

SMLOUVA O DÍLO

na akci „Repase hašení, chlazení a napájení a následné poskytování SLA v serverovně Pražského hradu“

Smluvní strany

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
právní forma: příspěvková organizace
Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19.4.1993
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení: ...
číslo účtu: ...
plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Forso s.r.o.

se sídlem: Kyjevská 21, Pardubičky, 530 03 Pardubice
zastoupena: Ing. Ondřejem Vosykou, MBA, jednatelem
IČO: 04703235
DIČ: CZ04703235
bankovní spojení: ...
číslo účtu: ...

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pod spisovou značkou oddíl C, vložka 36470

plátce DPH
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“)

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky vyhlášenou pod názvem akce „Repase hašení, chlazení a napájení a následné poskytování SLA v serverovně Pražského hradu“ v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod č.j. SPH 928/2021 (dále také jen „zadávací řízení“). Podmínky zadávacího řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou

dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

I. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, tj. repasi systému chlazení, hašení a napájení datového centra 2. a dále také poskytovat SLA služby po dobu záruky stanovené touto smlouvou (5 let) pro nově dodávané zařízení (pro chlazení, hašení a napájení) v datovém centru 2., tak i pro technologie hašení v datovém centru 1. (jejichž výměna není předmětem plnění dle této smlouvy, technologie hašení v datovém centru 1. zůstává zachována, objednatelem byla vybudována v prosinci 2017). U technologie hašení v datovém centru 1. bude SLA poskytována nejdříve od 1.12.2021.

Obě datová centra se nacházejí v Novém královském paláci (objekt č.p. 1) Pražského hradu, který je národní kulturní památkou.

Předmětem plnění je dále také poskytování SLA u stávajících technologií objednatele (jak v datovém centru 1., tak v datovém centru 2.) zhotovitelem, a to od 1.11.2021 (resp. od 1.12.2021 v případě datového centra 1.) do řádně provedeného plnění (repase systému chlazení, hašení a napájení) v datovém centru 2. a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků dle této smlouvy. Poskytování SLA u stávajících technologií bude v rozsahu požadovaném objednatelem pro repasované technologie v datovém centru 2. a technologii hašení v datovém centru 1.

Bližší specifikace předmětu plnění

Všechna dodávaná zařízení musí být nová, originální, určená k prvnímu použití, nesmí se jednat o zařízení repasovaná či opravovaná.

Provedení repase systému chlazení je blíže popsáno v projektu repase, se kterým se zhotovitel se seznámil v rámci zadávacího řízení, a příloze č. 1 této smlouvy – nabídkovém rozpočtu zhotovitele pro technologii chlazení – ze dne 17.9.2021.

V rámci provedení repase chlazení bude muset zhotovitel využít stávající trasy a napojení. Součástí plnění není výměna rozvodů chladu, ani stavební práce (nebyly-li specifikovány v zadávacím řízení či této smlouvě). Chladicí jednotky budou napojeny na stávající měření a regulaci objednatele. SDK zákryt bude proveden za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 této smlouvy – vyjádření Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky (č.j. SPH 1664/2020).

Repase chlazení musí být provedena tak, aby byly minimalizovány dopady na provoz objednatele, případné výpadky musí být zhotovitelem řešeny poskytnutím náhradních zdrojů chladu např. mobilních.

Součástí provedení repase hašení bude i výměna hasicích trysek, detektorů, hasiva a tlakových nádob při napojení na stávající EPS a vedení hasiva za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 3 této smlouvy – nabídkovém rozpočtu zhotovitele pro technologii hašení – ze dne 17.9.2021.

Součástí provedení repase napájení je repase UPS APC Symmetra LX a výměna UPS APC Symmetra PX za aktuální kompatibilní model výrobce s napojením do centrálního monitoringu StruxureWare Datacenter Expert. Specifikace této části repase je blíže popsána v příloze č. 4 této smlouvy – nabídkovém rozpočtu zhotovitele pro technologii napájení – ze dne 17.9.2021.

Repace napájení musí být provedena tak, aby byly minimalizovány dopady na provoz objednatele, případné výpadky musí být zhotovitelem řešeny poskytnutím náhradních zdrojů napájení po dobu repase.

Součástí předmětu plnění je rovněž zpracování technologického postupu provedení repase chlazení včetně časového harmonogramu, jehož součástí bude plán havarijního chlazení datového centra 2., technologický postup musí být před zahájením provádění odsouhlasen objednatelem (bez tohoto odsouhlasení není možné zahájit repasi), a dále také jednotlivých dokumentací – prováděcí a výrobní projektové dokumentace, projektu skutečného vyhotovení a předávací dokumentace. Veškeré dokumentace budou zpracovány v českém jazyce, 2x v listinné podobě a 1x v podobě elektronické.

Předmětem plnění je i provedení testovacího provozu v délce minimálně 72 hodin po sobě jdoucích před řádným předáním plnění (repase technologií v datovém centru 2.) objednateli, jemuž bude předcházet zpracování testovacího plánu. Testovací plán musí být odsouhlasen objednatelem.

Nedostatky a/či výpadky zjištěné při testovacím provozu budou zhotovitelem odstraněny nejpozději do jeho skončení, a to na jeho náklady.

SLA u nově dodávaných technologií v datovém centru 2. a u technologie hašení v datovém centru 1. bude poskytována zhotovitelem minimálně v rozsahu:

- provádění pravidelné preventivní údržby a revizí jednotlivých technologií v souladu s platnou legislativou
- provádění oprav včetně dodání náhradních dílů
- provádění školení obsluhy jednotlivých technologií

Pravidelná preventivní údržba technologií

- chlazení – 2x ročně profylaktická prohlídka (v intervalu 6 měsíců), 1x ročně kontrola a/či výměna filtru (bude-li potřeba), 1x ročně revize úniku chladiva
- UPS – 2x ročně profylaktická prohlídka (v intervalu 6 měsíců), 1x ročně kompletní bateriový test
- SHZ – 2x ročně profylaktická prohlídka (v intervalu 6 měsíců), 1x ročně revize

Podrobná specifikace SLA je uvedena v příloze č. 5 této smlouvy.

Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce.

Bližší specifikace plnění je uvedena v/ve:

- Zadávací dokumentaci evidované pod č.j. SPH 928/2021, včetně případných doplnění v rámci vysvětlení a dalších oznámení
- nabídkovém rozpočtu zhotovitele – pro technologii chlazení - ze dne 17.9.2021, který vychází z přílohy č. 2 Zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy
- vyjádření Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky – č.j. SPH 1664/2020 ze dne 19. října 2020, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy
- nabídkovém rozpočtu zhotovitele – pro technologii hašení - ze dne 17.9.2021, který vychází z přílohy č. 4 Zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy
- nabídkovém rozpočtu zhotovitele – pro technologii napájení - ze dne 17.9.2021, který vychází z přílohy č. 5 Zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy

- specifikaci SLA služby, která tvoří přílohu č. 5 této smlouvy
- nabídkovém rozpočtu zhotovitele – poskytování SLA – ze dne 17.9.2021, který vychází z přílohy č. 8 Zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 6 této smlouvy

vše ve smlouvě dále označováno jako „dílo“

2. Repase chlazení bude provedena v souladu s projektem repase, který byl zhotoviteli poskytnut v elektronické podobě v rámci zadávacího řízení, kdy se s ním mohl zhotovitel podrobně seznámit před podpisem této smlouvy, což stvrzuje podpisem této smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že se seznámil s projektem repase chlazení a že mu porozuměl. Projekt repase chlazení byl zpracován společností ..., se sídlem ..., IČO ...

3. Zhotovitel se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pro objednatele odborně způsobilými techniky v rozsahu odborné kvalifikace specifikované objednatelem v zadávacím řízení.

4. Za řádně a včas prováděné dílo se objednatel zavazuje zhotoviteli hradit cenu stanovenou v této smlouvě.

5. Dílo bude prováděno v souladu s podmínkami zadávacího řízení a zhotovitelem předloženou nabídkou. Veškeré dokumenty k zadávacímu řízení jsou uloženy u objednatele pod č.j. SPH 928/2021.

