

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ

Muzeum v Bruntále, příspěvková organizace

sídlem: Zámecké nám. 1/7, 792 01 Bruntál

IČ: 00095354

zastoupená: Mgr. Květoslavou Málkovou, Ph.D., ředitelkou

(dále jen „pronajímatel“)

a

Optika pod Pradědem s.r.o.

sídlem: Karla Čapka 80/1, 792 01 Bruntál

IČ: 08536309

zastoupená: Marcelou Arlethovou, jednatelkou

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 7. 6. 2021, ve znění pozdějších dodatků:

1. Nájemce ustanovil novou zodpovědnou osobu za provoz kavárny: [redacted] email: [redacted] Tato osoba je mimo jiného kompetentní k řešení reklamací a stížností, k předávání požadavků na nájem vedlejších místností směrem k pronajímateli (vždy písemně emailem na info@mubr.cz), k rozhodnutí o dočasném uzavření kavárny (např. z provozních důvodů pronajímatele), i k řešení dalších operativních úkonů souvisejících s řádným plněním podmínek smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a provozním řádem zámeckého parku.
2. Nájemce musí zajistit, **aby byly přístupové dveře do sala terreny** po celou dobu provozu kavárny **uzamčeny**. Přístupovými dveřmi jsou myšleny dveře do malé místnosti mezi sálem a lapidáriem. Stejně tak není nájemce oprávněn otevírat dveře z velkého sálu ven.
3. Nájemce je povinen **veškeré technické záležitosti** (poruchy, potřeby oprav atd.) hlásit technickému pracovníkovi p. [redacted] na tel. [redacted] Pouze ve výjimečných případech (např. nemoc, dovolená apod.) se předmětné skutečnosti budou hlásit na vrátnici bruntálského zámku formou zápisu do knihy. Reakční doba v tomto případě činí max. 24 hodin v pracovních dnech, mimo pracovní dny (víkendy, svátky) je reakční doba prodloužena do nejbližšího pracovního dne a to i v případě, že by muselo dojít k případnému omezení provozu kavárny.





Ostatní ustanovení smlouvy a dodatků zůstávají i nadále v platnosti. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Bruntále 2. 11. 2021

.....
pronajímatel

.....
nájemce

