

**Smlouva č. 007/OPI/2017**  
**na provádění revizí technických zařízení**  
**(dále jen: „Smlouva“)**  
**(Evidenční číslo VZ: ID 1605534)**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen: „občanský zákoník“), v návaznosti na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „ZVZ“)

**Smluvní strany:**

**1. D.P.R. Management s.r.o.**

se sídlem: Horní Tošanovice 28, 739 53 Hnojník  
kterou zastupuje: Renáta Klodová, jednatelka  
IČO: 28612779  
DIČ: CZ28612779  
bankovní spojení: Raiffensbank a.s.  
číslo účtu: 5077094001/5500  
Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 34732  
(dále jen: „poskytovatel“)

a

**2. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3  
kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel  
IČO: 41197518  
DIČ: CZ41197518  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 1110205001/0710

(dále jen: „objednatel“ či „VZP ČR“)

**t a k t o:**

**Preambule**

- 1 Tato Smlouva upravuje vztah mezi objednatelem a poskytovatelem, který vzešel z výsledku otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku evidovanou ve VZP ČR pod číslem 1605534 a názvem „**Revize technologických celků VZP ČR**“ – část 5, zahájeného odesláním oznámení o zakázce do Věstníku veřejných zakázek dne 17. 3. 2016 se současným zveřejněním na profilu zadavatele (dále jen „veřejná zakázka“). Nabídka poskytovatele byla VZP ČR vybrána v souladu s § 81 ZVZ jako nejvýhodnější.
- 2 Smlouva stanovuje základní obsah právního vztahu na poskytování požadovaného předmětu plnění mezi smluvními stranami. Ustanovení této Smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami výše uvedené veřejné zakázky, jakož i v souladu s nabídkou poskytovatele na plnění předmětné veřejné zakázky.

## **Článek I. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je na jedné straně závazek poskytovatele sjednaným způsobem, ve smluveném rozsahu, v místě a době, na svůj náklad a nebezpečí provádět pro objednatele po dobu účinnosti této Smlouvy pravidelné revize, zkoušky, kontroly a prohlídky technologických zařízení, tj. vyhrazených, určených a nevyhrazených tlakových zařízení, zdvihacích zařízení, elektrických zařízení a plynových zařízení umístěných v objektech objednatele situovaných na území Středočeského kraje a hlavního města Prahy a organizačně spadajících pod Regionální pobočku Praha (dále jen „Služby“). Součástí Služeb je dále proškolení obsluh jednotlivých technologických zařízení.
2. Jednotlivé činnosti spadající do předmětu plnění jsou uvedeny v cenové nabídce poskytovatele ze dne 8. 7. 2016 k předmětné zakázce (dále jen „Cenová nabídka poskytovatele“). Fotokopie Cenové nabídky poskytovatele je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1. Výčet jednotlivých technologických zařízení, spolu s jejich umístěním v rámci konkrétních budov objednatele, je obsažen v Příloze č. 2 ke Smlouvě.
3. Předmětem této Smlouvy je na druhé straně závazek objednatele řádně poskytnutá plnění převzít a zaplatit poskytovateli za poskytnuté Služby cenu ve výši a za podmínek dle Článku III. této Smlouvy. Objednatel se dále zavazuje umožnit poskytovateli řádné provádění Služeb, zejména zpřístupnit prostory dotčené prováděním Služeb.

## **Článek II. Doba a místa plnění**

1. Činnosti spadající do předmětu plnění Smlouvy budou poskytovatelem zahájeny do 10 dnů po protokolárním převzetí platných revizních zpráv, zápisů o provedených prohlídkách, zkouškách a kontrolách vztahujících se k jednotlivým technologickým zařízením, včetně zápisů o provedených školeních obsluh. Činnosti poskytovatele budou prováděny postupně, vzhledem k proběhu termínu platnosti jednotlivých revizí, prohlídek, zkoušek a kontrol.
2. O konkrétním termínu provádění jednotlivých činností je poskytovatel povinen prokazatelně informovat, vždy minimálně 3 dny předem odpovědného zástupce objednatele pro konkrétní územní pracoviště (viz Příloha č. 2 k této Smlouvě).
3. Místem plnění jsou budovy objednatele na adresách uvedených rovněž v Příloze č. 2 této Smlouvy.

