

5246/29

Smlouva o dílo

ID: 148741

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Gymnázium a OA Pelhřimov – Nátěr a drobné opravy fasády a kominů“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje,
zástupce pro smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
k podpisu smlouvy pověřen	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Josef Kadlec, Ing. Zdeněk Berka, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 564602362, +420 564602205
IČO:	708 90 749
bankovní spojení :	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800
Zhotovitel:	I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.
se sídlem:	U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou
zastoupený:	Ing. Pavlem Drbalem, Miloslavem Hrbkem
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Pavel Drbal, Miloslav Hrbek
zástupce pro věci technické:	Petr Šimánek
osoba pověřená vedením stavby:	Petr Šimánek
tel./fax:	+420 565 432 243
IČO:	608 38 531
DIČ:	CZ60838531
bankovní spojení:	Komerční banka
číslo účtu:	19-7385730237/0100
zápis v obchodním rejstříku:	Vedená u KS v ČB spisová značka C3873

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,
prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Gymnázium a OA Pelhřimov – Nátěr a drobné opravy fasády a komínů**“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované Ing. Michalem Kotem, pod názvem „**Gymnázium a OA Pelhřimov – Nátěr a drobné opravy fasády a komínů**“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „VDS“), a následujících zásad:
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravená k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přílehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této

smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost projektové dokumentace. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá

za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Gymnázium Pelhřimov, Jirsíkova 244, 393 01 Pelhřimov

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: Květen 2022

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do: Zář 2022

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek OSB 4 x PD proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,

- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:	5 221 601,44 Kč
DPH 21 %:	1 096 536,30 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	6 318 137,74 Kč

slovy: šest milionů tři sta osmnáct tisíc sto třicet sedm korun českých a sedmdesát čtyři haléřů

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě Objednatelům odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis

prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících min. 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Gymnázium a OA Pelhřimov – Nátěr a drobné opravy fasády a komínů“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplatné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,
- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební sutí v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána třikrát v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu odst. 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu

odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších

předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelem Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění díla

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 1 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že jsou stanoveny v odst. 3.3. dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli při prodlení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny části díla odpovídající dílčímu plnění.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle odst. 9.5. Smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle odst. 2.14. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy a jinými ustanoveními této smlouvy, lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržěním harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění částí prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.12 této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 21. této smlouvy.

12.2. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k

takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílní konečnou fakturu“

12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Ostatní ujednání

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojícnými se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli.

14.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

V Kamenici nad Lipou

V Jihlavě

Za zhotovitele

Za objednatele

Ing. Pavel Drbal Digitálně podepsal
Ing. Pavel Drbal
Datum: 2021.10.25
09:08:57 +02'00'

.....
Ing. Pavel Drbal

Mgr. Karel Janoušek Digitálně podepsal
Mgr. Karel Janoušek
Datum: 2021.10.25
17:23:57 +02'00'

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

Miloslav Hrbek Digitálně podepsal
Miloslav Hrbek
Datum: 2021.10.19
15:13:59 +02'00'

.....
Miloslav Hrbek

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21-001
Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a komínů

KSO: 8013212
Místo: Pelhřimov, ul. Třídy Legií a Jirsíkova, č.p. 244

CC-CZ:
Datum: 16. 6. 2021

Zadavatel:
Kraj Vysočina

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

Uchazeč:
I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 608 38 531
DIČ: CZ60838531

Projektant:
Ing. Michal Kot

IČ: 75211017
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod.
- Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy.
- Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele
- Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS.
- V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele.
- Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu.

Cena bez DPH 5 221 601,44

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 221 601,44	1 096 536,30
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 6 318 137,74

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21-001

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a komínů

Místo: Pelhřimov, ul. Třídy Legií a Jirsíkova, č.p. 244

Datum: 16. 6. 2021

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: Ing. Michal Kot

Uchazeč: I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 221 601,44	6 318 137,74
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	329 850,00	399 118,50
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	329 850,00	399 118,50
SO-01	Budova gymnázia	4 891 751,44	5 919 019,24
01-1	Fasáda	4 458 615,04	5 394 924,20
01-2	Opěrná zídka	433 136,40	524 095,04

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a kominů

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO: 8013212

Místo: Pelhřimov, ul. Třídy Legií a Jirsíkova, č.p. 244

CC-CZ:

Datum: 16. 6. 2021

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

608 38 531

DIČ:

CZ60838531

Projektant:

Ing. Michal Kot

IČ:

75211017

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodavky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění barevného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tento soupis prací řeší vedlejší a ostatní náklady dle vyhl. 169/2016Sb. §9 a 10 v tomto jediném společném soupisu pro všechny uváděné stavební, provozní a inženýrské objekty v zakázce, rovněž i pro všechny etapy výstavby.

