

**DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2021/00141
ZŠ TGM PODĚBRADY – VYTÁPĚNÍ A VZDUCHOTECHNIKA**

Smluvní strany:

Objednatel: **Město Poděbrady**
se sídlem: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
IČ: 00239640
DIČ: CZ00239640
zastoupený ve věcech smluvních: [REDAKCE]
zastoupený ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **TZB Kladno s.r.o.**
se sídlem: Třebízského 466, 273 09 Kladno
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
IČ: 28428161
DIČ: CZ28428161
zastoupený ve věcech smluvních: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

spolu níže uvedeného dne uzavírají tento Dodatek č.2 Smlouvy o dílo č. 2021/00141 (dále jen „Dodatek č.2“).

Preambule

Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou uzavřely dne 27. 5. 2021 Smlouvu o dílo č.2021/00141, na základě které zhotovitel pro objednatele provádí zakázku s názvem **ZŠ TGM Poděbrady – vytápění a vzduchotechnika**

I.

Předmětem Dodatku č. 2 je větší rozsah prací z důvodu víceprací a méně prací dle změnového listu vč. rekapitulace, které jsou přílohou tohoto Dodatku č. 2 a dále změna termínu dokončení díla do 30. 11.2021.

II.

Cena díla

Smluvní strany se dohodly na změně článku II. Předmět smlouvy, dílo v rozsahu předmětu smlouvy o vícepráce a méně práce, a změně článku IV. Cena díla navýšením o částku následovně:

Cena prací dle změnového listu č. 2 bez DPH	+ 238.509,- Kč
Cena díla dle SoD bez DPH	9.332.704,- Kč
Cena díla dle SoD a Dod. č. 1 a 2 bez DPH	9.823.059,- Kč
Cena díla dle SoD a Dod. č. 1 a 2 vč. DPH	11.885.901,- Kč

III.

Závěrečná ujednání

- 1) Dodatek č. 2 je platný dnem jeho uzavření a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 2) Smluvní strany tohoto Dodatku č. 2 sjednaly, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.
- 3) Dodatek č. 2 je vyhotoven v 3 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 řádně přečetly, že s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Uzavření Dodatku č. 2 bylo schváleno usnesením Rady města Poděbrad č. ~~577~~ 577/2021 ze dne 27. 10. 2021.

V Poděbradech dne: 1. 11. 2021

V Kladně dne: 28. 10. 2021

Změnový list

Číslo ZL: 02

Název stavby: ZŠ TGM Poděbrady - vytápění a vzduchotechnika

Dotčený stavební objekt (provozní soubor): ZŠ TGM Poděbrady, Školní 556, Poděbrady

Objednatel:
Zhotovitel (GD):
Správce stavby (TDS):
Projektant (GP):
Autorský dozor (AD):

Popis a zdůvodnění změny (vyplní zhotovitel stavby):
Důvody změn jsou:
- skutečný stav stavebních konstrukcí a materiálů - rekonstrukce
- dodatečné požadavky objednatele

TZB KLADNO s.r.o.
Třebízského 466, 273 09 Kladno
IČ: 284 28 161
DIČ: CZ28428161

Smlouva: SoD č. 2021/00141

Podpis Změnového listu (dále jen ZL) vyjadřuje souhlas podepsaného se změnou. Podepsáním ZL Objednatel tento ZL nahrazuje závaznou objednávkou a opravňuje Zhotovitele k zahájení provádění prací, které jsou v ZL obsaženy nad rámec Smlouvy. Zhotovitel naopak není oprávněn provádět práce, které tento ZL ruší, případně nahrazuje pracemi jinými.

Zhotovitel:	Jméno	Datum	Podpis
		21.10.2021	

Charakter změny: (nehodící se škrtněte)

A	B	C	D	E
	15%	30%	30%	
		50%	50%	

Limitní hodnoty:	Součet kladných a záporných
	Součet absolutních hodnot

% z hodnoty původního smluvního závazku

Přehled změny ceny tohoto ZL:

Změny kladné	Změny záporné	Změna celkem
409 791,00	171 281,75	238 509,25

Uvedené ceny bez DPH

Podpisy dalších účastníků výstavby:

	Jméno	Datum	Vyjádření
Projektant (Autorský dozor):		25.10.2021	Souhlasím
Technický dozor (TDS)		25.10.2021	Souhlasím
Referent Odboru správy a rozvoje města:		25.10.2021	Souhlasím
Vedoucí Odboru správy a rozvoje města:			

Charakter změn je dán zněním Zákona 136/2016 (Zákon o zadávání veřejných zakázek), § 222, kdy charakter změn je zde zaříděn do pěti skupin dle příslušných odstavců § 222 následně:

A:	odst. 3	Podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je taková změna smluvních podmínek, která by a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.
B:	odst. 4	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo 2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.
C:	odst. 5	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.
D:	odst. 6	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.
E:	odst. 7	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odstavce 3 na veřejnou zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality

Seznam víceprací a méněprací č. 2, verze 1.1 ze dne 18.10.2021 - TGM Poděbrady - náklady projektu ÚT

	ks	ks	cena za MJ	cena celkem
<i>Z důvodu rozdílných tl.obvod.stěn provedení etáží v podlaze, případně pod stropem</i>				
zahrnuje vybourání				
4xCu koleno vč.montáže				
osazení OSB desky - provizorně				
osazení OSB desky				
oprava parket				
oprava lina				
oprava dlažby				
<i>výkaz výměr - požadavek TDI</i>				
čerpadlo				
klapka s pohonem DN 80				
nátěr potrubí vazelínou na ležatém rozvodu Cu potrubí				
<i>požadavek zhotovitele</i>				
sleva za množství oblouků - suterén				
sleva za VZT rozměry vč. izolace (500x500 / 400x400)				
<i>požadavek uživatele</i>				
stoupačkové ventily DN 32				
stoupačkové ventily DN 25				
stoupačkové ventily DN 15				
vypouštěcí ventil DN 15				
izolování u stoupačkových ventilů - mezikusy				
<i>požadavek objednatele</i>				
měření emisí akreditovanou společností				
<i>ÚT rozvody</i>				
Příprava podkladu nátěru oprášením				
Zakrytí nemalovaných ploch, konstrukcí nebo prvků, v místnostech do 5 m				
<i>ÚT rozvody 5.NP</i>				

Příprava podkladu nátěru oprášením

Zakrytí nemalovaných ploch, konstrukcí nebo prvků, v místnostech do 5 m

ÚT rozvody tělocvična

Příprava podkladu nátěru oprášením

Zakrytí nemalovaných ploch, konstrukcí nebo prvků, v místnostech do 5 m

Odstranění PVC (volně)

PVC lino pro veřejné prostory S32

Pokládka PVC (volně)

VZT

Zakrytí nemalovaných ploch, konstrukcí nebo prvků, v místnostech do 5 m

Doprava materiálu a osob

Celkem bez DPH