## **Článek III. Cena plnění, platební a fakturační podmínky**

1. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednotkových cenách bez DPH uvedených v položkovém ocenění činností spadajících do předmětu plnění Smlouvy obsaženém v Cenové nabídce poskytovatele. K takto dohodnutým jednotkovým cenám bude účtována DPH dle příslušných předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Jednotkové ceny uvedené v Cenové nabídce poskytovatele jsou cenami pevnými, platnými po celou dobu trvání Smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, či jiné skutečnosti promítající se do ceny výrobků a služeb na trhu (dále jen: „cena“). Na výši ceny rovněž nemá vliv vynaložení jakýchkoliv případných poplatků, k jejichž úhradě je poskytovatel na základě Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady poskytovatele související s provedením díla, zejména náklady na administrativu, ostatní režii poskytovatele, náklady na energii, poplatky a veškeré další náklady poskytovatele související s realizací Služeb (poplatky za telefon, zabezpečení BOZP a PO).
4. Smluvní strany se dohodly, že celková cena plnění dle této Smlouvy nepřekročí za dobu její účinnosti částku **6 502 240,00 Kč** (slovy: šest milionů pět set dva tisíce dvě stě čtyřicet korun českých) bez DPH.
5. Smluvní strany se dohodly na měsíční úhradě dle Smlouvy provedených činností, a to na základě faktur vystavených poskytovatelem a doručených objednateli vždy do 15 dnů měsíce následujícího po měsíci, v němž byly činnosti, jež jsou předmětem fakturace, provedeny. Podkladem pro stanovení výše fakturované částky, jsou jednotkové ceny uvedené v Cenové nabídce poskytovatele, ve vazbě na konkrétní předávací protokol/y, stvrzený/é podpisem jednoho z pověřených zástupců objednatele uvedených v článku XI. odst. 11. této Smlouvy.
6. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů od doručení příslušné faktury na adresu sídla objednatele: VZP ČR, Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
7. Každá faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, stanovené zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Na každé faktuře musí též být uvedeno číslo této smlouvy. Nedílnou součástí faktury vedle konkrétní specifikace fakturovaného plnění bude/budou předávací protokol/y dle čl. IV. odst. 7 Smlouvy, vztahující se k fakturovanému plnění, potvrzený/é oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré náležitosti dle výše uvedených právních předpisů, nebo budou v jejím obsahu jiné závady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení, poskytovatel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově, tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury.

#### **Článek IV.**

##### **Podmínky provádění Služeb**

1. Do 10 dnů po uzavření této Smlouvy předá objednatel poskytovateli protokolárně platné revizní zprávy, zápisy o provedených prohlídkách, zkouškách a kontrolách k jednotlivým zařízením, vč. zápisů o provedených školeních obsluh, tříděných podle jednotlivých objektů objednatele.
2. Dnem zahájení činností dle Smlouvy (viz čl. II. odst. 1 Smlouvy), přebírá poskytovatel veškerou odpovědnost za včasné a řádné provádění předepsaných revizí, prohlídek, zkoušek a kontrol technologických zařízení a za včasné proškolení obsluh jednotlivých technologických zařízení.

3. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle Smlouvy v nejvyšší kvalitě, řádně a včas, správnou technologií a v plném souladu se všemi platnými evropskými a českými normami, právními předpisy a technologickými a jinými předpisy, vztahujícími se k daným zařízením.
4. Revize budou prováděny vždy v předem dohodnutém termínu s objednatelem tak, aby nedošlo k omezení provozu objednatele, popř. nebude-li možno tuto podmínku splnit, aby byl provoz objednatele omezen v nejnižší možné míře.
5. S veškerými činnostmi provedenými na jednotlivých zařízeních je poskytovatel povinen seznámit, neprodleně po jejich provedení, odpovědného zástupce objednatele pro konkrétní územní pracoviště (viz. Příloha č. 2 této Smlouvy) formou předání podrobného zápisu o provedených činnostech, stvrzeného podpisy odpovědných zástupců obou smluvních stran.
6. Zjistí-li poskytovatel při provádění pravidelné revize, prohlídky, zkoušky a kontroly konkrétního technologického zařízení závadu, která brání jeho úplnému a bezpečnému provozu, je povinen neprodleně telefonicky informovat jednoho z odpovědných zástupců uvedených v článku XI. odst. 11. této Smlouvy a současně mu (na v citovaném ustanovení uvedenou emailovou adresu) zaslat stručný popis závady včetně rámcového odhadu nákladů na její odstranění.
7. Zprávu o provedené revizi, kontrole, prohlídce, zkoušce každého jednotlivého technologického zařízení a provedeném školení (dále jen „Revizní zpráva“) poskytovatel zašle v jednom písemném vyhotovení poštou odpovědnému zástupci objednatele pro příslušné územní pracoviště (viz Příloha č. 2 Smlouvy) a v jednom písemném vyhotovení předá jedné z pověřených osob uvedených v článku XI. odst. 11 této Smlouvy. Na základě fyzicky předaných Revizních zpráv podepíše pověřená osoba objednatele vždy dílčí předávací protokol, obsahující soupis převzatých Revizních zpráv za jednotlivá místa plnění. Tento předávací protokol je nezbytným podkladem pro fakturaci poskytovatele.
8. Poskytovatel se zavazuje vést a pravidelně aktualizovat harmonogram Služeb a na vyžádání ho předložit pověřené osobě objednatele (viz článek XI. odst. 11. této Smlouvy).
9. Poskytovatel je odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany. Provádí účinná protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací.
10. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, za jejichž dodržování nese odpovědnost poskytovatel, zejména zákonem č. 309/2006 Sb., (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
11. Poskytovatel je povinen dodržovat ustanovení všech platných právních a technických předpisů, ČSN a EN vztahujících se na provádění činností. V případě porušení této povinnosti nese poskytovatel odpovědnost za důsledky s takovýmto porušením spojené, včetně náhrady veškeré škody, která v souvislosti s porušením těchto předpisů vznikne.

## **Článek V. Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

Poskytovatel ručí za kvalitu provedených činností a obsah Revizních zpráv dle této Smlouvy po dobu platnosti jednotlivých předepsaných revizí, prohlídek, zkoušek a kontrol jednotlivých technologických celků a za dobu platnosti a obsah provedených školení zaměstnanců VZP ČR.

## **Článek VI. Ostatní ujednání**

1. Poskytovatel se zavazuje sjednat a udržovat nejméně po celou dobu realizace plnění dle této Smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu, pokud již takové pojištění uzavřeno nemá, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné.
  - 1.1 Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti poskytovatele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých).
  - 1.2 Poskytovatel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit objednateli na jeho výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění současně s dokladem o zaplacení pojistného na sledované období.
2. Poskytovatel prohlašuje, že všechny osoby podílející se na realizaci jeho závazků dle Smlouvy budou proškoleny z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění činností budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Za případné porušení těchto předpisů nese poskytovatel plnou odpovědnost.
3. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu, není ani oprávněn tuto Smlouvu převést.

## **Článek VII. Sankční ujednání**

1. Při nedodržení předepsaného termínu platnosti jednotlivých revizí, prohlídek, kontrol, zkoušek a periodických proškolení obsluh tech. zařízení spadajících do plnění Smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení, resp. „prošlosti“ konkrétní revizní zprávy, prohlídky, kontroly, proškolení.
2. V případě prodlení se započítím činností dle článku II. odst. 1 této smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě nesplnění závazku a povinnosti poskytovatele uvedené v článku VI. odst. 1. této Smlouvy je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5 000

Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý kalendářní den, kdy poskytovatel takové pojištění uzavřeno neměl. V případě nesplnění závazku poskytovatele uvedeného v bodě 1.2 odst. 1. citovaného článku je objednatel oprávněn mu vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých). Poskytovatel je povinen takto vyúčtované sankční plnění na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.

