



TSKRP008B9U5

číslo smlouvy TSK: 5/21/1200/462/50

S M L O U V A

o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřená dle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

Článek I. Smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00
IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupená Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1, Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00
IČO: 034 47 286, DIČ: CZ03447286, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059
zastoupená: na základě pověření uděleného představenstvem

bankovní spojení:

(dále jen „**Budoucí povinný**“)

na straně jedné

a

Prague CBD, s.r.o.

se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 04723082, DIČ: CZ04723082

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 252657
bankovní spojení:

zastoupená Pavlem Streblovem, jednatelem, Rudolfem Vackem, jednatelem

(dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

na straně druhé

(dále **Budoucí oprávněný** a **Budoucí povinný** společně též jako „**Smluvní strany**“)

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Budoucí povinný prohlašuje, že v době uzavření této Smlouvy je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. **2334/1** v katastrálním území **Nové Město**, obec Praha, který je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. **1143** (dále jen „**Dotčená nemovitost**“),
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že v době uzavření této Smlouvy je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. **2537/169** v katastrálním území **Nové Město**, obec Praha, který je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. **6814** (dále jen „**Panující pozemek**“).
3. Budoucí oprávněný vybuduje na části Dotčené nemovitosti stavbu vedení inženýrských sítí – **kanalizační přípojky a vodovodní přípojku** (dále též jen „**Vedení inženýrské sítě**“ nebo „**Stavba**“) k Panujícímu pozemku.
4. Stavba nebude ve smyslu ust. § 509 občanského zákoníku součástí Dotčené nemovitosti a od svého vzniku bude ve vlastnictví Budoucího oprávněného.
5. Vyjádření ke Stavbě bylo vydáno dopisem HMP č.j. **MHMP 2516809/2019** ze dne **16.12.2019**.
6. Umístění Stavby na Dotčené nemovitosti je pro účely této Smlouvy vyznačena v situačním plánu, který je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.
7. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále též jen „TSK hl. m. Prahy“, příp. „správce komunikací“) na podkladě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ve znění pozdějších Dodatků mezi hlavním městem Prahou a TSK hl. m. Prahy ze dne 12.1.2017 vykonává správu komunikací a pozemků včetně jejich součástí, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy a je oprávněna jednat jménem hlavního města Prahy a uzavřít tuto Smlouvu.

Článek III. Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je závazek Budoucího povinného a Budoucího oprávněného uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu o obsahu a za podmínek sjednaných Smluvními stranami v této Smlouvě.

Článek IV. Věcné břemeno

1. Smluvní strany se touto Smlouvou dohodly, že po dokončení Stavby, na základě písemné výzvy Budoucího oprávněného, uzavřou ve lhůtě 1 roku ode dne doručení této výzvy Budoucímu povinnému, nejpozději však ve lhůtě 5 let ode dne podpisu této Smlouvy, smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Konečná smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení a vymezení věcného břemene pozemkové nebo osobní služebnosti vedení inženýrské sítě podle ust. § 1267 občanského zákoníku (dále též jen „**Věcné břemeno**“).

2. Budoucí povinný informuje budoucího oprávněného, že ke schválení zřízení Věcného břemene je příslušná Rada hlavního města Prahy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje podat písemnou výzvu k uzavření Konečné smlouvy Budoucímu povinnému nejpozději do šesti měsíců ode dne dokončení Stavby.
4. Věcné břemeno bude zřízeno k Dotčené nemovitosti jako služebnému pozemku ve prospěch Panujícího pozemku nebo Budoucího oprávněného, a jeho obsah bude spočívat v právu umístit na Dotčené nemovitosti a vést přes ní Vedení inženýrské sítě specifikované v čl. II. odst. 3. této Smlouvy, tuto Stavbu provozovat a udržovat a dále v právu vstupu na Dotčenou nemovitost za účelem prohlídky, opravy nebo údržby Stavby.
5. Budoucí povinný bude povinen strpět na Dotčené nemovitosti existenci Vedení inženýrské sítě a zdržet se všeho, co by vedlo k jeho ohrožení.
6. Budoucí oprávněný se zavazuje právo odpovídající Věcnému břemeni, tak jak je výše popsáno, v plném rozsahu přijmout.
7. Rozsah Věcného břemene pro účely Konečné smlouvy bude vyznačen v geometrickém plánu pro vyznačení Věcného břemene, který bude nedílnou součástí Konečné smlouvy a bude vyhotoven na náklady Budoucího oprávněného po dokončení Stavby.
8. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a zaniká v případech stanovených zákonem.
9. Pro případ, že Budoucí oprávněný po dokončení Stavby nesplní své závazky dle čl. V. odst. 6. a 7. ve spojení s čl. V. odst. 1 této Smlouvy, sjednávají Smluvní strany, že výzvu k uzavření Konečné smlouvy je oprávněn zaslat též Budoucí povinný Budoucím oprávněným.

