

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)



34542

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR  
Čj.:  
PID: RSDBXCLMVM  
Doručeno: 21.10.2021  
Listu dokumentu: 13

### Město Lišov

sídlem: třída 5. května 139/156, 373 72 Lišov

zastoupeno: [redacted] starosta města

IČ: 245178

DIČ: CZ00245178

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „Půjčitel“)

a

### Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupeno: [redacted] ředitelka Správy České Budějovice

IČ: 65993390

DIČ: CZ 65993390

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „Vypůjčitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“ nebo též jen „Strana“)

Půjčitel a Vypůjčitel dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o výpůjčce

**I.**  
**Předmět Smlouvy**

1. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Využití	Výměra m2
1375/18	orná půda		1930
1560/3	orná půda		284
1861/1	lesní pozemek		1628900
1861/18	lesní pozemek		39650
1893/122	ostatní plocha	ostatní komunikace	4031
1893/136	ostatní plocha	ostatní komunikace	3896
2215/28	ostatní plocha	jiná plocha	251
2216/2	orná půda		846
2217/13	ostatní plocha	ostatní komunikace	142
2217/14	ostatní plocha	ostatní komunikace	692
2227	orná půda		634
2228/1	orná půda		676
2240/10	ostatní plocha	ostatní komunikace	5958
2240/16	ostatní plocha	ostatní komunikace	5901
2352/17	orná půda		30
2352/68	trvalý travní porost		5
2353/22	orná půda		20
2353/41	orná půda		21
2353/43	orná půda		33
2353/45	orná půda		103
2353/47	orná půda		101
2353/121	orná půda		38
2353/122	orná půda		23
2353/123	orná půda		15
2353/124	orná půda		13

vše v k. ú. Lišov, obec Lišov, zapsaného na LV č. 1 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice.

2. Půjčitel přenechává touto Smlouvou o výpůjčce Vypůjčiteli části pozemků z důvodu výstavby/úpravy stavebních objektů:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Katastrální území	Výměra dočasného záboru v m2	Číslo SO	Název stavebního objektu ( SO )
1375/18	orná půda	Lišov	24	381	Meliorace

1560/3	orná půda	Lišov	106	381	Meliorace
1861/1	lesní pozemek	Lišov	118	157	Lesní cesta Klíny
				810	Příprava území a ploch dočasného záboru
1861/18	lesní pozemek	Lišov	604	157	Lesní cesta Klíny
				810	Příprava území a ploch dočasného záboru
1893/122	ostatní plocha	Lišov	149	152	Polní cesta Záhumenice vlevo
				810	Příprava území a ploch dočasného záboru
				830	Technické rekultivace
1893/136	ostatní plocha	Lišov	105	151	Polní cesta Záhumenice vpravo
				810	Příprava území a ploch dočasného záboru
2215/28	ostatní plocha	Lišov	37	155	Polní cesta u MÚK Lišov
				451	Přeložka DOK a sdělovacích MK u MÚK Lišov
2216/2	orná půda	Lišov	13	381	Meliorace
			34	412	Vedení VN 22kV Slabce
2217/13	ostatní plocha	Lišov	25	154	Polní cesta u Slabců vlevo
2217/14	ostatní plocha	Lišov	28	153	Polní cesta u Slabců vpravo
			13	381	Meliorace
2227	orná půda	Lišov	15	381	Meliorace
2228/1	orná půda	Lišov	12	381	Meliorace
2240/10	ostatní plocha	Lišov	819	127	MK ke Koníři
				151	Polní cesta Záhumenice vpravo
				222	Most na MK ke Koníři v km 2.485
				381	Meliorace
				810	Příprava území a ploch dočasného záboru
				830	Technické rekultivace
2240/16	ostatní plocha	Lišov	1187	127	MK ke Koníři
				152	Polní cesta Záhumenice vlevo
				810	Příprava území a ploch dočasného záboru
				830	Technické rekultivace
2352/17	orná půda	Lišov	30	151	Polní cesta Záhumenice vpravo
2352/68	trvalý travní porost	Lišov	5	151	Polní cesta Záhumenice vpravo
2353/22	orná půda	Lišov	20	153	Polní cesta u Slabců vpravo
2353/41	orná půda	Lišov	21	154	Polní cesta u Slabců vlevo
2353/43	orná půda	Lišov	33	153	Polní cesta u Slabců vpravo
				381	Meliorace
				412	Vedení VN 22kV Slabce
2353/45	orná půda	Lišov	103	154	Polní cesta u Slabců vlevo
2353/47	orná půda	Lišov	101	153	Polní cesta u Slabců vpravo
2353/121	orná půda	Lišov	38	128	MK u staré cihelny
2353/122	orná půda	Lišov	23	154	Polní cesta u Slabců vlevo
2353/123	orná půda	Lišov	15	154	Polní cesta u Slabců vlevo
2353/124	orná půda	Lišov	13	153	Polní cesta u Slabců vpravo
<b>Dočasný zábor celkem ( m2 )</b>			3691		

Tyto části pozemků jsou vyznačeny v Příloze č.1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze za účelem popsáním v čl. I bod 2 této Smlouvy, v souvislosti se stavbou „I/34 Lišov – Vranín“.

