

*k.ú. Nymburk 708232, parc.č.3964*

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

*Název stavby:*

### **SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ŘEDITELSTVÍ ÚZEMNÍHO ODBORU A STANICE HZS NYMBURK**

*Popis stavby:*

*Stavební úpravy*

*Místo stavby :*

*Tyršova 11, 288 02 Nymburk*

*Stavebník:*

*Hasičský záchranný sbor středočeského kraje  
Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno*

*- září 2018-*

## **B.1 Popis území stavby**

### ***a) charakteristika stavebního objektu***

Objekt HZS leží na pozemku [REDACTED] v k.ú. Nymburk 708232, ve střední části města Nymburk v ulici Tyršova. Pozemek je podélného obdélníkového tvaru, rovinatý.

### ***b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod)***

Nebyly prováděny, jedná se o stavební úpravy objektu – zateplení obálky budovy, výměny otvorových výplní, modernizace vytápění a osazení klimatizačních jednotek.

### ***c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma***

Nejsou

### ***d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.***

Pozemek není v záplavovém ani poddolovaném území.

### ***e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území***

Vliv na okolní stavby a ochranu okolí se nemění

### ***f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin***

Nejsou

### ***g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)***

nejsou

### ***h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)***

Pozemek je napojen na místní komunikaci – nemění se.

### ***i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice***

Nejsou

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Objekt slouží jako ředitelství odboru a stanice HZS Nymburk, zastavěná plocha [REDACTED]

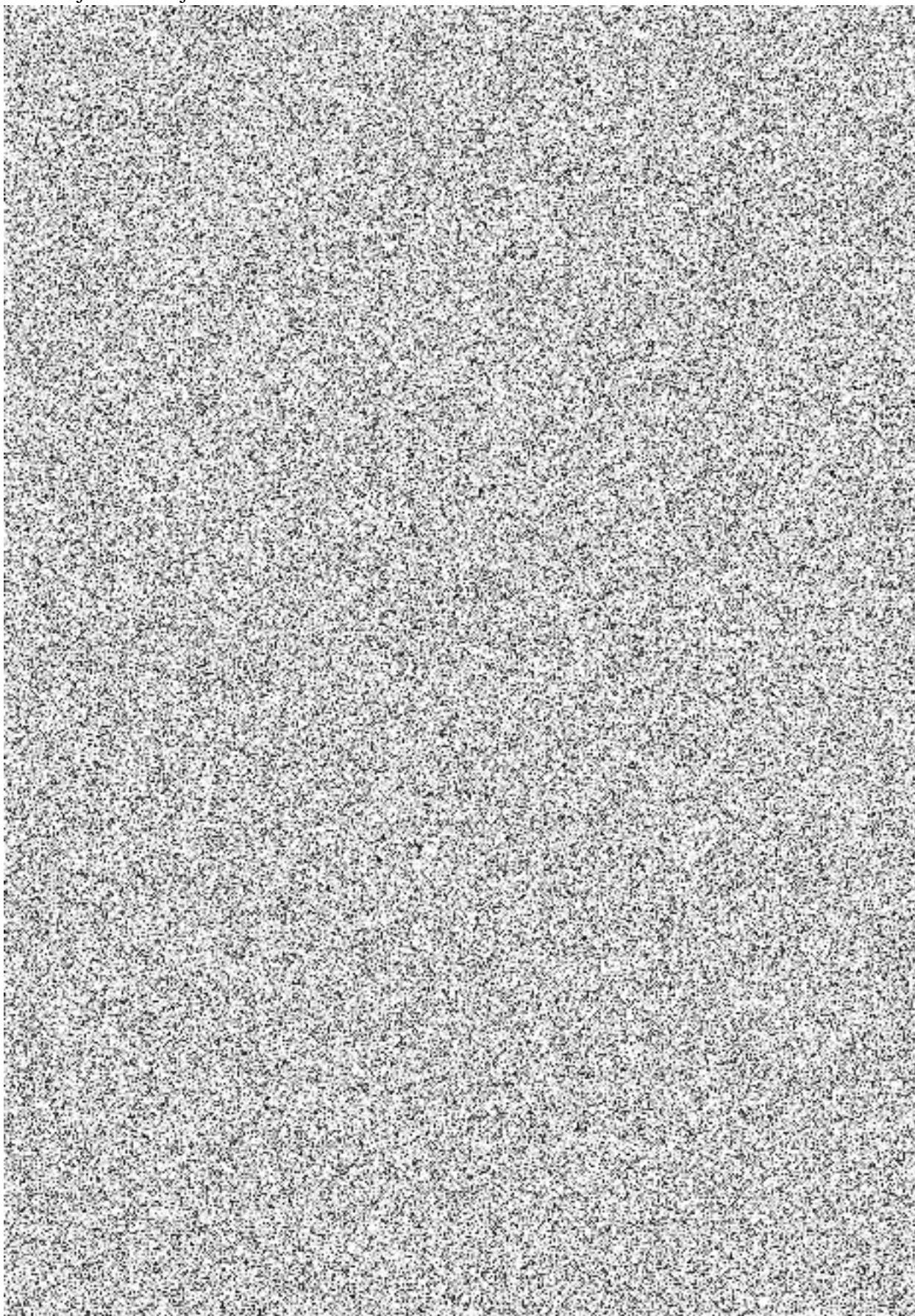
### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### ***a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení***



