

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele SD/00613/2021

č. zhotovitele 052-21

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Objednatel:

### MĚSTO TÁBOR

zastoupené  
se sídlem

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem  
Žižkovo nám. čp. 2, 390 01 Tábor

zástupce pro věci smluvní  
zástupce pro věci technické

Ing. Štěpán Pavlík  
Ing. Karel Hotový, xxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,  
Ing. Pavel Stolař, xxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

dozor investora a koordinátor BOZP bude určen při převzetí staveniště a zapsán do  
stavebního deníku  
koordinátor objednatele

xxx. xxxxxx xxxxxxxx,  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx  
(DIČ CZ00253014)  
xxxxx xxxxxxxxxxxx, x.x., xxxxxxxx xxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ 00253014  
bankovní spojení  
číslo účtu

xxx. xxx xxx xxx, xxx. xxx xxx xxx xxx. xxxxxx xxxxxxxx fax 381 486 329  
xxx. xxx xxx xxx, xxx. xxx xxx xxx xxx. xxxxxx xxxxxxxx

(dále jen "objednatel")

### 1.2 Zhotovitel:

### AVE-servis, spol. s r.o.

se sídlem  
zástupce ve věcech smluvních  
zástupce ve věcech technických

Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice  
xxxxxxxx xxxxxxxx, xxx xxxxx  
xxxxxxxx xxxxxxxx, xxx xxxxx

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: xxxx xxxxxxxx

- obor autorizace: Pozemní stavby
- číslo autorizace: 24197

IČ 60875585  
obchodní rejstřík

DIČ CZ60875585  
KS ČB C/4175

bankovní spojení  
číslo účtu

xxxxxxxx xxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxx

tel. 603 503 848 fax -, e-mail: [info@ave-servis.cz](mailto:info@ave-servis.cz), [chromulakova@ave-servis.cz](mailto:chromulakova@ave-servis.cz)

(dále jen "zhotovitel")

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavby s názvem: „Stavební úpravy se změnou využití Křižíkovy elektrárny“, a to podle:
- projektové dokumentace vypracované xxxxxxx xxx. xxxx. xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxx, IČ: 16683986,
  - soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“),
  - zadávacích podmínek stejnojmenného výběrového řízení objednatele,
  - nabídky zhotovitele v tomto výběrovém řízení,
  - a podle této smlouvy (dále jen "dílo").
- 2.2 Základní pojmy uvedené v obchodních podmínkách dle této smlouvy jsou vymezeny takto:
- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
  - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
  - c) předmětným zadávacím řízením je zadávací řízení na plnění předmětu smlouvy realizované objednatelem jako zadavatelem, které bylo ukončeno uzavřením této smlouvy se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem,
  - d) podzhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky (dále označen jako "subdodavatel" nebo "poddodavatel"),
  - e) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.), tj. ve smyslu této vyhlášky je příslušnou dokumentací dokumentace v podrobnostech pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Příslušná dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky a je v této smlouvě též označována jako "projektová dokumentace". Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel.
  - f) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství.
- 2.3 Priorita dokumentů v pořadí od dokumentu s nejvyšší prioritou je stanovena takto:
1. smlouva o dílo,
  2. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový rozpočet zhotovitele,
  3. projektová dokumentace,
  4. ostatní dokumentace týkající se provádění díla.

## III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla**, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.
- 3.2 **Rozsah díla** je určen takto:

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu Křížíkovy elektrárny v ulici Na Bydžově v Táboře vedoucí ke změně využití elektrárny na galerii, muzeum s víceúčelovým sálem.

Objekt Křížíkovy elektrárny je nemovitou kulturní památkou.

Projektová dokumentace (dále též „PD“) řeší zejména:

- vestavbu toalet v přízemí objektu,
- doplnění skladby podlah v části objektu,
- drobné bourací práce v objektu,
- rozšíření vnitřních rozvodů kanalizace, vodovodu a elektroinstalace v objektu,
- nucené odvětrání prostor WC,
- drobné opravy omítek apod.

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- detailní zdokumentování, tj. fotografická příp. video dokumentace, místa plnění před zahájením prací, v průběhu provádění jednotlivých kroků předepsaných projektantem a po ukončení prací,
- dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, ochranných zábradlí a bariér apod.,
- potřebná zaměření v místě plnění díla a vytýčení všech stávajících inženýrských sítí před zahájením prací,
- provedení všech průkazných zkoušek a revizí nezbytných pro dokončení díla a dodání veškerých dokladů zkoušek, atestů, certifikátů a revizí dle platných ČSN a zákonů ČR,
- dokumentace skutečného provedení stavby,
- zajištění vydání veškerých potřebných povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací odborem dopravy MěÚ, pokud již nebyly zajištěny zadavatelem.

- 3.3 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

## IV. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínu:

- Termín předání a převzetí staveniště: po podpisu smlouvy dle dohody objednatele a zhotovitele tak aby stavba byla realizována v období od podzimu 2021 do jara 2022. Přípravu stavby a objednávky subdodávek zahájí dodavatel ihned po uzavření smlouvy.
- Termín zahájení prací: do 7mi dnů od předání a převzetí staveniště
- Celková doba provádění prací: 90 kalendářních dnů
- Stavba bude realizována **v souladu s harmonogramem výstavby**. Bude aktualizován harmonogram, který byl součástí nabídky dodavatele, ve spolupráci s jeho případnými poddodavateli a předán do 5 dnů od předání a převzetí staveniště doзору investora k odsouhlasení a bude měněn pouze po dohodě s dozorem investora.
- Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky a vydáním veškerých potřebných povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací odborem dopravy MěÚ. Tato povolení zajišťuje

zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Pokud byla povolení již zajištěna zadavatelem, dojde k převzetí práv a povinností z nich vyplývajících.

- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládané termíny a rozsah plnění veřejné zakázky.

4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.

4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla** (viz dále čl. VIII. této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že **dnem dokončení díla je den podpisu předávacího protokolu.**

4.4 Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v převjímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

## V. CENA

5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

1.267.345,90 Kč bez DPH

266.142,64 Kč DPH, tj. 21 %

**1.533.488,54 Kč celkem vč. DPH**

Tato cena je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

**Cena díla obsahuje** veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předaných podkladů a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného výběrového řízení zadavatele.

**V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty** (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, **objednatel prohlašuje**, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.

5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.

5.3 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude možné změnit pouze při splnění této podmínky:

- v případě **dodatečných stavebních prací**, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností v průběhu provádění díla (např. vyšší kubatury prací zjištěné po odkrytí konstrukcí, překládky nedokladovaných inženýrských sítí apod.) a které jsou nezbytné pro provedení díla. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30 % smluvní ceny.

- 5.4 Zhotovitel je oprávněn v ceně dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 písm. a) této smlouvy zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy.
- 5.5 Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora ve stavebním deníku, zpracovat **změnový list**, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro zadání dodatečných stavebních prací a následně i podkladem pro dodatek ke smlouvě.
- 5.6 Dodatečné stavební práce budou oceňovány tímto postupem:
- prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu
  - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní,
  - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližše podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
- 5.7 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

## VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena **měsíční fakturací** na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem, tj. dozorem investora, až do výše 90 % ceny díla. 10 % pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení a rovněž z kolaudačního řízení, které jsou prokazatelně způsobené zhotovitelem.
- 6.3 Dodatečné stavební práce budou hrazeny samostatně na základě jejich ocenění zhotovitelem a odsouhlasení objednatelem (viz bod 5.3 písm. a) této smlouvy). Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební práce po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.

