

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0508/OSIO

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.

*občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části
Praha 4 č. 17R- 602/2021 ze dne 29. 9. 2021*

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO ÚMČ P-4

Ing. Jiří Vinš, referent OSIO ÚMČ P-4

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Konstruktis Praha, spol. s r.o.

zapsaný v OR sp. zn. C 10472 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupený: Františkem Niklem, jednatelem společnosti

se sídlem: Petra Rezka 1723/1a, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 45799431

DIČ: CZ45799431

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

1.1. Podle usnesení 11R-353/2021 ze dne 2. 6. 2021 byla dne 25. 6. 2021 se zhotovitelem Konstruktis Praha, spol. s r.o. Petra Rezka 1723/1a, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 45799431 uzavřena smlouva o dílo č. SML/2021/0508/OSIO na plnění představující veřejnou zakázku pod názvem „**Bytové domy Tábořská č. p. 372/36, 375/38, 376/40, 377/42, 378/44, Praha 4 – podkrovní byty**“.

1.2. Smluvní strany se dohodly na opravě sazby DPH v článku V. Cena díla, kdy v souladu s ust. § 48 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se pro předmět díla (poskytnutí stavebních prací u stavby pro bydlení) uplatňuje jednotná sazba daně z přidané hodnoty ve výši 15%.

II. Cena díla

2.1. Celková cena za dílo po změně sazby DPH dle čl. I. tohoto dodatku činí:

16.198.679,82 Kč bez DPH

2.429.801,97 Kč DPH 15%

18.628.481,79 Kč včetně DPH

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo č. SML/2021/0508/OSIO ze dne 25. 6. 2021 zůstávají v platnosti beze změn.

3.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitele obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

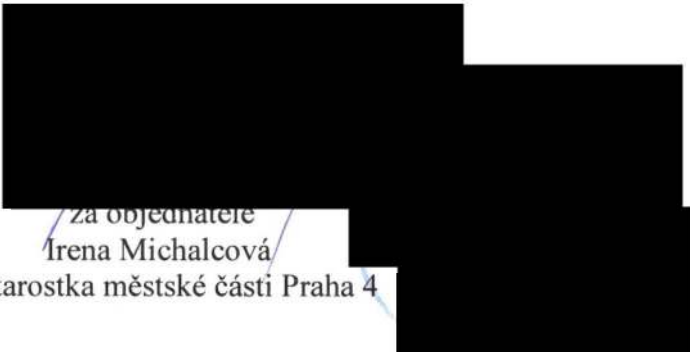
3.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

3.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Přílohy:

Číslo 1. Rekapitulace stavby, rekapitulace objektů stavby a soupisu prací

V Praze dne..... - 1 -11- 2021


za objednatele
Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4



.....
zhotovitel
František Nikl
jednatel společnosti

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne... - 1 -11- 2021

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202016

Stavba: Podkrovní byty Tábořská 378/44, 372/36, 375/38, 377/42, 376/40 Praha 4, k.ú. Nusle

KSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 16. 4. 2021

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Anatala Staška 2059/80b

IČ: 00063584

DIČ:

Uchazeč:

Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4

IČ: 45799431

DIČ: CZ 45799431

Projektant:

SUNCAD, s.r.o., Špotzova 6, Praha 6

IČ: 26689707

DIČ: CZ26689707

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Pokud jsou v této dokumentaci uvedeny konkrétní typy výrobků, jedná se pouze o příklady sloužící pro specifikaci vlastností -technických a uživatelských standardů. Zhotovitel dokumentace výslovně uvádí, že tyto výrobky lze nahradit jinými výrobky stejných technických vlastností - standardů a shodné, nebo vyšší kvality. Stejným způsobem jsou (mohou být) v dokumentaci uvedeni jako příklad informativně i možní v úvahu přicházející výrobci, nebo dodavatelé.

Není-li uvedeno ve výkazu výměr jinak, výměry množství byly odměřeny digitálně z DWG souborů.

