

DODATEK Č. 2
ke
SMLOUVĚ O NÁJMU
ze dne 1. 8. 2012

mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

Městská část Brno-Černovice

se sídlem Bolzanova 1, 618 00 Brno

zastoupena Bc. Petrou Quittovou, starostkou

IČ: 44992785

(dále jako „pronajímatel“)

a

Tomáš Mencl



bytem Cornovova 969/6, 618 00 Brno

IČ: 75915090

(dále jako „nájemce“)

(Pronajímatel a nájemce společně dále jen jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O NÁJMU ze dne 1. 8. 2012, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 11. 2018 (dále jen „dodatek“).

I.

Preamble

Pronajímatel uzavřel dne 1. 8. 2012 smlouvu o nájmu, jejímž předmětem je nebytový prostor (jednotka č. 432/1) nacházející se v budově č. p. 432 v k.ú. Černovice, městské části Brno-Černovice, obci Brno, zapsaná na LV č. 2585 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město, s panem Václavem Menclem,  bytem Cornovova 969/6, 618 00 Brno, IČ: 18151477, a panem Tomáš Mencl,  bytem Cornovova 969/6, 618 00 Brno, IČ: 75915090 (dále jen „smlouva o nájmu“).

II.

Obsah dodatku

Obsahem tohoto dodatku je zúžení nájemní smlouvy o jednoho ze společných nájemců po úmrtí nájemce pana Václava Mencla, bytem Cornovova 969/6, 618 00 Brno,  IČ: 18151477. Jediným nájemcem zůstává pan Tomáš Mencl,  bytem Cornovova 969/6, 618 00 Brno, IČ: 75915090.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy o nájmu je sepsán ve dvojím vyhotovení s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek bude uveřejňovat pronajímatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že je uzavírán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

Zúžení smlouvy o nájmu na nebytový prostor v domě Olomoucká 432/144, Brno, z důvodu úmrtí jednoho z nájemců bylo schváleno na 66. schůzi Rady městské části Brno-Černovice, konané dne 25. 8. 2021.

V Brně dne

Podpisy účastníků:

pronajímatel:

nájemce:

Bc. Petra Quittová

Tomáš Mencl