II.

Doba a místo plnění

1. Zahájení plnění – bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy a předložení jednotlivých dokladů dle článku V. této smlouvy, s tím že termíny plnění jsou smluvními stranami sjednány následovně:

- předložení technologického postupu provedení repase chlazení včetně časového harmonogramu, jehož součástí bude plán havarijního chlazení datového centra 2. dle článku I. této smlouvy – **nejpozději do 1 týdne od předložení dokladů dle článku V. této smlouvy** (počítáno od posledního dne lhůty pro toto předložení; dojde-li však k jejich předložení před uplynutím uvedené lhůty, lhůta v délce jednoho týdne je počítána ode dne předložení posledního požadovaného dokladu před uplynutím lhůty; dojde-li však k prodlení zhotovitele s předložením jednotlivých dokladů, je lhůta pro předložení technologického postupu počítána ode dne posledního dne lhůty pro předložení posledního z dokladů, přičemž prodlení zhotovitele nemá vliv na prodloužení lhůty pro předložení technologického postupu)

- termín ukončení provedení repase technologií v datovém centru 2. včetně jejího předání objednateli – **do 12 týdnů od odsouhlasení technologického postupu provedení repase objednatelem** včetně provedení testovacího provozu repasovaných technologií jako celku po dobu min. 72 hodin po sobě jdoucích

- **ke dni ukončení testovacího provozu bez vad a nedodělků** odevzdá zhotovitel objednateli projekt skutečného vyhotovení a předávací dokumentaci, prováděcí a výrobní projektovou dokumentaci

- poskytování SLA v rozsahu specifikovaném v článku I. této smlouvy a v příloze č. 5 této smlouvy u stávajících technologií objednatele (hašení, chlazení a napájení) v datovém centru 2. a 1. – **nejdříve od 1.11.2021 (v případě technologie hašení v datovém centru 1. nejdříve od 1.12.2021) do řádného ukončení repase technologií v datovém centru 2.**

- poskytování SLA v rozsahu specifikovaném v článku I. této smlouvy a v příloze č. 5 této smlouvy – u nově zrepasovaných technologií (hašení, chlazení a napájení) v datovém centru 2.

a technologie hašení v datovém centru 1. – **od řádně provedené a objednateli předané repase technologií v datovém centru 2. dle této smlouvy po dobu záruky, tj. po dobu 5ti let.**

Profylaktické prohlídky budou prováděny po dobu 5ti let. Přesný termín provedení musí být odsouhlasen objednatelem alespoň 5 pracovních dnů předem. První profylaktická prohlídka na jednotlivých technologiích se uskuteční v posledním týdnu 6. měsíce po měsíci, ve kterém dojde k řádnému provedení a předání plnění dle druhé odrážky tohoto odstavce.

2. Termín pro provedení repase dle odst. 1 odrážka druhá tohoto článku může být prodloužen za splnění některé z podmínek uvedených níže (byť se týká jen některé z technologií – hašení, chlazení a/či napájení):

a) termín ukončení repase může být prodloužen o dobu, po kterou dojde k přerušení provádění prací v areálu Pražského hradu např. z důvodu státně-reprezentačního/bezpečnostního apod. – tím dochází ke stavení lhůty pro provedení této části díla. Po opětovném zahájení díla (tzn. po přerušení) se do běhu lhůty pro provedení této části díla počítá i lhůta před přerušením provádění díla. O každém tomto přerušení musí být proveden záznam, který zástupci smluvních stran podepíší.

b) termín ukončení repase může být prodloužen o nezbytně nutnou dobu pro provedení víceprací odsouhlasených předem objednatelem. Musí se však jednat o vícepráce zjištěné v průběhu provádění této části díla, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat, popř. jejichž provedení je nezbytné k dokončení této části díla a tyto vícepráce nevznikly činností zhotovitele a současně není možné je provést jiným dodavatelem (z technických důvodů – provázanost a neoddělitelnost s probíhajícími pracemi). Prodloužení doby repase bude v tomto případě vždy sjednáno dodatkem k této smlouvě.

c) termín ukončení repase může být prodloužen o nezbytně nutnou dobu z důvodu nedodání technologií či jejich jednotlivých částí výrobcem příslušné technologie či jeho zastoupení v České republice zhotoviteli, přičemž se však musí jednat o nedodání nezpůsobené zhotovitelem (zejména nikoliv však výhradně pozdní objednání příslušné technologie či její části, neuhrazení ceny, nepřevzetí technologie či její části od výrobce či jeho zastoupení v České republice, apod.). Prodloužení doby repase bude v tomto případě vždy sjednáno dodatkem k této smlouvě. K žádosti o prodloužení termínu ukončení repase musí zhotovitel objednateli předložit potvrzení výrobce zařízení či jeho zastoupení v České republice, v němž bude uveden důvod nedodání technologie či její části a předpokládaný termín dodání. Žádost zhotovitel předloží objednateli neprodleně po zjištění skutečnosti, že nebude schopen provést repasi v termínu uvedeném v tomto článku. Není možné předložit žádost o prodloužení po uplynutí termínu pro provedení repase.

3. Místem poskytování provádění díla je sídlo objednatele (Pražský hrad, Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1) – datová centra 1. a 2. se nachází v Novém královském paláci.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany sjednávají, že podrobná specifikace (položkově) ceny díla je uvedena v jednotlivých nabídkových rozpočtech, které tvoří přílohu č. 1 (chlazení), č. 3 (hašení), č. 4 (napájení) a č. 6 (poskytování SLA) této smlouvy, přičemž celková cena díla činí 9.485.995,- Kč bez DPH (slovy: devětmilionůčtyřistaosmdesátpětisícdevětsetdevadesát pět korun českých).

Specifikace ceny plnění:

- a) cena za provedení repase technologie – chlazení v datovém centru 2. v rozsahu článku I. této smlouvy – 3.170.803,- Kč bez DPH
- b) cena za provedení repase technologie – hašení v datovém centru 2. v rozsahu článku I. této smlouvy – 298.602,- Kč bez DPH
- c) cena za provedení repase technologie – napájení v datovém centru 2. v rozsahu článku I. této smlouvy – 3.109.690,- Kč bez DPH
- d) cena za poskytování SLA v datovém centru 1. a 2. v rozsahu článku I. této smlouvy – 2.906.900,- Kč bez DPH

DPH bude uplatňováno v souladu s platnou legislativou.

2. Uvedené ceny jsou maximální, nejvýše přípustné, zahrnující veškeré náklady na provádění díla dle této smlouvy (zejména nikoliv však výhradně náklady na provedení repase určených technologií, poskytování SLA služby a profylaxe, dopravu do sídla objednatele, práce techniků, veškerý další pomocný instalační materiál k provedení instalací, zpracování dokumentací, školení pracovníků, veškeré náklady na opravu/výměnu náhradního dílu, poskytnutí náhradního zařízení, poskytování SLA služby a profylaxe na stávajících technologiích, apod.).

3. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je ujednána pevnou částkou, přičemž v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nemůže ani objednatel, ani zhotovitel žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno, za předpokladu, že je dílo prováděno v souladu se zadávacími podmínkami.

4. Vznikne-li při provádění díla potřeba provést dodatečné vícepráce, neboli práce a dodávky neobsažené v nabídkových rozpočtech, které tvoří jednotlivé přílohy této smlouvy, které nebyly objednatelem předvídané nad rámec kvalitativních postupů a parametrů uvedených v těchto nabídkových rozpočtech, budou tyto vícepráce zadány v souladu s platnými právními předpisy, zejména nikoliv však výhradně v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále i jako „zákon o zadávání veřejných zakázek“). Cena díla může být zvýšena, jen pokud se smluvní strany dohodnou na rozšíření rozsahu nebo objemu díla (vícepráce), a to vždy jen v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Toto zvýšení ceny či změna rozsahu provádění díla musí být uzavřeno písemně ve formě dodatku k této smlouvě a podpisem potvrzeno oprávněnými zástupci smluvních stran, v opačném případě není možno cenu změnit. Zhotovitel bude veden snahou a zájmem o maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení, proto bude potlačovat jakékoliv neoprávněné a bezdůvodné zakládání tzv. vyvolaných investic. Smluvní strany nepřipouštějí podstatnou změnu díla ve smyslu § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

5. Případné zúžení rozsahu nebo objemu díla (méněpráce) bude zapisováno do změnového listu a bude odečteno z celkové ceny díla v písemném dodatku této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat z celkové ceny díla jen práce a dodávky skutečně provedené a zástupcem objednatele odsouhlasené.

