

351/21

SMLOUVA O NÁJMU

uzavřená podle § 2201 a násl. občanského zákoníku mezi:

- 1. Pronajímatelem:** Společensko-kulturní centrum Rubín, příspěvková organizace
se sídlem: Makovského náměstí 3166/3, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
Zastoupená: PhDr. Petrou Kačírkovou, Ph.D., ředitelkou
IČ: 09636251
bankovní spojení: Číslo účtu: 2701924715, kód banky: 2010
Kontaktní osoba: PhDr. Petra Kačírková, Ph.D.
- 2. Nájemce:** Mgr. Dagmar Keclíková – Taneční škola Dagmar
Sídlo: Kachlíkova 7, Brno 635 00
IČ: 10535641

I. Předmět nájmu

Předmětem nájmu je: pronájem velkého sálu KD Rubín, Makovského nám. 3, Brno.
Organizační a technické požadavky nájemce: dle přílohy č. 1.

II. Účel nájmu

Účelem nájmu je: realizace kurzu společenské výchovy a tance pro studenty středních škol.

III. Doba nájmu

Ve dnech: 6.10., 13.10., 20.10., 27.10., 3.11., 10.11., 17.11., 1.12., 8.12., 15.12.
3 x 3 hodiny, 7 x 4 hodiny, dle přílohy č. 1.

Počet hodin:	Příprava/demontáž	Realizace akce samé
37	0	37

Dohodnutá doba ukončení: nejpozději do 21:00 hod.

IV. Smluvní cena

Smluvní cena se sjednává v celkové výši **66.550,- Kč**, slovy: **šedesát šest tisíc pět set padesát korun českých**.

Podrobný rozklad výpočtu ceny dle platného ceníku:

Rozsah aktivit:	cena bez DPH	DPH	celková cena vč. DPH
KD Rubín – pronájem sálu	40.000,- Kč*	8.400,- Kč	48.400,- Kč
Technické požadavky dle přílohy č. 1 smlouvy	15.000,- Kč	3.150,- Kč	18.150,- Kč
CELKEM	55.000,- Kč	11.550,- Kč	66.550,- Kč

Nájemce souhlasí s konečným vyúčtováním a stanovením ceny na základě reálně skončené doby, na kterou byl nájem sjednán, včetně možnosti doplnění technického zajištění akce, dle přílohy č. 1.

Smluvní cena bude uhrazena bankovním převodem na účet pronajímatele, po skončení realizace akce.

V. Další ujednání

Nájemce bere na vědomí, že mu bude v případě překročení sjednané doby ukončení akce o více než 20 minut, účtována smluvní taxa 2.500,- + DPH za každou započatou hodinu.

Nájemce se zavazuje zajistit si potřebný počet pořadatelů, pro bezproblémový průběh akce.

Nájemce se zavazuje nahradit pronajímateli škody na majetku, které způsobil porušením právních povinností, nebo které způsobili jeho pracovníci či účastníci kurzu.

Nájemce bere na vědomí, že je v sále zákaz používat otevřený oheň.

Nájemce se zavazuje, že počet osob nepřesáhne 380.

Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s únikovými cestami z objektu KD Rubín.

Nájemce se zavazuje zlikvidovat veškerý odpad vzniklý při akci, v opačném případě bude účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč.

VI. Ostatní ujednání

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá režimu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Odpovědný za požární ochranu a bezproblémový průběh akce ze strany nájemce je Mgr. Dagmar Keclíková.

Odpovědný za požární ochranu a bezproblémový průběh akce ze strany pronajímatele je dle technický pracovník KD Rubín, dle aktuálního rozpisu.

*Schváleno na 116. zasedání RMČ, dne 6. srpna 2018.

...V Brně, dne

.....