4. V případě nesplnění povinností poskytovatele uvedených v čl. X. této Smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat poskytovateli v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) a poskytovatel je povinen tuto smluvní pokutu bez zbytečného odkladu uhradit.
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může poskytovatel vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové nezaplacené částky faktury za každý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy.
7. Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna smluvní pokutu uhradit do 10 dnů po obdržení sankční faktury nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
8. Poskytovatel se zavazuje a je povinen uhradit objednateli na jeho písemnou výzvu případnou sankci, která bude objednateli uložena kontrolními orgány za porušení předpisů BOZP v případech vztahujících se k předmětu plnění dle této Smlouvy, s výjimkou případů, kdy za nesplnění svých povinností z této smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku poskytovatel neodpovídá.

### **Článek VIII. Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanovením § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strana, která poruší svoji povinnost z této smlouvy, je povinna nahradit škodu tím způsobenou druhé smluvní straně. Povinnosti k náhradě škody se zprostí, prokáže – li, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na její vůli. Škoda, způsobená zaměstnanci nebo spolupracovníky zavázané smluvní strany nebo třetími osobami, které zavázaná smluvní strana pověří nebo zaváže k plnění svých závazků dle smlouvy, bude posuzována jako škoda způsobená zavázanou smluvní stranou a v tomto případě je zavázaná smluvní strana povinna nahradit způsobenou škodu oprávněné smluvní straně stejně, jakoby ji způsobila sama zavázaná smluvní strana. Ustanovení § 2914, věta druhá občanského zákoníku se pro účely této smlouvy nepoužije.
3. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, odpovídá zavázaná smluvní strana za jakoukoli škodu, která druhé smluvní straně vznikne v souvislosti s porušením povinností zavázané smluvní strany podle této Smlouvy.
4. Překážka vzniklá z osobních poměrů smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla smluvní strana s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla smluvní strana podle této Smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě nezprostí.

5. Smluvní strana, která porušila právní povinnost, nebo může a má vědět, že jí poruší, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně, které z toho může újma vzniknout, a upozorní ji na možné následky. Jestliže závazaná smluvní strana tuto povinnost nesplní nebo oprávněná straně není oznámení včas doručeno, má poškozená smluvní strana nárok na náhradu škody, která jí tím vznikla.

## **Článek IX.**

### **Ochrana informací, údajů a dat**

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této Smlouvy se vztahuje na smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1 tohoto článku je smluvní strana, která závazek poruší, povinna uhradit druhé smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých).
4. Poskytovatel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle tohoto článku Smlouvy.
5. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této Smlouvy.

## **Článek X.**

### **Zveřejnění Smlouvy, subdodavatelé**

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv VZP ČR. Notifikace o uveřejnění Smlouvy bude zaslána poskytovateli na jeho e-mailovou adresu: [klodova@dprm.cz](mailto:klodova@dprm.cz). Poskytovatel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že poskytovatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat VZP ČR. Postup uvedený v tomto odstavci 2. tohoto článku se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

3. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel rovněž uveřejní tuto Smlouvu (celé znění) včetně všech jejích případných dodatků na svém profilu zadavatele. Povinnost uveřejnění této Smlouvy včetně jejích dodatků je objednateli uložena ustanovením §147a ZVZ.
4. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle ZVZ uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.
5. Poskytovatel je povinen dle ustanovení § 147a odst. 4 ZVZ předložit objednateli (ve lhůtě uvedené v odstavci 5. citovaného ustanovení) seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z částky, která mu byla uhrazena na základě této Smlouvy.
6. Má-li subdodavatel poskytovatele v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou tohoto seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů přede dnem předložení seznamu subdodavatelů objednateli.
7. Poskytovatel předkládá seznam subdodavatelů i v případě, že v nabídce podané k předmětné veřejné zakázce uvedl, že nezamýšlí zadat část či části veřejné zakázky třetím osobám.
8. Uveřejnění Smlouvy a seznamu subdodavatelů na profilu objednatele bude provedeno v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ a jeho prováděcího předpisu.
9. V případě, že poskytovatel nesplní své povinnosti dle odst. 5 a 6 tohoto článku Smlouvy a objednateli nesplněním těchto povinností ze strany poskytovatele vznikne povinnost uhradit jakoukoliv sankci, zavazuje se poskytovatel uhradit objednateli částku odpovídající objednatelům zaplacené shora uvedené sankci. Uhrazením sankce ve smyslu tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele na úhradu smluvní pokuty dle odst. 4. Čl. VII. této Smlouvy.

