

PODROBNÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:

- upozorňovat Správce stavby a Zhotovitele na rozpor se Smlouvou,
- kontrolovat a připomínkovat změny, především variace a zlepšení podle čl. 13 OP
- jednat v souladu s čl. 13 OP a s Metodikou pro správu změn díla u stavebních zakázek financovaných z rozpočtu SFDI podle smluvních podmínek FIDIC (červené knihy) ve vztahu k úpravě zadávání veřejných zakázek (SFDI),
- vydávat doporučení ohledně podzhotovitelů (pod-čl. 4.4 OP) a materiálů (pod-čl. 7.2 OP),
- provádět přezkum, kontrolu, měření a zkoušení materiálů a řemeslného zpracování a ověření postupů ve smyslu ustanovení pod-čl. 7.3 OP, o musí se účastnit na zkoušení ve smyslu pod-čl. 7.4 OP včetně potvrzení správnosti Zhotovitelova certifikátu o zkoušce u technologických zařízení, materiálů a jiných částí díla v rozsahu specializace příslušného Asistenta specialisty,
- vydávat doporučení k odmítnutí prací (resp. technologického zařízení, materiálů či řemeslného zpracování) ve smyslu pod-čl. 7.5 či provedení nápravných prací ve smyslu pod-čl. 7.6 OP,
- účastnit se na měření díla ve smyslu pod-čl. 12.1 OP,
- potvrdit skutečné množství prací a správnost metody měření v souladu s pod-čl. 12.1 a 12.2 OP,
- provádět měření v souladu s pod-čl. 12.1 OP a Metodikou pro měření (SFDI),
- kontrolovat dodržování věcného harmonogramu Zhotovitelem a upozornit na jeho případný rozpor se skutečným postupem prací ve smyslu pod-čl. 8.3 OP,
- jednat v souladu s Metodikou pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC (SFDI),
- kontrolovat měsíční zprávy o postupu prací Zhotovitele co do jejich souladu s pod-čl. 4.21 OP,
- upozornit na neplnění jakýchkoli dalších závazků Zhotovitele plynoucích ze Smlouvy nebo z obecně závazných předpisů,
- účastnit se na přijímacím řízení a dozorovat dokončení díla a jeho souladu se Smlouvou včetně kontroly dokumentů, které je Zhotovitel povinen při převzetí díla předložit,
- kontrolovat dodržování závazných požadavků a podmínek stanovených správními orgány, včetně zejména závazných požadavků stanovených pravomocným územním rozhodnutím pro dílo a pravomocným stavebním povolením pro dílo, jakož i případnými veřejnoprávními smlouvami vydanými pro provádění díla,
- vydávat doporučení ohledně Zhotovitelem navrhovaných opatření k odstranění vad a nedodělků, pořizovat fotodokumentaci a další doklady průběhu realizace díla,
- připomínkovat procesy zpřesňování projektové dokumentace, např. realizační dokumentace stavby (RDS) a to včetně schvalování,
- účastnit se na kontrolních dnech, výrobních výborech a všech jednáních ve věci technického řešení stavby a projektové dokumentace,
- kontrolovat řádné vedení stavebních deníků, a provádět odpovídající záznamy,
- spolupracovat při provádění opatření k odvrácení nebo omezení škod,
- podílet se na řešení claimů, a to v rozsahu působnosti,
- jednat v souladu s pod-čl. 20.1, 2.5. a 3.5 OP a s Metodikou pro ověřování a kvantifikaci finančních nároků uplatněných ze smluvních závazkových vztahů (SFDI).