

**Dodatek číslo 19**  
**k nájemní (pachtovní) smlouvě č. 0100510041**

který níže uvedeného dne, měsíce a roku

**Město Litomyšl**, IČ 00276944, DIČ CZ00276944, se sídlem Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl, zastoupené starostou města panem Mgr. Danielem Brýdlem, LL. M., dále jako pronajímatel (propachtovatel)

a

**Zemědělské družstvo chovatelů a pěstitelů Litomyšl**, IČ 48154814, DIČ CZ48154814, se sídlem Zahájská 369, 570 01 Litomyšl, jednající předsedou představenstva panem Ing. Václavem Klejchem a místopředsedou představenstva panem Ing. Václavem Lenochem, dále jako nájemce (pachtýř)

uzavírají na základě usnesení Rady města Litomyšle č. **708/21** ze dne 25. 8. 2021

**I.**

**Předmět smlouvy**

Dne 1. 1. 1998 byla mezi účastníky uzavřena smlouva o nájmu číslo **0100510041** ve znění dodatku číslo 1 ze dne 3. 6. 2002, dodatku číslo 2 ze dne 18. 7. 2003, dodatku číslo 3 ze dne 30. 12. 2004, dodatku číslo 4 ze dne 1. 6. 2005, dodatku číslo 5 ze dne 1. 10. 2005, dodatku číslo 6 ze dne 14. 3. 2006, dodatku číslo 7 ze dne 1. 9. 2006, dodatku číslo 8 ze dne 27. 9. 2007, dodatku číslo 9 ze dne 1. 7. 2008, dodatku číslo 10 ze dne 30. 9. 2008, dodatku číslo 11 ze dne 30. 9. 2009, dodatku číslo 12 ze dne 30. 9. 2010, dodatku číslo 13 ze dne 30. 9. 2011, dodatku číslo 14 ze dne 30. 9. 2012, dodatku číslo 15 ze dne 27. 9. 2013, dodatku č. 16 ze dne 1. 4. 2014, dodatku č. 17 ze dne 22. 10. 2018 a dodatku č. 18 ze dne 26. 11. 2019, kterou pronajímatel pronajal nájemci pozemkové parcely v k. ú. Litomyšl, Lány u Litomyšle, Nedošín, Záhrad' a Dolní Sloupnice za účelem zemědělské činnosti.

**II.**

Smluvní strany sjednávají **ukončení pachtu** dle pachtovní smlouvy pozemků p. č.:

1330/15 část	orná půda	18 468 m <sup>2</sup>
1340 část	orná půda	11 659 m <sup>2</sup>
2288/1 část	ostatní plocha	1 310 m <sup>2</sup>
1334/3 část	orná půda	3 626 m <sup>2</sup>
1341	orná půda	15 852 m <sup>2</sup>
2307/1	ostatní plocha	1 212 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>		<b>52 127 m<sup>2</sup></b>

v katastrálním území Litomyšl **dohodou ke dni 30. 9. 2021.**

Důvodem ukončení je příprava území pro výstavbu bytových domů a navazujícího parku.

Dle aktuální stavu v katastru nemovitostí se jedná o pozemky p. č.:

1330/15 část	orná půda	15 831 m <sup>2</sup>
1330/29	orná půda	3 956 m <sup>2</sup>
1334/3 část	orná půda	2 282 m <sup>2</sup>
1334/4	orná půda	25 m <sup>2</sup>
1340/1	orná půda	6 730 m <sup>2</sup>
1340/2	orná půda	7 m <sup>2</sup>
1340/3	orná půda	7 m <sup>2</sup>
1340/4 část	orná půda	4 915 m <sup>2</sup>
1341	orná půda	15 852 m <sup>2</sup>
2307/1 část	ostatní plocha	1 212 m <sup>2</sup>
2288/1 část	ostatní plocha	1 310 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>		<b>52 127 m<sup>2</sup></b>

### III.

Propachtované parcely se zohledněním změn dle tohoto dodatku a dle skutečného stavu v KN ve stavu ke dni 1. 10. 2021 jsou parcelními čísly a výměrami specifikovány v příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku nájemní (pachtovní) smlouvy. V příloze je uvedena aktuální cena nájemného pro rok 2021.

### IV.

Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení výpovědní lhůty uhradí propachtovatel pachtýří pokutu, na kterou vystaví pachtýř propachtovateli fakturu ve výši 67.820,- Kč.

V ostatních bodech a člancích se smlouva nemění.

### V.

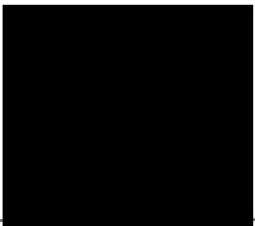
#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
2. Tento dodatek nájemní (pachtovní) smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí Město Litomyšl.
3. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litomyšli dne 10. 9. 2021

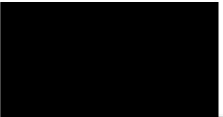
  


Mgr. Daniel Brydl, LL. M.  
starosta, Město Litomyšl  
pronajímatel

---

Ing. Václav Klejch  
předseda představenstva  
Zemědělské družstvo chovatelů  
a pěstitelů Litomyšl  
nájemce

---

Ing. Václav Lenoč  
místopředseda představenstva  
Zemědělské družstvo chovatelů  
a pěstitelů Litomyšl  
nájemce