



**PŘÍLOHA Č. 1. ke Smlouvě č. ONL/MO/2017/10
PODROBNÁ SPECIFIKACE SLUŽEB A DODÁVEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Obsah

| | |
|---|----------|
| PŘÍLOHA Č. 1.A LOKALITA OPAVA | 1 |
| PODROBNÁ SPECIFIKACE SLUŽEB A DODÁVEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY | 1 |
| 1. SEZNAM ZADAVATELEM POŽADOVANÝCH STANDARDIZOVANÝCH ÚKLIDOVÝCH PRACÍ A JEJICH ČETNOSTÍ..... | 2 |
| Kancelářské a komunikační prostory | 2 |
| Sociální prostory, kuchyňky..... | 3 |
| Hygienické prostory (toalety)..... | 3 |
| Hygienické prostory (sprchy, umývárny a koupelny) | 4 |
| Technologické prostory (výtahy) | 4 |
| 2. SEZNAM MÍST PLNĚNÍ | 5 |
| 3. DOBY ÚKLIDU V JEDNOTLIVÝCH MÍSTECH PLNĚNÍ, KONTAKTNÍ ÚDAJE..... | 5 |
| 4. SPECIFIKACE PLOCH V JEDNOTLIVÝCH MÍSTECH PLNĚNÍ | 5 |

Předmětem této části veřejné zakázky je provádění pravidelného vnitřního a venkovního úklidu v objektu klientského pracoviště Opava po dobu 4 měsíců.



1. SEZNAM ZADAVATELEM POŽADOVANÝCH STANDARDIZOVANÝCH ÚKLIDOVÝCH PRACÍ A JEJICH ČETNOSTÍ

Standardizované četnosti úklidových prací KATEGORIE A

Kancelářské a komunikační prostory

| | |
|----------|--|
| Denně | <ul style="list-style-type: none">- vyprázdnění nádob na odpady, tříděného odpadu a skartovacích strojů (v případě zaplnění), doplnění pytlů na odpad z HDPE fólie do odpadkových nádob a skartovacích strojů a přesun odpadu na určené místo, úklid okolo košů a skartovacích strojů tak aby v jejich okolí nezůstaly žádné částičky nečistot, odpadků, papírů apod.,- lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu viditelné zbytky prachových částí, nebo rozmazané prachové šmouhy,- mokré vytírání popř. lokální suché stírání každodenně užívaných úseků podlah tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy způsobené špinavou vodou, či nedostatečně vypraným mycím hadrem, mopem apod.,- vysátí společných prostor ploch koberců tak, aby na nich po vysátí nezůstaly viditelné částičky nečistot apod.,- odstraňování lokálních skvrn z koberců a tvrdých podlah tak, aby po vyčištění byl jejich povrch ve shodném odstínu s okolní podlahou, krytinou apod.- urovnání židlí, sedaček, křesel dle obvyklého postavení u stolů, řad apod.- úklid čistící zóny u vchodu do objektu tak, aby byly odstraněny všechny částičky nečistot, vyčištěny rohože, odmeteno napadané listí apod., |
| 2x týdně | <ul style="list-style-type: none">- celoplošné vysátí běžných kancelářských prostor – po vysátí nesmí zůstat prach a viditelné částičky nečistot apod., |
| 1x týdně | <ul style="list-style-type: none">- omývání a vymývání odpadkových nádob (košů) desinfekčním roztokem tak aby byly odstraněny veškeré, i nalepené nečistoty,- lokální stírání prachu a pavučin z ploch nábytku, stropu a stěn nad 1,5 m tak, aby nedošlo k jejich rozmazání na malbách stěn. |

Sociální prostory, kuchyňky

| | |
|----------|--|
| denně | <ul style="list-style-type: none"> - vyprázdnění nádob na odpady včetně doplnění pytlů na odpad z HDPE fólie do odpadkových nádob v příslušné sjednané velikosti, přesun odpadu na určené místo, úklid okolo košů tak aby v jejich okolí nezůstaly žádné částčky nečistot, odpadků, papírů apod., - vyčištění a vyleštění baterií, umyvadel a dřezů včetně odkapávacích ploch, - mopování celé plochy podlahy na mokro tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy způsobené špinavou vodou, či nedostatečně vypraným mycím hadrem, mopem apod., - vysátí celé plochy koberců tak, aby na nich po vysátí nezůstaly viditelné částčky nečistot apod., - odstraňování lokálních skvrn z koberců a tvrdých podlah tak, aby po vyčištění byl jejich povrch ve shodném odstínu s okolní podlahou, krytinou apod. |
| 1x týdně | <ul style="list-style-type: none"> - omývání a vymývání odpadkových nádob (košů) desinfekčním roztokem tak aby byly odstraněny veškeré, i nalepené nečistoty, - mokré stírání prachu a nečistot z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5 m tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu viditelné zbytky prachových částí, nebo rozmazané prachové šmouhy, |

