel své výhrady k dokončenému Dílu.
- 4.4. Termín předání díla je podmíněn včasným předáním podkladů (geodetické zaměření, umožnění přístupu dotčených objektů) a umožněním přístupu do místa předmětu plnění pro možnost provedení kontrolního zaměření.

5. CENOVÉ DOHODY:

- 5.1. Cena za provedení Díla je cena pevná a obsahuje veškeré náklady nezbytné pro realizaci Díla.
- 5.2. Cena za provedení Díla sjednaná pevnou částkou je ve výši **347 105,- Kč bez DPH** (slovy: **třistačtyřicetsedmtisícstopětkorunčeských** bez DPH).
- 5.3. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
- 5.4. Daňový doklad bude vystaven ve lhůtě do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.5. Cena je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené Zhotovitelem poté, co došlo k provedení Díla, tj. jeho dokončení a předání Objednateli; splatnost daňového dokladu – faktury je 21 dnů od data řádného převzetí Díla stvrzeného předávacím protokolem.
Daňový doklad bude Objednateli zaslán na e-mailovou adresu:
- 5.6. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit Zhotoviteli bezhotovostním převodem na

platební účet Zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu – faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu – faktury.

6. SMLUVNÍ PODMÍNKY:

- 6.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli na jeho požádání přístup pro místní prohlídku, šetření a průzkum a poskytne mu na požádání nezbytný poučený doprovod v areálu společnosti.
- 6.2. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na místní prohlídku, šetření, a vstup a vjezd vozidel pracovníků Zhotovitele do všech prostor, které souvisí s plněním předmětu nabídky.
- 6.3. Objednatel zajistí osobu, která bude zprostředkovatelem pro zajištění doplňujících informací k předmětu.
- 6.4. V případě potřeb Objednatele na zpracování dalších požadavků nad rámec této nabídky zašle Objednatel samostatnou objednávkou na konkrétní službu s jasnou specifikací, kterou Zhotovitel ocení a pošle Objednateli k odsouhlasení.
- 6.5. Bezpečnost práce, ochrana zdraví a požární ochrana se budou řídit Zákoníkem práce, a Základními podmínkami společnosti pro stavební, montážní a ostatní práce nebo služby realizované na základě smluvního vztahu uzavřeného mezi Objednatelem a Zhotovitelem v platné verzi.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště dle poptávky Objednatele a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví pro všechny zaměstnance na pracovišti.
- 6.7. Vztahy Objednatele a Zhotovitele se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, platným v České republice.
- 6.8. Zhotovitel prohlašuje, že plnění předmětu nabídky bude realizováno kvalifikovanými specialisty Zhotovitele.
- 6.9. Na základě zákona č.101/2000 sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, souhlasím se zpracováním osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy, a to až do odvolání, písemnou cestou. Souhlas se zpracováním osobních údajů uděluji v souvislosti s jejich zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Byl jsem řádně informován o zpracování těchto údajů a prohlašuji, že všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

7. ZÁRUKY

- 7.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedených ve smlouvě.
- 7.2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má Dílo při převzetí Objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí Objednatelem, pokud je Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.

- 7.3. Vyskytne-li se na provedeném Díle vada, Objednatel bez zbytečného odkladu, kdy tuto vadu zjistil, písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady Díla jeho opravou.
- 7.4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu Díla jeho opravou nejpozději do třiceti (30) dnů od jejího oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
- 7.5. Provedenou opravu vady Díla Zhotovitel Objednateli předá písemným protokolem.
- 7.6. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž příčinou jsou nedostatky předaných podkladů.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze smlouvené částky předmětu dodávky za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.
- 8.2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny díla se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze smlouvené částky předmětu dodávky za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Všechny změny a doplňky musí být provedeny písemně, označeny jako dodatky smlouvy, oboustranně odsouhlaseny a zmocněnými zástupci smluvních stran podepsány.
- 9.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími příslušnými obecně závaznými předpisy.
- 9.3. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Smlouva o dílo byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží po jednom vyhotovení každá smluvní strana. Smlouva má 4 strany.

V Mladé Boleslavi dne

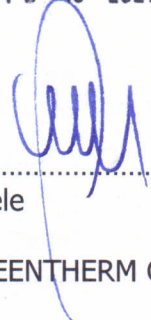
V Plzni dne 15 -10- 2021



Za Objednatele
Ing. Miroslav Olšák
předseda představenstva

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.
Jana Palacha 1294 Mladá Boleslav 293 01
IČO: 46356533 DIČ: CZ46356533
TEL: 326 326 747, 605 221 214

③



Za Zhotovitele
Jan Kazda
jednatel GREENTHERM CAD s.r.o.

GREENTHERM CAD s.r.o.
K Papírně 26, 312 00 Plzeň
IČ: 28031008
DIČ: CZ 28031008 ①