

# Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi

## 1. Objednatelem:

### **Státní zemědělský intervenční fond**

se sídlem: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

IČ: 48133981

zastoupen: Ing. Pavlem Krečmerem, ředitelem Odboru kybernetické bezpečnosti a rozvoje ICT

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú: 0003926001/0710

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních – Ing. Jiří Plecítý

osoba oprávněná jednat ve věcech technických – Bc. Kamil Daniš

(dále jen „objednatel“)

a

## 2. Zhotovitelem:

### **Alkom Security a.s.**

se sídlem: V Holešovičkách 10, Praha 8, 180 00

IČ: 26184672

DIČ: CZ26184672

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6619

zastoupena: JUDr. Václavem Růžičkou, předsedou představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, Praha 7, č. ú.: 3639550277/0100

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních – JUDr. Václav Růžička

osoba oprávněná jednat ve věcech technických – Jan Lachman

(dále jen „zhotovitel“)

(shodně též „Smluvní strany“)

**takto:**

## I.

### Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se touto smlouvou o dílo (dále jen „Smlouva“) zavazuje provést pro objednatele stavební práce spojené s montáží, dodáním a instalací bezpečnostních technologií, jejichž přesná konfigurace a rozpočet jednotlivých položek je uvedena ve Výkazu výměr, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy. Místem plnění předmětu Smlouvy je budova na adrese Praha 1, Štěpánská 626/63.
- 2) Dílo podle čl. I odstavce 1 této Smlouvy zahrnuje:
  - Vypracování projektové dokumentace pro dodávané systémy.
  - Dodávku a instalaci rozšíření systému bezpečnostního systému ACS (Elektrický systém řízení přístupu). Rozsah je definován v kalkulaci v Příloze č. 1 této Smlouvy.
  - Připojení dodávaných systémů na stávající instalace, jejich oživení a zprovoznění.
  - Předání projektové dokumentace se zakreslením skutečného stavu provedeného díla (viz čl. II. odst. 3. této Smlouvy).
  - Provedení výchozí el. revize díla a jeho funkční zkoušky.
- 3) Zhotovitel provede v rámci svých smluvních dodávek a prací (tj. předmětu díla) též veškeré potřebné související stavební přípomocce, které jsou nezbytné pro úplné věcné a odborné provedení smluvních dodávek a prací (díla) resp. jejich funkčnost. Cena těchto prací je zahrnuta do celkové ceny díla.

## II.

### Způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel a objednatel mají právo v průběhu dodávek a prací navrhnout druhé smluvní straně úpravu navržené technologie v souladu se změnou vstupních podmínek, změnou legislativy, provozních a stavebních poměrů, nebo bude-li změna opodstatněna technickým rozvojem. Taková změna bude řešena zásadně písemným dodatkem ke Smlouvě.
- 2) Jestliže bez vyjádření oprávněné osoby objednatele není možné pokračovat v provádění díla, je zhotovitel oprávněn na dotčené části díla práce přerušit, až do doby, kdy dostane písemné vyjádření objednatele. V tomto případě nebude zhotovitel v prodlení s plněním termínů realizace a konečný termín předání díla se posune o tuto dobu prodlení.
- 3) Zhotovitel předá objednateli projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného stavu provedeného díla v tištěné podobě ve třech vyhotoveních a v elektronické formě.

## III.

### Doba plnění a cena díla

- 1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 28. 4. 2017 za předpokladu odpovídající stavební připravenosti a součinnosti objednatele.
- 2) Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková cena předmětu díla činí **126 172,83 Kč bez DPH**. DPH bude účtována v zákonné výši 21%.

- 3) Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Jedná se o cenu sjednanou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Úhrada bude provedena po dokončení díla a jeho převzetí objednatelem, po podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem s 20 denní lhůtou splatnosti od jejího doručení objednateli.
- 5) Faktura musí obsahovat všechny zákonem předepsané náležitosti v souladu s § 435 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s § 29 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura tyto náležitosti neobsahuje, je objednatel oprávněn zaslat ji do sedmi dnů zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se dostane do prodlení s placením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného nebo opraveného dokladu.
- 6) Součástí faktury musí být Protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma Smluvními stranami.

#### **IV. Revizní zpráva**

Se zahájením provozu díla předá zhotovitel objednateli platnou revizní zprávu zařízení, tj. prohlášení o souladu díla s platnými právními předpisy a technickými a hygienickými normami, dotýkajícími se předmětu Smlouvy.