- 6.5 Faktury obsahující veškeré náležitosti dle odstavce 6.5 podá zhotovitel **na podatelnu Města Tábor**, Žižkovo nám. č.p. 2 vždy do osmého dne následujícího měsíce po ukončení plnění.
- 6.6 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.7 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 **Vlastníkem zhotovovaného díla** (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) **je od počátku objednatel.**
- 7.2 **Vlastníkem zařízení staveniště**, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.
- 7.3 **Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody** na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 5,0 mil. Kč.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 8.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasy, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Stavba bude provedena a předána objednateli v souladu s projektovou dokumentací, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.
- 8.3 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží. Nepředložení příslušných dokladů je považováno za porušení povinnosti provádět dílo pouze osobami s odpovídající kvalifikací či oprávněním a objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10.2 smlouvy.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. V případě, že tato povolení již v předstihu zajistil objednatel, zavazuje, se zhotovitel uzavřít dohodu o převodu práv a povinností, které z nich vyplývají.
- 8.5 V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla obstará zhotovitel umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích.
- 8.6 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli seznam inženýrských sítí v prostoru staveniště s tím, že zhotovitel před započítím předmětných prací zajistí vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí od příslušného správce.
- 8.7 O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol (**zápis o předání a převzetí staveniště**). Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu o předání a převzetí staveniště.
- 8.8 Objednatel předá **při předání staveniště** zhotoviteli:
- projektovou dokumentaci pro provedení stavby 3x v tištěné formě,
  - pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,
  - výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby,
  - doklady o provedených průzkumech a další doklady týkající se díla.
- 8.9 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru objednatele a činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.10 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla. K pravidelnému ověřování postupu a kvality prováděných prací, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací aj. se tímto sjednávají

**kontrolní dny**, svolávané objednatelem podle potřeby, **min. však 1x za 14 dní**. Kontrolní dny se konají **za účasti** zástupců objednatele, technického dozoru investora, autorského dozoru, zástupců zhotovitele, případně subdodavatelů, a popř. budoucích uživatelů. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru. **Obsahem kontrolního dne** je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. **Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání**, jehož přílohou je listina přítomných na kontrolním dnu a který písemně předá všem zúčastněným. **Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.**

- 8.11 Po dobu přerušení prací je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla.
- 8.12 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 8.13 Zhotovitel se zavazuje vést v souladu s § 157 stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů) **stavební deník** s obsahovými náležitostmi uvedenými v návaznosti na § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, v příloze č. 5 k této vyhlášce. Součinnost objednatele při zápisech do stavebního deníku vyplývá rovněž z citovaného ustanovení vyhlášky. Denní záznamy budou čitelné a podepsané zástupcem objednatele. Zhotovitel stavební deník po dokončení stavby předá objednateli. Objednatel jako vlastník stavby je podle § 154 odst. 1 písm. d) stavebního zákona povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od dokončení stavby. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.
- Stavební deník obsahovat především tyto údaje:
- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci projektu;
  - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
  - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci projektu;
  - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci projektu.
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje **k součinnosti s koordinátorem BOZP** určeným objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své subdodavatele. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.
- 8.15 Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.16 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.



- 8.17 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto smlouvou o dílo. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.
- 8.18 Zhotovitel je povinen zvát technický dozor investora **ke všem zkouškám kvality**, které se budou konat na staveništi. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se stanou nepřístupnými, prověří objednatel ihned, nejdéle do **3 pracovních dnů** od doručení výzvy zhotovitele s tím, že o tom učiní zápis do stavebního deníku. Pokud tak objednatel včas neučiní, může zhotovitel pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.
- 8.19 Poté, kdy objednatel obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání, zavazuje se zahájit **přejímací řízení** zhotoveného díla. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.  
Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.  
Předčasné užívání stavby je možné pouze za podmínek uvedených v § 123 stavebního zákona, event. v jiných právních předpisech.  
Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a v případě požadavku objednatele předá zhotovitel autorizovaný překlad cizojazyčných dokladů do českého jazyku, tj. překlad se soudním ověřením.
- 8.20 O předání a převzetí díla bude sepsán písemný **protokol - zápis o předání a převzetí díla**. Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. V zápise o předání a převzetí díla bude uveden soupis těchto vad a stanoven termín pro jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.  
Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti údajům stanoveným projektovou dokumentací, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu. Objednatel je rovněž oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady a nedodělky jsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.
- 8.21 Zhotovitel je povinen doložit **u předávacího a přejímacího řízení** všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (dokumentace skutečného provedení, geometrický plán, dokumentace geodetického zaměření, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a

provozních zkouškách, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál stavebního deníku (deníků), kopie změnových listů, provozní řády, atd.).

- 8.22 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.
- 8.23 V případě, budou-li činnostmi zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem a obecně závaznou vyhláškou města Tábora se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla.  
Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.  
**Veškerý vybouraný materiál a ostatní přebytečný materiál (výkopek, vybourané konstrukce apod.), bude odvezen a uložen v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, na skládku vybranou dodavatelem. Jako příklad nejbližších skládek jsou uvedeny skládka Želeč (19 km) a Klenovice (25 km).**  
**K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu na povolenou skládku doloží zhotovitel potvrzení příslušné skládky nebo firmy oprávněné nakládat s odpady ze stavební činnosti s datem a specifikací ukládaného materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez toho bude faktura vrácena jako neuznaný výdaj a nebude proplacena.**  
Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho subdodavatelů. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.
- 8.24 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.25 Zhotovitel je povinen **v průběhu plnění díla informovat objednatele** a na vyžádání objednatele mu předat výsledky provedených kontrol a zkoušek a doklady k zabudovávaným materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců materiálů a zařízení pro jejich zabudování a použití.
- 8.26 Zhotovitel se zavazuje **vyklidit staveniště do 2 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla**, pokud v zápisu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak, zejména

jde-li o ponechání zařízení nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu zápisu o předání a převzetí díla. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.

- 8.27 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na stavenišťe.
- 8.28 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.
- 8.29 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpírat. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v předmětném zadávacím řízení, je možné změnit jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v předmětném zadávacím řízení.
- 8.30 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.
- 8.31 Zhotovitel se zavazuje po splnění díla na žádost objednatele předložit **seznam poddodavatelů**, kteří se podíleli na provádění díla.

## IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané projektové dokumentace a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na nově provedené stavební práce záruku: **60 měsíců**. Záruční lhůta na dodávky strojů, technologického zařízení a výrobků, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 9.3 **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.4 **Záruční doba neběží**, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně objednatelům uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- 9.5 Případné **vady díla zjištěné v záruční době** objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **24 hodin** od nahlášení vad díla prokazatelným

způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než **5 (pět) pracovních dnů** od nahlášení vady objednatel. V případě nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.2 této smlouvy, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.

- 9.6 Pokud je **zpoždění zhotovitele s odstraněním záruční vady** delší než **5 (pět) pracovních dnů** od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna plně nebo bezvadně, může objednatel po písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady jiným zhotovitelem s tím, že cenu opravy přefakturuje původnímu zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená jiným zhotovitelem však musí být přiměřená a srovnatelná s daným typem či charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle předchozích ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 9.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že **zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce**. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad subdodavatele, ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel. Za určitých okolností (viz § 2630 občanského zákoníku) může být za vadné plnění objednateli přímo odpovědný i subdodavatel zhotovitele, popř. projektant či stavební dozor.

## X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje dotčenou smluvní stranu splnění povinností smluvní pokutou sankcionované.
- 10.2 **Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:**
- při nesplnění termínu dokončení dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **1 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
  - při nesplnění dílčích termínů v průběhu stavby písemně dohodnutých zápisem ve stavebním deníku podepsaným zástupci obou smluvních stran, tj. stavbyvedoucím zhotovitele a technickým dozorem objednatel, se sjednává smluvní pokuta ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
  - při nesplnění závazku vyklidit staveniště dle bodu 8.26 této smlouvy, a to byť i z části se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení,
  - při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z přejímacího řízení uvedené v zápise o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení,
  - při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za

každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a každý i započatý kalendářní den prodlení,

- smluvní pokuta za porušení povinnosti předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele ve výši **5.000,- Kč** za každý zjištěný případ, tj. za každého objednatelem neschváleného poddodavatele zjištěného na staveništi,
- smluvní pokuta za nedodržení předpisů BOZP dodavatelem či jeho poddodavateli ve výši **5 000,- Kč** za každý takový případ zjištěný na staveništi,
- při prodlení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši **0,1 % z dlužné částky** za každý kalendářní den prodlení,

10.3 Zaplacením smluvních pokut dle bodu 10.2 této smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.

10.4 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

10.5 **Splatnost smluvních pokut** se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

## **XI. UKONČENÍ A ZMĚNY SMLOUVY**

11.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

11.2 Smluvní strany neumožní změnu smlouvy, která by znamenala podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy. Za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy, s výjimkou dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 písm. b) této smlouvy, či jiná změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch zhotovitele.

11.3 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.

11.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.

11.5 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.

11.6 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:

- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
- příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
- zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,

- zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek stejnojmenného výběrového řízení objednatele.
- 11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, kdy objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného poté, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy písemně oznámí druhé straně, že od smlouvy odstoupuje, nemůže volbu pro předmětné porušení smluvní povinnosti již sama změnit. Pokud nastanou další důvody pro odstoupení od smlouvy, je oprávněná smluvní strana opět oprávněna od smlouvy odstoupit. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedeno v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřevzme prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenou a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5 pracovních dnů od odeslání.
- 11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
- 11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 12.2 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 12.3 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.
- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou. **Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových**

stránkách města (<http://taborc.cz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).

- 12.5 Dodavatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
- 12.6 Dodavatel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
- 12.7 Dodavatel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
- 12.8 Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 12.5 **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.**
- 12.6 Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1: **položkový rozpočet.**

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

Za objednatele: 1.11.2021

Za zhotovitele: 29.10.2021

.....  
Ing. Štěpán Pavlík  
starosta

.....  
XXXXXXXX XXXXXXXX  
jednatel AVE-servis, spol. s r.o.