***b) architektonické řešení- kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení***

☐ Stávající stav objektu :



### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Objekt je využíván jako stanice HZS.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stávající

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Nedochází ke změnám – objekt byl a je využíván stejným způsobem.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### *a) stavební řešení*



#### *b) konstrukční a materiálové řešení*

Viz B2.2.b)

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### *a) technické řešení*

#### *b) výčet technických a technologických zařízení*

Řešeno v TZB části této DPS.

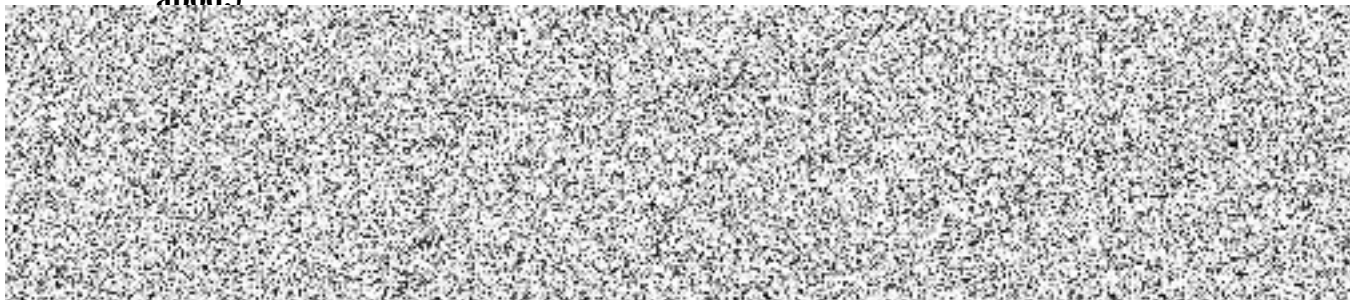
### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

