



MHMPXPH5IRTY

stejnopis

Smlouva o bezúplatném převodu pozemku

č. INO/36/04/003466/2021

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů s předchozím souhlasem Ministerstva financí ČR uděleným podle § 47 b odst. 1 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Sady, lesy a zahradnictví Praha, státní podnik v likvidaci IČO: 00063347

se sídlem Betlémská 267/9, Staré Město, 110 00 Praha 1

zaps. v OR vedeném Měst. soudem v Praze spis. zn. ALX1 86

adresa pro doručování: U Studánky 650/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice

DIČ: CZ00063347

jednající likvidátorem

(dále jen „převodce“)

a

Hlavní město Praha, IČO: 000 64 581

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

DIČ: CZ00064581

zastoupené ředitelkou odboru evidence majetku MHMP

(dále jen „nabyvatel“)

I.

1. Převodce je subjektem, kterému svědčí právo hospodaření s majetkem státu (Česká republika) - a to s touto věcí nemovitou

- pozemek parc. č. 3857/2, o výměře 21 m², zastavěná plocha a nádvoří

(dále jen „nemovitá věc“)

zapsanou v katastru nemovitostí pro obec Praha, kat. území Břevnov, na LV č. 6 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha.

2. Ministerstvo financí České republiky udělilo podle ustanovení § 47b odst. 1 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů dne 23. 8. 2021, písemnou formou - pod č. j. MF-18944/2021/7203-3 **souhlas s bezúplatným převodem** nemovité věci, označené v předchozím odstavci, do vlastnictví nabyvatele. Toto stanovisko Ministerstva financí ČR je přílohou č. 1 této smlouvy.

3. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů podpisem této smlouvy nabyvatel potvrzuje, že bezúplatně nabytí pozemku označeného v čl. I odst. 1 této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 30/43 ze dne 14. 10. 2021.

II.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitou věc označenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy do vlastnictví nabyvatele

III.

1. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci označené v čl. I. odst. 1 této smlouvy vázly dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiné právní povinnosti ve prospěch třetích osob.
2. Nabyvatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým stavem nemovité věci, označené v čl. I. odst. 1 této smlouvy.
3. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

IV.

1. Na základě dohody smluvních stran této smlouvy podá návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha nabyvatel
2. Vlastnické právo k nemovité věci označené v čl. I. odst. 1 této smlouvy nabude nabyvatel se všemi právy a povinnostmi dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti, přičemž právní účinky vkladu práva vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o povolení zápisu vkladu do katastru nemovitosti ke dni, kdy bude návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti doručen příslušnému katastrálnímu úřadu

V.

1. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž převodce obdrží dva stejnopisy, nabyvatel tři stejnopisy a jeden stejnopis je určen pro potřebu katastrálního úřadu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí nabyvatel.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CFS) vedené nabyvatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek

4. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy stvrzují, že osoby za ně podepisující jsou oprávněny za ně jednat a že tato smlouva vyjadřuje pravou a svobodnou vůli smluvních stran a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům.

V Praze dne

V Praze dne

Za převodce

Za nabyvatele

.....
[redacted]
likvidátor
Sady, lesy a zahradnictví Praha,
státní podnik v likvidaci

.....
[redacted]
ředitelka odboru evidence majetku MÚMP