## **Článek XI. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do vyčerpání finančního limitu uvedeného v odst. 4. článku III. Smlouvy, maximálně však do 31. 12. 2020.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tato Smlouva může být ukončena:
  - 3.1 písemnou **dohodou** smluvních stran,
  - 3.2 **odstoupením** od Smlouvy,
    - 3.2.1 Každá ze smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl.občanského zákoníku.
    - 3.2.2 Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
      - a. byl-li poskytovatel opakovaně (minimálně 3x) v prodlení s realizací revize technického zařízení dle této Smlouvy o více než 5 dnů, nebo



- b. ukáží-li se tvrzení a prohlášení poskytovatele, která byla součástí jeho nabídky vztahující se k předmětné veřejné zakázce či jsou uvedena v této Smlouvě, jako nepravdivá, nebo
- c. opakované porušování smluvních povinností poskytovatele uvedených v této Smlouvě, na která byl objednatel písemně upozorněn a závadný stav neodstranil ani v dodatečně lhůtě objednatel mu poskytnuté, nebo
- d. prodlení s úhradou oprávněné faktury o více než 30 dnů oproti termínu splatnosti.

3.2.3 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně.

3.3 písemnou **výpověď** bez udání důvodů s výpovědní dobou 12 měsíců, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3.3.1 V případě nepřevzetí výpovědi se výpověď považuje za doručenu 5. pracovním dnem od podání výpovědi na České poště, s. p., nebo momentem odeslání elektronickou cestou se zaručeným elektronickým podpisem.

- 4. Odstoupením od Smlouvy ani jejím ukončením dohodou či výpovědí není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků a ujednání o způsobu řešení sporů.
- 5. Veškerá ústní i písemná ujednání smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejich přílohách a případných dodatcích.
- 6. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
- 7. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy a dále v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavcích 11. a 12. tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané druhé smluvní straně. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci plnění dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
- 8. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek





## 7. NABÍDKOVÁ CENA

76

## Cenová nabídka - část 5

## Revize elektro:

Revize elektro
Revize MaR
Revize el. ručního nářadí, spotřebičů, pohl. přívody
Školení vyhl.50, par. 5,6,7,8
Protokol určení vnějších vlivů
Revize hromosvodů
Revize Aktivního hromosvodu
Kontrola nouzového osvětlení
Revize vodivého spojení plynovodu
Revize elektrostaticky vodivé podlahy
Revize kotelny
Revize chlazení
Revize trafostanice
Kontrola trafostanice
Revize VZT

Jednotka	cena v Kč	DPH	cena vč. DPH
1 okruh	280,00	58,80	338,80
1 okruh	175,00	36,75	211,75
1 ks	90,00	18,90	108,90
1 osoba	1 500,00	315,00	1 815,00
1 ks	5 500,00	1 155,00	6 655,00
1 svod	640,00	134,40	774,40
1 svod	640,00	134,40	774,40
1 okruh	2 500,00	525,00	3 025,00
1 okruh	2 500,00	525,00	3 025,00
1 okruh	2 500,00	525,00	3 025,00
1 okruh	6 200,00	1 302,00	7 502,00
1 okruh	2 100,00	441,00	2 541,00
1 okruh	14 900,00	3 129,00	18 029,00
1 okruh	5 200,00	1 092,00	6 292,00
1 ks	5 200,00	1 092,00	6 292,00
<b>celkem</b>	<b>49 925,90</b>	<b>10 484,25</b>	<b>60 409,25</b>

## UPS + náhradní zdroje:

Revize
--------

1 ks	13 850,00	2 908,50	16 758,50
<b>celkem</b>	<b>13 850,00</b>	<b>2 908,50</b>	<b>16 758,50</b>

## Výtahy - zdvihací zařízení:

Knihy revizí výtahů - vedení
Roční rozbory olejů
Čtvrtletní odb. prohlídky - výtah do 400 kg
Čtvrtletní odb. prohlídky - výtah do 600 kg
Čtvrtletní odb. prohlídky - výtah do 800 kg
Čtvrtletní odb. prohlídky - výtah do 3 000 kg
Čtvrtletní odb. prohlídky - výtah do 4 000 kg
Čtvrtletní odb. prohlídky - výtah do 5 000 kg
Revize výtahu do 400kg
Revize výtahu do 600 kg
Revize výtahu do 800 kg
Revize výtahu do 3 000 kg
Revize výtahu do 4 000 kg
Revize výtahu do 5 000 kg
Inspekční prohlídka
Revize zdvihacích plošin
Odborné zkoušky výtahů

