

# Smlouva o dílo,

uzavřená dle ustanovení §§2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (v platném znění)

## Zimní údržba místních komunikací na území městského obvodu Pustkovec

### I. Smluvní strany

#### 1) Objednatel

Adresa:  
Zastoupen:  
ve věcech technických  
IČO:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Číslo (výdajového) účtu:  
Tel.:  
E-mail:

#### Statutární město Ostrava – Městský obvod Pustkovec

Pustkovecká 64/47, 708 00 Ostrava-Pustkovec  
Stanislav Pyš, starosta městského obvodu (tel. 724 152 483)  
Ing. Rudolf Kondula, místostarosta (tel. 606 774 333)  
00845451(09)  
CZ00845451  
Česká spořitelna, a. s.  
[REDAKCE]  
599 484 105  
posta@pustkovec.ostrava.cz

(dále jen „objednatel“)

#### 2) Zhotovitel:

Zapsaný v OR:  
Sídlo:  
Zastoupen:  
Ve věcech smluvních  
ve věcech technických  
IČO:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Tel. / GSM:  
E-mail:

#### AHOS CZ, s.r.o.

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 27308  
Pustkovecká 64/47, 708 00 Ostrava-Pustkovec  
Aleš Hrbáč, jednatel společnosti  
Aleš Hrbáč  
Aleš Hrbáč  
26796481  
CZ26796481  
Česká spořitelna, a.s, pobočka Nový Jičín  
[REDAKCE]  
603487081  
ahoscz@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Základní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

### III. Předmět a způsob plnění

#### A. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k plnění předmětu zakázky:  
Zimní údržba místních komunikací III. třídy, vč. parkovišť, komunikací IV. třídy na území městského obvodu Pustkovec v následujícím rozsahu a podle přílohy č. 2:
  - zajištění sjízdnosti místních komunikací III. třídy
  - zajištění schůdnosti místních komunikací III. třídy v lokalitách, kde nejsou vybudovány souběžné chodníky
  - zajištění průjezdu parkovišti

- zabezpečení schůdnosti místních komunikací IV. třídy a chodníků ve správě městského obvodu Pustkovec
  - zabezpečení schůdnosti schodů, přechodů, autobusových zastávek
  - odstraňování sněhových bariér z kontejnerových stání
  - odvoz přebytečného sněhu na určená místa
2. Výměry místních komunikací III. třídy:  
 Zimní údržba:            délka: 6.424,6 m  
    plocha: 33.191,5 m<sup>2</sup>
3. Orientační plocha chodníků u silnic: 5.244,4 m<sup>2</sup>
4. Orientační plocha samostatných chodníků: 10.177 m<sup>2</sup>
5. Orientační plocha zastávek MHD: 64,3 m<sup>2</sup>
6. Orientační plocha parkovišť a zpevněných ploch: 3.753,7 m<sup>2</sup>
7. Orientační výměra plochy udržovaných schodišť: 135,6 m<sup>2</sup>
8. Plán zimní údržby na území městského obvodu Pustkovec je přílohou č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Plán zimní údržby schvaluje Rada městského obvodu Pustkovec a objednatel si vyhrazuje právo na jeho úpravu. Schválený plán zimní údržby bude zhotoviteli předán, jako příloha této smlouvy, nejpozději k datu zahájení plnění příslušného zimního období, na které je schválen.

## **B) Způsob plnění**

### **Detailní specifikace jednotlivých pojmů a činností**

#### **Zimní období**

- období od 1. 11. 2021 do 30. 4. 2022
- v případě mimořádných povětrnostních podmínek a nastalé nutnosti zásahu zimní údržby mimo toto období se postupuje na základě operativní dohody mezi objednatelem a zhotovitelem

#### **Chemický posypový materiál**

- chlorid sodný, chlorid vápenatý

#### **Inertní posypový materiál**

- kamenná drť frakce 2 – 8 mm, písek
- Použitý posypový materiál nesmí obsahovat toxické nebo jinak škodlivé látky, což zhotovitel každoročně doloží atestem o nezávadnosti použitého materiálu.

