



KUMSP00D5WOP

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
04570	2021	14
poř. číslo	rok	zkr. odb.

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28.října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: Ing. Jaroslavem Kaniou
 náměstkem hejtmana kraje
jako „**dárce**“ na straně jedné

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2570	- 2021	14
poř. číslo	rok	zkr. odb.

a

Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupeno náměstkem primátora Mgr. Radimem Babincem

jako „**obdarovaný**“ na straně druhé**I.**

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem těchto nemovitostí:

- **parc. č. 2945**, ostatní plocha, jiná plocha

zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrálního pracoviště Ostrava, pro **k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava** na listu vlastnictví číslo 5415,

- **parc. č. 3435/3**, ostatní plocha, jiná plocha

zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrálního pracoviště Ostrava, pro **k.ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava** na listu vlastnictví číslo 1587,

- **parc. č. 168/6, 168/36, 168/37, 168/39**, vše ostatní plocha, zeleň

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrálního pracoviště Ostrava, pro **k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava** na listu vlastnictví číslo 4573.

2. Vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v odst. 1. tohoto článku nabyt dárce na základě směnné smlouvy ze dne 21. 9. 2020.

II.1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitostem blíže specifikovaným v čl. I. odst. 1. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím těchto nemovitostí (dále jen „**Předmět daru**“) a obdarovaný tento dar přijímá.

2. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, zástavní práva a jiné vady s výjimkou vad uvedených v odst. 3 tohoto článku.

3. Dárce prohlašuje, že předmět daru je zatížen věcnými břemeny a závazky vůči třetím osobám, a to konkrétně:

- pozemek parc. č. 168/36 v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – věcné břemeno zřízení, udržování a provozování zemního kabelového vedení NN a právu vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav zařízení (oprávnění [redacted])

- pozemek parc. č. 3435/3 v k.ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava – věcné břemeno zřízení a provozování vodovodní přípojky s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, údržbou, opravami, změnami a odstraněním poruch a havárií (oprávnění [redacted])

- část pozemku parc. č. 3435/3 v k.ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava – smlouva o nájmu ze dne 30. 4. 2014 (uzavřena na dobu určitou do 30. 4. 2022).
- 4. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho stav. Zejména stav na pozemku parc. č. 2945, k.ú. Moravská Ostrava, kdy na pozemku se nachází ruiny staveb, opěrné zídky a zpevněná asfaltová plocha.
- 5. **Celková účetní hodnota** Předmětu daru je vyčíslena ve výši **12 188 907,-Kč**.
 - účetní hodnota pozemku parc. č. 2945 činí 5 982 771,- Kč,
 - účetní hodnota pozemku parc. č. 3435/3 činí 4 589 744,- Kč,
 - účetní hodnota pozemku parc. č. 168/6 činí 822 655,- Kč,
 - účetní hodnota pozemku parc. č. 168/36 činí 185 921,- Kč,
 - účetní hodnota pozemku parc. č. 168/37 činí 305 290,- Kč,
 - účetní hodnota pozemku parc. č. 168/39 činí 302 526,- Kč.

III.

1. Vlastnické právo a nebezpečí škody k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené s vkladovým řízením hradí obdarovaný.
4. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

IV.

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona zajistí dárce.
4. Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních s platností originálu, z nichž dárce obdrží 2 vyhotovení, obdarovaný 2 vyhotovení, 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Osobní údaje obsažené v této Smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracování osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

V.

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O záměru darovat nemovitosti rozhodla rada kraje svým usnesením č. 21/1370 ze dne 28. 6. 2021.
 - 1.2. Záměr darovat nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Moravskoslezského kraje od 8. 7. 2021 do 15. 8. 2021.
 - 1.3. O darování nemovitostí podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 5/441 ze dne 16. 9. 2021.
2. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - o nabytí předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně obdarovaného zastupitelstvo města dne 13. 10. 2021 usnesením č. 1654/ZM1822/26.

Za statutární město Ostrava

Za Moravskoslezský kraj

V Ostravě dne: 3. 11. 2021

V Ostravě dne: 25. 10. 2021

Radim Babinec
hezký primátor



Jaroslav Kania
základě pověření
hejtmana kraje