## Krycí list slepého výkazu výměř

|                   |   |                 |             |          |            |
|-------------------|---|-----------------|-------------|----------|------------|
| Název stavby:     | <b>Změna užívání Křižíkovy elektrárny</b> | Objednatel:     | Město Tábor | IČ/DIČ:  |            |
| Druh stavby:      | Změna užívání stavby                      | Projektant:     |             | IČ/DIČ:  |            |
| Lokalita:         | Na Bydžově 458, 390 01 Tábor              | Zhotovitel:     |             | IČ/DIČ:  |            |
| Začátek výstavby: |   | Konec výstavby: |             | Položek: | 107        |
| JKSO:             | 8014                                      | Zpracoval:      |             | Datum:   | 30.07.2021 |

### Rozpočtové náklady v Kč

| A                  | Základní rozpočtové náklady | B                       | Doplňkové náklady | C                        | Náklady na umístění stavby (NUS) |
|--------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------------|
| HSV                | 515 492,06                  | Práce přesčas           | 0,00              | Zařízení staveniště      | 35 868,28                        |
|                    |                             | Bez pevné podl.         | 0,00              | Mimostav. doprava        | 17 934,14                        |
| PSV                | 490 368,65                  | Kulturní památka        | 0,00              | Územní vlivy             | 5 978,05                         |
|                    |                             |                         |                   | Provozní vlivy           | 5 978,05                         |
| "M"                | 146 827,50                  |                         |                   | Kompletační činnost      | 5 978,05                         |
|                    |                             |                         |                   | NUS z rozpočtu           | 0,00                             |
| Ostatní materiál   | 0,00                        |                         |                   |                          |                                  |
| Přesun hmot a sutí | 42 921,13                   |                         |                   |                          |                                  |
| ZRN celkem         | 1 195 609,34                | <b>DN celkem</b>        | 0,00              | <b>NUS celkem</b>        | 71 736,56                        |
|                    |                             | <b>DN celkem z obj.</b> | 0,00              | <b>NUS celkem z obj.</b> | 0,00                             |
| <b>Základ 15%</b>  | <b>0,00</b>                 | <b>DPH 15%</b>          | <b>0,00</b>       | <b>Celkem bez DPH</b>    | <b>1 267 345,90</b>              |
| <b>Základ 21%</b>  | <b>1 267 345,90</b>         | <b>DPH 21%</b>          | <b>266 142,64</b> | <b>Celkem včetně DPH</b> | <b>1 533 488,54</b>              |

|                         |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Projektant              | Objednatel              | Zhotovitel              |
| Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis |

*Poznámka:*

Výkaz výměř tvoří výpočet či převzatá výměra z Technické zprávy projektové dokumentace a odkaz na specifický číselný kód TZ projektu s jednoduchým textovým popisem vypočtené či převzaté výměry. např. 1,42\*1,15\*0,6 (výpočet výměry) 2.02 (číselný kód dle TZ) zazdívkva otvorů, přístavek (textový popis).

**Pokyny pro vyplnění:** Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze tyto buňky:

1. Zhotovitel - údaje o firmě 2.Jednotkové ceny položek a VON (Jednot.cena Kč) zadané na maximálně dvě desetinná místa.



## 1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

### Preamble

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

### Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavatelům ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

### Cenová soustava

#### Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

### Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese [www.cenovasoustava.cz](http://www.cenovasoustava.cz)

### Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „IK individuální kalkulace“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

## 2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

## 3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

[www.stavebnionline.cz/soupis](http://www.stavebnionline.cz/soupis)

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.



## Slepý výkaz výměr

| Název stavby:   |        | <b>Změna užívání Křížkovy elektrárny</b> |  |     | Doba výstavby:             |                 | Objednatel: Město Tábor |         |               |              |                 |  |
|---|--------|--|--|-----|----------------------------|-----------------|-------------------------|---------|---------------|--------------|-----------------|--|
| Druh stavby:  |        | Změna užívání stavby                     |  |     | Začátek výstavby:          |                 | Projektant:             |         |               |              |                 |  |
| Lokalita:   |        | Na Bydžově 458, 390 01 Tábor             |  |     | Konec výstavby:            |                 | Zhotovitel:             |         |               |              |                 |  |
| JKSO:   |        | 8014                                     |  |     | Zpracováno dne: 30.07.2021 |                 | Zpracoval:              |         |               |              |                 |  |
| Č   | Objekt | Kód                                      | Zkrácený popis<br>Rozměry  | MJ  | Množství                   | Cena/MJ<br>(Kč) | Náklady (Kč)            |         | Hmotnost (t)  |              | Cenová soustava |  |
|   |        |  |  |     |                            |                 | Celkem                  | Jednot. | Celkem        |              |                 |  |
| <b>34</b>   |        |  |  |     |                            |                 | <b>137 220,58</b>       |         | <b>3,0470</b> |              |                 |  |
| <b>Stěny a příčky</b>                                   |        |  |  |     |                            |                 |                         |         |               |              |                 |  |
| 1   |        | 342012123R00                             | Příčka SDK tl.75 mm,ocel.kce,1x oplášt.,RBI 12,5mm<br><i>(1,65*3,0)*3,725-0,6*1,97*2,0 mč 1.04</i>   | m2  | 16,075                     | 1 101,00        | 17 698,58               | 0,0256  | 0,4117        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 2   |        | 342012223R00                             | Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce,1x oplášt.,RBI 12,5mm<br><i>(2,115+6,15+0,25)*3,725-0,8*1,97-0,7*1,97*2,0 mč 1.04</i><br><i>(2,90+0,6)*3,725-0,8*1,97*2,0 schodiště</i><br><i>1,12*2,5-0,8*1,97 dveře 1.01-1.04</i> | m2  | 38,494                     | 1 136,00        | 43 729,18               | 0,0259  | 0,9955        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 3   |        | 342013323R00                             | Příčka SDK tl.150 mm,ocel.kce, 2x oplášt., RBI 12,5mm<br><i>(6,05+1,65)*3,725-0,6*0,6 mč 1.04</i>  | m2  | 28,323                     | 1 665,00        | 47 157,80               | 0,0481  | 1,3623        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 4   |        | 342090111R00                             | Otvor v SDK, pro dveře 1kř do 25 kg, CW 50, 1xopl.<br><i>2,0 mč 1.04, příčka tl.75 mm, dveřní otvory</i>   | kus | 2,000                      | 811,00          | 1 622,00                | 0,0050  | 0,0099        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 5   |        | 342090121R00                             | Otvor v SDK, pro dveře 1kř do 25 kg, CW 75, 1xopl.<br><i>1,00+2,00+2,00+1,00 mč 1.04, příčka tl.100 mm, dveřní otvory</i>  | kus | 6,000                      | 894,00          | 5 364,00                | 0,0057  | 0,0341        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 6   |        | 342090132R00                             | Otvor v SDK, pro dveře 1kř do 25 kg, CW 100,2xopl.<br><i>1,00 mč 1.04, příčka tl.150 mm, otvor k rozvaděči</i>   | kus | 1,000                      | 1 117,00        | 1 117,00                | 0,0063  | 0,0063        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 7   |        | 342263420R00                             | Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2<br><i>1,00 OST 1, revizní dvířka 600x600 mm</i>   | kus | 1,000                      | 536,00          | 536,00                  | 0,0002  | 0,0002        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 8   |        | 28349016                                 | Dvířka revizní plná SI 6060 rozměr 600x600 mm<br><i>1,00 OST 1, revizní dvířka 600x600 mm</i>  | kus | 1,000                      | 754,00          | 754,00                  | 0,0010  | 0,0010        | KALK         |                 |  |
| 9   |        | 342264101R00                             | Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,25 m2<br><i>1,00 OST 2, revizní dvířka 300x300 mm</i>  | kus | 1,000                      | 633,00          | 633,00                  | 0,0002  | 0,0002        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 10  |        | 28349014                                 | Dvířka revizní plná SI 3030 rozměr 300x300 mm<br><i>1,00 OST 2, revizní dvířka 300x300 mm</i>  | kus | 1,000                      | 330,00          | 330,00                  | 0,0008  | 0,0008        | KALK         |                 |  |
| 11  |        | 347015113R00                             | Předstěna SDK,tl.65mm,oc.kce CW,1x RBI 12,5mm,izol<br><i>1,65*3,725 mč 1.04</i>  | m2  | 6,146                      | 845,00          | 5 193,37                | 0,0134  | 0,0826        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 12  |        | 342263310IK                              | Úprava sádrokartonové příčky pro osazení zařízení předmětů ZTI<br><i>3,00+3,00+1,00+2,00 WC, umyvadlo, pisoár, stěnová madla</i>   | kus | 9,000                      | 280,00          | 2 520,00                | 0,0033  | 0,0299        | KALK         |                 |  |
| 13  |        | 342264051RT3                             | Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace<br><i>1,77+1,59+1,77+1,49+2,64 mč 1.04</i>  | m2  | 9,260                      | 848,00          | 7 852,48                | 0,0122  | 0,1125        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 14  |        | 342264098R00                             | Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2<br><i>1,77+1,59+1,77+1,49+2,64 mč 1.04</i>  | m2  | 9,260                      | 293,00          | 2 713,18                | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |  |
| <b>41</b>   |        |  |  |     |                            |                 | <b>424,00</b>           |         | <b>0,0502</b> |              |                 |  |
| <b>Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)</b> |        |  |  |     |                            |                 |                         |         |               |              |                 |  |
| 15  |        | 411387531R00                             | Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách, oazené PVC trubky DN 125 mm<br><i>1,00 mč 1.01, odvětrání do kolektoru</i>   | kus | 1,000                      | 424,00          | 424,00                  | 0,0502  | 0,0502        | RTS I / 2021 |                 |  |
| <b>43</b>   |        |  |  |     |                            |                 | <b>8 574,00</b>         |         | <b>0,3843</b> |              |                 |  |
| <b>Schodiště</b>  |        |  |  |     |                            |                 |                         |         |               |              |                 |  |
| 16  |        | 434311115R00                             | Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 20/25<br><i>3,30 schod.stupeň 300x100 mm</i>  | m   | 3,300                      | 2 200,00        | 7 260,00                | 0,1137  | 0,3752        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 17  |        | 434351141R00                             | Bednění stupňů přímočarých - zřízení<br><i>3,30*0,15+0,30*0,15 schod.stupeň 300x100 mm</i>   | m2  | 0,540                      | 1 250,00        | 675,00                  | 0,0169  | 0,0091        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 18  |        | 434351142R00                             | Bednění stupňů přímočarých - odstranění<br><i>3,30*0,15+0,30*0,15 schod.stupeň 300x100 mm</i>  | m2  | 0,540                      | 450,00          | 243,00                  | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |  |
| 19  |        | 434351149IK                              | Příplatek za vytvoření sražené hrany schodišťového stupně<br><i>3,30 schod.stupeň</i>  | m   | 3,300                      | 120,00          | 396,00                  | 0,0000  | 0,0000        | KALK         |                 |  |