#### **Zimní údržba**

- Zimní údržbou se zmírňují závady vznikající povětrnostními vlivy a podmínkami ve sjízdnosti místních komunikací v zimním období. Povětrnostními situacemi a jejich důsledky, které mohou podstatně zhoršit nebo přerušit sjízdnost jsou vánice, intenzivní dlouhodobé sněžení, vznik souvislé námrazy, oblevy, mlhy, mrznoucí déšť.
- Závadou ve sjízdnosti se rozumí taková změna, kterou nemůže řidič vozidla při pohybu vozidla přizpůsobeném stavebnímu stavu, dopravně technickému stavu komunikací a povětrnostním podmínkám a jejich důsledkům předvídat.
- Závadou ve schůdnosti se rozumí taková změna ve schůdnosti pozemní komunikace, kterou nemůže chodec předvídat při pohybu přizpůsobeném stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu a povětrnostním situacím a jejich důsledkům

#### **Úkony zimní údržby**

- Mechanické odstranění sněhu a ošetření komunikací chemickými posypovými materiály, eventuálně inertním posypovým materiálem. Inertní posypový materiál lze použít pouze v případech, kdy nebudou účinkovat chemické rozmrazovací materiály, tj. při teplotách nižších, než -8°C a současně po dohodě se zástupcem objednatele.
- Mechanické odstraňování vzniklé břečky nebo ledové tříště z komunikací neprodleně, po vzniku takové situace.
- Odstraňování sněhové břečky, ledu z kanalizačních vpustí.

- Ruční čištění a ošetření chemickými posypovými materiály
  - nástupišť autobusových zastávek MHD na holý kryt od označnicku po konec zastávky vždy v plné šíři
  - veřejně přístupných schodišť až na holý kryt
  - přechodů pro chodce, označených svistou dopravní značkou „přechod pro chodce“
  - všude tam, kde nebude moci projet mechanismus
- Odvoz přebytečného sněhu na skládku dle pokynů objednatele.

### **Technologie posypu a odklízení sněhu**

Zhotovitel se řídí textem Přílohy č. 7 Vyhl. č. 104/1997 Sb. Vybrané body:

- Při preventivním posypu se aplikuje množství 5g/m<sup>2</sup>. Na ošetření stoupání, křižovatek a směrových oblouků (tj. nebezpečných úseků) se použije 10g/m<sup>2</sup>. Zůstává-li na vozovce z předchozích posypů zbytkové množství posypu, preventivní posyp se nerealizuje.
- Přesáhne-li vrstva sněhu na komunikaci 3cm, chemický posyp je zakázáno provádět, pokud se sníh z vozovky mechanicky neodstraní. Na zajištění sjízdnosti kopců a jiných nebezpečných úseků se případně použije kamenná drť a chemický posyp se aplikuje až po odstranění sněhu.
- Likvidační posyp zkrápěnou solí se aplikuje v množství 10-20g/m<sup>2</sup> v závislosti na vytvořené vrstvě ledu, menší dávkování se vždy zvolí mimo směrový oblouk, klesání, křižovatku.
- V nočních hodinách při neustávajícím sněžení se na přímých úsecích komunikace pouze pluhují, chemický posyp celých tras je aplikován až při posledním projetí trasy před ukončením směny.
- Rychlost a způsob jízdy strojů provádějících zimní údržbu je nutno přizpůsobit tak, aby nedošlo ke škodám na cizím majetku.

### **Organizace prací zimní údržby**

- Práce zimní údržby zahájí zhotovitel na základě aktuálního vývoje povětrnostní situace a dopravně-technického stavu komunikací a na základě konzultace s pověřenou osobou objednatele (telefonicky, e-mailem).
- Zhotovitel je povinen řídit se plánem zimní údržby místních komunikací, zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb. v platném znění, dále pak přísl. nařízením Statutárního města Ostravy, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují úseky místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí.
- Na výzvu pověřené osoby objednatele je zástupce zhotovitele povinen dostavit se na dohodnuté místo v co nejkratší době, nejpozději do 1 hodiny od výzvy, a se zástupcem objednatele provést kontrolu vozidlem zhotovitele.
- Případný odvoz sněhu se provádí pouze na výzvu pověřené osoby objednatele.
- Zhotovitel je povinen vést deník zimní údržby v rozsahu dle Příl. č. 8 vyhl. č. 104/1997 Sb.
- Deník zimní údržby bude předkládán ke kontrole pověřené osobě objednatele každý týden v pondělí, nebo na vyžádání kdykoli.
- Zhotovitel zpracuje a objednateli doručí nejpozději ke 20. květnu písemné vyhodnocení zimní údržby v uplynulém zimním období, s uvedením celkového výkonového času mechanismů, projetých vzdáleností, množství a druhu použitých posypových materiálů, v členění na jednotlivé měsíce.