Cena bez DPH

16 198 679,82

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	16 198 679,82	2 429 801,97

Cena s DPH

v

CZK

18 628 481,79

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202016

Stavba: Podkrovní byty Tábořská 378/44, 372/36, 375/38, 377/42, 376/40 Praha 4, k.ú. Nusle

Místo: Praha

Datum:

16. 4. 2021

Zadavatel: Městská část Praha 4, Anatala Staška 2059/80b

Projektant:

SUNCAD, s.r.o., Špotzova
6, Praha 6

Uchazeč: Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1a, 140 00 | Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		16 198 679,82	18 628 481,80	
D1_372	Tábořská 372/36	3 057 647,92	3 516 295,11	STA
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	2 167 536,94	2 492 667,48	Soupis
D.1.4.a	UT	178 252,65	204 990,55	Soupis
D.1.4.c	Vzduchotechnika	83 479,00	96 000,85	Soupis
D.1.4.d	Zdravotechnické instalace	150 171,33	172 697,03	Soupis
1.4.d_K	Podkrovní byty 372/36 - Kanalizace	101 449,41	116 666,82	Soupis
1.4.d_V	Podkrovní byty 372/36 - Vodovod	48 721,92	56 030,21	Soupis
D.1.4.e	Elektroinstalace	320 208,00	368 239,20	Soupis
VRN	VRN a ostatní	158 000,00	181 700,00	Soupis
D2_375	Tábořská 375/38	3 408 205,55	3 919 436,39	STA
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	2 473 023,91	2 843 977,50	Soupis
D.1.4.a	UT	178 606,50	205 397,48	Soupis
D.1.4.c	Vzduchotechnika	92 221,00	106 054,15	Soupis
D.1.4.d	Zdravotechnické instalace	168 993,14	194 342,11	Soupis
18052020_2.4_K	Podkrovní byty 375/38 - Kanalizace	104 976,25	120 722,69	Soupis
18052020_2.4_V	Podkrovní byty 375/38 - Vodovod	64 016,89	73 619,42	Soupis
D.1.4.e	Elektroinstalace	337 361,00	387 965,15	Soupis
VRN	VRN a ostatní	158 000,00	181 700,00	Soupis
D3_376	Tábořská 376/40	3 372 784,44	3 878 702,11	STA
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	2 384 689,29	2 742 392,68	Soupis
D.1.4.a	UT	197 656,65	227 305,15	Soupis
D.1.4.c	Vzduchotechnika	93 985,00	108 082,75	Soupis

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
D.1.4.d	Zdravotechnické instalace	205 461,50	236 280,73	Soupis
18052020_	Podkrovní byty 376/40 - Kanalizace	136 647,06	157 144,12	Soupis
3.4 K				
18052020_	Podkrovní byty 376/40 - Vodovod	68 814,44	79 136,61	Soupis
3.4 V				
D.1.4.e	Elektroinstalace	332 992,00	382 940,80	Soupis
VRN	VRN a ostatní	158 000,00	181 700,00	Soupis
D4_377	Táborská 377/42	3 146 050,49	3 617 958,06	STA
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	2 247 808,45	2 584 979,72	Soupis
D.1.4.a	UT	182 169,15	209 494,52	Soupis
D.1.4.c	Vzduchotechnika	94 529,00	108 708,35	Soupis
D.1.4.d	Zdravotechnické instalace	148 222,89	170 456,32	Soupis
18052020_	Podkrovní byty 377/42 - Kanalizace	100 027,20	115 031,28	Soupis
4.4 K				
18052020_	Podkrovní byty 377/42 - Vodovod	48 195,69	55 425,04	Soupis
4.4 V				
D.1.4.e	Elektroinstalace	315 321,00	362 619,15	Soupis
VRN	VRN a ostatní	158 000,00	181 700,00	Soupis
D5_378	Táborská 378/44	3 213 991,42	3 696 090,13	STA
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	2 294 881,23	2 639 113,41	Soupis
D.1.4.a	UT	177 890,40	204 573,96	Soupis
D.1.4.c	Vzduchotechnika	96 339,00	110 789,85	Soupis
D.1.4.d	Zdravotechnické instalace	162 873,79	187 304,86	Soupis
18052020_	Podkrovní byty 378/44 - Kanalizace	113 724,72	130 783,43	Soupis
5.4 K				
18052020_	Podkrovní byty 378/44 - Vodovod	49 149,07	56 521,43	Soupis
5.4 V				
D.1.4.e	Elektroinstalace	324 007,00	372 608,05	Soupis
VRN	VRN a ostatní	158 000,00	181 700,00	Soupis

