

# Dodatek č. 5

č.j: KRPK-1130-12/ČJ-2013-1900MN

ke smlouvě o nájmu nebytových pro [redacted] ouva")

## Město Žlutice,

Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice

Zastoupené na základě mandátní smlouvy ze dne 11.4.2011

**Technickými službami Žlutice, s.r.o.**, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14307

se sídlem Žlutice, Hradební 487, PSČ 364 52

IČ: 26347865

zastoupené Aloisem Minářem, jednatelem společnosti  
[redacted]

(jako „pronajímatel“)

a

## Česká republika - Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje

se sídlem Karlovy Vary - Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06

IČ: 72051612

DIČ: CZ72051612

zastoupena plk. Mgr. Oldřichem Tomáškem, ředitelem Krajského ředitelství

bankovní spojení: [redacted]

kontaktní adresa: [redacted]  
[redacted]  
[redacted]

(jako „nájemce“)

**Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 5 k nájemní smlouvě tohoto znění:**

### I.

Tímto dodatkem ke smlouvě se mění identifikační údaje pronajímatele tak, jak je výše uvedeno.

### II.

Článek I. Smlouvy o nájmu nazvaný „Předmět smlouvy“ se mění takto:

1. Město Žlutice je výlučným vlastníkem
  - budovy bez čp/če, způsob využití: garáž, na pozemku st.p.č. 550
  - budovy bez čp/če, způsob využití: garáž, na pozemku st.p.č. 551
  - st.p.č. 550 o výměře 29 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
  - st.p.č. 551 o výměře 29 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří

v obci a k.ú. Žlutice, okres Karlovy Vary zapsaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

2. Účetní hodnota nemovitostí, které jsou předmětem smlouvy činí 20.744,50 Kč (slovy:dvacetisícsemsetčtyřicetčtyřikorunčeských 50. hal).

### III.

Článek II. Smlouvy o nájmu nazvaný „Účel využití“ se mění takto:

Pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory, a to garáže o celkové výměře 58 m<sup>2</sup> za účelem parkování služebních vozidel Policie ČR.

### IV.

Článek XI. Smlouvy o nájmu nazvaný „Platnost smlouvy“ se mění takto:

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou.
2. Nájem lze ukončit dohodou obou smluvních stran, nebo výpovědí bez udání důvodu.
3. Nájemce je v tomto případě povinen vyklidit předmětné nebytové prostory a předat pronajímateli ke dni skončení nájemního vztahu.
4. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.
5. Při ukončení nájmu je nájemce povinen vrátit pronajímateli pronajatý nebytový prostor, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení a pronajímatelem schváleným stavebním úpravám.
6. Finanční vypořádání vzájemných závazků (popřípadě vrácení alikvotní části předplaceného nájmu) bude provedeno do 30 ti kalendářních dnů ode dne ukončení nájmu.

### V.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí shora uvedené smlouvy, nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou smluvních stran.
2. Ostatní ujednání smlouvy a dodatků ke smlouvě se nemění.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen svobodně a nikoliv za podmínek pro ně nevýhodných.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po dvou stejnopisech.

Ve Žluticích dn

30.9.2013

za pronají

Alois M

jednatel spol

V Karlových Varech dne

23-09-2013

plk. Mgr. Oldřich Tomásek  
ředitel KRP Karlovarského kraje