1 ks	120,00	25,20	145,20
1 ks	4 500,00	945,00	5 445,00
1 ks	2 050,00	430,50	2 480,50
1 ks	2 050,00	430,50	2 480,50
1 ks	2 050,00	430,50	2 480,50
1 ks	2 350,00	493,50	2 843,50
1 ks	2 450,00	514,50	2 964,50
1 ks	2 550,00	535,50	3 085,50
1 ks	2 050,00	430,50	2 480,50
1 ks	2 050,00	430,50	2 480,50
1 ks	2 050,00	430,50	2 480,50
1 ks	2 350,00	493,50	2 843,50
1 ks	2 450,00	514,50	2 964,50
1 ks	2 620,00	550,20	3 170,20
1 ks	3 500,00	735,00	4 235,00
1 ks	1 850,00	388,50	2 238,50
1 ks	3 800,00	798,00	4 598,00
<b>celkem</b>	<b>40 840,00</b>	<b>8 376,40</b>	<b>49 416,40</b>

## Plyn - domovní plynovod

Tlaková zkouška
Výchozí revize
Provozní revize

1 ks	1 250,00	262,50	1 512,50
1 ks	1 250,00	262,50	1 512,50
1 ks	1 250,00	262,50	1 512,50
<b>celkem</b>	<b>3 750,00</b>	<b>787,50</b>	<b>4 537,50</b>

## Plyn - průmyslový plynovod:

Tlaková zkouška
Výchozí revize
Provozní revize

1 ks	1 450,00	304,50	1 754,50
1 ks	1 550,00	325,50	1 875,50
1 ks	1 300,00	273,00	1 573,00
<b>celkem</b>	<b>4 300,00</b>	<b>903,00</b>	<b>5 203,00</b>

Kotle parní, plynové a horkov. výh.pl. od 30 do <1 600 m<sup>3</sup>:

Tlaková zkouška
Výchozí revize
Provozní revize
Odborná prohlídka kotelny
Kontrola - Kotelna do 200kW Doplnovací (odplyňovací) stanice vody
Provozní prohlídka-Kotlů-seřízení hořáků a zabezpeč. zařízení kotlů
Kotelnaí měření emisí
Kalibrace detektoru úniku plynu
Rozbor kotelní vody

1 ks	1 450,00	304,50	1 754,50
1 ks	1 450,00	304,50	1 754,50
1 ks	1 350,00	283,50	1 633,50
1 ks	1 850,00	388,50	2 238,50
1 ks	3 050,00	640,50	3 690,50
1 ks	3 760,00	789,60	4 549,60
1 ks	3 435,00	721,35	4 156,35
1 ks	1 265,00	265,65	1 530,65
1 ks	1 380,00	289,80	1 669,80
<b>celkem</b>	<b>18 990,00</b>	<b>3 987,90</b>	<b>22 977,90</b>

## Regulační stanice plynu

Revize regulační stanice plynu
Provozní kontrola (včetně regulátoru tlaku plynu)

1 ks	2 430,00	510,30	2 940,30
1 ks	2 250,00	472,50	2 722,50
<b>celkem</b>	<b>4 680,00</b>	<b>982,80</b>	<b>5 662,80</b>

## TUV

Kalibrace detektoru úniku plynu
Provozní revize
Kontrola a seřízení hořáků TUV
Odborná prohlídka TUV

1 ks	1 050,00	220,50	1 270,50
1 ks	2 250,00	472,50	2 722,50
1 ks	2 620,00	550,20	3 170,20
1 ks	1 350,00	283,50	1 633,50
<b>celkem</b>	<b>7 270,00</b>	<b>1 526,70</b>	<b>8 796,70</b>

Tlakové nádoby o objemu 0 - 5 m<sup>3</sup>:

Provozní revize
Vnitřní revize
Tlaková zkouška
Odborná prohlídka VST

1 ks	980,00	205,80	1 185,80
1 ks	1 360,00	285,60	1 645,60
1 ks	1 930,00	405,30	2 335,30
1 ks	980,00	205,80	1 185,80
<b>celkem</b>	<b>5 250,00</b>	<b>1 102,50</b>	<b>6 352,50</b>

## Energetika

Energetický audit
Posudek energetické náročnosti budov
Kontrola rozvodů tepelné energie
Měření účinnosti klimatizací
Měření účinnosti kotlů

1 ks	24 900,00	5 229,00	30 129,00
1 ks	7 800,00	1 638,00	9 438,00
1 ks	1 100,00	231,00	1 331,00
1 ks	2 200,00	462,00	2 662,00
1 ks	2 200,00	462,00	2 662,00
<b>celkem</b>	<b>38 200,00</b>	<b>8 022,00</b>	<b>46 222,00</b>

**Školení topičů a obsluh – cena za osobu:**

Topič nízkotlakých kotlů do 50 kW
Topič nízkotlakých kotlů do 50 kW – opakované
Topič nízkotlakých kotlů nad 50 kW
Topič nízkotlakých kotlů nad 50 kW – opakované
Obsluha TNS
Obsluha plynových zařízení do / nad 50 kW
Obsluha plynových zařízení středotlakých
Obsluha regulační stanice plynu

jednotka	cena v Kč	DPH	cena vč. DPH
1 osoba	550,00	115,50	665,50
1 osoba	400,00	84,00	484,00
1 osoba	650,00	136,50	786,50
1 osoba	400,00	84,00	484,00
1 osoba	390,00	81,90	471,90
1 osoba	390,00	81,90	471,90
1 osoba	750,00	157,50	907,50
1 osoba	750,00	157,50	907,50
<b>celkem</b>	<b>4 280,00</b>	<b>898,80</b>	<b>5 178,80</b>

**Stravování nebo kuchyně**

Protokol o zkoušce pitné vody
-------------------------------

1 ks	3 950,00	829,50	4 779,50
<b>celkem</b>	<b>3 950,00</b>	<b>829,50</b>	<b>4 779,50</b>

**Požární ochrana- cena na jeden objekt:**

Roční provozní kontroly požárních dveří
Revize komín (odvodu tepla a kouře)
Kontrola spalínových cest

jednotka	cena v Kč	DPH	cena vč. DPH
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	2 900,00	609,00	3 509,00
1 ks	2 350,00	493,50	2 843,50
<b>celkem</b>	<b>5 500,00</b>	<b>1 155,00</b>	<b>6 655,00</b>

**Protipožární zařízení:**

Revize protipožární klapky typu A
Revize protipožární klapky typu B
Revize protipožární klapky typu C
Revize protipožární klapky typu D
Revize PHP
Periodická zkouška (údržba a oprava) PHP
Revize stabilního hasebního zařízení
Revize hydrantu
Tlaková zkouška hydrantové hadice
Revize požárního vodovodu
Revize vodní clony
Revize požárních ucpávek
Revize požárních skel
Revize zařízení pro odvod tepla a kouře
Revize požárních uzávěrů

1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	550,00	115,50	665,50
1 ks	8 500,00	1 785,00	10 285,00
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	550,00	115,50	665,50
1 ks	550,00	115,50	665,50
1 ks	5 250,00	1 102,50	6 352,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	8 500,00	1 785,00	10 285,00
1 ks	250,00	52,50	302,50
<b>celkem</b>	<b>25 850,00</b>	<b>5 428,50</b>	<b>31 278,50</b>

**Elektrická požární signalizace:**

**Roční kontrola EPS**

Ustředna
Zdroje
Tablo obsluhy
Hlásiče OH
Hlásiče T
Hlásiče Lineár
Hlásiče Laser. Hlásič
Hlásiče Technol. Hlásič
Hlásiče Ionizační
Hlásiče Aut.hl.
Hlásiče Tlač.hl.
Ovládání ŘJ PR
Ovládání signální světlo
Ovládání OPPO
Ovládání KTPO
Ovládání sířena
Ovládání ZDP
Ovládání repro.
Ovládání ACS - dveře
Ovládání PR
Ovládání EZS-PCO
Ovládání PCO HZS
Ovládání Místo PCO
Ovládání produktovody
Ovládání pož.klapky
Ovládání ostat.pož uzávěry
Ovládání ostatní ovládání
Ovládání VZT
Ovládání VÝTAHY
Ovládání SVĚTLÍKY

