



61504

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

SHB/VB-505/I-58MO/2020/

Smluvní strany

budoucí povinný ze služebnosti:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

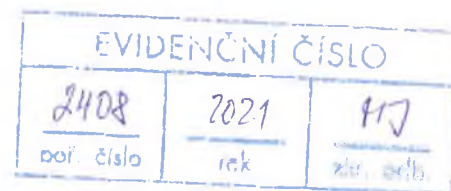
se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**

se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

oprávněn jednat: ředitel Správy Ostrava



(dále jen „budoucí povinný“)

budoucí oprávněný ze služebnosti:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupenec, náměstkem primátora

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

(dále jen „budoucí oprávněný“)

čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva se uzavírá za účelem získání budoucích práv k pozemkům p.p.č. 2093/48, p.p.č. 2093/50, oba v k.ú. Mošnov, obec Mošnov, a stanovení podmínek, za kterých smluvní strany uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene – VTL plynovodu DN 150, které bude umístěno mj. také do pozemků p.p.č. 2093/48, p.p.č. 2093/50, oba v k.ú. Mošnov, obec Mošnov, v rámci veřejně prospěšné stavby „Silnice I/58 Mošnov - obchvat“, stavební objekt SO 505 Přeložka VTL plynovodu DN 150, křížení se 101 (dále jen „VTL plynovod DN 150“)

čl. II.

1. Česká republika je vlastníkem a budoucímu povinnému přísluší, na základě zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4.12.1996, ve znění pozdějších dodatků, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, hospodařit s pozemky:

- p.p.č. 2093/48 – ostatní plocha, jiná plocha
- p.p.č. 2093/50 - ostatní plocha, jiná plocha

oba v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 535.

3. Budoucí oprávněný je vlastníkem VTL plynovodu DN 150, který bude z části také přeložen do pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku.
4. Budoucí povinný je investorem veřejně prospěšné stavby „**Silnice I/58 Mošnov - obchvat**“, v rámci které dojde k přeložení části VTL plynovodu DN 150 do pozemků, tak jak je uvedeno v odst. 2 tohoto článku.

čl. III.

1. Smluvní strany se dohodly, že do 6 měsíců od doručení výzvy dle odst. 2 níže tohoto článku této smlouvy a v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“), a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „smlouva o VB“), ve které sjednají práva a povinnosti v rozsahu a za podmínek podle této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že výzvu učiní budoucí povinný budoucímu oprávněnému do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu na dokončenou stavbu VTL plynovodu DN 150, nejpozději však do 72 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy, přičemž v této lhůtě musí být výzva doručena. Součástí výzvy budou 4 vyhotovení geometrického plánu s vymezením rozsahu služebnosti a doklad o možnosti užívání stavby VTL plynovodu DN 150 (např. kolaudační souhlas).
3. Služebnost bude zřízena k částem pozemků uvedených v odst. 1 čl. II. této smlouvy ve prospěch budoucího oprávněného. Služebnost je vyznačena pro účely této smlouvy v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy, a ve smlouvě o zřízení služebnosti bude její rozsah vymezen geometrickým plánem, který nechá na své náklady vyhotovit vlastník.
4. Smluvní strany konstatují, že specifikace zatížení pozemků služebností dle odst. 3 tohoto článku je dostatečně určitá a že ve smlouvě o zřízení služebnosti budou respektovat rozsah služebnosti vymezený geometrickým plánem podle:
 - skutečné délky VTL plynovodu DN 150 umístěné v pozemcích uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy a šířkou 2 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.

čl. IV.

1. Obsahem služebnosti bude povinnost budoucího povinného trpět:
 - zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti VTL plynovodu DN 150 v pozemcích uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy v rozsahu daném geometrickým plánem vypracovaným dle čl. III. odst. 4 této smlouvy.
2. Budoucí oprávněný právo odpovídající služebnosti přijme a budoucí povinný bude výkon tohoto práva trpět.

čl. V.

1. Služebnost bude zřízena na dobu časově neomezenou a bezúplatně.

čl. VI.

1. Služebnost zřízená smlouvou o zřízení služebnosti vznikne vkladem do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad služebnosti podá budoucí povinný Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o zřízení služebnosti a uhradí náklady spojené s vkladovým řízením.

čl. VII.

1. V případě vstupu budoucího oprávněného na pozemky uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava v souladu s příslušnými ustanoveními energetického zákona.
2. V případě řešení havarijních stavů se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Budoucí povinný se zdrží všeho, co by vedlo k ohrožení VTL plynovodu DN 150.

čl. VIII.

1. V případě, že budoucí povinný nebude realizovat přeložení VTL plynovodu DN 150 v rámci stavby „**Silnice I/58 Mošnov - obchvat**“, je povinen o této skutečnosti bezodkladně písemně informovat budoucího oprávněného do 72 měsíců ode dne uzavření této smlouvy. Doručením takového oznámení budoucímu oprávněnému zanikají veškerá práva a povinnosti založené touto smlouvou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dál jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí budoucí povinný, o čemž bude informovat budoucího oprávněného.
3. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení a budoucí oprávněný obdrží 2 vyhotovení.

čl. IX.

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:
O uzavření této smlouvy rozhodla na straně budoucího oprávněného rada města usnesením č. 07510/RM1822/115 ze dne 14. 9. 2021.

(Podpisy následují na další straně)

V Ostravě dne 29 -09- 2021

V Ostravě dne 06 -10- 2021

za Koutce s.r.l. s úřadovnou ČR

za statutární město Ostrava

ředitel správy Ostrava

náměstek primátora

I/58 MOŠNOV - OBCHVAT

LEGENDA ČAR:

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- · - HRANICE K.Ú.
- · - ZAMĚŘENÍ
- STAVBA

