

Smlouva o poskytnutí služeb

Číslo 03/11/2016
(dále jen "Smlouva")

Milan Steigerwald

fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění
se sídlem: Parnská 361, 109 00 Praha 10 - Horní Měcholupy
korespondenční adresa a provozovna: Břežany II-85, 282 01 Český Brod
IČO : 49632167
DIČ: CZ6106130712
bankovní spojení: xx
(dále jen "Agentura")

a

Český rozhlas

se sídlem: Vinohradská 1409/12, 120 99 Praha 2
IČO: 45245053
DIČ: CZ45245053
bankovní spojení: xx
zastoupen: xx
zástupce pro věcná jednání: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (dále jen „Společnost“)
(Agentura a Společnost společně také jako "Smluvní strany")

uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) takto:

Čl. I.**Úvodní ustanovení**

1. Agentura prohlašuje, že má souhlas vlastníka budovy, jímž je Magistrát hl.m. Prahy, NÚB/503, Nám. Franze Kafky č.1, 110 00 Praha 1, oddělení pronájmu, prodeje a nabývání nemovitostí, odbor evidence, správy a využití majetku, k poskytnutí prostor divadla RockOpera Praha na adrese Praha 7, Komunardů 306/1 (dále také jen „objekt divadla“) k dočasnému užívání v souladu s touto Smlouvou.
2. Agentura dále prohlašuje, že pracovníci uvedení v čl. II. odst. 4. této Smlouvy budou vykonávat uvedené činnosti na základě dohody o provedení práce, jež mají uzavřenou s Agenturou.

Čl. II.**Předmět a účel Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je povinnost Agentury poskytnout Společnosti služby spočívající v dočasném užívání prostor divadla RockOpera Praha, nacházejícího se na adrese Komunardů 1, 170 00 Praha 7, a v zajištění souvisejících služeb uvedených dále v této Smlouvě, a povinnost Společnosti zaplatit za poskytnuté služby sjednanou cenu; to vše za podmínek dle této Smlouvy.
2. Účelem Smlouvy je zajistit prostory a zázemí pro představení pořádané Společností s názvem Český rozhlas dne 29.3.2017 od 19:00 hod. do 21:00 hod. (dále jen „Akce“)

Společnosti dojde do tří dnů od data vystavení. V případě pozdějšího doručení činí splatnost 21 dnů od data skutečného doručení faktury Společnosti. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů.

3. Společnost se zavazuje uhradit Cenu za Poskytnuté služby na účet Agentury uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. V ceně je zahrnuta i dodávka a odběr elektrické energie, tepla, vody, základní úklid a příprava a provoz řemeslně technických zařízení prostor divadla (tj. obecného osvětlení a ostatního technického zařízení Prostor – zejm. vytápění, klimatizace apod.) a služba pracovníka provádějícího produkční dozor.
5. Veškeré tržby z prodeje vstupenek, prodeje programů, CD a propagačních předmětů vztahujících se k Akci náleží Společnosti.
6. Poplatky za parkování na přilehlém parkovišti hradí Společnost.
7. Agentura prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění (ZoDPH) tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Společnost jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Společnost oprávněna odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Společnost je povinna o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Společnost má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

Čl. V

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Agentura prohlašuje, že byla seznámena s charakterem Akce a že Prostory jsou pro její konání vhodné.
2. Agentura je povinna předat Společnosti Prostory ve stavu způsobilém ke konání Akce. Společnost je povinna při předání Prostory zkontrolovat a o převzetí sepsat s Agenturou písemný protokol, v němž budou uvedeny případné vady Prostor. Protokol o převzetí musí být datován a podepsán oběma Smluvními stranami.
3. Společnost je oprávněna a povinna užívat Prostory pouze v rozsahu a k účelu stanoveném touto Smlouvou a v souladu s obvyklým užíváním po celou dobu užívání.
4. Společnost prohlašuje, že se seznámila se stavem Prostor a stane se přílohou této Smlouvy.
5. Společnost není oprávněna provádět žádné zvláštní úpravy jeviště nebo hlediště bez souhlasu Agentury.
6. Společnost bere na vědomí, že maximální kapacita hlediště je 777 míst, přičemž Smluvní strany se dohodly, že pro konání Akce budou využita všechna tato místa. Společnost se zavazuje respektovat tuto kapacitu při pořádání Akce.
7. Při skončení Doby užívání je Společnost povinna vrátit Prostory ve stavu, v jakém jej převzala. O tomto Smluvní strany sepsají písemný protokol o vrácení, v němž uvedou případné škody způsobené Společností v průběhu Doby užívání. Protokol o vrácení musí být datován a podepsán oběma Smluvními stranami a stane se přílohou této Smlouvy.
8. Společnost se zavazuje uhradit veškeré autorské, pořadatelské i jiné poplatky, jež jí vznikají v souvislosti s pořádáním Akce.