## **IV. Doba a místo plnění**

1. Doba plnění je stanovena takto:  
Počátek provádění: **1. 11. 2021**  
Konec provádění: **30. 4. 2022**
2. Místem plnění je Statutární město Ostrava - Městský obvod Pustkovec.

## V. Cena díla

1. Cena díla je dohodnuta dle ceníku – Příloha č. 1 (jednotkové ceny) za jednotlivé činnosti.
2. Ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
3. Specifikované jednotkové ceny v ceníku jsou cenami nejvýše přípustnými a obsahují veškeré náklady na provádění činností dle předmětu této smlouvy včetně dalších nákladů souvisejících s prováděním díla, tj. náklady na všechny použité mechanismy, jejich obsluhu a údržbu, pohonné hmoty, náklady na přejezdy mechanismů ze sídla zhotovitele na místo výkonu a zpět, náklady na ruční práce související se zimní údržbou, veškeré náklady spojené s pořízením, uskladněním a skládkou nového či použitého posypového materiálu, na vedení předepsané dokumentace podle vyhl. č. 104/1997 Sb., náklady na pohotovost pracovníků a vozidel, na pojištění a ostatní náklady na provádění předmětu plnění podle této smlouvy.

## VI. Platební podmínky

Zhotovitel je oprávněn vystavovat daňové doklady (dále ve smlouvě jen faktury) vždy za kalendářní měsíc na základě doloženého soupisu provedených prací a výkonů odsouhlasených osobou oprávněnou jednat za objednatele.

1. Faktura bude obsahovat:
  - označení faktury a její číslo
  - název a sídlo objednatele a zhotovitele
  - předmět díla a den, kdy bylo řádně ukončeno a předáno, datum uzavření smlouvy
  - den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti dle této smlouvy
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno
  - cenu za jednotku množství a eventuálně další cenové údaje
  - čísla a data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů
  - náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění
2. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu, uvedené zhotovitelem ve faktuře, bez ohledu na číslo účtu, uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu, zveřejněné způsobem, umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
3. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
4. Přílohou každé faktury budou:
  - denní záznamy provozního deníku za příslušné fakturační období písemně schválené objednatelem včetně popisu jednotlivých činností
  - doklady související s plněním (váženky apod.)
5. Lhůta splatnosti faktur je do 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.). Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvních stran.
6. DPH bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění účinném v době plnění díla.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem a v případě, že se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stane, neprodleně tuto informaci sdělí objednateli.
8. Přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.
9. Doručení faktur se provede osobně nebo prostřednictvím pošty nebo elektronickou formou.
10. V případě, že zhotovitel vyúčtuje chybně práce, které provedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před

uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.

11. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta začíná opět běžet dnem doručení nově vyhotovené faktury.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## **VII. Smluvní pokuty**

1. Na základě kontroly, provedené objednatelem a zjištění nedostatečné kvality provedených prací nebo jejich celkové absence, při nedodržení termínů prováděných prací, uvedených v plánu zimní údržby, při nesprávném vedení požadované dokumentace (pracovní deník ZÚ), bude proveden oprávněným zástupcem objednatele zápis do pracovního deníku ZÚ o zjištěných vadách. Na základě tohoto zápisu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli za každý zjištěný případ porušení povinnosti smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč, avšak do celkové maximální částky 10.000,-. Kč/den.
2. Toto ujednání se nevztahuje na dobu kalamitních situací.
3. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
5. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## **VIII. Odpovědnost za vady, jakost**

1. Plnění má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel provede službu v nejvyšší kvalitě a s maximální odbornou péčí podle dodaných podkladů, platných technických a jiných norem, technického a technologického standardu současně známých a užívaných technologií a postupů, platných v době realizace zakázky.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit veškeré škody vzniklé jeho činností na své náklady. V případě poškození dopravního značení tuto skutečnost neprodleně ohlásí objednateli.
4. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem své podnikatelské činnosti v minimální výši 10 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží objednateli k nahlédnutí.