| C                                     | Objekt | Kód          | Zkrácený popis<br>Rozměry   | MJ   | Množství | Cena/MJ<br>(Kč) | Náklady (Kč) |                   | Hmotnost (t) |                | Cenová<br>soustava |  |
|---------------------------------------|--------|--------------|---|------|----------|-----------------|--------------|-------------------|--------------|----------------|--------------------|--|
|                                       |        |              |   |      |          |                 | Celkem       | Jednot.           | Celkem       |                |                    |  |
| <b>61</b>                             |        |              |   |      |          |                 |              | <b>58 728,75</b>  |              | <b>2,7071</b>  |                    |  |
| <b>Úprava povrchů vnitřní</b>         |        |              |   |      |          |                 |              |                   |              |                |                    |  |
| 20                                    |        | 610991111R00 | Zakrývání výplní vnitřních otvorů<br>30,0   | m2   | 30,000   | 50,00           | 1 500,00     | 0,0000            | 0,0012       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 21                                    |        | 602016193R00 | Penetrace hloubková stěn PROFÍ Akryl-Tiefengrund<br>10,155*3,50 2.NP hala   | m2   | 35,543   | 80,00           | 2 843,44     | 0,0003            | 0,0114       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 22                                    |        | 612403380R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS<br>3,5*20,0+9,325*8,0 2.NP, pozn.1   | m    | 144,600  | 80,00           | 11 568,00    | 0,0016            | 0,2256       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 23                                    |        | 612403382R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS<br>3,5*15,0+9,325*6,0 2.NP, pozn.1   | m    | 108,450  | 120,00          | 13 014,00    | 0,0043            | 0,4696       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 24                                    |        | 612403386R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS<br>3,50*10,0+9,325*4,0 2.NP, pozn.1  | m    | 72,300   | 220,00          | 15 906,00    | 0,0173            | 1,2530       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 25                                    |        | 612475111RT3 | Omítka vnitřních stěn Hasit vápenocem. jednovrstvá, tloušťka vrstvy do 15 mm<br>10,155*3,50 2.NP, pozn.2  | m2   | 35,543   | 391,00          | 13 897,31    | 0,0210            | 0,7464       | RTS I / 2021   |                    |  |
| <b>63</b>                             |        |              |   |      |          |                 |              | <b>165 649,98</b> |              | <b>48,1394</b> |                    |  |
| <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b> |        |              |   |      |          |                 |              |                   |              |                |                    |  |
| 26                                    |        | 771101101R00 | Vysávání podlah prům.vysavačem<br>8,63*2,94 mč 1.03, úprava podlahy<br>(14,925+6,30)*6,16+6,30*2,815 mč 1.01, skladba 1.1<br>(14,925+6,30)*1,00 mč 1.01, skladba 1.2<br>73,19 mč 2.01, hala, pozn.3 | m2   | 268,268  | 10,00           | 2 682,68     | 0,0000            | 0,0000       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 27                                    |        | 771101210RT1 | Penetrace podkladu, penetrační nátěr Primer G<br>8,63*2,94 mč 1.03, úprava podlahy<br>73,19 mč 2.01, hala, pozn.3   | m2   | 98,562   | 60,00           | 5 913,72     | 0,0002            | 0,0207       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 28                                    |        | 632451231R00 | Potěr pískocementový hlazený ocel. hlad. tl. 30 mm<br>8,63*2,94 mč 1.03, úprava podlahy<br>73,19 mč 2.01, hala, pozn.3  | m2   | 98,562   | 293,00          | 28 878,67    | 0,0718            | 7,0768       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 29                                    |        | 631312621R00 | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25<br>148,481*0,08 mč 1.01, skladba 1.1<br>21,225*(0,08+0,031) mč 1.01, skladba 1.2   | m3   | 14,234   | 4 280,00        | 60 921,52    | 2,5250            | 35,9409      | RTS I / 2021   |                    |  |
| 30                                    |        | 631319161R00 | Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 8 cm<br>148,481*0,08 mč 1.01, skladba 1.1<br>21,225*(0,08+0,031) mč 1.01, skladba 1.2  | m3   | 14,234   | 1 465,00        | 20 852,81    | 0,0400            | 0,5694       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 31                                    |        | 631319171R00 | Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm<br>148,481*0,08 mč 1.01, skladba 1.1<br>21,225*(0,08+0,031) mč 1.01, skladba 1.2   | m3   | 14,234   | 400,00          | 5 693,60     | 0,0000            | 0,0000       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 32                                    |        | 631319181R00 | Příplatek za vyspádování rampy v podlaze, včetně bednění hran<br>1,00 mč 1.01-1.04, dveře   | soub | 1,000    | 150,00          | 150,00       | 0,0900            | 0,0900       | KALK           |                    |  |
| 33                                    |        | 631361921RT3 | Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KD37<br>148,481*0,002099*1,10 mč 1.01, skladba 1.1<br>21,225*0,002099*1,10 mč 1.01, skladba 1.2                                    | t    | 0,392    | 56 000,00       | 21 952,00    | 1,0663            | 0,4180       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 34                                    |        | 631340001IK  | Odvětrání podlahy z prvků Iglú, výška prvků 12 cm<br>(14,925+6,30)*1,00 mč 1.01, skladba 1.2  | m2   | 21,225   | 490,00          | 10 400,25    | 0,1800            | 3,8205       | KALK           |                    |  |
| 35                                    |        | 56240034     | Tvarovky ztraceného bednění IGLÚ+ 12 cm<br>(14,925+6,30)*1,00*1,10 mč 1.01, skladba 1.2   | m2   | 23,348   | 340,00          | 7 938,32     | 0,0049            | 0,1144       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 36                                    |        | 632451024R00 | Vyrovňovací potěr MC 15, v pásu, do tl. 50 mm<br>1,12*0,645 úprava prahu dveří po vybourání   | m2   | 0,722    | 369,00          | 266,42       | 0,1231            | 0,0889       | RTS I / 2021   |                    |  |
| <b>64</b>                             |        |              |   |      |          |                 |              | <b>17 078,00</b>  |              | <b>0,0971</b>  |                    |  |
| <b>Výplně otvorů</b>                  |        |              |   |      |          |                 |              |                   |              |                |                    |  |
| 37                                    |        | 642942211R00 | Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 75 mm<br>2,00 600/1970 mm  | kus  | 2,000    | 450,00          | 900,00       | 0,0000            | 0,0000       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 38                                    |        | 55330432     | Zárubeň ocelová S 75 600x1970x75 L/P, typ S - zárubeň hranatá sádrokarton<br>2,00 600/1970 mm   | kus  | 2,000    | 1 558,00        | 3 116,00     | 0,0105            | 0,0209       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 39                                    |        | 642942212R00 | Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 100 mm<br>2,00 700/1970 mm   | kus  | 6,000    | 490,00          | 2 940,00     | 0,0000            | 0,0000       | RTS I / 2021   |                    |  |
| 40                                    |        | 55330447     | Zárubeň ocelová S100 700x1970x100 L/P, typ S - zárubeň hranatá sádrokarton<br>2,00 700/1970 mm  | kus  | 2,000    | 1 665,00        | 3 330,00     | 0,0125            | 0,0250       | RTS I / 2021   |                    |  |

