

Dodatek č. 1

Smlouvy o dílo, na akci: Architektonická studie „Návrh využití prostoru u napouštěcího objektu jezera Most pro umístění objektů technického zázemí, rekreaci a sport“

Kód akce: A1037

č. ORS/Ku/202/2021 + D1

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumeč

IČO 000 07 536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Most
DIČ CZ00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxx
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Zastoupen: Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: xxx, vedoucí oddělení realizace staveb
xxx
xxx, technický pracovník oddělení realizace staveb,
xxx

Ve věcech obchodních: xxx vedoucí oddělení veřejných zakázek
xxx
xxx technický pracovník oddělení veřejných zakázek
xxx

(dále jen „Objednatel“)

a

Bohemia Arch spol. s r.o.
Spořická 599, 431 01 Spořice

IČO 250 02 279 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.
DIČ CZ25002279

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxx
u Krajského soudu v Ústí nad Labem
sp. zn. C 10508

Zastoupena: Ing. Zdeňkem Mrnkou, jednatelem společnosti

Ve věcech technických xxx autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
xxx
xxx autorizovaný architekt
xxx

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany v souladu s čl. XIII. odst. 8 Smlouvy o dílo, na akci: Architektonická studie „Návrh využití prostoru u napouštěcího objektu jezera Most pro umístění objektů technického zázemí, rekreaci a sport“, kód akce: A1037, uzavřené dne 15. 07. 2021 pod č. ORS/Ku/202/2021 (dále jen „Smlouva“), upravují a mění níže uvedeného dne, měsíce a roku citovanou Smlouvu a uzavírají k ní tento Dodatek č. 1.

I. Důvod uzavření dodatku

Smluvní strany shodně prohlašují, že plnění předmětu Smlouvy zkomplikovala časová náročnost jednání Zhotovitele se zástupci dotčených zájmových organizací, které se dle zpracovávané architektonické studie (dále jen „*Studie*“) budou podílet na využití daného prostoru. Vzhledem k množství dotčených subjektů nebylo nakonec možné dosáhnout shody na termínu konání společné schůzky a s nezúčastněnými (jedná se o potápěče, dračí lodě, kajaky, plachetnice) bylo třeba následně jednat samostatně. Ze společné schůzky a následných jednání vyplynuly nové požadavky, které jsou obsaženy v Zápisu z průběžné konzultace na zakázku, jež je druhou přílohou Protokolu změny č. A1037/2021/01, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy. Tyto požadavky bylo nutno zapracovat do Studie, protože došlo k zásadní změně původně zamýšlené koncepce, kdy bylo uvažováno se zasazením prostor do přilehlého terénu a jejich otevřením směrem k jezeru. Takto navržené řešení by však nevytvořilo dostatečný manipulační prostor pro manipulaci s loděmi. Zhotovitel proto navrhl zásadní změnu koncepce - otevřel navrhované hangáry směrem do boků, původně nepříznivé podmínky svažitého terénu stabilizoval nízkými zídkami a navrhl zřízení dvou spouštěcích ramp v bocích stávajícího přístaviště. Požadovanou multifunkční plochu pak umístil do atria navrhovaného prostoru.

Jelikož se však výše zmíněná společná schůzka konala až 1. 9. 2021, a následně ještě došlo k dalším individuálním schůzkám, během kterých byly upřesněny a doplněny požadavky na potřebné plochy, resp. objekty včetně sociálního zázemí nutné pro provoz aktivit jednotlivých dotčených organizací, bude třeba prodloužit termín předání dokončeného díla sjednaný v čl. III. Smlouvy, neboť nové požadavky ve svém souhrnu vedly k zásadní koncepční změně původně navrhovaného řešení, která je spojená s nutností přepracování veškerých materiálů. Výsledně navrhované řešení Studie zpracovává veškeré požadavky Objednatel i požadavky dotčených zájmových organizací. V podobě, která byla Objednateli předložena k odsouhlasení ve dvou variantách, se jedná o velice zdařilé řešení nesnadno uchopitelného území, které je navíc komplikované nesourodou svažitostí.

II. Změna Smlouvy

Stávající znění ustanovení čl. III. Smlouvy se ruší a zcela se nahrazuje tímto novým zněním:

Termín předání dokončeného díla: **nejpozději 15. listopadu 2021**

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nezměněna.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o registru smluv*“).
3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tento Dodatek č. 1 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 1. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tento Dodatek č. 1 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Dodatek č. 1 po jeho podpisu bez zbytečného odkladu.
4. Tento Dodatek č. 1 je zpracován ve čtyřech vyhotoveních, každý s právem originálu, obě Smluvní strany obdrží dva výtisky.
5. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem tohoto Dodatku č. 1, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jej nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je:

- Příloha č. 1 - Protokol změny č. A1037/2021/01 včetně jeho příloh č. 1 a č. 2

V Chlumci dne 18. 10. 2021

V Spořicích dne 21. 10. 2021

.....
Ing. Walter Fiedler
ředitel podniku
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

.....
Ing. Zdeněk Mrnka
jednatel společnosti
Bohemia Arch spol. s r.o.
(Zhotovitel)