6. V případě odsouhlasených víceprací/méněprací vypracuje zhotovitel rozpočet na vícepráce/méněpráce a předloží ho objednateli k odsouhlasení (vícepráce odpovídající pracím a dodávkám uvedeným v nabídkových rozpočtech budou oceněny dle příslušných jednotkových cen v nabídkových rozpočtech uvedených, práce a dodávky neuvedené v těchto rozpočtech budou oceněny cenou obvyklou v místě a čase). Dále bude postupováno, jak je výše uvedeno.

IV.

Fakturační podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli jednotlivá plnění na základě řádně vystavených daňových dokladů zhotovitelem následujícím způsobem:

- plnění dle článku III. odst. 1 písm. a) této smlouvy – po řádném provedení a předání plnění zhotovitelem objednateli (tj. provedení repase technologií v datovém centru 2. včetně provedení testovacího provozu v minimální požadované délce bez vad a nedodělků) a odevzdání dokumentací – prováděcí a výrobní projektová dokumentace, projekt skutečného vyhotovení a předávací dokumentace – v rozsahu dle článku I. této smlouvy

- plnění dle článku III. odst. 1 písm. d) této smlouvy:

- po řádném provedení příslušné profylaktické prohlídky a předání protokolu dle článku VIII. této smlouvy – v poměrné částce z příslušné ceny provádění díla dle přílohy č. 6 této smlouvy (cena prováděné části díla bude vydělena pěti a takto stanovená částka bude objednatel zhotoviteli uhrazena)

- po řádném provedení tlakové zkoušky zásobníku s hasivem, která bude provedena v roce 2023 a předání protokolu dle článku VIII. této smlouvy

- poskytování SLA – v poměrné částce odpovídající jednomu roku plnění – příslušná cena poskytování SLA pro jednotlivé technologie bude vydělena pěti a takto stanovená částka bude objednatel zhotoviteli uhrazena pro příslušný rok plnění – částka pro první rok poskytování SLA bude uhrazena společně s cenou díla dle článku III. odst. 1 písm. a) této smlouvy, další částky budou hrazeny vždy k ročnímu výročí trvání smlouvy

2. Daňové doklady vystavované zhotovitelem dle předchozího odstavce budou se všemi zákonnými náležitostmi a v případě, že je zhotovitel plátcem DPH včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána, a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti a v případě, že je zhotovitel plátcem DPH včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude hrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň v případě, že je zhotovitel plátce DPH registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátce DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu příslušného plnění na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

V případě, že se bude jednat o poskytnutí činností podléhajících režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, je zhotovitel povinen tuto skutečnost u jednotlivých činností uvést společně s přesnou identifikací číselného kódu činnosti dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43. V takovém případě zhotovitel uvede základ daně a její výši, kterou odvádí zhotovitel, a základ daně a její výši, kterou odvádí objednatel. Plnění bude použito pro ekonomickou činnost objednatel.

3. Objednatel bude přijímat daňové doklady v elektronické podobě výhradně na email ...

V.

Podmínky provádění plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na příslušném předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatel okamžikem splnění příslušné části díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí.

Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo zhotovit v termínech a způsobem předvídaným v této smlouvě. Provádění díla v místě plnění na Pražském hradě bude probíhat v pracovní době od 7:00 do 17:00 hodin v pracovní dny, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jinak (dále také jen „pracovní doba“).

Jakékoliv hlučné práce budou prováděny po odsouhlasení doby jejich provádění, termín musí být odsouhlasen ze strany objednatele alespoň 2 pracovní dny předem.

2. Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat zařízení a technologie uvedené a specifikované v nabídce zhotovitele podané do zadávacího řízení.

3. Zhotovitel se zavazuje minimálně 5 pracovních dnů před zamýšleným termínem provedení jednotlivých činností SLA dle článku I. této smlouvy nahlásit plánovaný termín provedení objednateli na email objednatele ... Činnosti mohou být provedeny teprve poté, co objednatel zamýšlený termín odsouhlasí, popř. stanoví termín jiný, který se zhotovitel zavazuje respektovat.

4. Nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy bude sepsán mezi zástupci smluvních stran přijímací protokol o seznámení se zhotovitelem se stavem stávající technologie v datovém centru 1. a 2., který zástupci smluvních stran podepíší. Protokol bude uložen v servisních knihách v jednotlivých datových centrech.

5. Po dobu provádění díla se zhotovitel zavazuje poskytovat a zajistit nepřetržitou servisní pohotovost a nepřetržitý provoz servisní linky tak, jak vyplývá z přílohy č. 5 této smlouvy. Zhotovitel zřídí jedno kontaktní místo dostupné v režimu 24x7x365, na které bude přijímat hlášení poruch všech technologií. Poruchu jsou oprávněni hlásit příslušní pracovníci OIT SPH na hotline zhotovitele ..., email – Přijetí požadavku na odstranění poruchy zhotovitel neprodleně potvrdí na email objednatele ... Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění poruchy a odstranit ji v termínech uvedených v příloze č. 5 této smlouvy pro jednotlivé technologie.

6. Nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli předložit potvrzení výrobce či jeho zastoupení v České republice jednotlivých technologií (hašení, chlazení a napájení) o přijetí objednávky na dodávku těchto technologií zhotovitelem, v rámci potvrzení bude uveden i termín jejich dodání zhotoviteli.

7. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Pro případ nevhodných pokynů či příkazů bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména § 2594 a násl.

Kontaktní osoba odpovědná za technické věci je zaměstnanec Správy Pražského hradu (dále jen SPH) ..., tel.: ..., email: ...

Kontaktní osoba za zhotovitele je ..., tel.: ..., email: ...

8. Zhotovitel je povinen při provádění díla úzce spolupracovat s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje při provádění díla umožnit činnost příslušných pracovníků BOZP a PO, Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky, jakož i dalších dotčených orgánů a institucí a dbát jejich pokynů a připomínek k provádění díla. U pokynů a připomínek majících vliv na rozsah prováděného díla (tj. změnu díla) je zhotovitel povinen vyčkat na vyjádření objednatele, případná změna díla bude řešena v souladu s ustanoveními této smlouvy.

9. Zhotovitel je povinen respektovat a řídit se vyjádřením Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

10. Před započítáním prováděné repase v datovém centru 2. zpracuje zhotovitel technologický postup v rozsahu článku I. této smlouvy, který předloží ve lhůtě uvedené v článku II. této

smlouvě objednateli k odsouhlasení, resp. k posouzení úplnosti, navrženého postupu a harmonogramu provádění, a to 2x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátech - .docx, .vsdx, .pdf, dwg atp Technologický postup musí být rozpracován v podrobnostech – pro každou technologii hašení, chlazení i napájení včetně specifikace nezbytných odstávek a jejich řešení. Zhotovitel je povinen zpracování technologického postupu v době jeho zpracování průběžně konzultovat s určenými pracovníky objednatele a přizpůsobit zjištěným skutečnostem a požadavkům.

11. Shledá-li objednatel, že technologický postup není úplný nebo má jiné nedostatky, či nespĺňuje požadavky objednatele specifikované v zadávacím řízení a této smlouvě, vyzve objednatel zhotovitele k doplnění postupu, případně jeho přepracování, s uvedením lhůty pro opětovné předložení. Zhotovitel je povinen akceptovat připomínky objednatele a předložit postup k novému schválení objednatelem ve lhůtě jím určené.

12. Provádění repase a s tím související plnění je možné zahájit nejdříve po odsouhlasení technologického postupu objednatelem a odsouhlasení jednotlivých termínů provedení.

13. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **nejpozději do 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy** jmenný seznam techniků určených k provádění díla (a to jak repase v datovém centru 2., tak poskytování SLA) dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že

- vedoucí realizačního týmu techniků – bude držitelem osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, pro obor technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika

- technici určení k provedení repase jednotlivých technologií v datovém centru 2. budou odborně způsobilí pro provádění plnění na příslušné technologii (v seznamu zhotovitel identifikuje techniky pro příslušnou technologii), technici určení k provedení repase hašení musí být odborně způsobilí pro práce na hasicím systému SHZ FORCE 500 s hasivem NOVEC 1230

- technici určení k poskytování SLA po dobu 5ti let budou odborně způsobilí pro provádění plnění na příslušné technologii (v seznamu zhotovitel identifikuje techniky pro příslušnou technologii)

Výše uvedené plnění budou poskytovat technici, kteří byli zhotovitelem uvedeni v jeho nabídce v rámci zadávacího řízení.

V případě, že některý z techniků uvedených v seznamu bude nahrazován jiným technikem, musí se jednat však vždy o technika, který je odborně způsobilý ve stejném rozsahu či vyšším jako technik, který je nahrazován, tak aby jeho odborná způsobilost vyhověla požadavkům objednatele uvedeným v zadávacím řízení. Uvedené platí i v případě, že na seznam techniků bude doplňován technik nový, dosud neuvedený. Změna v osobě technika musí být zhotovitelem objednateli oznámena nejméně 5 pracovních dnů před účinností změny. Objednatel je oprávněn si kdykoliv v průběhu provádění díla vyžádat doklady o odborné způsobilosti jednotlivých techniků, která musí odpovídat požadavkům uvedeným v zadávacím řízení. Zhotovitel je v takovém případě povinen předložit doklady o kvalifikaci techniků nejpozději do 3 dnů od žádosti objednatele.

14. Zhotovitel je povinen při provádění repase v datovém centru 2. postupovat tak, aby nedošlo k poškození či zničení zde instalovaných zařízení nedotčených touto smlouvou, tj. zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby zabránil škodě na těchto zařízeních, přičemž přijetí opatření bude konzultovat s objednatelem a bude se řídit jeho pokyny. Zhotovitel odpovídá

objednateli za škodu (i nemajetkovou újmu) způsobenou porušením této povinnosti v plném rozsahu.

15. Zhotovitel není oprávněn uvádět informace o činnosti vykonávané pro objednatele dle této smlouvy třetím osobám (reference) bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele. Při uvádění reference nesmí zhotovitel poškodit pověst a dobré jméno objednatele a dalších subjektů uvedených v odst. 29 tohoto článku.

16. Do projektu skutečného vyhotovení je zhotovitel povinen zpracovat i případné přepojení/přenasazení, apod., uskutečněné v rámci testovacího provozu. Projekt musí tedy odpovídat skutečnému zapojení. V průběhu zpracování projektu musí být projekt zhotovitelem konzultován s objednatelem. Před jeho odevzdáním ve lhůtě uvedené v článku II. této smlouvy, musí zhotovitel předložit ucelený projekt objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen akceptovat připomínky objednatele a zpracovat je do projektu.

17. Po provedené repasi a poskytnutí všech činností s tím souvisejících ve specifikaci dle této smlouvy bude za přítomnosti zástupců obou smluvních stran spuštěn testovací provoz v délce uvedené v této smlouvě. Během testovacího provozu bude smluvními stranami průběžně, nejméně však 1x denně, vyhodnocována správnost nastavení a chování instalovaného zařízení a případné chyby nebo nedostatky, které neomezují provoz objednatele, budou do doby ukončení příslušného testovacího provozu odstraněny. Kritické chyby nebo nastavení zařízení, která významně omezí nebo znemožní provoz objednatele, budou odstraněny zhotovitelem neprodleně, tzn. do 4 hodin od zjištění a nahlášení takové chyby objednatelem zhotoviteli. Součástí testů je i simulace výpadků zdroje napájení a chlazení a úspěšný přechod na záložní zařízení nebo okruh. Odstranění veškerých nedostatků zjištěných během testovacího provozu zhotovitelem zajišťuje zhotovitel svým nákladem. Testovací provoz je možné ukončit v případě, že všechny chyby zjištěné v průběhu testovacího provozu jsou řádně odstraněny.

18. Přístup do jednotlivých míst plnění bude zajištěn pro zhotovitele určeným pracovníkem objednatele, který bude přítomen vždy při provádění plnění v místě plnění. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny tohoto pracovníka. Zhotovitel bude oprávněn využívat pouze prostory datového centra (zejména k uskladnění potřebného materiálu, náradí, apod.), nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jinak. Odpad vzniklý při provádění díla musí zhotovitel denně likvidovat mimo areál Pražského hradu za dodržení platných právních předpisů o odpadech.

19. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu Pražského hradu dodržovat tyto řídicí akty objednatele, se kterými se již seznámil v rámci zadávacího řízení (v rámci zadávacího řízení objednatel tyto vnitřní předpisy zveřejnil na profilu zadavatele):

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
- Dopravní řád
- Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik.

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které byly zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na plnění a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění plnění v souladu se zněním takového vnitřního předpisu a řídit se jím, a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

20. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí areálu Pražského hradu, to znamená udržovat příslušná pracoviště, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Každý pracovník a

každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu na Pražském hradě viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označením generálního dodavatele). Označení bude jednotné pro všechny pracovníky.

Všichni pracovníci zhotovitele pohybující se na pracovištích objednatele jsou povinni podrobit se identifikační kontrole na vyžádání zástupce objednatele, případně na vyžádání příslušníků bezpečnostních složek (Hradní stráž, Útvar pro ochranu prezidenta České republiky). Každý pracovník zhotovitele před vstupem na pracoviště objednatele bude povinen podrobit se bezpečnostní prohlídce za účelem umožnění vstupu na pracoviště, následně bude povinen předložit identifikační doklad (platný občanský průkaz či cestovní doklad). Nepodrobení se prohlídce a/či nepředložení identifikačního dokladu znamená neumožnění vstupu na pracoviště.

21. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré provádění díla dle této smlouvy bude prováděno tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

22. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje, popř. např. změnu termínu příslušné části díla. Pokud kontaktní osoba objednatele oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušení či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat. Nezastavení prací se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v článku VII. této smlouvy.

23. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:

a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení plnění a tyto předpisy dodržovat.

b) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů, popř. požadavků od výrobce.

c) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.

d) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění plnění a kontrolovat jejich používání.

e) Respektovat při provádění plnění ochranná pásma inženýrských sítí uložených pod zemí a nad zemí.

f) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

g) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.

h) Před zahájením provádění díla dle této smlouvy se smluvní strany vzájemně prokazatelně informují o možných rizicích.

24. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a platné právní předpisy ČR a přímo aplikovatelné předpisy EU. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN,

případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či platných právních předpisů ČR a/či přímo aplikovatelných předpisů EU vznikne jakákoli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

25. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací v areálu Pražského hradu vydává pověřený referent BOZP a PO SPH tel.: ...
26. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a zvýšeným nebezpečím vzniku požáru (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, resp. zvýšeným nebezpečím vzniku požáru, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel.: ...
27. Zhotovitel bude při provádění plnění řádně koordinovat práce jednotlivých pracovníků a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části plnění provedené těmito pracovníky tak, jako by tyto části provedl sám.
28. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **nejpozději do 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy** seznam poddodavatelů, popř. prohlášení, že poddodavatelské plnění nebude pro plnění předmětu smlouvy využívat. V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část plnění bude daný poddodavatel provádět. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele či zapojení poddodavatele dosud neprovádějícího plnění se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených v zadávacím řízení), předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v příslušném rozsahu a dále také čestné prohlášení poddodavatele dle přílohy č. 13 Zadávací dokumentace (tj. čestné prohlášení o střetu zájmů). Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části plnění provedené poddodavatelům tak, jako by tyto části provedl sám.
29. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých plnění provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.
30. **Ke dni ukončení testovacího provozu bez vad a nedodělků předá zhotovitel objednateli v jeho sídle prováděcí a výrobní projektovou dokumentaci, předávací dokumentaci a projekt skutečného vyhotovení, dokumentace bude zpracována v českém jazyce, 2x v listinné podobě a 1x v podobě elektronické.**

Na objednatele přechází právo užití nehmotné části díla, tj. výše uvedené dokumentace řádným zhotovením takové dokumentace a řádným uhrazením ceny za její zhotovení objednatelem, tj. zejména nikoli však výhradně pro účely informace ohledně umístění a popisu všech prvků a vedení tras, k archivaci, k případnému dalšímu užití ve prospěch objednatele (tj. ke zpracování revizí dokumentace jiným zhotovitelem či pro další stavební či projekční činnost objednatele). Odměna za poskytnutí práva užití nehmotnou část díla je součástí ceny za tuto dokumentaci.