Hygienické prostory (toalety)

| | |
|-------|---|
| denně | <ul style="list-style-type: none"> - vyprázdnění nádob na odpady včetně doplnění pytlů na odpad z HDPE fólie v příslušné sjednané velikosti, přesun odpadu na určené místo, - odstranění ohmatů a skvrn z vnějších ploch toaletních mís a pisoárů, - omytí a dezinfekce úchytyvých míst (splachovadla a kliky u dveří), - omytí a vyleštění záchodového prkénka, - mytí, čištění, dezinfekce WC mís, pisoárů, bidetů včetně vnější strany a splachovadla, - doplňování náplní hygienických systémů, bez jejich přeplňování a způsobem zajišťujícím jejich volné odebírání po jednotlivých kusech, dávkách apod., - vymopování celé plochy podlahy na mokro bez viditelných prachových šmouh, provedení dezinfekce, při použití funkčního, sjednaného desinfekčního prostředku, - doplnění sjednaných typů pohlcovačů pachů, nebo obdobných přípravků. |
|-------|---|



| | |
|----------|---|
| 1x týdně | <ul style="list-style-type: none">- celoplošné omytí a vyleštění toaletních mís, pisoárů a bidetů včetně vnější strany a splachovadla,- omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníků toaletního papíru, vnější strany a úchytového madla stacionární toaletní štětky, umyvadel včetně baterií),- vylití vody ze stojánku na toaletní štětky |
|----------|---|

Hygienické prostory (sprchy, umývárny a koupelny)

| | |
|----------|---|
| denně | <ul style="list-style-type: none">- vyprázdnění a vymytí nádob na odpadky včetně doplnění pytlů na odpad z HDPE fólie, přesun odpadu na určené místo,- omytí a vyleštění horní a vnitřní pohledové části umyvadla a baterií,- dezinfekce úchytových míst (baterie, zásobníky mýdel),- doplňování náplní hygienických systémů,- vymopování celé plochy podlahy na mokro, dezinfekce, |
| 1x týdně | <ul style="list-style-type: none">- omytí a vyleštění celé plochy umyvadla, včetně sifonů a přívodních armatur, dezinfekce,- omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníky ručníků a mýdel), |

Technologické prostory (výtahy)

| | |
|-------|--|
| denně | <ul style="list-style-type: none">- mopování celé plochy podlahy na mokro, aby nebyly žádné šmouhy |
|-------|--|



2. SEZNAM MÍST PLNĚNÍ

| Označení | Ulice a č.p. | PSČ | Město |
|-------------|----------------|--------|-------|
| KLIPR Opava | Denisovo nám 1 | 746 01 | Opava |

3. DOBY ÚKLIDU V JEDNOTLIVÝCH MÍSTECH PLNĚNÍ, KONTAKTNÍ ÚDAJE

Opava, Denisovo nám.1

Doba úklidu vnitřních ploch:

Po ,St 17,00 – 19,00; Út, Čt, Pá 15,00 – 17,00

Kontakt: ██████████

Poznámka:

- 1) pokladny v klientských halách a další zabezpečené oblasti jsou uklízeny jako první uklízené prostory po nástupu pracovníka úklidu před odchodem zaměstnance VZP ČR z tohoto prostoru (jedná se o zabezpečené oblasti bez možnosti přístupu všech ostatních osob při nepřítomnosti pověřeného zaměstnance, pokladníka).
- 2) Dobu příchodu pracovníka úklidu je nutné dodržet v čase uvedeném u jednotlivých objektů k možnému zahájení úklidu, v případě pozdějšího příchodu může dojít k uzamčení objektu.

4. SPECIFIKACE PLOCH V JEDNOTLIVÝCH MÍSTECH PLNĚNÍ

Celkové plochy podle povrchu podlah s požadavkem na úklid v jednotlivých objektech jsou uvedeny v Příloze č. 3A Zadávací dokumentace.

Opava - Denisovo náměstí 1

Celkový počet podlaží: 5 (1PP, 1NP, 2NP, 3NP, 4NP): 2061 m²

Specifikace ploch v celé budově:

Hygienická-toalety: 104 m²

Hygienická-sprchy, umývárny: 37 m²

Kancelářská: 1332 m²

Komunikační: 508 m²

Technologická: 34 m²

Ostatní: 46 m²

- Tiskové místnosti 25 m²

- Jednací místnost: 21 m²

Úklidová místnost: ano

Zajišťování kódování objektu /prostor VZP ČR po ukončení úklidových prací v pracovní dny do 18,30 hod.