| C  | Objekt | Kód      | Zkrácený popis<br>Rozměry  | MJ  | Množství       | Cena/MJ<br>(Kč) | Náklady (Kč) |         | Hmotnost (t) |              | Cenová<br>soustava |
|----|--------|----------|--|-----|----------------|-----------------|--------------|---------|--------------|--------------|--------------------|
|    |        |          |  |     |                |                 | Celkem       | Jednot. | Celkem       |              |                    |
| 41 |        | 55330449 | Zárubeň ocelová S100 800x1970x100 L/P, typ S - zárubeň hranatá sádrokarton<br>4,00 800/1970 mm | kus | 4,000<br>4,000 | 1 698,00        | 6 792,00     | 0,0128  | 0,0512       | RTS 1 / 2021 |                    |

| C          | Objekt | Kód          | Zkrácený popis<br>Rozměry  | MJ   | Množství   | Cena/MJ<br>(Kč) | Náklady (Kč)     |         | Hmotnost (t)  |              | Cenová soustava |
|------------|--------|--------------|--|------|--|-----------------|------------------|---------|---------------|--------------|-----------------|
|            |        |              |  |      |  |                 | Celkem           | Jednot. | Celkem        |              |                 |
| <b>94</b>  |        |              |  |      |  |                 | <b>9 600,00</b>  |         | <b>0,0479</b> |              |                 |
| 42         |        | 941955001R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m<br>20,00  | m2   | 20,000   | 420,00          | 8 400,00         | 0,0012  | 0,0242        | RTS I / 2021 |                 |
| 43         |        | 941955002R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m<br>15,0   | m2   | 15,000   | 80,00           | 1 200,00         | 0,0016  | 0,0237        | RTS I / 2021 |                 |
| <b>95</b>  |        |              |  |      |  |                 | <b>43 373,08</b> |         | <b>0,0262</b> |              |                 |
| 44         |        | 952901111R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m<br>280,00   | m2   | 280,000  | 125,00          | 35 000,00        | 0,0000  | 0,0112        | RTS I / 2021 |                 |
| 45         |        | 953761131R00 | Odvětrání trubami PVC kruhovými do 140 mm, DN 125 mm<br>0,90+0,90 mč 1.01, odvětrání   | m    | 1,800  | 968,00          | 1 742,40         | 0,0083  | 0,0150        | RTS I / 2021 |                 |
| 46         |        | 952902110R00 | Čištění zametáním v místnostech a chodbách<br>8,63*2,94 mč 1.03, úprava podlahy<br>(14,925+6,30)*6,16+6,30*2,815 mč 1.01, skladba 1.1<br>(14,925+6,30)*1,00 mč 1.01, skladba 1.2<br>73,19 mč 2.01, hala pozn.3 | m2   | 268,268<br>25,372<br>148,481<br>21,225<br>73,190 | 10,00           | 2 682,68         | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| 47         |        | 953981103R00 | Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule<br>14,0 schod.stupeň, včetně kotevního trnu R10 dl.200 mm   | kus  | 14,000   | 282,00          | 3 948,00         | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| <b>96</b>  |        |              |  |      |  |                 | <b>22 196,21</b> |         | <b>9,2580</b> |              |                 |
| 48         |        | 965042241RT2 | Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm<br>(8,63*2,94)*0,16 mč 1.03, nadbetonávka podlahy  | m3   | 4,060  | 3 055,00        | 12 403,30        | 2,2000  | 8,9320        | RTS I / 2021 |                 |
| 49         |        | 965049111RT1 | Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm, jednostranná výztuž svařovanou sítí<br>(8,63*2,94)*0,16 mč 1.03, nadbetonávka podlahy  | m3   | 4,060  | 2 375,00        | 9 642,50         | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| 50         |        | 962032231R00 | Bourání zdíva z cihel pálených na MVC<br>(1,12*0,645)*0,25 vybourání zděného prahu dveří   | m3   | 0,181  | 831,00          | 150,41           | 1,8013  | 0,3260        | RTS I / 2021 |                 |
| <b>97</b>  |        |              |  |      |  |                 | <b>10 996,40</b> |         | <b>0,3667</b> |              |                 |
| 51         |        | 972054241R00 | Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm<br>1,00 mč 1.01, odvětrání do kolektoru 150x150 mm<br>1,00 mč 1.04, prostup pro VZT 200x200 mm   | kus  | 2,000  | 325,00          | 650,00           | 0,0320  | 0,0640        | RTS I / 2021 |                 |
| 52         |        | 970031160R00 | Vrtání jádrové do zdíva cihelného do D 160 mm<br>0,80 mč 1.01, odvětrání obvodové zdívo  | m    | 0,800  | 4 200,00        | 3 360,00         | 0,0021  | 0,0017        | RTS I / 2021 |                 |
| 53         |        | 970041018R00 | Vrtání jádrové do prostého betonu d 14 - 18 mm<br>0,12*14,0 schod.stupeň, kotevní trny   | m    | 1,680  | 2 730,00        | 4 586,40         | 0,0006  | 0,0009        | RTS I / 2021 |                 |
| 54         |        | 767996899IK  | Demontáž stávajících ocelových prvků interiéru odřiznutím<br>1,0 mč 1.04<br>1,0 mč 2.01  | soub | 2,000  | 1 200,00        | 2 400,00         | 0,1500  | 0,3000        | KALK         |                 |
| <b>979</b> |        |              |  |      |  |                 | <b>41 651,05</b> |         | <b>0,0000</b> |              |                 |
| 55         |        | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP<br>9,258   | t    | 9,258  | 428,00          | 3 962,42         | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| 56         |        | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km<br>9,625+5,00   | t    | 14,625   | 235,00          | 3 436,88         | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| 57         |        | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km<br>14,625*15,00   | t    | 219,375  | 12,00           | 2 632,50         | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| 58         |        | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m<br>14,625   | t    | 14,625   | 451,00          | 6 595,88         | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| 59         |        | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m<br>14,625*2,00   | t    | 29,250   | 40,00           | 1 170,00         | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| 60         |        | 979086112R00 | Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot<br>14,625  | t    | 14,625   | 170,00          | 2 486,25         | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| 61         |        | 979093111R00 | Uložení suti na skládku bez zhutnění<br>14,625   | t    | 14,625   | 11,00           | 160,88           | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| 62         |        | 979990107R00 | Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva<br>14,625   | t    | 14,625   | 1 450,00        | 21 206,25        | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |
| <b>99</b>  |        |              |  |      |  |                 | <b>42 921,13</b> |         | <b>0,0000</b> |              |                 |
| 63         |        | 999281108R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m<br>54,125  | t    | 54,125   | 793,00          | 42 921,13        | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                 |

