

SMLOUVA O VÝPŮJČCE NEMOVITÝCH VĚCÍ
podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
SMLUVNÍ STRANY

PŮJČITEL

Adresa:

IČ:

zastoupený:

(dále jen „půjčitel“)

a

VYPŮJČITEL

Adresa:

IČ:

zastoupený:

(dále jen „vypůjčitel“)

NEMO-GARANT s.r.o.

Koterovská 592/35, Plzeň, PSČ 326 00

26317745

paní XXXXXXXXXXXX, jednatelem

statutární město Plzeň

náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00

00075370

panem Bc. Davidem Šloufem, MBA, členem Rady města Plzně, na základě plné moci č. j.: ZM – 157/2018 ze dne 20. listopadu 2018

uzavírají tuto smlouvu.

II.
PŘEDMĚT VÝPŮJČKY

Předmětem výpůjčky je veřejné osvětlení vybudované v rámci stavby „lokalita K Rybníku, Příčná, U Lesa v k. ú. Malesice“ na pozemcích p. č. 319/28, p. č. 319/33, p. č. 319/38, p. č. 333, p. č. 334/1 a p. č. 334/54 vše v k. ú. Malesice.

Zákres umístění předmětu výpůjčky je přílohou smlouvy.

III.
ÚČEL VÝPŮJČKY

Půjčitel touto smlouvou půjčuje a předává vypůjčitelovi veřejné osvětlení do bezplatného užívání výhradně a pouze za účelem provozování veřejného osvětlení.

IV.
DOBA VÝPŮJČKY

Doba výpůjčky je mezi stranami dohodnuta na dobu určitou, a to do doby majetkového vypořádání, maximálně však do 31. října 2023.

V. PODMÍNKY VÝPŮJČKY

Vypůjčitel se zavazuje provozovat veřejné osvětlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

Vypůjčitel se zavazuje v rozsahu povinností vlastníka VO dodržovat veškeré bezpečnostní a protipožární předpisy spojené s jeho provozem.

Vypůjčitel se zavazuje na vlastní náklady vypůjčené veřejné osvětlení udržovat v řádném a použitelném stavu v rozsahu základní údržby/dodávka el. energie do zařízení, platné periodické revize, výměna zdrojů ve svítidlech, údržba spojů v el. výzbrojích sloupů a rozvaděčů, oprav poruch na kabelizaci/.

Vypůjčitel se zavazuje v případě škod způsobených na VO vlivem extrémních klimatických podmínek, dopravních nehod, krádeží nebo poškození jiným subjektem, odstranit závadný stav, zejména odstranit v případě potřeby poškozený sloup VO z místa poškození a odevzdat jej k likvidaci a uvést předmětnou soustavu VO do provozuschopného stavu.

Půjčitel je povinen umožnit vypůjčiteli zásah do jeho pozemku za účelem odstranění kabelové poruchy nebo škody způsobené výše uvedenými vlivy.

Půjčitel nese plnou odpovědnost za škody způsobené výše uvedenými vlivy, včetně zjištěných reklamačních závad.

Půjčitel umožní vypůjčiteli přístup k zařízení, které je předmětem výpůjčky za účelem jeho obsluhy.

VI. UKONČENÍ VÝPŮJČKY

Výpůjčka bude ukončena v souladu s občanským zákoníkem těmito způsoby:

1. uplynutím výpůjční doby uvedené v čl. IV. této smlouvy – výpůjčka končí posledním dnem sjednané doby s tím, že vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky předat poslednímu dne výpůjčky, nebude-li dohodnuto jinak,
2. vrácením předmětu výpůjčky půjčiteli, jakmile jej vypůjčitel nebude užívat nebo potřebovat k dohodnutému účelu,
3. dohodou stran z libovolného důvodu a k datu dohodou stanovenému.

Po ukončení výpůjčky vypůjčitel vrátí předmět výpůjčky půjčiteli ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení při sjednaném způsobu užívání.

O předání předmětu výpůjčky půjčiteli musí být sepsán písemný zápis s uvedením všech zjištěných závad a škod patrných při předávání.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Vůle statutárního města Plzeň k uzavření této smlouvy je dána usnesením Rady města Plzně č. 907 ze dne 20. září 2021.

Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně, jinak jsou neplatné. Případná neplatnost jednotlivých ustanovení nemá vliv na platnost smlouvy jako celku.

Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou strany řešit vzájemnou dohodou. Pokud jednání bude neúspěšné, má každá ze stran právo podat návrh u příslušného soudu.

Obě strany této smlouvy prohlašují, že jejímu obsahu rozumí a jsou s ním srozuměny a že ji uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle prosty jakékoliv tísně či nátlaku.

Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích a každý má platnost originálu, z nichž jeden výtisk obdrží půjčitel a dva vypůjčitel.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru vypůjčitel.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Vypůjčitel:

Půjčitel:

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
statutární město Plzeň
zast. Bc. Davidem Šloufem, MBA, členem
Rady města Plzně, na základě plné moci č. j.:
ZM – 157/2018 ze dne 20. listopadu 2018

.....
NEMO-GARANT s.r.o.
zast. XXXXXXXXXXXX, jednatelem