Článek V. Povinnosti Budoucího oprávněného

1. Budoucí Oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práva Budoucího Povinného a vstup na Dotčenou nemovitost za účelem prohlídky, opravy nebo údržby Stavby s ním předem projednat. Po skončení prací je povinen uvést Dotčenou nemovitost do předchozího stavu.
2. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že jeho povinnosti jako vlastníka Stavby jsou dotčeny zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a dalších právních předpisů.
3. V případě náhlého poškození Vedení inženýrské sítě, nesnese-li záležitost odkladu, je Budoucí oprávněný oprávněn obstarat opravu Vedení inženýrské sítě i bez předchozího projednání s Budoucím povinným. Je však povinen provádění opravy neprodleně oznámit Budoucímu povinnému, místo opravy označit a zabezpečit a po skončení opravy uvést Dotčenou nemovitost na vlastní náklad do předešlého stavu nahradit případnou škodu způsobenou provedením prací.
4. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že na Dotčené nemovitosti se nacházejí místní komunikace, které jsou ve vlastnictví Budoucího povinného, přičemž režim užívání komunikací je upraven zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a přísl. prováděcí vyhláškou a užívání komunikace k jiným než

určeným účelům dle citovaného zákona je zvláštním užíváním komunikace. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že pro případ zásahů do komunikace v souvislosti s výkonem práva věcného břemene bude povinen postupovat v souladu s uvedenými právními předpisy a na případné zásahy do komunikace požádat přísl. oblastní správu TSK hl. m. Prahy o uzavření nájemní smlouvy a při ukončení zásahů uvést komunikaci do předchozího stavu a doložit kvalitu zásypu a obnovení konstrukce komunikace přísl. zkouškami dle ČSN a předepsaných pokynů.

5. Budoucí oprávněný je povinen zajistit na své náklady vyhotovení geometrického plánu s vyznačením Věcného břemene a vyčíslení délky trasy, příp. plochy umístěné stavby inženýrské sítě (dále jen „Vyčíslení“) na Dotčené nemovitosti.
6. Geometrický plán v písemné a digitální formě (formát dgn), Vyčíslení a výzvu k uzavření Konečné smlouvy se Budoucí oprávněný zavazuje předložit TSK hl. m. Prahy k číslu této Smlouvy nejpozději do šesti měsíců ode dne vydání dokladu o oprávnění k užívání dokončené Stavby. Pro případ nedodržení lhůty k předložení písemné výzvy k uzavření Konečné smlouvy nebo některého ze shora uvedených dokladů se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení s předložením výzvy k uzavření Konečné smlouvy nebo kteréhokoli z výše uvedených dokladů.
7. Budoucí oprávněný se zavazuje zaslat TSK hl. m. Prahy k číslu této Smlouvy kopii dokladu prokazujícího jeho oprávnění k užívání dokončené Stavby do jednoho měsíce ode dne jeho vydání. Za nesplnění této povinnosti se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení s předložením uvedeného dokladu.
8. Budoucí oprávněný se zavazuje podat do jednoho měsíce ode dne, kdy Budoucí povinný doručí Budoucímu oprávněnému Konečnou smlouvu podepsanou oběma Smluvními stranami návrh na vklad práva odpovídajícího sjednanému Věcnému břemenu Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha a uhradit poplatek spojený s vkladovým řízením.
9. Kopii návrhu na vklad práva s prezentačním razítkem katastrálního úřadu se Budoucí oprávněný zavazuje předložit TSK hl. m. Prahy do 14 dnů ode dne podání návrhu na vklad k číslu přidělenému Konečné smlouvě v TSK hl. m. Prahy. V případě porušení tohoto závazku se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý měsíc prodlení s předložením kopie návrhu na vklad.