| C          | Objekt | Kód          | Zkrácený popis<br>Rozměry  | MJ   | Množství | Cena/MJ<br>(Kč) | Náklady (Kč)      |         | Hmotnost (t)  |              | Cenová<br>soustava |
|------------|--------|--------------|--|------|----------|-----------------|-------------------|---------|---------------|--------------|--------------------|
|            |        |              |  |      |          |                 | Celkem            | Jednot. | Celkem        |              |                    |
| <b>713</b> |        |              |  |      |          |                 | <b>64 299,56</b>  |         | <b>0,4915</b> |              |                    |
|            |        | 713121121R00 | Izolace tepelné<br>Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá<br>(14,925+6,30)*6,16+6,30*2,815 mč 1.01, skladba 1.1 | m2   | 148,481  | 80,00           | 11 878,48         | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| 64         |        | 28375705     | Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm<br>(148,481*0,06*2,00)*1,10 mč 1.01, skladba 1.1                    | m3   | 19,599   | 1 960,00        | 38 414,04         | 0,0250  | 0,4900        | RTS I / 2021 |                    |
| 65         |        | 713191100RT9 | Položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie<br>(14,925+6,30)*6,16+6,30*2,815 mč 1.01, skladba 1.1              | m2   | 148,481  | 61,20           | 9 087,04          | 0,0000  | 0,0015        | RTS I / 2021 |                    |
| 66         |        | 998713101R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m<br>0,492   | t    | 0,492    | 10 000,00       | 4 920,00          | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| 67         |        |              |  |      |          |                 |                   |         |               |              |                    |
| <b>720</b> |        |              |  |      |          |                 | <b>126 972,00</b> |         | <b>0,6515</b> |              |                    |
| 68         |        | 721100901IK  | ZTI, Zdravotechnické instalace, viz.položkový rozpočet přílohou<br>1   | soub | 1,000    | 106 972,00      | 106 972,00        | 0,6500  | 0,6500        | KALK         |                    |
| 69         |        | 721100902IK  | Stavební přípomocce pro ZTI<br>1   | soub | 1,000    | 20 000,00       | 20 000,00         | 0,0015  | 0,0015        | KALK         |                    |
| 69         |        |              |  |      |          |                 |                   |         |               |              |                    |
| <b>728</b> |        |              |  |      |          |                 | <b>52 631,00</b>  |         | <b>0,0033</b> |              |                    |
| 70         |        | 728111101IK  | VZT, Vzduchotechnika, viz.položkový rozpočet přílohou<br>1   | soub | 1,000    | 31 429,00       | 31 429,00         | 0,0000  | 0,0000        | KALK         |                    |
| 71         |        | 728111112R00 | Stavební přípomocce pro VZT<br>1   | soub | 1,000    | 18 000,00       | 18 000,00         | 0,0000  | 0,0000        | KALK         |                    |
| 72         |        | 728415111R00 | Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2<br>1,00 mč 1.01, odvětrání  | kus  | 1,000    | 120,00          | 120,00            | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| 73         |        | 42972761     | Mřížka kruhová KMM pr.160.30, do zdi<br>1,00 mč 1.01, odvětrání  | kus  | 1,000    | 354,00          | 354,00            | 0,0009  | 0,0009        | RTS I / 2021 |                    |
| 74         |        | 728415112R00 | Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2<br>2,0+2,0 dveřní mřížky  | kus  | 4,000    | 150,00          | 600,00            | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| 75         |        | 42972810     | Mřížka čtyřhranná KMM vel. 315x125.20<br>2,0+2,0 dveřní mřížky   | kus  | 4,000    | 532,00          | 2 128,00          | 0,0006  | 0,0024        | RTS I / 2021 |                    |
| 75         |        |              |  |      |          |                 |                   |         |               |              |                    |
| <b>762</b> |        |              |  |      |          |                 | <b>10 251,41</b>  |         | <b>0,3091</b> |              |                    |
| 76         |        | 762085151R00 | Hoblování řeziva<br>4,15*1,75*0,07*1,10 T1, fošnový záklop stávajícího prostupu                                      | m3   | 0,559    | 2 800,00        | 1 565,20          | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| 77         |        | 762591100R00 | Zakrytí kanálů fošnami tl. do 6 cm, záklop se spodními svlaky<br>4,15*1,75 T1, fošnový záklop stávajícího prostupu   | m2   | 7,263    | 250,00          | 1 815,75          | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| 78         |        | 60512648     | Fošna SM/JD omítaná tl. 6 dl. 400-600 š. 20-24<br>4,15*1,75*0,07*1,10 T1, fošnový záklop stávajícího prostupu        | m3   | 0,559    | 6 515,00        | 3 641,89          | 0,5500  | 0,3075        | RTS I / 2021 |                    |
| 79         |        | 762595000R00 | Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah<br>4,15*1,75*0,07*1,10 T1, fošnový záklop stávajícího prostupu     | m3   | 0,559    | 230,00          | 128,57            | 0,0030  | 0,0016        | RTS I / 2021 |                    |
| 80         |        | 998762101R00 | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m<br>0,310  | t    | 0,310    | 10 000,00       | 3 100,00          | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| 80         |        |              |  |      |          |                 |                   |         |               |              |                    |
| <b>766</b> |        |              |  |      |          |                 | <b>52 109,00</b>  |         | <b>0,2100</b> |              |                    |
| 81         |        | 766661112R00 | Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m<br>2,0 600/1970 mm<br>2,0 700/1970 mm<br>4,0 800/1970 mm             | kus  | 8,000    | 420,00          | 3 360,00          | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| 82         |        | 611601201    | Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 60x197 cm<br>2,00 600/1970 mm   | kus  | 2,000    | 2 115,00        | 4 230,00          | 0,0150  | 0,0300        | RTS I / 2021 |                    |
| 83         |        | 611601202    | Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 70x197 cm<br>2,00 700/1970 mm   | kus  | 2,000    | 2 315,00        | 4 630,00          | 0,0170  | 0,0340        | RTS I / 2021 |                    |
| 84         |        | 611601203    | Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 80x197 cm<br>4,00 800/1970 mm   | kus  | 4,000    | 2 515,00        | 10 060,00         | 0,0190  | 0,0760        | RTS I / 2021 |                    |
| 85         |        | 766664911R00 | Vyřezání otvoru v dveřních křídlech kompletizovan.<br>2,0 dveřní mřížky  | kus  | 2,000    | 255,00          | 510,00            | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| 86         |        | 766670021R00 | Montáž kliky a štítku<br>2,0 600/1970 mm<br>2,0 700/1970 mm<br>4,0 800/1970 mm                                       | kus  | 8,000    | 390,00          | 3 120,00          | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |



| Č  | Objekt | Kód      | Zkrácený popis<br>Rozměry                                  | MJ  | Množství       | Cena/MJ<br>(Kč) | Náklady (Kč) |         | Hmotnost (t) |      | Cenová<br>soustava |
|----|--------|----------|--|-----|----------------|-----------------|--------------|---------|--------------|------|--------------------|
|    |        |          |  |     |                |                 | Celkem       | Jednot. | Celkem       |      |                    |
| 87 |        | 54914623 | Dveřní kování rozetové, klika/klika, zámek vložkový<br>1,0 | kus | 1,000<br>1,000 | 1 032,00        | 1 032,00     | 0,0008  | 0,0008       | KALK |                    |