#### **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 1) Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení smluvenou cenu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, tak, aby odpovídalo požadavkům objednatele uvedeným v čl. I. odst. 2 této Smlouvy v kvalitě, odpovídající platným předpisům a normám v souladu s příslušnými předpisy a požadavky objednatele.
- 3) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebné podklady a informace nutné k řádnému provedení díla a umožnit mu jeho provádění prací.
- 4) Objednatel zajistí na místě provádění díla bezúplatně jeden uzamykatelný prostor pro uložení věcí pracovníků zhotovitele, napojení na 230 V a přístup na WC.
- 5) Objednatel zajistí režimové opatření tak, aby bylo možné pracovat, jak v základní pracovní době od 9.00-15.00 hodin, tak dle dohody a potřeby zhotovitele v prodloužené době i ve dnech pracovního klidu za účasti určeného pracovníka objednatele k zajištění potřebné součinnosti objednatele.
- 6) Zhotovitel dokončí dílo úspěšným odzkoušením zařízení, kterým se prokazuje, že dílo je kvalitní, bez vad a nedodělků. O úspěšném odzkoušení zařízení bude Smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí díla.
- 7) Zhotovitel se zavazuje dodržovat na pracovišti objednatele zásady BOZP a PO a ochrany životního prostředí dle platných obecně závazných právních norem a pokynů objednatele.

- 8) Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností z této smlouvy třetí osobu. Odpovědnost za plnění zůstává na zhotoviteli.

## **VI.**

### **Vlastnické právo a nebezpečí škody na ní**

- 1) Vlastnické právo k věci přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla. Do předání a převzetí díla nese nebezpečí škody na prováděném díle zhotovitel mimo škodu způsobenou pracovníky objednatele, prokáže-li se jejich zavinění.
- 2) Požadavky na změny a úpravy během realizace budou zaznamenány zhotovitelem do stavebního deníku a podepsány oprávněnými osobami Smluvních stran.

## **VII.**

### **Předání a převzetí díla**

- 1) Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením. Za dokončené se pokládá dílo bez vad a nedodělků.
- 2) Dílo musí být převzato Protokolem o předání a převzetí díla, který podepisují oprávněné osoby obou Smluvních stran. Protokol musí obsahovat termín uvedení systémů do provozu a musí být stvrzen podpisem oprávněné osoby objednatele, že předávané dílo přijímá.
- 3) Drobné vady a nedodělky nebránící provozu díla nejsou překážkou převzetí díla. Jejich soupis je součástí předávacího protokolu a zhotovitel je povinen takové vady a nedodělky v nejkratším možném termínu odstranit. Domluvený termín odstranění takových vad a nedodělků bude součástí předávacího protokolu.

## **VIII.**

### **Smluvní pokuty**

- 1) Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny za každý den prodlení.
- 2) Jestliže zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny za každý den prodlení.
- 3) Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny za každý den prodlení.

## **IX.**

### **Záruka**

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění této Smlouvy bude zhotoven dle platných ČSN a podmínek stanovených v této Smlouvě a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě.
- 2) Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a funkčnost jím provedených dodávek a prací (díla) dle této Smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání objednateli. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami.
- 3) Vady zjištěné během záruční doby oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu telefonicky a písemně (tj. i faxem, e-mailem).

- 4) Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění zjištěné závady v záruční době do 3 dnů od oznámení způsobem stanoveným v odst. 3). Práce může být zhotovitelem ukončena nejdříve tehdy, pokud bude zajištěn plynulý chod bezpečnostních systémů. Zhotovitel následně učiní veškeré potřebné kroky k co nejrychlejšímu úplnému odstranění závady.
- 5) Odpovědnost se nevztahuje na vady způsobené neodborným zásahem obsluhy nebo třetí osoby do zařízení, vlivem přepětí, vadou materiálu nedodaného zhotovitelem, rozporem místních norem a parametry použitého zařízení.
- 6) Zhotovitel dále neodpovídá za vady způsobené neodvratitelnými událostmi, které mají charakter vyšší moci.

## **X.**

### **Vyšší moc**

- 1) Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na vůli Smluvních stran a ani je nemohou Smluvní strany ovlivnit (živelné pohromy, stávka dopravců atd.).
- 2) Závady způsobené vyšší moci nepodléhají smluvní pokutě. Objednatel i zhotovitel zajistí jejich odstranění v nejkratším možném čase za jednotkové ceny uvedené ve Výkazu výměr – tj. Příloze č. 1 této Smlouvy.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o předmětu plnění Smlouvy a o všech informacích, které se dozví v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy a zavazuje se, že obchodní a technické informace nezpřístupní třetím osobám a nepoužije je pro jiné účely než pro plnění této Smlouvy.
- 2) Změny nebo dodatky této Smlouvy budou prováděny výlučně písemnou formou po jejich odsouhlasení Smluvními stranami.
- 3) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje informace, které nelze poskytovat podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinna smlouvu zveřejnit v registru smluv. Tato skutečnost nebrání zhotoviteli, aby i z jeho strany došlo ke zveřejnění této smlouvy. Obě smluvní strany jsou povinny nejpozději do 60-ti dnů ode dne podpisu této smlouvy provést kontrolu, zda je smlouva zveřejněna v registru smluv. V případě, že zhotovitel zjistí, že tato smlouva zveřejněna v registru není, je povinen neprodleně písemně informovat kontaktní osobu objednatele anebo smlouvu sám zveřejnit.

V Praze dne: 2017

V Praze dne: 2017

.....  
Ing. Pavel Krečmer  
za objednatele

.....  
JUDr. Václav Růžička  
za zhotovitele

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Kalkulace rozšíření ACS Štěpánská