Společnost: **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s.,   
nemocnice Středočeského kraje**

IČ: 272 56 456

DIČ: CZ27256456

Se sídlem: Mladá Boleslav, třída Václava Klementa 147, PSČ 293 01

Zastoupená: JUDr. Ladislav Řípa, předseda představenstva

Mgr. Daniel Marek, místopředseda představenstva

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-3525450227/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10019

dále jen „**objednatel**“ na straně jedné,

a

|  |  |
| --- | --- |
| Společnost: | **IM Projekt, s.r.o.** |
| IČO: | 42715466 |
| DIČ: | CZ42715466 |
| Se sídlem: | Náměstí Míru 13, Mladá Boleslav 293 01 |
| Zastoupená: | Ing. Petr Praženka, jednatel |
| Bankovní spojení: | Komerční banka a.s. |
| Číslo účtu: | 420546181/0100 |
| Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6793 | |

dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé,

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli, jak stanoví tento:

**Dodatek č. 1 smlouvy o dílo**

dále jen „dodatek“

# Úvodní ustanovení

## Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 4.5.2021 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro změnu využití prostor a pro provedení stavby v Pavilonu C (3) Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje.

## Smluvní strany shodně prohlašují, že Smlouva je k dnešnímu dni platná a účinná.

## Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude na stavbě stravovacího provozu vykonávat autorský dozor projektanta dle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Smluvní strany konstatují, že zadání autorského dozoru jinému subjektu není možné, neboť zhotovitel je autorem projektové dokumentace stravovacího provozu.

## Uzavření tohoto dodatku nepředstavuje podstatnou změnu Smlouvy ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

# Autorský dozor

## Zhotovitel bude po dobu výstavby stravovacího provozu vykonávat autorský dozor na stavbě stravovacího provozu.

## Výkon autorského dozoru bude zahájen bezprostředně po podpisu této smlouvy.

## Výkon autorského dozoru se považuje za dokončený kolaudací stavby. V případě, že dojde k ukončení smluvního vztahu mezi zhotovitelem stavby a objednatelem jiným způsobem, než splněním (zejm. odstoupením od smlouvy), trvá závazek zhotovitele k výkonu autorského dozoru i nadále, nejdéle však do 31.5.2031. To neplatí v případě, pokud objednatel zhotoviteli písemně oznámí, že na dalším pokračování závazku zhotovitele netrvá. Objednatel je oprávněn učinit toto oznámení v případě, že upustí od svého záměru stavbu dokončit, předpokládá nutnost stavbu výrazným způsobem změnit, výrazným způsobem posunout termín jejího provedení či z jiného obdobně závažného důvodu.

## Objednatel je oprávněn vydat zhotoviteli pokyn k dočasnému přerušení výkonu autorského dozoru, a to na dobu, po kterou je přerušeno provádění stavebních prací. Ohledně přerušení výkonu autorského dozoru platí přiměřeně čl. 5 Smlouvy.

## Odměna za výkon autorského dozoru se sjednává ve výši 800,- Kč bez DPH za hodinu.

## Odměna za výkon autorského dozoru bude hrazena dle skutečného rozsahu vykonaného autorského dozoru. Skutečný rozsah autorského dozoru bude záviset na délce realizace stavby a požadavcích objednatele

## Odměna za výkon autorského dozoru bude hrazena měsíčně dozadu na základě objednatelem odsouhlaseného přehledu (výkazu) provedených prací. Splatnost faktur bude do 30 kalendářních dnů od dne jejich doručení objednateli.

# Povinnosti při výkonu autorského dozoru

## Zhotovitel se zavazuje poskytovat výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby až do jejího konečného předání a převzetí v souladu s příslušnou smlouvou.

## V rámci výkonu autorského dozoru se zhotovitel na výzvu objednatele učiněnou ústně, písemně, telefonicky nebo emailem zavazuje:

## ověřovat dodržení díla v návaznosti na činnost ostatních účastníků výstavby v rámci realizace stavby,

## uvědomit bez zbytečného odkladu objednatele, popř. jím jmenovaný technický dozor a zhotovitele stavby, zjistí-li nedodržení díla, případně právních předpisů a technických norem či jakýchkoli příslušných povolení či souhlasů orgánů státní správy,

## požádat, aby nebyly zahájeny, případně aby byly zastaveny práce na realizaci stavby, pokud vytýkané závažné závady nebyly včas odstraněny, nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy důležité zájmy objednatele,

## uvědomit bez zbytečného odkladu objednatele, popř. jím jmenovaný technický dozor, pokud zjistí, že zhotovitel stavby i nadále provádí stavbu v rozporu s dílem, rozhodnutím objednatele, nebo jakýmkoli příslušným povolením či souhlasem orgánů státní správy,

## navrhovat objednateli, popř. jím jmenovanému technickému dozoru opatření, zjistí-li odchylky od díla;

## na požádání zhotovitele stavby, objednatele nebo jím pověřené osoby poskytnout nutná vysvětlení k dílu,

## schvalovat volbu druhu a barvy povrchových omítek, obkladů, vnějších a vnitřních nátěrů, nebo jiných úprav povrchů, tvarů, druhů a polohy architektonických prvků, pevných osvětlovacích těles apod.,

## zajišťovat dodržení díla s přihlédnutím k podmínkám stanoveným souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru/stavebním povolením a poskytnout vysvětlení potřebné pro plynulost stavby,

## posuzovat návrhy zhotovitele stavby na odchylky a změny proti dílu a dávat k nim stanovisko, účastnit se jejich projednávání s objednatelem, případně orgány státní správy,

## dávat spolu s objednatelem souhlas s provedením vyššího množství výrobků a výkonů než bylo dohodnuto v díle,

## účastnit se na výzvu objednatele přejímacího řízení při odevzdání a převzetí stavby, nebo její části a kolaudace stavby, a dále zkoušek, měření, komplexního vyzkoušení a zkušebního provozu,

## spolupracovat s technickým dozorem objednatele a účastnit všech jednání a na nich se kvalifikovaně vyjadřovat.

# Závěrečná ustanovení

## Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají i nadále v platnosti. Pro ostatní práva a povinnosti smluvních stran při výkonu autorského dozoru platí přiměřeně ustanovení Smlouvy.

## Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

## Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

## Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha: nabídka autorského dozoru ze dne 4.10.2021

|  |  |
| --- | --- |
| V Mladé Boleslavi dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ……………………………………………….  **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje**  JUDr. Ladislav Řípa  předseda představenstva | ……………………………………………….  **IM Projekt s.r.o.**  Ing. Petr Praženka  jednatel společnosti |
| ……………………………………………….  **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje**  Ing. Jiří Bouška  místopředseda představenstva |  |