| C          | Objekt | Kód          | Zkrácený popis<br>Rozměry  | MJ   | Množství | Cena/MJ<br>(Kč) | Náklady (Kč)      |         | Hmotnost (t)  |              | Cenová<br>soustava |
|------------|--------|--------------|--|------|----------|-----------------|-------------------|---------|---------------|--------------|--------------------|
|            |        |              |  |      |          |                 | Celkem            | Jednot. | Celkem        |              |                    |
| 88         |        | 54914622     | Dveřní kování rozetové, klika/klika, WC zámek<br>2,0+1,0   | kus  | 3,000    | 961,00          | 2 883,00          | 0,0008  | 0,0024        | KALK         |                    |
| 89         |        | 54914621     | Dveřní kování rozetové, klika/klika, zámek dozický<br>2,0+2,0  | kus  | 4,000    | 1 021,00        | 4 084,00          | 0,0008  | 0,0032        | RTS I / 2021 |                    |
| 90         |        | 54926049     | Zámek stavební, dveřní<br>3,0+1,0+4,0  | kus  | 8,000    | 1 200,00        | 9 600,00          | 0,0005  | 0,0036        | KALK         |                    |
| 91         |        | 766812119IK  | Montáž pevného a sklopného krakorcového madla, montáž dveřních pevných madel, včetně dodávky<br>1,00 mč 1.09 WC invalidé   | soub | 1,000    | 6 500,00        | 6 500,00          | 0,0600  | 0,0600        | KALK         |                    |
| 92         |        | 998766101R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m<br>0,21   | t    | 0,210    | 10 000,00       | 2 100,00          | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| <b>767</b> |        |              |  |      |          |                 | <b>16 550,00</b>  |         | <b>0,2280</b> |              |                    |
| 93         |        | 767222129IK  | Montáž zábradlí z prof. oceli do zdíva, do 40 kg, včetně výroby, dodávky a kotelních prvků, barva RAL 7016<br>1,9*3,0 Z1, zábradlí před okny   | m    | 5,700    | 2 500,00        | 14 250,00         | 0,0400  | 0,2280        | KALK         |                    |
| 94         |        | 998767101R00 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m<br>0,23   | t    | 0,230    | 10 000,00       | 2 300,00          | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| <b>781</b> |        |              |  |      |          |                 | <b>48 591,48</b>  |         | <b>0,7717</b> |              |                    |
| 95         |        | 781101210RT1 | Penetrace podkladu pod obklady, penetrační nátěr Primer G<br>((0,96+1,65)*2,0-0,6)*1,20+((1,075+1,65)*2,0-0,6-0,7)*1,2 mč 1.04, keramické obklady<br>((1,075+1,65)*2,0-0,6-0,7)*1,2+((0,9+1,65)*2,0-0,6)*1,2<br>((1,6+1,65)*2,0-0,8)*1,2   | m2   | 27,744   | 50,00           | 1 387,20          | 0,0002  | 0,0044        | RTS I / 2021 |                    |
| 96         |        | 781475120R00 | Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, do 30x60 cm<br>((0,96+1,65)*2,0-0,6)*1,20+((1,075+1,65)*2,0-0,6-0,7)*1,2 mč 1.04, keramické obklady<br>((1,075+1,65)*2,0-0,6-0,7)*1,2+((0,9+1,65)*2,0-0,6)*1,2<br>((1,6+1,65)*2,0-0,8)*1,2  | m2   | 27,744   | 660,00          | 18 311,04         | 0,0054  | 0,1484        | RTS I / 2021 |                    |
| 97         |        | 597813746    | Obkládačka 30x60 šedá mat<br>27,744*1,10 mč 1.04, keramické obklady  | m2   | 30,518   | 660,00          | 20 141,88         | 0,0194  | 0,5930        | RTS I / 2021 |                    |
| 98         |        | 781479705R00 | Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad<br>((0,96+1,65)*2,0-0,6)*1,20+((1,075+1,65)*2,0-0,6-0,7)*1,2 mč 1.04, keramické obklady<br>((1,075+1,65)*2,0-0,6-0,7)*1,2+((0,9+1,65)*2,0-0,6)*1,2<br>((1,6+1,65)*2,0-0,8)*1,2  | m2   | 27,744   | 15,00           | 416,16            | 0,0009  | 0,0250        | RTS I / 2021 |                    |
| 99         |        | 771578011R00 | Spára podlaha - stěna, silikonem<br>4,62+4,15+4,15+4,5+5,7 mč 1.04, keramický obklad   | m    | 23,120   | 60,00           | 1 387,20          | 0,0000  | 0,0009        | RTS I / 2021 |                    |
| 100        |        | 998781101R00 | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m<br>0,772   | t    | 0,772    | 9 000,00        | 6 948,00          | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| <b>783</b> |        |              |  |      |          |                 | <b>80 927,95</b>  |         | <b>0,1396</b> |              |                    |
| 101        |        | 783881260R00 | Nátěr akrylátový betonových podlah Ekoban Z + 2 x<br>248,53 mč 1.01, plocha podlahy<br>((23,91+9,965)*2,0+26,0*0,3-3,3*2,0-0,8*2,0-2,984)*0,10 mč 1.01, sokl podlahy<br>1,77+1,59+1,77+1,49+2,64 podlaha sociálního zařízení<br>73,19 mč 2.01, hala, pozn.3, plocha podlahy<br>(9,325+9,98)*2,0-0,8-1,445*3,0)*0,10 mč 2.01, hala, pozn.3 sokl podlahy | m2   | 340,765  | 230,00          | 78 375,95         | 0,0004  | 0,1363        | RTS I / 2021 |                    |
| 102        |        | 783225600R00 | Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email<br>1,2*2,0+1,4*2,0+1,6*4,0 zárubně ocelové   | m2   | 11,600   | 220,00          | 2 552,00          | 0,0003  | 0,0032        | RTS I / 2021 |                    |
| <b>784</b> |        |              |  |      |          |                 | <b>38 036,26</b>  |         | <b>0,0611</b> |              |                    |
| 103        |        | 784011111R00 | Oprášení/ometení podkladu<br>(9,98+9,325)*2,0*3,52-1,445*2,28*3,0-0,8*1,97 2.NP hala   | m2   | 124,447  | 60,00           | 7 466,82          | 0,0000  | 0,0000        | RTS I / 2021 |                    |
| 104        |        | 784191201R00 | Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x<br>(26,454+0,932+28,324+16,075+9,886+1,224)*2,0+6,147-27,74 1.NP příčky sociálních zařízení,schodiště<br>1,77+1,59+1,77+1,49+2,64 1.NP podhledy sociálních zařízení<br>(9,98+9,325)*2,0*3,52-1,445*2,28*3,0-0,8*1,97 2.NP hala  | m2   | 277,904  | 30,00           | 8 337,12          | 0,0001  | 0,0195        | RTS I / 2021 |                    |
| 105        |        | 784195212R00 | Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x<br>(26,454+0,932+28,324+16,075+9,886+1,224)*2,0+6,147-27,74 1.NP příčky sociálních zařízení, schodiště<br>1,77+1,59+1,77+1,49+2,64 1.NP podhledy sociálních zařízení<br>(9,98+9,325)*2,0*3,52-1,445*2,28*3,0-0,8*1,97 2.NP hala  | m2   | 277,904  | 80,00           | 22 232,32         | 0,0002  | 0,0417        | RTS I / 2021 |                    |
| <b>M21</b> |        |              |  |      |          |                 | <b>146 827,50</b> |         | <b>0,3201</b> |              |                    |

| Č   | Objekt | Kód          | Zkrácený popis<br>Rozměry                                  | MJ   | Množství | Cena/MJ<br>(Kč) | Náklady (Kč)        |         | Hmotnost (t) |      | Cenová<br>soustava |
|-----|--------|--------------|--|------|----------|-----------------|---------------------|---------|--------------|------|--------------------|
|     |        |              |  |      |          |                 | Celkem              | Jednot. | Celkem       |      |                    |
| 106 |        | 210010001IK  | EI, Elektroinstalace, viz.položkový rozpočet přílohou<br>1 | soub | 1,000    | 128 827,50      | 128 827,50          | 0,3200  | 0,3200       | KALK |                    |
| 107 |        | 210010001RU2 | Stavební přípomocce EI<br>1                                | soub | 1,000    | 18 000,00       | 18 000,00           | 0,0001  | 0,0001       | KALK |                    |
|     |        |              |  |      |          |                 | <b>1 195 609,34</b> |         |              |      |                    |

Poznámka:

## Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

|                   |   |                 |             |          |            |
|-------------------|---|-----------------|-------------|----------|------------|
| Název stavby:     | <b>Změna užívání Křižíkovy elektrárny</b> | Objednatel:     | Město Tábor | IČ/DIČ:  |            |
| Druh stavby:      | Změna užívání stavby                      | Projektant:     | 0           | IČ/DIČ:  |            |
| Lokalita:         | Na Bydžově 458, 390 01 Tábor              | Zhotovitel:     |             | IČ/DIČ:  |            |
| Začátek výstavby: |   | Konec výstavby: |             | Položek: | 107        |
| JKSO:             | 8014                                      | Zpracoval:      |             | Datum:   | 30.07.2021 |

### Vedlejší rozpočtové náklady VRN

| Ostatní rozpočtové náklady (ORN) | Kč | %    | Základna     | Kč               |
|----------------------------------|----|------|--------------|------------------|
| Zařízení staveniště              |    | 3,00 | 1 195 609,34 | 35 868,28        |
| Mimostaveništní doprava          |    | 1,50 | 1 195 609,34 | 17 934,14        |
| Uzemní vlivy                     |    | 0,50 | 1 195 609,34 | 5 978,05         |
| Provozní vlivy                   |    | 0,50 | 1 195 609,34 | 5 978,05         |
| Kompletační činnost              |    | 0,50 | 1 195 609,34 | 5 978,05         |
|                                  |    | 0,00 | 1 195 609,34 | 0,00             |
| <b>Celkem ORN</b>                |    |      |              | <b>71 736,56</b> |

| Pol. Item | Popis položky<br>Description | Jednotka<br>Unit | Množství<br>Quantity | JC | Celkem |
|-----------|------------------------------|------------------|----------------------|----|--------|
|-----------|------------------------------|------------------|----------------------|----|--------|

| Pol. Item | Popis položky<br>Description | Jednotka<br>Unit | Množství<br>Quantity | JC | Celkem |
|-----------|------------------------------|------------------|----------------------|----|--------|
|-----------|------------------------------|------------------|----------------------|----|--------|