Článek VI. Cena Věcného břemene

1. Smluvní strany sjednávají cenu Věcného břemene, jako jednorázovou náhradu, která bude vypočtena dle "Zásad cenové politiky" schválených Radou hlavního města Prahy usnesením č. 2141 ze dne 14.12.2004 na základě Budoucím oprávněným předloženého Vyčíslení délky trasy a stylu uložení vedení inženýrské sítě do komunikačních staveb a pozemků dle níže uvedené tabulky. K ceně bude připočtena DPH ve výši aktuální sazby stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů v den uzavření Konečné smlouvy o věcném břemenu. Za souběžné uložení inženýrských sítí se cena vypočítává za první a druhé vedení stejného druhu inženýrské sítě a za každé další souběžně ukládané vedení se cena zvyšuje o 20% za jedno vedení.

způsob uložení	MJ	Charakteristická data	cena
----------------	----	-----------------------	------

			Kč/MJ
Protlak a podvrt	bm	průměr chráničky do 0,15	250
	bm	průměr chráničky do 0,5	350
	bm	průměr chráničky nad 0,5	450
	m ²	zřízení montážních (startovacích a cílových jam)	350
uložení do stávající chráničky (nebo staršího potrubí)	bm	na vybrané síti místních	100
	bm	kom. na ostatní síti	60
uložení do vozovky	bm	na vybrané síti místních	5000
	bm	kom. na ostatní síti	1500
uložení do krajnice tělesa komunikace nebo	bm	na vybrané síti místních	2000
	bm	kom. na ostatní síti	1000
středního dělicího pásu komunikace uložení do chodníku	bm	na vybrané síti místních	200
	bm	kom. na ostatní síti	150
uložení do pomocného pozemku komunikace	bm		100

2. Cenu Věcného břemene, včetně příslušné daně z přidané hodnoty (dále jen „cena Věcného břemene“), se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na účet Budoucího povinného (čl. I. této Smlouvy) na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „daňový doklad“). Splatnost daňového dokladu je 30 dní od jejího doručení Budoucímu oprávněnému.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění dle Konečné smlouvy bude den podpisu smlouvy Budoucím povinným. Budoucí povinný vystaví na cenu Věcného břemene daňový doklad dle zákona o DPH a doručí ho Budoucím oprávněným, spolu s Konečnou smlouvou podepsanou oběma Smluvními stranami.
4. Budoucí povinný prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I. této Smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH.
5. Pro případ prodlení se zaplacením ceny Věcného břemene se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky denně za každý započatý den prodlení se zaplacením. Budoucí povinný je dále oprávněn od budoucí smlouvy odstoupit a vyzvat Budoucího oprávněného, aby Stavbu odstranil.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají, že vyhotovení návrhu Konečné smlouvy zajistí Budoucí povinný.
2. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
3. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

4. Práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě platí i pro případné právní nástupce Smluvních stran.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv TSK hl. m. Prahy (CES TSK), vedené TSK hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
6. Pokud, výše hodnoty budoucího předmětu plnění smlouvy je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK hl. m. Prahy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je uzavřena s rozvazovací podmínkou pro případ, že Stavbou Budoucího oprávněného nedojde k dotčení Dotčené nemovitosti (nedojde k realizaci Stavby) dle této Smlouvy. Budoucí oprávněný se zavazuje Budoucího povinného o jejím splnění bezodkladně písemně informovat.
9. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami.
10. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 1788 odst. (1) a odst. (2) občanského zákoníku na tuto Smlouvu.
11. Smluvní strany sjednávají a zavazují se pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo její část se ukážou být zdánlivými, neplatnými nebo se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání.
12. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou, kterou bude TSK hl. m. Prahy v zastoupení Budoucího povinného. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Smluvní strany sjednávají, že pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Budoucí povinný nebo Budoucí oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
13. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
14. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy.
15. Tato Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** výtiscích s platností originálu, z nichž za Budoucího povinného obdrží dva podepsané výtisky obchodní oddělení TSK hl. m.

Prahy a dva podepsané výtisky obdrží Budoucí oprávněný. Z výtisků určených pro Budoucího oprávněného předá Budoucí oprávněný jeden výtisk přímo příslušné oblastní správě TSK hl. m. Prahy. Toto je podmínkou pro uzavření smlouvy o pronájmu komunikace po dobu výstavby.

16. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

č. 1 - situační plánec umístění Stavby

č. 2 - „vzór Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí“

V Praze dne 15-10-2021

Za Budoucího povinného:



Hlavní město Praha
Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a.s.



V Praze dne 11.10.2021.....

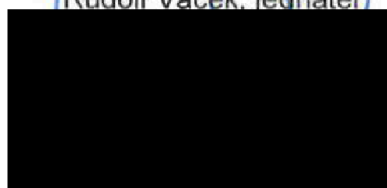
Za Budoucího oprávněného:











Prague CBD, s.r.o.
Pavel Streblov, jednatel



Rudolf Vacěk, jednatel



LEGENDA

-  HRANICE ŘEŠENÉHO ZÁMĚRU
-  SO.01.10 ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA
-  SO.01.11 OCHOZ NAD NÁDRAŽÍM A SCHODIŠTĚ
ZPEVNĚNÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY
-  PZP1 PLOCHA PRO ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ (KANCELÁŘSKÉ, ŠATNOVÉ A HYGIENICKÉ OBJEKTY)
-  HRANICE POZEMKŮ DLE KN
-  OBRYS HLAVNÍ STŘECHY BUDOVY
-  OBRYS ČÁSTÍ BUDOVY KRYTÝCH HLAVNÍ STŘECHOU
-  OBRYS PODZEMNÍCH ČÁSTÍ BUDOVY

STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY:

- SO.00.09 STAVENIŠTNÍ TRAFOSTANICE
- SO.00.10 ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ
- SO.01.10 ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA
- SO.01.11 OCHOZ NAD NÁDRAŽÍM A SCHODIŠTĚ
- SO.02.11 DOPRAVNÍ ZNAČENÍ NA VENKOVNÍCH KOMUNIKACÍCH
- SO.02.12 DOPRAVNÍ ZNAČENÍ V GARÁŽÍCH
- SO.03.10 TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY
- SO.03.11 VODNÍ PRVEK
- SO.03.12 ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM
- SO.04.10 PŘÍPOJKA VN
- SO.04.11 VELKOODBĚRATELSKÁ TRAFOSTANICE, ČÁST PRE
- SO.04.12 VELKOODBĚRATELSKÁ TRAFOSTANICE, ČÁST ODBĚRATELE
- SO.04.13 NÁHRADNÍ ZDROJ
- SO.04.14 AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
- SO.05.10 PŘÍPOJKY SLABOPROUDU
- SO.05.10 PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- SO.05.11 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE A
- SO.05.12 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE B
- SO.05.13 RETENČNÍ NÁDRŽ
- SO.05.14 LAPOL
- SO.05.15 ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTEK
- SO.05.16 AKUMULAČNÍ NÁDRŽ
- SO.07.10 PŘÍPOJKA VODY
- SO.08.10 PŘÍPOJKA PLYNU

POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU (TRVALÝ ZÁBOR):

Č.PARCELY	VLASTNÍK DLE KN	DRUH POZEMKU
2536	PRAGUE CBD, s.r.o.	OSTATNÍ PLOCHA
2537/100	PRAGUE CBD, s.r.o.	OSTATNÍ PLOCHA
2537/162	ČESKÉ DRÁHY, a.s.	OSTATNÍ PLOCHA
2537/169	PRAGUE CBD, s.r.o.	OSTATNÍ PLOCHA

SOUSEDNÍ DOTČENÉ POZEMKY:

Č.PARCELY	VLASTNÍK DLE KN	DRUH POZEMKU
2334/1	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA	OSTATNÍ PLOCHA
2537/163	PRAGUE CBD, s.r.o.	OSTATNÍ PLOCHA

PARÉ:



SO 0110



±0.000 = 194.580 BPV

VŠECHNA PRÁVA VYHRAŽENA

Textová a výkresová dokumentace je chráněna autorským zákonem, Sb.č.121/2000. Jakkoliv je jí dá sí rozdávána, rozmnožování (jakkol není zhotoveno výhradně pro osobní potřebu), vystavení a šíření je bez písemného souhlasu majitelé autorských práv zakázáno.