31. Profylaktické prohlídky budou prováděny v pracovní dny v pracovní době, tj. od 8,00 do 16,30 hodin. Profylaktické činnosti, které by mohly způsobit nedostupnost či omezení funkčnosti zařízení objednatele, se budou provádět mimo pracovní dobu bez zvláštního příplatku v předem naplánovaném a odsouhlaseném termínu.
32. Po dobu sjednané SLA služby náklady s opravou/výměnou zařízení či jeho části, či náklady na odstranění jiné vady plnění, nese v plném rozsahu zhotovitel včetně dopravného do sídla objednatele (to neplatí v případě profylaktických prohlídek, kdy dopravu hradí objednatel).
33. Osobní údaje předávané objednateli dle této smlouvy, popř. i jiné (např. nikoliv však výhradně RZ vozidel pro zajištění vjezdu do areálu Pražského hradu, apod.) zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat své zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatelem v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále pak z vnitřních předpisů objednatele – Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů.
34. Vlastnické právo k jednotlivým zařízením nabývá Česká republika, přičemž příslušný hospodařit s tímto majetkem je objednatel, a to ode dne podpisu předávacího protokolu pro dílčí plnění dle této smlouvy.
35. Zhotovitel se zavazuje **nejpozději do 3 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy předložit objednateli Memorandum o férových podmínkách v dodavatelském řetězci** (dále jen „memorandum“), které tvoří přílohu č. 7 této smlouvy, předložil-li současně objednateli seznam poddodavatelů dle tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje dodržovat po celou dobu provádění díla dle této smlouvy povinnosti vyplývající pro něho z memoranda. Zhotovitel se zavazuje seznámit s memorandem všechny své poddodavatele a zajistit jeho dodržování. Předložené memorandum bude podepsané osobou/osobami oprávněnou/oprávněnými jednat za zhotovitele a dále pak také za jednotlivé poddodavatele uvedené v seznamu poddodavatelů dle tohoto článku. Memorandum předloží zhotovitel objednateli v listinné podobě. V případě změny poddodavatele předvídané v tomto článku je zhotovitel povinen zajistit, aby nový poddodavatel připojil svůj podpis k memorandu, a to před účinností změny v seznamu poddodavatelů. V případě, že zhotovitel v souladu s odst. 28 tohoto článku nepředkládá seznam poddodavatelů, ale prohlášení o nevyužití poddodavatelem plnění, a následně má zájem zapojit do provádění plnění poddodavatele, je zhotovitel povinen ve lhůtě uvedené v odst. 28 tohoto článku společně se seznamem poddodavatelů předložit i memorandum splňující výše uvedené podmínky.
36. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením plnění dle této smlouvy, ani jeho části poddodavatele, který nebude uveden v seznamu poddodavatelů dle odst. 28 tohoto článku a který současně nepřipojí svůj podpis k memorandu, a to před jeho zapojením do provádění plnění.

37. Jakékoli přepojení či práce, se kterými souvisí nutná odstávka vody, elektřiny a dalších energií či obdobných služeb, bude provedeno výhradně v nočních hodinách po předchozím nahlášení minimálně pět pracovních dní předem a předchozím odsouhlasení konkrétního termínu objednatelem (data i času), nebude-li objednatelem určeno jinak.
38. Zhotovitel se zavazuje k jednotlivým termínům splnění příslušné části díla uvést do náležitého stavu pracoviště a předat ho zároveň s příslušným dílem objednateli.

Va.

Férové podmínky v dodavatelském řetězci

1. Objednatel má zájem na provádění plnění dle této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“) a dbá o to, aby při plnění této smlouvy byly striktně dodržovány veškeré relevantní právní předpisy, zejména pracovněprávní předpisy (zejména nikoliv však výhradně zákoník práce a zákon o zaměstnanosti – v platném znění) a bylo prováděno řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejících se na plnění dle této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na provádění plnění dle této smlouvy v souladu se zásadami SOVZ. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit, aby byly při provádění plnění dle této smlouvy dodržovány závazky vyplývající z memoranda, které se zhotovitel zavazuje objednateli doručit podepsané jím a svými poddodavateli **nejpozději 3. pracovní den ode dne nabytí účinnosti této smlouvy a dále ve lhůtách uvedených v článku V. této smlouvy v případě změny v seznamu poddodavatelů.** Za účelem kontroly plnění závazků vyplývajících z memoranda si objednatel vyhrazuje oprávnění požadovat předložení příslušných poddodavatelských smluv uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli k nahlédnutí, a to ve lhůtách objednatel určených. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn znepřístupnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a skutečnosti vztahující se k cenotvorbě.
3. Zhotovitel je nad rámec výše uvedené povinnosti v odst. 2 tohoto článku smlouvy **povinen předložit vždy v rámci první profylaktické prohlídky v daném kalendářním pololetí, ve kterém bude plnění prováděno čestné prohlášení o plnění podmínek SOVZ, jehož vzor tvoří přílohu č. 8 této smlouvy – Čestné prohlášení o plnění podmínek SOVZ.** Takové čestné prohlášení současně objednateli předá ke dni ukončení 5tileté záruky dle článku IX. této smlouvy.
4. Porušení výše uvedených povinností znamená porušení této smlouvy podstatným způsobem se všemi navazujícími souvislostmi.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle odst. 1 a/či odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to i přímo u pracovníků podílejících se na provádění díla dle této smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje povinnost objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění díla dle této smlouvy na příslušné orgány státní správy (zejm. Oblastní inspektorát práce pro hlavní město Prahu).
6. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o všech významných skutečnostech, které mohou mít dopad na pracovní podmínky při provádění plnění dle této smlouvy.

VI.

Odpovědnost za škody, kauce

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. Škody, za které odpovídá podle odst. 1 tohoto článku zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dní od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatelem.

3. V případě relevantní námitky objednatele, a to zejména v otázkách způsobení škody a její výše, bude bez odkladu povolán soudní znalec, na němž se smluvní strany dohodnou. Tento soudní znalec pak rozhodne o tom, zda došlo ke škodě, zda za tuto škodu odpovídá zhotovitel a jaká je její výše. Smluvní strany se tímto výslovně zavazují bezvýhradně respektovat tento odborný nález nebo expertní vyjádření podle zásad spravedlnosti. Veškeré náklady na vyhotovení znaleckého posudku nebo spojené s tímto postupem nese ta strana, která neměla ve sporu úspěch.

4. Zhotovitel složil před podpisem této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy a/či k úhradě případných vzniklých škod kauci ve výši 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíc korun českých), a to na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod VS ... Objednatel je oprávněn z této kauce uplatnit svá práva při neplnění jednoho či více závazků zhotovitele podle této smlouvy či způsobené škodě objednateli (zejména nesplnění závazků při provádění plnění, smluvní pokuty, vzniklé škody či úroky z prodlení, řádně neuhrazené sankce vyplývající z porušení smlouvy). Objednatel v takovém případě zašle zhotoviteli oznámení o čerpání kauce, ve kterém uvede výši a důvod využití svého práva čerpat z této jistiny.