Čl. VI

Propagace Akce

1. Smluvní strany se dohodly, že propagaci Akce zajistí Společnost na vlastní náklady.

2. Společnost bere na vědomí, že umístění propagačních materiálů Společnosti (zejm. plakáty, roll-upy, bannery, informační tabule apod.) v objektu Divadla RockOpery Praha je možno pouze se souhlasem Agentury.
3. Společnost se zavazuje k tomu, že Akce nebude propagována protiprávním způsobem, zejména nikoli rozhazováním letáků na veřejných prostranstvích, jejich rozmisťováním v prostorách veřejně přístupných provozoven bez souhlasu provozovatele, výlepem plakátů, letáků, upoutávek či symbolů svých akcí na veřejně prospěšných zařízeních a plakátováním na libovolných plochách bez souhlasu jejich vlastníka či jím sjednaného provozovatele, umístováním upoutávek pod stěrače parkujících automobilů či jiným obdobným způsobem obtěžujícím občany města nebo nerespektujícím vlastnická práva třetích osob. Dále se zavazuje k odstranění všech následků neoprávněného výlepu plakátů upoutávajících na Akci na vlastní náklady.
4. Smluvní strany se dohodly, že výši ceny 1 vstupenky na Akci určuje Společnost.
5. Distribuci vstupenek zajišťuje Agentura.
6. Společnost se zavazuje poskytnout Agentuře bezúplatně čtyři vstupenky na Akci.

Čl. VII

Zajištění bezpečnosti

1. Společnost se zavazuje ve smyslu této Smlouvy v Prostorách zajistit dodržování bezpečnostních, požárních a provozně organizačních předpisů vztahujících se na objekt divadla, se kterými byla seznámena, včetně dodržování zákazu kouření mimo vyhrazené prostory a dodržování zákazu vstupu do provozních prostor bez vědomí a přítomnosti pověřeného pracovníka RockOpery Praha, respektovat zákazové tabulky rozmístěné po objektu a dbát pokynů asistenční hlídky, případně dalších oprávněných osob. Společnost je povinna dbát pokynů pracovníka vykonávajícího produkční dozor. Pracovníka určí vedení divadla.
2. Společnost bere na vědomí, že v objektu Divadla se provozují činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a stvrzuje, že byla seznámena s materiálem „Posouzení požárního nebezpečí XII/97“ a zavazuje se návrh na opatření respektovat. Současně se Společnost zavazuje zajistit provedení nehořlavé úpravy dekorací.
3. V případě, že Společnost bude během Akce používat otevřený oheň nebo pyrotechnické efekty, je povinna o tom předem Agenturu informovat. Podmínky provozu těchto efektů stanoví technik divadla RockOpera Praha.
4. Společnost se zavazuje, že nepřipustí manipulaci s otevřeným ohněm, tedy ani kouření, ve všech Prostorách, s výjimkou míst k tomu určených.

Čl. VIII

Odpovědnost za škodu

1. Společnost odpovídá za veškeré prokázané škody vzniklé během doby Akce způsobené Společností nebo jejími zaměstnanci. Dojde-li během Akce k jakémukoli poškození Prostor a jejich vybavení, zavazuje se Společnost vzniklou škodu uhradit.
2. Agentura prohlašuje, že má uzavřenou a v době Akce platnou pojistnou smlouvu vztahující se na škody způsobené poškozením Prostor (zejména elementárními vlivy – živly). Agentura neodpovídá za jakékoli škody na vnesených věcech s výjimkou věcí odložených v místech k tomu určených v souladu s ust. § 2945 OZ.
3. Společnost je oprávněna si v případě potřeby zajistit odpovídající ostrahu vnesených věcí, včetně nutného pojištění; to neplatí pro odkládání věcí v šatně v rámci šatnářských služeb, jež poskytuje Agentura.

Čl. IX

PŘÍLOHA č. 3 – PROTOKOL O PŘEDÁNÍ PROSTOR

Milan Steigerwald
IČ 49632167, DIČ CZ6106130712

(dále jen jako „Agentura“)

a

Český rozhlas
IČ 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro věcná jednání xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen jako „Společnost“)

I.

1. Smluvní strany uvádí, že níže uvedeného dne na základě Smlouvy o poskytnutí služeb ze dne _____ (dále jen „Smlouva“) poskytla do užívání Agentura Společnosti následující Prostory:

.....
.....

II.

1. **Společnost po prohlídce Prostor potvrzuje, že Prostory jsou způsobilé k užití ve vztahu k účelu stanovenému Smlouvou.**
2. *Pro případ, že Prostory nebyly poskytnuty v ujednaném rozsahu a kvalitě a Společnost z tohoto důvodu odmítá potvrdit, že došlo k řádnému poskytnutí Prostor (či jejich částí), Smluvní strany níže uvedou vady bránící řádnému převzetí Prostor Společností.*

.....
.....

3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne	V Praze dne
Za Společnost	Za Agenturu

PŘÍLOHA č. 3 – PROTOKOL O VRÁCENÍ PROSTOR**Milan Steigerwald**

IČ 49632167, DIČ CZ6106130712

(dále jen jako „Agentura“)

a

Český rozhlas

IČ 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro věcná jednání

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

*(dále jen jako „Společnost“)***I.**

1. Smluvní strany uvádí, že níže uvedeného dne na základě Smlouvy o poskytnutí služeb ze dne _____ (dále jen „Smlouva“) vrátila Společnost Agentuře následující Prostory:

.....
.....

II.

1. **Agentura po prohlídce Prostor potvrzuje, že se Prostory nacházejí v původním stavu a že na nich v průběhu Doby užívání nevznikly žádné škody.**
2. *Pro případ, že Prostory nebyly vráceny v původním stavu a Agentura z tohoto důvodu odmítá potvrdit, že došlo k řádnému vrácení Prostor (či jejich částí), Smluvní strany níže uvedou vady bránící řádnému vrácení Prostor Agentuře.*

.....
.....

3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne	V Praze dne
Za Společnost	Za Agenturu