**Dodatek č. 9**

**Číslo dodatku pronajímatele:** S-0519/SOCPO/2021

**Číslo dodatku PO zastupující pronajímatele:** 1/874680/2004/9/2021

**Číslo dodatku nájemce:**  1/70837279/2005/9/2021

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 21.12.2004 s platností od 1.1.2005 a jejími dodatky s odkazem na smlouvu ze dne 20.11.1997 mezi:

**Středočeský kraj IČO 70891095**

se sídlem Praha 5, Zborovská 11

zastoupeným Mgr. Luďkou Jiránkovou, ředitelkou Centra 83 Mladá Boleslav –

se sídlem v Mladé Boleslavi, Václavkova 950/II,

IČ 00874680,

bankovní spojení KB Mladá Boleslav, č.ú. 9730181/0100

jako pronajímatel na straně jedné

**a**

**Základní škola Mladá Boleslav**

Václavkova 950/II, 29301 Mladá Boleslav

IČ 70837879

zastoupená ředitelkou Mgr. Gabrielou Solničkovou

jako nájemce na straně druhé

**Předmětem dodatku je nově pronajímaný nebytový prostor v objektu Václavkova 950, Mladá Boleslav v pavilonu č. 1, prvním patře o výměře 13,5 m2**

Tímto dodatkem se s platností od **1.11.2021 mění**  bod III , odst. 2 Smlouvy, který zní po úpravě takto:

1) a) Pronajaté nebytové prostory v areálu Václavkova 950/II, Mladá Boleslav:

2. pavilon Přízemí: I. jídelna a kuchyňka č. 204, 205 ………………………….30 m 2

 II. učebny č. 213, 214, 215, 216, 217, 218…………………100 m2

 II. šatny, sklady č. 203, 208, 212……………………………19 m2

 III. WC, chodby č. 201, 202, 206, 207, 210, 211……..…… 64 m2

2. pavilon Patro: I. učebny č. 254, 255, 257, 264 ……..………………………. 126 m2

 II. šatny, sklady č. 263 …………….………………….…….... 21 m2

 III. WC, chodby č. 251, 252, 258, 259, 260, 262 ……………..53 m2

1. pavilon Patro I. kancelář č. 157.. …………..……………………………….13,5 m2

II. poměrná část chodby, kuchyňky a WC .…………………….8 m2

Nadále platí, že úhrada za pronajaté plochy se **neprovádí.**

b) Náklady na služby spojené s užíváním jsou určeny paušálně měsíčně takto:

Elektrická energie (vč. vytápění, ohřevu vody, osvětlení) …………. 20 528 Kč

Vodné a stočné ………………………………………………………..2 801 Kč

Odvoz odpadu ………………………………………………..…………590 Kč

**Celkem měsíční úhrada za služby spojené s užíváním ………….. 23 919 Kč**

V době hlavních školních prázdnin náklady na službu nebudou účtovány. Platbu za služby spojené s užíváním všech pronajatých prostor bude hradit nájemce měsíčně na základě faktury vystavené pronajímatelem.

Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

V Mladé Boleslavi dne ……………

------------------------------------------------ ------------------------------------------

Nájemce Pronajímatel