5. Kauce dle odst. 4 tohoto článku bude objednateli poskytnuta po celou dobu provádění díla (mimo poskytování SLA) a bude do 30. dne po termínu řádného předání dokumentace dle článku V. odst. 30 této smlouvy vrácena zpět zhotoviteli, nebude-li postupováno podle odst. 3 tohoto článku. Kauce bude zhotoviteli vrácena na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy bez příslušenství (zejména úroků), nedojde-li z její výše k uplatnění práv objednatele při neplnění závazků zhotovitelem dle předchozího odstavce. V takovém případě bude její výše snížena o práva dle předchozího odstavce, uplatněná objednatelem. Po dobu sporného řešení škody či její výše dle odst. 3 tohoto článku má objednatel právo ponechat si kauci či její poměrnou část vzhledem ke sporné škodě až do vydání odborného nálezu či expertního vyjádření znalce (blíže odst. 3 tohoto článku) a následně vzniklou škodu vypořádat z této kauce, bude-li to možné.

VII.

Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena smluvní pokuta jiná, je zhotovitel povinen

zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnácttisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy. Je-li pro splnění povinnosti stanovena touto smlouvou lhůta, sjednává se vedle smluvní pokuty uvedené ve větě první i smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč (slovy: třitisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.

2. Pro případ nepředložení technologického postupu ve lhůtě stanoveném smlouvou, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem v případě zjištění vad a neúplnosti předloženého postupu, se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ neprovedení repase technologií v datovém centru 2. včetně ukončeného testovacího provozu v termínu stanoveném smlouvou bez vad a nedodělků a jejího předání objednateli z jiných než objednatelem vyvolaných příčin se sjednává smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicettisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

4. Pro případ neodevzdání dokumentace dle článku V. odst. 30 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč (slovy: třitisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.

5. Pro případ neposkytnutí SLA služby ve stanoveném rozsahu dle specifikace uvedené v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisic korun českých) za každý případ porušení.

6. Pro případ nedodržení sjednaného termínu provedení profylaxe či revize či příslušné zkoušky dle přílohy č. 5 této smlouvy (byť jedné technologie – hašení, chlazení či napájení) se sjednává smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč (slovy: třitisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou technologii.

7. Pro případ nedodržení termínu nástupu k odstranění poruchy příslušné technologie dle přílohy č. 5 této smlouvy, která byla nahlášena oprávněným zástupcem objednatele v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: třitisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení u jednotlivé poruchy.

8. Pro případ nedodržení termínu odstranění poruchy příslušné technologie dle přílohy č. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisic korun českých) za každý i započatý den prodlení u jednotlivé poruchy.

9. Pro případ nezajištění provádění díla techniky s příslušnou odbornou způsobilostí dle článku V. této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnácttisíc korun českých) za každý případ porušení, a to i opakovaně.

10. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku VI. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

11. Výše jednotlivé smluvní pokuty stanovené touto smlouvou nemá vliv na případnou náhradu škody (i nemajetkové újmy) v plné výši a smluvní strany mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

12. Pro případ prodlení objednatele s úhradou příslušné ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. upravující úrok z prodlení, v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.

13. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, v případě, že

- zhotovitel neprovádí plnění v souladu s touto smlouvou odbornou péčí;

- zhotovitel je v prodlení s jednotlivým plněním dle této smlouvy;
- zhotovitel neprovádí dílo odborně způsobilými technikami;
- zhotovitel provádí dílo techniky neuvedenými na seznamu techniků dle článku V. této smlouvy;
- zhotovitel provádí repasi technologií v datovém centru 2. v rozporu s odsouhlaseným technologickým postupem;
- zhotovitel se neřídí pokyny objednatele;
- zhotovitel nedodrží povinnosti stanovené v memorandu a/či v článku V. odst. 36 a/či v článku Va, této smlouvy;
- zhotovitel nepředložil některý z dokladů uvedených v článku V. této smlouvy – ve lhůtě pro předložení příslušného dokladu.

Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy, není-li zhotovitelem zjednána náprava ani po písemném upozornění ze strany objednatele.

14. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dále také v případě, pokud zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť je naplněn některý z důvodů uvedených v § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
15. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost, a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.
16. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.
17. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na odstranění zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod přímo proti fakturované částce.

VIII. **Splnění díla**

1. Provedení repase technologií v datovém centru 2. je splněna protokolárním předáním a převzetím řádně provedeného plnění bez vad a nedodělků, a to dnem skončení přijímacího řízení, resp. dnem ukončení testovacího provozu bez vad a nedodělků, zjištěných výpadků, apod., na základě předávacího protokolu podepsaného zástupci smluvních stran.

2. Skončení přijímacího řízení je mj. podmíněno předáním všech potřebných dokladů a dokumentů v českém jazyce. Jedná se zejména, nikoli však výhradně, o tyto doklady a dokumenty:

- revizní zprávy,
- prohlášení o shodě pro stanovené výrobky dle příslušných nařízení vlády (např. nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v aktuálním platném znění) s náležitostmi danými těmito předpisy,
- zápisy o individuálním a komplexním vyzkoušení předávaných zařízení, o provedených revizních, provozních a jiných zkouškách, předepsaných ČSN, ČSN EN, případně

určenými normami, výrobcí, technickými předpisy a obecně závaznými právními předpisy, zpráv o užívání jednotlivých technologií

- doklady o ekologické likvidaci odpadu,
- záruční listy a záruční podmínky, včetně certifikátů pro delší záruky garantované výrobcem,
- dokumentace dle článku I. této smlouvy – prováděcí a výrobní projektové dokumentace, projekt skutečného vyhotovení a předávací dokumentace.

Bez těchto dokladů a dokumentů nelze považovat provedenou repasi za řádně dokončenou a schopnou předání a převzetí. Předložení všech těchto dokladů a dokumentů však samo o sobě neznamená, že je bez dalšího provedená repase považována za řádně dokončenou a schopnou předání a převzetí.

3. Pokud se objednatel sám o své vůli rozhodne převzít dílo dle odst. 1 tohoto článku s vadami či nedodělkami, sjednává se pro tento případ smluvní pokuta za všechny vady a nedodělkami v paušální výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) denně, která nastupuje místo smluvní pokuty sjednané v článku VII. odst. 3. této smlouvy, a to od skončení přejímacího řízení až do doby odstranění poslední z nich. **Převzetí repasované technologie v datovém centru 2. s vadami či nedodělkami sice znamená skončení přejímacího řízení, avšak povinnost řádně provést toto plnění nezaniká.** Splnění v tomto případě nastává odstraněním poslední z vad a nedodělků. Nebezpečí škody v případě převzetí plnění s vadami či nedodělkami spočívá nadále na straně zhotovitele a ze zhotovitele na objednatele přejde až okamžikem řádného splnění.

4. Každé jednotlivé provedení pravidelné preventivní údržby či opravy je splněno jejím řádným a včasným provedením, přezkoušením a předáním zařízení zástupci objednatele v provozuschopném stavu. Zhotovitel předá objednateli veškeré doklady vztahující se k provedení dané části díla – zejména nikoliv však výhradně protokoly a dokumenty dle přílohy č. 5 této smlouvy, záruční listy apod., vše v českém jazyce, v listinné podobě. Tyto doklady předá zhotovitel objednateli nejpozději do 2 pracovních dnů od provedení příslušného plnění. Teprve jejich předáním objednateli je příslušné plnění splněno. O každém provedení jednotlivého dílčího díla bude proveden zápis v servisní knize příslušné technologie, kterou povede zhotovitel v místě plnění u objednatele. Jednotlivé servisní knihy budou uloženy u objednatele.

5. Zhotovitel může vést záznamy o dílčích plněních SLA dle odst. 4 tohoto článku také v elektronické podobě formou webové aplikace, do které bude mít přístup i zástupce objednatele. V takovémto případě ke dni zahájení poskytování SLA předá zhotovitel objednateli přihlašovací údaje do webové aplikace.

IX.

Záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže není provedeno způsobem touto smlouvou stanoveným, neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám) stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením aj. veřejnoprávních orgánů a organizací a obecně závazným právním předpisům ČR a EU. Za vadu jsou dále považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce, které znamenají estetické, i když ne funkční snížení úrovně díla.

