

**DODATEK Č.3 KE SMLouvĚ O DíLO**

Smluvní strany:

**Severočeská vodárenská společnost a. s.**

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČ: 49099469, DIČ: CZ49099469

bank. spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 711620257/0100

zastoupená: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

zástupce pro věci technické:

samostatný odborný referent IO odpovědný za realizaci stavby: [REDAKCE]

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. [REDAKCE]

[REDAKCE] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

(dále jen „SVS“ nebo také „Objednatel“)

číslo smlouvy: CES 121/21/OLCE

a

**VHS stavby a.s.**

se sídlem Banskobystrická 114/26, 460 08 Liberec VIII-Dolní Hanychov

IČ: 251 83 052, DIČ: CZ25183052

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

oddíl B, vložka 2824

Bank. spojení: Česká Spořitelna, a.s., č. účtu 2954182/0800

zastoupená: Ing. Martinem Žaganem, místopředsedou představenstva

Ing. Michalem Maděrou, členem představenstva

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn: Tomáš Pilný, stavbyvedoucí

Odpovědným zástupcem Zhotovitele pro provádění stavby je: [REDAKCE] hlavní stavbyvedoucí, [REDAKCE]  
[REDAKCE] vedoucí technické přípravy

(dále jen „Zhotovitel“)

dnešního dne uzavřely tento dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo, uzavřené mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dne 12.1.2021 (dále jen „Smlouva“)

(dále jen „Dodatek“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků obsažených ve Smlouvě a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Dodatku:**

## **1. PŘEDMĚT DODATKU**

- 1.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:
- 1.2.1. Odstavec 4.1 Smlouvy o dílo se doplňuje předmět smlouvy o následující změny :  
V průběhu stavby došlo k nedočerpání zvláštních nákladů
- 1.2.2. Odstavec 5.1 Smlouvy o dílo se mění cena díla:
- |                                                 |                              |
|-------------------------------------------------|------------------------------|
| Původní cena dle Smlouvy o dílo                 | 1 639 181,36 Kč bez DPH      |
| Dodatek č. 1                                    | prodloužení termínu          |
| Dodatek č. 2                                    | - 108 399,34 Kč bez DPH      |
| <u>Dodatek č. 3</u>                             | <u>- 1 500,00 Kč bez DPH</u> |
| Nově navržená cena díla dle Dodatku č. 2 a č. 3 | 1 529 282,02 Kč bez DPH      |
- 1.3. Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

## **2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 2.1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.2. Tento Dodatek představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto aktualizované přílohy (a tyto jsou k tomuto Dodatku i fyzicky přiloženy):  
Příloha č. 1: Změnový list č. 3
- 2.4. Tento Dodatek byl vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

Objednatel

Zhotovitel

**VHS stavby a.s.** <sup>7.</sup>

Bánskobystrická 114/26  
460 08 Liberec  
DIČ: CZ25183052

V Teplicích dne \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

V Liberci dne \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_



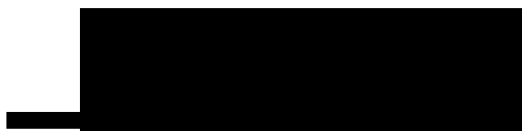
Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a. s.

Ing. Martin Žagan, místopředseda  
představenstva

VHS stavby a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
415 50 Teplice, Pítkovská 1689  
IČO 49099469, DIČ CZ49099469  
(5)



Ing. Michal Maděra, člen představenstva  
VHS stavby a.s.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                                                               |                                                                                  |                     |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|
| <b>NÁVRH ZMĚNY</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                                               |                                                                                  | Číslo: 03/2021      |                            |
| Zhotovitel: VHS stavby a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                                               |                                                                                  |                     |                            |
| Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                                               |                                                                                  | Datum: 06. 10. 2021 |                            |
| Název akce:<br><b>CL 062 016 Svor, rekonstrukce vodovodu čp. 57 po čp. 48</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                                               |                                                                                  |                     |                            |
| Způsob odeslání/předání/datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | poštou            | E-mailem-                                                     | Faxem:                                                                           | osobně              |                            |
| <b>Odkazy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   | na specifikaci:                                               |                                                                                  |                     |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   | na výkresy: Ne                                                |                                                                                  |                     |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   | na rozpočtové podklady: ANO – viz. příloha - změnový rozpočet |                                                                                  |                     |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   | na jinou část smlouvy:                                        |                                                                                  |                     |                            |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>V průběhu stavby nebyly vyčerpány zvláštní náklady v celkové výši. Z tohoto důvodu je potřeba nedofakturovanou částku odečíst</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                               |                                                                                  |                     |                            |
| Důvod vícepráce/méně práce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | záměr objednatele | chyba v projektové dokumentaci                                | chyba zhotovitele                                                                | vyšší moc           | jiné okolnosti<br><b>x</b> |
| Počet připojených listů výkresů změny: 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                                                               |                                                                                  |                     |                            |
| <b>Ocenění změny:</b><br><b>Celkem – 1 500,00 Kč + DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                                               |                                                                                  |                     |                            |
| Nově navržená změna sjednané ceny díla<br><b>1 529 282,02 Kč bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                                                               | Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):<br><b>0</b> kalendářních dnů |                     |                            |
| Navrhovanou změnou dojde k ponížení rozpočtu o částku: - <b>1 500,00 Kč bez DPH</b> , tj. 0,09 % nabídkové ceny.<br>Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 % nabídkové ceny.<br>Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí – 1 500,00 Kč bez DPH, tj. 0,09 % nabídkové ceny.<br>Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 249 693,65 Kč bez DPH, tj. 15,23 % nabídkové ceny.<br>Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí – 359 592,99 Kč bez DPH, tj. 21,94 % nabídkové ceny.<br>Absolutní hodnota součtu více a méně-prací stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 609 286,64 Kč bez DPH, tj. 37,17 % nabídkové ceny.<br>Celkové ponížení ceny stavby (více-práce po odečtení méně-prací) realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí -109 899,34 Kč bez DPH, tj. 6,70 % nabídkové ceny. |                   |                                                               |                                                                                  |                     |                            |
| Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                                               |                                                                                  |                     |                            |

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené

25-10-2021

**PŘIJETÍ ZMĚNY****Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- nedojde ke změně zhotovitele
- potřeba víceprací/méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- vícepráce/méněpráce nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky.

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

25-10-2021

Datum .....

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny.

Datum .....

25-10-2021

**Zástupce objednatele:**

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

27-10-2021

28.10.2021

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.