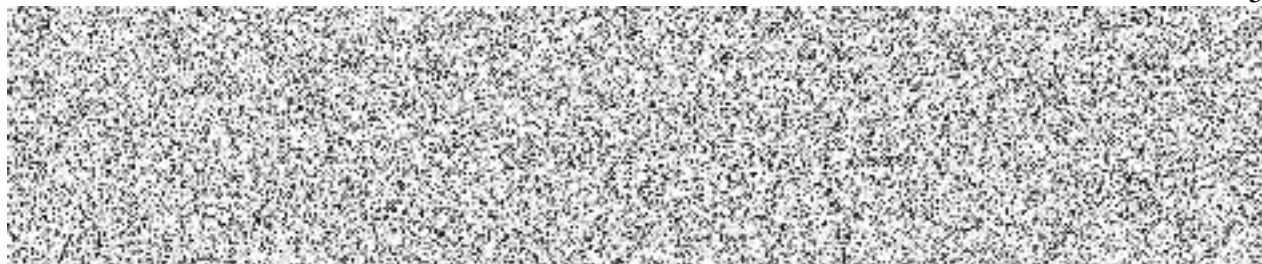
PBŘ je zpracováno samostatně a přiloženo v projektové dokumentaci.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

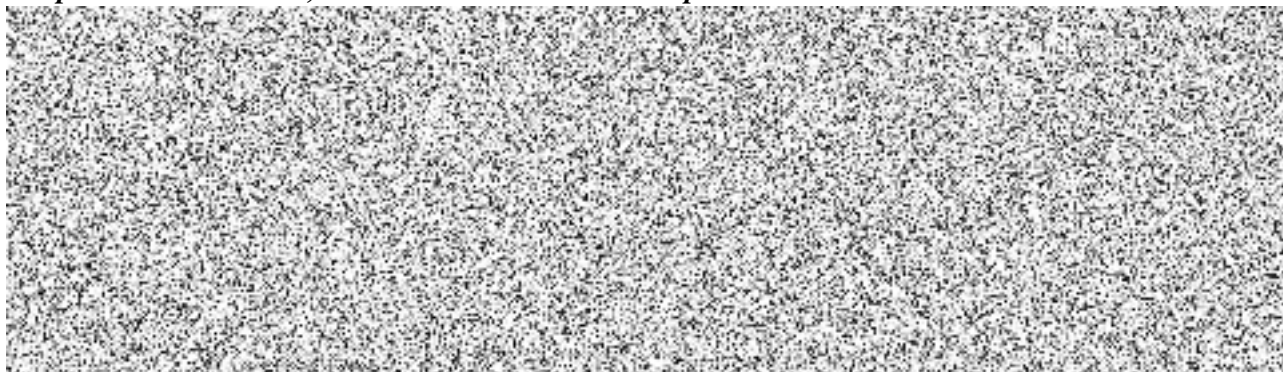
Je řešeno samostatně, v příloze k projektové dokumentaci.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí** **Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**





***Způsob zneškodnění, využití a odstranění odpadních látek***



***Stavební, prostorové, vnitřní klimatické a akustické řešení***



***Ochrana proti hluku z výrobního zařízení***

Stavba není výrobního charakteru

***Denní osvětlení a oslunění, umělé osvětlení***

Prosvětlení objektu je řešeno pomocí stávajících otvorů, které se nemění, dojde pouze k modernizaci otvorových výplní a osazení vnějších žaluzií. Umělé osvětlení je navrženo v souladu s příslušnými normami.

**B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

***a) ochrana před pronikáním radonu z podloží***

Výsledek posudku měření radonu – radonový index nízký. Radonový posudek je přiložen v této DPS jako samostatná část. Hydroizolační vrstva je navržena z mPVC tl.1,5mm, která je zároveň i protiradonového charakteru, avšak z hlediska radonového indexu nevznikají další požadavky na vlastnosti radonové izolace.

***b) ochrana před bludnými proudy***

Není řešeno

***c) ochrana před technickou seizmicitou***

Není řešeno

***d) ochrana před hlukem***

Není řešeno

*e) protipovodňová opatření*

Není řešeno

*f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)*

Není řešeno

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

*a) napojovací místa technické infrastruktury*

Řešeno v TZB části DPS

*b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky*

Řešeno v TZB části DPS

### **B.4 Dopravní řešení**

*a) popis dopravního řešení*

Doprava je řešena sjezdem na komunikaci - stávající

*b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Doprava je řešena sjezdem na komunikaci – stávající

*c) doprava v klidu*

Parkování je řešeno na pozemku investora a pomocí místních parkovacích, veřejných stání

*d) pěší a cyklistické stezky*

Nejsou

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

*a) terénní úpravy*

Beze změny

*b) použité vegetační prvky*

Není řešeno

*c) biotechnická opatření*

Není řešeno

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

*a) vliv stavby na životní prostředí- ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Objekt slouží jako HZS stanice – nemění se.