2. Zhotovitel poskytuje na provedenou repasi technologií v datovém centru 2. záruku za jakost v trvání 5 let, která počíná běžet dnem splnění této části díla dle článku VIII. této smlouvy. U zařízení a výrobků, u kterých výrobce garantuje delší záruční dobu, než je výše uvedená, platí

záruční doba garantovaná výrobcem. Zhotovitel se zavazuje před předáním této části díla jako celku tato zařízení a výrobky specifikovat a předložit k nim záruční listy či certifikáty s vyznačenou délkou záruční doby.

3. Po dobu uvedenou v odst. 2 tohoto článku (první věta) se zavazuje zhotovitel pro objednatele zajišťovat služby SLA v rozsahu článku I. a přílohy č. 5 této smlouvy za podmínek stanovených touto smlouvou.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli na pravidelné profylaktické prohlídky poskytované v rámci SLA záruku za jakost v délce 6 měsíců ode dne splnění dílčího plnění díla. Na provedené opravy a veškerý materiál a dodané náhradní díly se vztahuje záruka za jakost v délce 12 měsíců ode dne splnění dílčího plnění díla. Na odstranění záručních vad dle tohoto odstavce se uplatní příslušná ustanovení smlouvy o provádění SLA.

5. Zhotovitel dále přebírá záruku, že plnění dle této smlouvy bude provedeno bez chyb, které by mohly narušit způsobilost zařízení nebo je poškodit.

6. Záruka za jakost zhotovitele se nevztahuje na vady díla způsobené neodborným zásahem či manipulací objednatele.

X.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle platných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění může být kteroukoliv ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

2. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba se sjednává v délce 14 dnů a začíná běžet prvním kalendářním dnem po dni, kdy byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

3. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelům úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.

4. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, budou se řídit příslušným ustanovením platných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Tato ustanovení dle předchozí věty se tak na smluvní vztah smluvních stran nepoužijí.

5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění, byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

6. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
7. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalostí při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná, a to alespoň ve výši pokrývající plnou hodnotu díla dle článku III. odst. 1 této smlouvy. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu, popř. pojistný certifikát o uzavřené platné pojistné smlouvě, splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů.
9. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Ukončením smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu újmy (i nemajetkové), na zaplacení smluvních pokut a další sankční nároky (např. úroky z prodlení).
11. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami strany sjednávají místně příslušným soudem objednatele dle jejího sídla v Praze.
12. Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy, případně všech jejích následujících změn – dodatků, zajistí bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy/dodatku objednatel.

Příloha č. 1 – nabídkový rozpočet – chlazení

Příloha č. 2 – vyjádření Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky

Příloha č. 3 – nabídkový rozpočet – hašení

Příloha č. 4 – nabídkový rozpočet – napájení

Příloha č. 5 – specifikace SLA

Příloha č. 6 – nabídkový rozpočet – SLA

Příloha č. 7 – memorandum – vzor

Příloha č. 8 – čestné prohlášení – memorandum - vzor

V Praze dne

Ing. Ondřej Vosyka, MBA
jednatel
Forso, s.r.o.

V Praze dne

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu

V Praze dne 19. října 2020
č. j. SPH 1664/2020

Rozhodnutí

Kanceláře prezidenta republiky – Odboru památkové péče k výměně a doplnění suchého chladiče umístěného na střeše Impluvia

Kancelář prezidenta republiky – Odbor památkové péče, příslušná podle § 2 vládního nařízení č. 55/1954 Sb., o chráněné oblasti Pražského hradu, vydává na základě § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, toto rozhodnutí:

Správa Pražského hradu, příspěvková organizace, příslušná hospodařit s majetkem tvořícím areál Pražského hradu, předložila podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. č. j. SPH 1664/2020 o rozhodnutí k výměně technologie suchého chladiče, nyní umístěného na střeše Impluvia. Technologie zajišťuje chlazení datového centra PH. Po deseti letech se blíží k hranici své životnosti. Na místě bylo provedeno místní šetření za účasti pracovníků Odboru informačních technologií SPH a projednáno nové řešení, protože dochází ke zdvojení technologických jednotek.

Kancelář prezidenta republiky – Odbor památkové péče žádost posoudil z hlediska zájmů státní památkové péče na ochraně Pražského hradu, který je, včetně jeho areálu, nařízením vlády č. 147/1999 Sb., o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, prohlášen za národní kulturní památku, a stanoví:

Záměr náhrady technologie chlazení na střeše Impluvia je přípustný za následujících podmínek:

- Protože je nově plánováno umístění dvou jednotek chlazení nad sebe, je třeba upravit nosnou konstrukci z hlediska výšky instalovaných zařízení – tedy snížením nosné konstrukce. Střecha Impluvia tvoří uzavřený prostor (dvorek) uzavřený chodbou a štíty střechy Jižního křídla, který je ovšem pohledově exponován. Výška instalovaných technologií musí tedy respektovat pohled z hlavní věže katedrály sv. Víta – zařízení by nemělo být z věže vidět. Protože je na zařízení vidět i okny exponované uzlové chodby, řešení by mělo být esteticky kultivované.

- Technologie bude tedy umístěna na sníženou a upravenou samonosnou konstrukci, respektující výše uvedené pohledové parametry; kotvení do barokních zdí či měděné střechy Impluvia je vyloučeno. Stávající systém samonosné konstrukce bude zopakován s potřebnými úpravami, jak ve věci úpravy výšky, tak umístění dvou jednotek nad sebe. Nynější řešení s pohledově přiznanými izolovanými trubkami je vizuálně neuspokojivé. Doporučujeme je zakrytovat vhodnými deskami (např. Cetris), které by bylo možno kotvit do tělesa novějšího komínu. Do tělesa komínu lze přikotvit i případný nosný systém desek. Následně budou desky po adjustaci upraveny stěrkou a shodným fasádním nátěrem okolní barevnosti. Tato úprava zlepší i tepelnou izolaci trasy v exteriéru. V případě potřeby je do nové konstrukce možné vytvořit větrací otvory kryté žaluzií. Vrchní partii krytu je potom třeba klempířsky oplechovat - buď Cu či Pb plechem tak, aby nadále voda nestékala po přiléhajících zdech (jak je tomu nyní). Technologie patrně nevyžaduje stříšku a je vhodnější ji pohledově přiznat. Zařízení však musí být upraveno tak, aby se srážková voda z něj neodrážela na přiléhající stěny.

- Odkrytá krabice elektroinstalace nad zařízením bude zakrytována a barevně upravena shodně s okolím.

Všechny aktuální podrobnosti a technické řešení budou v dostatečném předstihu schváleny zástupci Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky.

Odůvodnění

Toto rozhodnutí je závazným stanoviskem ve smyslu § 14 odst. 1 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., neboť podle § 44a odst. 3 téhož zákona závazné stanovisko ve věci, o které není příslušný rozhodovat stavební úřad, je samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Správa Pražského hradu, příspěvková organizace, příslušná hospodařit s majetkem tvořícím areál Pražského hradu, předložila podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. č. j. SPH 1664/2020 o rozhodnutí k výměně a doplnění technologie suchého chladiče, nyní umístěného na střeše Impluvia. Technologie zajišťuje chlazení datového centra PH.

Kancelář prezidenta republiky při posouzení žádosti a stanovení požadavků uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí vycházela ze znalosti problematiky a předpokládaných technologických kroků realizace.

Toto rozhodnutí vychází z § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., podle něhož v rozhodnutí orgán státní památkové péče vyjádří, zda práce uvedené v žádosti o rozhodnutí jsou z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné, a stanoví základní podmínky, za kterých lze tyto práce připravovat a provést; základní podmínky musí vycházet ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot, které je nezbytné zachovat při umožnění realizace zamýšleného záměru.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 80 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odvolat do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí podáním učiněným ke Kanceláři prezidenta republiky.

Příloha:

Připojujeme několik snímků stávajícího stavu instalovaného chladiče. Na snímcích je zřejmé cyklické odrážení vody a zatékání na přiléhající konstrukce.

Vyřizuje: ...

Telefon: ...