4. Vypůjčitel si je plně vědom stavu, v jakém se předmět výpůjčky nachází a v tomto stavu jej přebírá. Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

## **II.** **Doba výpůjčky**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání ode dne skutečného zahájení prací na předmětné stavbě do posledního dne měsíce, v němž bude předmět výpůjčky vrácen zpět Půjčitel. Vypůjčitel se zavazuje zaslat Půjčitel písemnou informaci o dni zahájení prací na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
2. Půjčitel je oprávněn žádat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, pokud ji Vypůjčitel používá v rozporu se smlouvou. Půjčitel nemá právo z jiného důvodu požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky.
3. Předmět výpůjčky přenechává Půjčitel k bezplatnému užívání Vypůjčitel na dobu uvedenou v čl. II. bod 1 této Smlouvy.

## **III.** **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Půjčitel se zavazuje:

a) odevzdat předmět výpůjčky Vypůjčitel ve stavu způsobilém užívání a zaznamenat stav, v němž byl Vypůjčitel předán.

2. Vypůjčitel se zavazuje:

a) využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel dle čl. I. odst. 2 této Smlouvy.

b) udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku).

c) umožnit Půjčitel přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak Vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje. Vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady.

d) při ukončení smluvního vztahu zcela vyklidit předmětné části pozemků. Nevyklidí-li Vypůjčitel předmětné části pozemků ve stanovené lhůtě, tj. ke dni ukončení smluvního vztahu a neuvede-li je do požadovaného stavu, dohodly se Smluvní strany, že je Půjčitel oprávněn předmětné části pozemků vyklidit a zrekultivovat sám, a to na náklady Vypůjčitele.

e) prostor k předčasnému smýcení dočasných záborů lesních pozemků ve vlastnictví půjčitele (města Lišov) bude geodeticky vytyčen, čímž dojde k určení stromů ke kácení.

Vypůjčitel o termínu geodetickém zaměření prostoru k předčasnému smýcení je povinen předem informovat půjčitele (město Lišov), který má právo se jej zúčastnit.

Po tomto vytyčení dočasných záborů lesních pozemků bude písemně vyzván půjčitele k předčasnému smýcení a následnému zpracování porostu v dotčeném území dočasného záboru půjčitelem (tj. městem Lišov). Těžební práce budou provedeny půjčitelem v termínu, který bude s vypůjčitelem předem projednán a dohodnut.

3. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele nesmí vytýčené nemovitosti přenechat k užívání třetí osobě.

4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve Smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé Smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve Smlouvě, popř. jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno 3 (třetího) dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené městem Lišov, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení a jakýchkoliv dalších podmínek.

#### **IV.**

#### ***Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění***

*Město Lišov prohlašuje, že:*

- *záměr výpůjčky části nemovitosti, specifikované v čl. I. odst. 2 této Smlouvy, byl před projednáním v příslušných orgánech města zveřejněn po dobu 15 (patnácti) dnů vyvěšením na úřední desce MěÚ.*
- *vypůjčení částí nemovitosti ve vlastnictví města Lišov, která je předmětem této Smlouvy, bylo schváleno Radou města Lišov pod č. usnesení č. 99/2021, ze dne 13.10.2021.*

#### **V.**

#### ***Závěrečná ustanovení***

1. V otázkách výslovně Smlouvou neupravených se tento vztah řídí ustanoveními § 2193 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Změny nebo doplnění této Smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.

3. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem a ostatními právními předpisy České republiky.

4. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž Půjčitel obdrží 2 vyhotovení a Vypůjčitel 2 vyhotovení.

5. Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 27-10-2021

V Lišově dne 14.10.2021

.....  
**Vypůjčitel**  
Ředitelství silnic a dálnic ČR  
[redacted]  
ředitelka správy České Budějovice

.....  
**Půjčitel**  
Město Lišov  
[redacted]  
starosta města