### Zařízení zdravotně technických instalací

| 1                                 | Kanalizace   |        |       |                     |           |
|-----------------------------------|--|--------|-------|---------------------|-----------|
| 1.1                               | Potrubí z plastových trub,HT Systém (polypropylenové PPs),připojovací, DN40  | m      | 1,50  | 52,00               | 78,00     |
| 1.2                               | Potrubí z plastových trub,HT Systém (polypropylenové PPs),připojovací, DN50  | m      | 4,00  | 60,00               | 240,00    |
| 1.3                               | Potrubí z plastových trub,HT Systém (polypropylenové PPs),připojovací, DN100   | m      | 5,00  | 172,00              | 860,00    |
| 1.4                               | Potrubí z plastových trub,HT Systém (polypropylenové PPs),připojovací, DN125   | m      | 7,00  | 330,00              | 2 310,00  |
| 1.5                               | Zápachové uzávěrky odvodu kondenzátu HL136N-DN40   | kus    | 1,00  | 250,00              | 250,00    |
| 1.6                               | Přívzdušňovací ventil, HL900N-DN1 10   | kus    | 1,00  | 395,00              | 395,00    |
| 1.7                               | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech do DN 200  | m      | 17,50 | 30,00               | 525,00    |
| 1.8                               | Pomocné konstrukce   | soubor | 1,00  | 5 000,00            | 5 000,00  |
| 2                                 | Vodovod  |        |       |                     |           |
| 2.1                               | Plastové potrubí z polypropylenu (PPR) svarovaných polyfuzně PN 16 (SDR7,4) D20x3,8  | m      | 9,00  | 20,00               | 180,00    |
| 2.2                               | Plastové potrubí z polypropylenu (PPR) svarovaných polyfuzně PN 16 (SDR7,4) D25x3,5  | m      | 11,00 | 32,00               | 352,00    |
| 2.3                               | Plastové potrubí z polypropylenu (PPR) svarovaných polyfuzně PN 20 (SDR6) D20x3,4  | m      | 10,00 | 29,00               | 290,00    |
| 2.4                               | Ochrana potrubí tepelně izolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE, přilepenými v příčných a podélných spojích tloušťky izolace přes 9 mm D20-D40, bytové rozvody SV A TUV | m      | 30,00 | 74,00               | 2 220,00  |
| 2.5                               | Uzávěr - kulové kohouty PN42 do 185°C přímé, G3/4  | kus    | 1,00  | 540,00              | 540,00    |
| 2.6                               | Výtokový ventil G1/2   | kus    | 1,00  | 245,00              | 245,00    |
| 2.7                               | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do D90  | m      | 30,00 | 30,00               | 900,00    |
| 2.8                               | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do D90   | m      | 30,00 | 20,00               | 600,00    |
| 2.9                               | Pomocné konstrukce   | soubor | 1,00  | 5 000,00            | 5 000,00  |
| 3                                 | Zařizovací předměty  |        |       |                     |           |
| 3.1                               | WC keramický závěsný 36x52 cm, včetně sedátka  | soubor | 2,00  | 6 250,00            | 12 500,00 |
| 3.2                               | WC keramický závěsný invalidní, včetně sedátka   | soubor | 1,00  | 8 820,00            | 8 820,00  |
| 3.3                               | Instalační WC modul, ovládání zepředu vč.ovládání destičky   | soubor | 2,00  | 7 545,00            | 15 090,00 |
| 3.4                               | Instalační WC modul, ovládání zepředu vč.ovládání destičky, inv.   | soubor | 1,00  | 17 515,00           | 17 515,00 |
| 3.5                               | Umyvadlo keramické : 55 cm   | soubor | 3,00  | 2 240,00            | 6 720,00  |
| 3.6                               | Baterie umyvadlová s keramickou kartuší,stojánková,páková  | soubor | 3,00  | 1 240,00            | 3 720,00  |
| 3.7                               | Umyvadlový sifon CR vč. výpisti  | soubor | 3,00  | 698,00              | 2 094,00  |
| 3.8                               | Rohový kulový uzávěr s fitrem - G 1/2"x3/8"  | soubor | 6,00  | 480,00              | 2 880,00  |
| 3.9                               | Pisoárové záchodky keramické se senzorovým splachováním  | soubor | 1,00  | 11 758,00           | 11 758,00 |
| 3.10                              | Elektrický ohříváč TUV, 50l  | soubor | 1,00  | 5 890,00            | 5 890,00  |
| <b>CELKOVÁ CENA / TOTAL PRICE</b> |  |        |       | <b>106 972,0 Kč</b> |           |

| Vzduchotechnika Křížikova elektrárna |  |                |       |           |                  |  |
|--------------------------------------|--|----------------|-------|-----------|------------------|--|
| Pozice                               | Popis  | mj             | počet | JC        | Celkem           |  |
| <b>Dům E</b>                         |  |                |       |           |                  |  |
| 1                                    | Ventilátor do potrubí TD 350/125 ECOWATT IP44 - <i>Elektrodesign</i> | ks             | 1,00  | 13 700,00 | 13 700,00        |  |
| V.1                                  | Talířový ventil odvodní KKC ø125 nerez - <i>Elektrodesign</i>        | ks             | 3,00  | 1 060,00  | 3 180,00         |  |
|                                      | Sonoflex potrubí ø125  | bm             | 2,00  | 1 215,00  | 2 430,00         |  |
|                                      | Spiro potrubí přímé ø160   | bm             | 6     | 322,00    | 1 932,00         |  |
|                                      | Potrubí spiro tvarovky ø160  | ks             | 2,00  | 1 218,00  | 2 436,00         |  |
|                                      | Spiro potrubí přímé ø125   | bm             | 6     | 260,00    | 1 560,00         |  |
|                                      | Potrubí spiro tvarovky ø125  | ks             | 3     | 872,00    | 2 616,00         |  |
|                                      | Tvarovka pro zachytávání kondenzátu ze dna stoupačky ø160            | ks             | 1,00  | 650,00    | 650,00           |  |
| IZ-T                                 | Tepelná izolace - minerální vata 40mm                                | m <sup>2</sup> | 5,00  | 585,00    | 2 925,00         |  |
|                                      | <b>Celkem</b>  |                |       |           | <b>31 429,00</b> |  |

| Pol. číslo    | POPIS   | Parametry    | M.j. | Počet m.j. | Cena za m.j. | Celková cena      |
|---------------|---|--------------|------|------------|--------------|-------------------|
| <b>1.</b>     | <b>ELEKTROINSTALACE</b>   |              |      |            |              |                   |
| <b>1.1</b>    | <b>ELEKTROINSTALACE - ROZVADĚČ</b>                                  |              |      |            |              |                   |
| 1.1.1         | Dozbrojení stáv. Rozvaděče  | Kablo Kladno | kpl  | 1,00       | 60 762,50    | 60 762,50         |
| <b>1.2</b>    | <b>ELEKTROINSTALACE - MATERIÁL(KABELY)</b>                          |              |      |            |              |                   |
| 1.2.1         | Kabel CYKY 3J x 1,5mm2  | Kablo Kladno | m    | 100,00     | 100,00       | 10 000,00         |
| 1.2.2         | Kabel CYKY 3J x 2,5mm2  | Kablo Kladno | m    | 60,00      | 112,00       | 6 720,00          |
| <b>1.3</b>    | <b>ELEKTROINSTALACE - MATERIÁL(SPÍNAČE, ZÁSUVKY)</b>                |              |      |            |              |                   |
| 1.3.1         | Spínač seriový, řazení 5, bílá                                      | ABB-Time     | ks   | 2,00       | 675,00       | 1 350,00          |
| 1.3.2         | Zásuvkový termostat   |              | ks   | 3,00       | 1 490,00     | 4 470,00          |
| 1.3.3         | Pohybové čidlo pro spínání osvětlení, IP44, dosah 6m                | ABB          | ks   | 3,00       | 2 590,00     | 7 770,00          |
| 1.3.4         | Zásuvka 16A/250V, IP44, jednonás., do krabice, bílá                 | ABB-Time     | ks   | 4,00       | 580,00       | 2 320,00          |
| 1.3.5         | Zásuvková kombinace, 2x230V, 1x400V, IP44                           | ABB          | ks   | 1,00       | 6 775,00     | 6 775,00          |
| <b>1.4</b>    | <b>ELEKTROINSTALACE - MATERIÁL(KRABICE, SVORKY, NOSNÝ MATERIÁL)</b> |              |      |            |              |                   |
| 1.4.1         | Krabice přístrojová   |              | ks   | 6,00       | 195,00       | 1 170,00          |
| 1.4.2         | Doběhová relé pro ventilátory                                       |              | ks   | 1,00       | 775,00       | 775,00            |
| <b>1.5</b>    | <b>ELEKTROINSTALACE - SVÍTIDLA, VÝROBKY</b>                         |              |      |            |              |                   |
| 1.5.1         | Svítlidlo-stropní, zápusťné, LED 11W, IP44                          |              | ks   | 5,00       | 1 600,00     | 8 000,00          |
| 1.5.2         | Svítlidlo - zářivkové nástěnné 2x36W                                |              | ks   | 1,00       | 2 350,00     | 2 350,00          |
| 1.5.3         | Infrapanel Ecosun 600U  |              | ks   | 3,00       | 5 455,00     | 16 365,00         |
|               | Pozn.:  |              |      |            |              |                   |
|               | Koncové prvky ABB-Time  |              |      |            |              |                   |
| <b>Celkem</b> |   |              |      |            |              | <b>128 827,50</b> |