## **IX. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závazné platné právní předpisy v oblasti bezpečnosti a hygieny práce a ohrožení zdraví osob. Všechny osoby provádějící zimní údržbu musí být řádně a prokazatelně proškoleny. Osnova školení musí obsahovat kromě technických a organizačních pokynů také pravidla bezpečné práce v zimní údržbě a zásady ochrany životního prostředí. Doklady o provedeném školení předloží zhotovitel na vyžádání.
2. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu plnění závazků, plynoucích z uzavřené smlouvy a plánu zimní údržby.
3. V případech, výslovně neupravených touto smlouvou, se použije odpovídající ustanovení Občanského zákoníku.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut oprávněné smluvní straně.
5. Vyskytnou-li se u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění závazků z této smlouvy vyplývajících, je tato strana povinna bezodkladně písemně oznámit situaci druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců obou stran.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

## X. Závěrečná ujednání

1. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě lze učinit jen písemnou formou. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany si vyhražují právo odstoupit od smlouvy v případě porušení závazkových vztahů vyplývajících z této smlouvy o dílo ve smyslu Občanského zákoníku, v platném znění.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje opakované prodlení s úhradou faktur. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména opakované nedodržení podmínek plnění předmětu této smlouvy.
4. Dohodnou-li se smluvní strany na zrušení této smlouvy, nebo dojde-li k zániku této smlouvy na základě odstoupení, je smluvní strana, která porušila své smluvní povinnosti nebo na jejíž straně leží důvod zániku této smlouvy, povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré prokazatelné náklady, které vznikly z důvodu zrušení smlouvy, ledaže k zániku této smlouvy došlo pro okolnosti vylučující odpovědnost.
5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
6. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel obdrží čtyři vyhotovení.
7. Smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Pro potřebu objednatele se uvádí tato doložka platnosti právního jednání: O uzavření této smlouvy rozhodla na straně objednatele Rada městského obvodu Pustkovec dne 1. 11. 2021 usnesením č. R640/60, kterým bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce „Zimní údržba komunikací na území městského obvodu Pustkovec“.
9. Tato smlouva je vyhotovená ve třech vyhotoveních s platností originálu; objednatel z nich obdrží jedno a zhotovitel dvě provedení.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Ostravě, dne 1. 11. 2021

za objednatele:



Stanislav Pyš

V Ostravě, dne 1. 11. 2021

za zhotovitele:



Aleš Hrbáč

### Přílohy:

č. 1 - Ceník

		1.	6.	7.	8.
<b>Zajištění zimní údržby</b>		<b>MJ</b>	<b>počet mj / období zakázky</b>	<b>sazba za mj. bez DPH (Kč)</b>	<b>cena celkem bez DPH za období zakázky</b>
1*	plužení místních komunikací	hod	400,0	700,00 Kč	280 000,00 Kč
2*	strojový posyp komunikací	hod	200,0	800,00 Kč	160 000,00 Kč
3**	ruční úklid chodníků a schodišť, ruční posyp, ruční úklid zastávek a přechodů	hod	750,0	260,00 Kč	195 000,00 Kč
4	nakládka (úhrn) sněhu	hod	8,0	500,00 Kč	4 000,00 Kč
5	odvoz sněhu	hod	10,0	500,00 Kč	5 000,00 Kč
6	posypová sůl	t	75,0	2 600,00 Kč	195 000,00 Kč
7	inertní posyp	t	5,0	500,00 Kč	2 500,00 Kč
<b>cena celkem bez DPH za období zakázky</b>					<b>841 500,0 Kč</b>
<b>DPH 21% za období zakázky</b>					<b>176 715,0 Kč</b>
<b>cena celkem s DPH za období zakázky</b>					<b>1 018 215,0 Kč</b>

\* v ceně jsou zahrnuty náklady na příjezdy a odjezdy z místa výkonu, u posypu i nakládka a dovoz posypového materiálu

\*\* v ceně jsou zahrnuty náklady na použité technologické vozidlo včetně nákladů na příjezd a odjezd z místa výkonů

#### Požadavky na techniku

mechanismus na odklizení sněhu z komunikací III.tř.	min.1 ks
mechanismus na odklizení sněhu z komunikací IV.tř.	min.1 ks
mechanismus na plynule regulovatelný posyp	min.1 ks
nakladač pro nakládku a úhrn sněhu (např. UNC...)	min.1 ks
vozidlo pro odvoz sněhu	min.1 ks