*b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině*

Nemá zásadní vliv na přírodu a krajinu

*c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000*

Není

*d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA*  
Nebylo řešeno – jedná se pouze o stavební úpravy stávajícího stavu

*e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.*

Nejsou

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.*

Stavebním řešením nevzniká nebezpečí, které by jakýmkoliv způsobem ohrozilo obyvatelstvo v blízkém i dalekém okolí. Pouze v případě zateplení obálky objektu a výměny otvorových výplní bude zapotřebí provedení fasádního lešení, které musí být opatřeno sítí v celé ploše a nad průchody a vstupy do objektu nutno osadit plnou podlažku a ochranu proti pádu předmětu na procházející osoby pod lešením, bude řešeno v plánu BOZP.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

*a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Minerální izolace,  
SDK desky,  
Beton, štěrkopískový podsyp  
Plastová okna

*b) odvodnění staveniště*

Dešťové vody budou vsakovány v rámci staveniště stávajícími vpusti.

*c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Staveniště je na pozemku 209/1, který je napojen na stávající komunikaci.

*d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*


Z hlediska stavebního nemá vliv, nutno dodržení BOZP při provádění stavebních prací s ohledem na osoby procházející do objektu. Staveniště bude oploceno mobilním oplocením.

Vzhledem k nutnosti nepřetržitého provozu HZS bude osazeno na plochu parkoviště (v uzavřeném areálu) 7ks unimo buněk, zpracováno v Koordinační situaci C.3. Unimo buňka se sociálním zázemím musí být napojena na pitnou vodu a splaškovou kanalizaci a NN, ostatní buňky budou napojeny na NN.

*e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

Staveniště bude oploceno mobilním oplocením, související asanace, demolice a kácení nevzniká.

*f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)*

Zábory pozemku dočasné pro lešení a to na pozemcích  statní pozemky jsou ve vlastnictví investora.

**g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Likvidaci odpadů vzniklých během stavby bude řešit stavební firma na schválených skládkách v souladu s platným zákonem o odpadech.

Její výběr je v kompetenci stavební firmy. Při stavbě budou používány běžné stavební materiály, jejichž odpady budou odvezeny na skládku a přebytky uskladněny stavební firmou. Při stavbě nebude vznikat nebezpečný odpad, pouze obalové materiály, které budou na stavbě tříděny a ukládány dle zákona o nakládání s nebezpečnými odpady. Poté budou odvezeny na příslušné skládky určené ke skladování těchto odpadů.

Dodavatelská firma povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobu nakládání s nimi a tuto evidenci bude archivovat po dobu stanovanou zákonem.

Podrobnější řešení zásad organizace výstavby je plně v kompetenci dodavatelské stavební firmy.

**h) bilance zemních prací, požadavky na přisun nebo deponie zemin**

Nejsou řešeny

**i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Není řešeno

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Mechanizace musí být při výjezdu na veřejnou komunikaci řádně očištěna. Případné znečištění komunikace musí být neprodleně odstraněno.

Při provádění stavby je nutno dodržovat platné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a na něj navazující platné vyhlášky. Je nutné dbát na ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat hygienické předpisy.

Stavba bude provedena odbornou stavební firmou. Požadavek na koordinátora BOZP bude řešen v rámci výběrového řízení dodavatele stavby.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Nejsou řešena – nedojde k omezení

**l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Není řešeno

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod)**

Nejsou

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Není stanoveno

