

Dodatek č. 1
Smlouvy o nájmu č. 2021/0808

Název: **Městská část Praha 1**
IČO: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou

(dále jen „**pronajímatel**“ na straně jedné)

a

Obchodní **Antonette Carlos**
firma/název: fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
Sídlo: Krkonošská 1557/8, Praha 2, PSČ 120 00
IČO: 48323926

(dále jen „**nájemce**“ na straně druhé)

se v souladu s ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a na základě vzájemného konsenzu dohodly tak, jak stanoví tento

Dodatek č. 1
Smlouvy o nájmu č. 2021/0808

Článek I.

Strany Dodatku č.1 uzavřely dne 30.06.2021 pod číslem 2021/0808 Smlouvu o nájmu (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je dle čl. I. Smlouvy přenechání do dočasného užívání část pozemku parc. č. 1000/1 v kat. území Staré Město, v městské části Praha 1, situačně v parku na Alšově nábřeží, o celkové výměře 10 m², pro účely umístění sezónní restaurační předzahrádky Café Mánes (dále jen „**Pozemek**“).

Článek II.

1. Smluvní strany si tímto sjednávají, že **doba nájmu Pozemku dle čl. III. odst. 1. Smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 prodlužuje, a to od 01.10.2021 do 29.10.2021 včetně.**
2. Za užívání Pozemku pro toto prodloužené období nájemního vztahu dle odst. 1. tohoto článku se sjednává nájemné, jehož výše je stanovena dohodou smluvních stran a činí 11.600,- Kč (slovy jedenácttisícšestset korun českých).

Nájemné je splatné jednorázově, nejpozději do 20.10.2021. Nájemné je placeno bankovním převodem na číslo účtu pronajímatele:

**číslo účtu: 130016-2000727399/0800, vedený u České spořitelny, a.s.,
VS 2126000957**

Článek III.

1. V ostatním zůstává Smlouva nedotčena.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a dále, že udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek v souladu s právním řádem České republiky.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl veden v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 1, která bude přístupná podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení Dodatku a datum jeho podpisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, prosty omylu a tísně a po jeho důkladném přečtení jej stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.
5. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede pronajímatel.
6. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží v den jeho podpisu jedno vyhotovení a nájemce druhé vyhotovení.
7. Podpisem pronajímatele na tomto Dodatku č. 1 se osvědčuje v souladu s § 43 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto Dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 05.10.2021 usnesením č. UR21_1152.

V Praze dne : 08 -10- 2021

V Praze dne :

Pronajímatel:

Nájemce:

....
Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma
starosta

Antonette Carlos