...
ředitel
Odbor památkové péče
Kancelář prezidenta republiky

MEMORANDUM O FÉROVÝCH PODMÍNKÁCH V DODAVATELSKÉM ŘETĚZCI

pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky vyhlášenou v otevřeném řízení na akci

**„Repase hašení, chlazení a napájení a následné poskytování SLA v serverovně
Pražského hradu“**

Zadavatel veřejné zakázky: Správa Pražského hradu, se sídlem Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1, IČO 49366076 (dále jen „zadavatel“, popř. „objednatel“)

Úvod

Účel a cíl memoranda

Účelem memoranda je nastavení obecných pravidel pro plnění předmětu nadlimitní veřejné zakázky na dodávky vyhlášené v otevřeném řízení pod názvem „**Repase hašení, chlazení a napájení a následné poskytování SLA v serverovně Pražského hradu**“ (dále jen „veřejná zakázka“) postupujících dodavatelským řetězcem za účelem dosažení férových vztahů mezi vybraným dodavatelem (dodavatelem) a jeho poddodavateli (dále společně jako „účastníci dodavatelského řetězce“) na všech úrovních dodavatelského řetězce, jakož i v rámci organizačních struktur jednotlivých účastníků dodavatelského řetězce (zejména ve vztahu k jejich zaměstnancům).

Cílem memoranda je vytvořit prostředí, v němž budou všichni účastníci dodavatelského řetězce vytvářet férové a efektivní partnerství, kdy budou dodržovat veškerá zákonná i sjednaná pravidla (zejména pravidla platebního styku a práva a povinnosti zaměstnanců podílejících se na plnění veřejné zakázky) a jejich společnou snahou bude dosažení nejvyšší kvality plnění (včetně zohlednění sociálních, environmentálních i ekonomických aspektů) za vynaložené veřejné prostředky.

Adresáti a praktické fungování memoranda

Memorandum je určeno všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na pozici v tomto řetězci nebo objem realizovaného plnění. Břemeno praktického naplňování pravidel leží na každém dotčeném účastníkovi dodavatelského řetězce.

Kontrola plnění podmínek memoranda

Zadavatel hodlá kontrolovat, zda jsou podmínky v tomto memorandu stanovené skutečně naplňovány. Za tím účelem hodlá získávat potřebné informace od účastníků dodavatelského řetězce formou rozhovorů, dotazníků či evaluačních setkání. Účastníci dodavatelského řetězce budou při této kontrole poskytovat zadavateli součinnost a aktivně spolupracovat.

Výhrada

Z tohoto memoranda nevznikají jakékoli přímé finanční nároky. Smyslem a účelem memoranda je vymezit prostor a základní principy pro smluvní vztahy v souvislosti s plněním veřejné zakázky, které jsou účastníci dodavatelského řetězce připraveni uvést v život tak, že je jako

vymahatelné povinnosti zahrnou do vlastních smluvních závazkových vztahů souvisejících s plněním veřejné zakázky.

Podmínky v dodavatelském řetězci

Podmínky pro platby

Jednotliví účastníci dodavatelského řetězce mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností při plnění veřejné zakázky. Svévolné a neoprávněné neplacení či zdržování plateb je nepřijatelné.

Pravidla řádného a včasného placení musí fungovat jak ve vztahu mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem (dodavatelem), tak i na všech úrovních dodavatelského řetězce, tedy na všech úrovních plnění veřejné zakázky.

Veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s veřejnou zakázkou v rámci dodavatelského řetězce musí obsahovat úpravu podmínek placení, která stanoví placení ve lhůtě nepřesahující 30 dnů od výzvy k zaplacení či doručení faktury anebo ode dne obdržení zboží nebo služby, podle toho, který z těchto dnů nastal později. Bylo-li však ujednáno převzetí zboží nebo služby, popřípadě ověření, zda bylo řádně splněno, pak ode dne převzetí, popřípadě ověření.

Každý účastník dodavatelského řetězce by měl s určitostí vědět, kolik a kdy mu bude zapláceno.

Důstojné pracovní podmínky

Zadavatel má zájem na zadání a provedení předmětu plnění veřejné zakázky plně v souladu se závaznými pravidly pro výkon závislé práce.

Po celou dobu trvání plnění předmětu veřejné zakázky musí být dodržovány veškeré relevantní právní předpisy, zejména pak pracovněprávní, jako například zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem k regulaci odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, délky odpočinku a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem k regulaci zaměstnávání zaměstnanců ze zahraničí), a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně vybraným dodavatelem či jeho poddodavatelem.

Podpisy

Podpisem tohoto memoranda stvrzujeme zájem o férové vztahy mezi účastníky dodavatelského řetězce, jakož i mezi zaměstnavateli a zaměstnanci při plnění veřejné zakázky. Naším cílem je vytvářet prostředí, v němž budou všichni účastníci dodavatelského řetězce pracovat ve férovém a efektivním partnerství, kdy budou dodržována veškerá zákonná i sjednaná pravidla a naší společnou snahou bude dosažení nejvyšší kvality plnění (včetně zohlednění sociálních, environmentálních i ekonomických aspektů) za vynaložené veřejné prostředky.

Příslušná ustanovení smluv upravujících naše vzájemná práva a povinnosti v souvislosti s plněním veřejné zakázky, zejména pak ve vztahu k podmínkám placení a ve vztahu k úpravě pracovních podmínek a bezpečnosti a ochraně zdraví při práci budeme formulovat tak, aby byly cíle tohoto memoranda prakticky naplňovány. Zároveň v těchto smlouvách upravíme možnosti kontroly a adekvátní sankce pro případ porušení práv a povinností.

S ohledem na oprávněný zájem zadavatele průběžně kontrolovat dodržování pravidel plnění veřejné zakázky vymezených v tomto memorandu projevujeme vůli takovouto kontrolu

do držování podmínek umožňovat, strpět ji a poskytovat si vzájemně veškerou součinnost nezbytnou k jejímu provedení, zejména k včasnému informování zadavatele o okolnostech pro něj v tomto ohledu významných a ke sdílení zjištěných nedostatků.

Memorandum je vyhotoveno v listinné podobě v jednom originále a po dobu plnění veřejné zakázky bude uloženo u Zadavatele.

V dne

Vybraný dodavatel (dodavatel) - (název firmy, popř. jméno a příjmení, včetně sídla a IČO)

..... (podpis oprávněné osoby za vybraného dodavatele)

Poddodavatelé - identifikace poddodavatele (název firmy, popř. jméno a příjmení, včetně sídla a IČO) včetně podpisu oprávněné osoby za poddodavatele jednat a datum podpisu:

.....
.....
.....
.....
.....

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PLNĚNÍ PODMÍNEK SOVZ

Dodavatel -, sídlem, IČO:, zastoupený: tímto v souvislosti s plněním nadlimitní veřejné zakázky na dodávky vyhlášené v otevřeném řízení pod názvem „**Repase hašení, chlazení a napájení a následné poskytování SLA v serverovně Pražského hradu**“ (dále jen „veřejná zakázka“) činí čestné prohlášení, že v období roku

- budou veškeré práce na plnění veřejné zakázky prováděny v souladu s pracovněprávními předpisy (zejména s úpravou odměňování, organizace pracovní doby, doby odpočinku, pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- všichni cizí státní příslušníci, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, budou splňovat podmínky pobytu a výkonu příslušné výdělečné činnosti cizinců (tedy zejména budou mít potřebná povolení k pobytu na území České republiky, pracovní povolení, atp.),
- všechny osoby podílející se na plnění veřejné zakázky budou řádně vedeny v příslušných registrech (zejména registrech vztahujících se k agendě daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
- jako poddodavatelé budou k plnění veřejné zakázky využívány výhradně právnické či fyzické osoby s příslušným oprávněním k podnikání,
- všichni zaměstnanci dodavatele i všichni zaměstnanci jeho poddodavatelů budou řádně proškoleni ohledně problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- všichni zaměstnanci dodavatele i všichni zaměstnanci jeho poddodavatelů budou řádně vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnou právní úpravou, vedeni k dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v tomto ohledu kontrolováni.

V dne

.....

za dodavatele