1 ks	5 750,00	1 207,50	6 957,50
1 ks	550,00	115,50	665,50
1 ks	650,00	136,50	786,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	180,00	37,80	217,80
1 ks	180,00	37,80	217,80
1 ks	850,00	178,50	1 028,50
1 ks	450,00	94,50	544,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	500,00	105,00	605,00
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	1 850,00	388,50	2 238,50
1 ks	1 850,00	388,50	2 238,50
1 ks	1 850,00	388,50	2 238,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	950,00	199,50	1 149,50
1 ks	950,00	199,50	1 149,50
1 ks	950,00	199,50	1 149,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
celkem	20 510,00	4 307,10	24 817,10

**Pátroční funkční zkouška**

Ustředna
Zdroje
Tablo obsluhy
Hlásiče OH
Hlásiče T
Hlásiče Lineár
Hlásiče Laser. Hlásič
Hlásiče Technol. Hlásič
Hlásiče Ionizační
Hlásiče Aut.hl.
Hlásiče Tlač.hl.
Ovládání ŘJ PR
Ovládání signální světlo
Ovládání OPPO
Ovládání KTPO
Ovládání sířena
Ovládání ZDP
Ovládání repro.
Ovládání ACS - dveře
Ovládání PR
Ovládání EZS-PCO
Ovládání PCO HZS
Ovládání Místo PCO
Ovládání produktovody
Ovládání pož.klapky
Ovládání ostat.pož uzávěry
Ovládání ostatní ovládání
Ovládání VZT
Ovládání VÝTAHY
Ovládání SVĚTLÍKY

1 ks	3 260,00	684,60	3 944,60
1 ks	650,00	136,50	786,50
1 ks	650,00	136,50	786,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	180,00	37,80	217,80
1 ks	180,00	37,80	217,80
1 ks	850,00	178,50	1 028,50
1 ks	450,00	94,50	544,50
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	500,00	105,00	605,00
1 ks	150,00	31,50	181,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	1 850,00	388,50	2 238,50
1 ks	1 850,00	388,50	2 238,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
1 ks	950,00	199,50	1 149,50
1 ks	950,00	199,50	1 149,50
1 ks	950,00	199,50	1 149,50
1 ks	250,00	52,50	302,50
celkem	18 120,00	3 805,20	21 925,20

**Rekapitulace cen:**

	cena v Kč	DPH	cena vč. DPH
Revize elektro	49 925,00	10 484,25	60 409,25
UPS + náhradní zdroje	13 850,00	2 908,50	16 758,50
Výtahy – zdvihací zařízení	40 840,00	8 576,40	49 416,40
Plyn – domovní plynovod	3 750,00	787,50	4 537,50
Plyn – průmyslový plynovod	4 300,00	903,00	5 203,00
Kotle parní, plynové a horkov. výh.pl. od 30 do <1 600 m <sup>3</sup>	18 990,00	3 987,90	22 977,90
Regulační stanice plynu	4 680,00	982,80	5 662,80
TUV	7 270,00	1 526,70	8 796,70
Tlakové nádoby o objemu 0 – 5 m <sup>3</sup>	5 250,00	1 102,50	6 352,50
Energetika	38 200,00	8 022,00	46 222,00
Školení topičů a obsluh – cena za osobu	4 280,00	898,80	5 178,80
Stravování nebo kuchyně	3 950,00	829,50	4 779,50
Požární ochrana- cena na jeden objekt	5 500,00	1 155,00	6 655,00
Protipožární zařízení	25 850,00	5 428,50	31 278,50
Elektrická požární signalizace - Roční kontrola EPS	20 510,00	4 307,10	24 817,10
Elektrická požární signalizace - Pátroční funkční zkouška	18 120,00	3 805,20	21 925,20
celkem	265 265,00	55 705,65	320 970,65

D.P.R. Management s.r.o.  
 Vítkovická 2199/3A  
 702 00 Ostrava - Moravská C  
 IČ 22612779