NÁZEV STAVBY:

POLYFUNKČNÍ OBJEKT MASARYK CENTER I NA FLORENCI č.p. 1020, PRAHA 1, ČESKÁ REPUBLIKA

INVESTOR:	PRAGUE CBD, s.r.o. Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1	tel: +420 225 101 110	Ing. Rudolf Vacek Ing. Lucie Pálková
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	Jakub Cigler Architekti, a.s. Nad Ostrovem 1119/7, 147 00 Praha 4	tel: +420 226 805 329	Doc. Ing. Arch. J. Cigler AIA,
ARCHITEKTONICKÝ TÝM:			Ing. V. Vacek Ing. Pavel Prchal Ing. arch. Dai Cuong Phan, Ing. arch. Ilija Charushin Ing. Martin Vítek, Ing. Klára Poskočilová
INŽENÝRSKÁ ČINNOST	Mgr. Karel Štochl Dubinská 300, 267 24, Hostomice	tel: +420 603 384 041	Mgr. K. Štochl, Ing. P. Vojkovský
STATIKA:	Building s.r.o. Slavíkova 20, 130 00, Praha 3	tel: +420 224 814 546 tel: +420 603 175 308	Ing. V. Toman Ing. J. Skalický
KOORDINACE PROFESÍ:	Jakub Cigler Architekti, a.s. Nad Ostrovem 1119/7, 147 00 Praha 4	tel: +420 226 805 329	Ing. F. Šmolík
VZDUCHOTECHNIKA:	KPS VZT, s.r.o. V Olšínách 2300/75, 100 00, Praha 10	tel: +420 721 379 701	Ing. M. Pulec, Ing. P. Birhanzl
TOPENÍ, CHLAZENÍ:	Spacetechnik, s.r.o. Pod Pekařkou 107/1, 147 00 Praha 4	tel: +420 776 885 577	Ing. V. Špaček Ing. H. Syblíková
ZDRAVOTNÍ TECHNIKA	ATAVIS, s.r.o. Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4	tel: +420 603 443 748	Ing. Petr Špaček
ELEKTROINSTALACE: SILNOPROUD, SLABOPROUD:	MINET ELEKTRO Pražská 810/16, 102 21 Praha 10	tel: +420 281 017 345	Ing. Jiří Pavlovský, Ing. Pavel Řeháček, Ing. Pavel Stojan, Ing. Michal Pudich, Ing. Radek Hak
POŽÁRNÍ OCHRANA:	Ing. František Chuděj, U Jezera 2045/6, Praha 13	tel: +420 722 960 941	Ing. František Chuděj
SPRINKLERY:	PO - Projekt, s.r.o., V Olšínách 2300/75, Praha 10	tel: +420 736 674 380	Ing. P. Ondruš
DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ GARÁŽÍ:	ATELIER DUA, s.r.o. Šaldova 30, 186 00 Praha 8	tel: +420 222 315 937	Ing. P. Zajíc, P. Jakovec
DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ AREÁLOVÉ INFRASTRUKURY:	ATELIER DUA, s.r.o. Šaldova 30, 186 00 Praha 8	tel: +420 222 315 937	Ing. P. Zajíc, P. Jakovec
SADOVÉ ÚPRAVY:	Jakub Cigler Architekti, a.s. Nad Ostrovem 1119/7, 147 00 Praha 4	tel: +420 226 805 329	MSc. Anna Salingerová, MgA. Kateřina Pazourková
STUDIE:	EKOLA Group, s.r.o., Mistrovská 4, 108 00 Praha 10	tel: +420 274 784 927-9	Ing. P. Hudousek

STUPEŇ:	DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ				ČÁST:	C
ZODPOV. PROJEKTANT ČÁSTI:	Jakub Cigler Nad Ostrovem 1119/7, 147 00 Praha 4	(+420) 226 805 329 (+420) 257 325 056	Doc. Ing. Arch. J. Cigler AIA			
RAZÍTKO:	DATUM:	NÁZEV OBJEKTU:	POLYFUNKČNÍ OBJEKT MASARYK CENTER I			ČÍSLO OBJEKTU:
	05/2020					SO.00.00
	MĚŘÍTKO:	NÁZEV VÝKRESU:	Zákres do katastrální mapy			ČÍSLO VÝKRESU:
	1:500					002
	CAD REFERENCE:	INDEX:	352	BP	0000	C 002
	352_bp_0000_C_002-003					

