**Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci**

se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 851

IČ: 00016918

DIČ: CZ00016918

zastoupený likvidátorem podniku **Mgr. Rostislavem Pecháčkem**

(dále jen ” p ř e v á d ě j í c í ”)

a

**Město Sušice**

se sídlem Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice

IČ: 00256129

DIČ:

zastoupeno starostou města **Bc. Petrem Mottlem**

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 4/950/21/B

I.

Převádějící prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky na základě:

Rozhodnutí č. j. 8241/2006-13020 Ministerstva zemědělství ze dne 9. 5. 2006 s nemovitými

věcmi:

parc. č. 147/11 výměra 2247 m2  druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití pozemku: ostatní komunikace

v katastrálním území Divišov u Sušice a obec Sušice na LV8

parc. č. 436/2 výměra 2569 m2  druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

v katastrálním území Humpolec u Sušice a obec Sušice na LV 8

parc. č. 241/4 výměra 1153 m2  druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

v katastrálním území Rok a obec Sušice na LV 8

Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.

(dále jen ”nemovitá věc”)

II.

 Tato smlouva se uzavírá podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku ve  znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

 Převod nemovitých věcí je ve veřejném zájmu, neboť se jedná o místní komunikace s označením 241c, 270c a 250c, které jsou ve vlastnictví města Sušice.

III.

 Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele nemovité věci specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je do svého vlastnictví, ve stavu v jakém se nacházejí ke dni podpisu smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k nemovitým věcem přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

 Převádějící převádí nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy na nabyvatele bezúplatně a nabyvatel nemovité věci do svého vlastnictví přijímá, ve stavu v jakém se k dnešnímu dni nachází a jak jsou popsány ve znaleckém posudku č. 16/2021 ze dne 28.4.2021, který vypracoval Ing. František Maxa, Červený Dvůr 14, 381 01 Český Krumlov.

V.

Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným nemovitým věcem splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohla být podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku v platném znění, převedena.

Nabyvatel se dále zavazuje udržovat nejméně po dobu 5 (pěti) let od podpisu této smlouvy nemovité věci k užívání ve veřejném zájmu, tak jak je tento uveden v čl. II. této smlouvy a po výše uvedenou dobu 5 (pěti) let nepřevést vlastnické právo k nemovitým věcem na třetí osobu. V případě porušení jakéhokoliv závazku nabyvatele uvedeného v tomto odstavci, je nabyvatel povinen uhradit převádějícímu smluvní pokutu ve výši obvyklé ceny jednotlivých nemovitých věcí, ke kterým se porušení závazku vztahuje, a to do 3 dnů od doručení výzvy převádějícího k její úhradě.

VI.

 Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Nabyvatel se zavazuje uhradit náklady spojené s uzavřením této smlouvy, a to správní poplatek na povolení vkladu do katastru nemovitostí.

 Tato smlouva podléhá uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, převádějící zajistí její uveřejnění v Registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

VII.

Nabyvatel prohlašuje, že nabytí nemovitých věcí odsouhlasilo Zastupitelstvo města Sušice dne 16.6.2021, usnesením č. b)6).

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

 **VIII.**

Převádějící prohlašuje, že souhlas zakladatele – Ministerstva zemědělství s uzavřením této smlouvy byl dán Stanoviskem Ministerstva zemědělství s bezúplatným převodem ze dne 18.10.2021, č. j. MZE-42501/2021-11183.

IX.

Převádějící a nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude předáno zakladateli převádějícího, jedno bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Praze, dne 19.10.2021 V Sušici, dne 25.10.2021

................................................... ...................................................

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci Město Sušice

 Mgr. Rostislav Pecháček Bc. Petr Mottl

 likvidátor podniku starosta