Cena bez DPH

329 850,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	329 850,00	21,00%	69 268,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

399 118,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a komínů

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Pelhřimov, ul. Třídy Legií a Jirsíkova, č.p. 244

Datum:

16. 6. 2021

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Ing. Michal Kot

Uchazeč:

I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

329 850,00

OST - Ostatní

329 850,00

002 - Vedlejší a ostatní náklady

329 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a komínů

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Pelhřimov, ul. Třídy Legii a Jirsíkova, č.p. 244

Datum:

16. 6. 2021

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Ing. Michal Kot

Uchazeč:

I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							329 850,00	
	D	OST	Ostatní				329 850,00	
	D	O02	Vedlejší a ostatní náklady				329 850,00	
1	K	0100	Zařízení staveniště	kpl	1,000	62 000,00	62 000,00	
	PP		Všecké náklady a činnosti související s vybudováním, provozem a likvidací staveniště v rozsahu vyžadujícím řádné provedení díla. Stavební zařízení pro sklad, hygienické zázemí a administrativní činnost stavby (stavební buňky dle potřeby stavby). Zajištění připojení staveniště na elektrickou energii, vodu, odpad a odvodnění staveniště. Provádění každodenního hrubého úklidu staveniště a průběžné likvidace vznikajících odpadů oprávněnou osobou. Pravidelné čištění a úklid příjezdových a přístupových komunikací. Oplotení staveniště (trvalé a dočasné). Ostraha staveniště. Usvědění ploch dotčených stavbou do původního stavu před realizací záměru.					
2	K	0101	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)	kpl	1,000	52 500,00	52 500,00	
	PP		Všecké prvky zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci - dodávka, montáž, údržba, obnova a demontáž. (trvalé oplotení, mobilní oplotení, výstražné značení, přechody výkopů, záchranné sítě a systémy atd.) Povinnosti vyplývající z plánu BOZP vč. připomínek příslušných úřadů. Opatření k zajištění bezpečného provozu areálu a na veřejných komunikacích.					
3	K	0102	Dočasné dopravní opatření	kpl	1,000	15 750,00	15 750,00	
	PP		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení a zvláštního užívání komunikace, vč. projednání, odsouhlasení s dotčenými orgány a organizacemi a zajištění správních rozhodnutí. Dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemístování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění, poplatky za správní řízení, splnění podmínek správních rozhodnutí a orgánu DOSS. Zároveň budou projednány a odsouhlaseny s PČR, provozovatelem areálu a odborem dopravy dopravní cesty (odvoz stavební sulě, zeminy, odhadu).					
4	K	002_1	Zábory veřejných prostranství	kpl	1,000	26 250,00	26 250,00	
	PP		Náklady spojené se zábory veřejných prostranství (poplatky zařízení záboru a nájemné za užívání veřejných ploch)					
5	K	0103	Publicita akce a propagace zadavatele dle podmínek dotačního titulu	kpl	1,000	36 750,00	36 750,00	
	PP		Náklady na zhotovení a osazení informačního panelu s údaji: 1) Logo Kraje Vysočina 2) Prohlášení: „STAVÍME PRO VÁS“ 3) Název akce 4) Investor: „Kraj Vysočina, Žitkova 57/1882, 587 33 Jihlava“ 5) Generální dodavatel 6) Projektant 7) Stavbyvedoucí 8) Technický dozor 10) Koordinátor BOZP 11) Termín realizace stavby o rozměrech 5,1 x 2,40 m včetně nákladů na jeho údržbu po dobu trvání stavby. Informační panel (grafický polisk na plachtu s oky) bude osazen na dočasnou ocelovou kci, kotvenou do země sloupky.					
6	K	0104	Poskytnutí zařízení staveniště (jeho část) pro umožnění činností TDS, AD, SÚ, atd. po dobu výstavby.	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	
	PP		Poskytnutí krytého, čistého prostoru včetně vybavení pracovním stolem a 6 židlemi s volným připojením na El a internet (např. stavební buňka - kancelář stavby, místnost v objektu, ...)					
7	K	0105	Náklady vyplývající z požadavků DOSS a správců inženýrských sítí.	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	
	PP		Všecké náklady vyplývající se zajištění plnění požadavků DOSS a správců inženýrských sítí (objednání vytýčení inženýrských sítí, komunikace se správci in. sítí a DOSS dle jejich vyjádření a rozhodnutí - viz. dokladová část, ...) vč. příslušných administrativních úkonů. O veškerých úkonech zhotovitele směrem k DOSS a správců inženýrských sítí, bude zhotovitelem informován TDI, TDS a investor.					
8	K	0301	Vytýčení stávajících inženýrských sítí	kpl	1,000	7 350,00	7 350,00	
	PP		Vytýčení stávajících inženýrských sítí i jejich správců. Bude provedeno vč. stabilizace bodů pro potřeby stavby po celou dobu výstavby.					
9	K	0401	Projektová dokumentace skutečného provedení po dokončení stavby	kpl	1,000	21 000,00	21 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			PP Projektová dokumentace skutečného provedení 3x tištěné a 1x elektronicky na CD pro každou etapu výstavby					
10	K	0505	Kompletace dokladové části stavby k předání a převzetí díla	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	
			PP Doklady o vlastnostech malenitů, o provedených zkouškách a měření, o výchozích kontrolách provozuschopnosti, o zaškolení obsluhy, revizní zprávy-bez závad, doklady o oprávnění k provádění prací, doklady o likvidaci odpadů, návody k obsluze, kopie záručních listů - 3x tištěné a 1x na CD nosiči					
11	K	0601	Zpracování a předložení harmonogramů před podpisem smlouvy	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
			PP Náklady na vyhotovení a předložení finančního a časového harmonogramu prací a plnění před podpisem smlouvy vč. průběžné aktualizace harmonogramu během výstavby.					
12	K	0602	Náklady spojené prováděním stavby v blízkosti stávajících objektů, technologie a zeleně	kpl	1,000	52 500,00	52 500,00	
			PP Náklady spojené s prováděním stavby v blízkosti stávajících objektů (provozů), technologií, zeleně a provozu areálu nemocnice. Omezení vlivu stavby na sousední objekty a stávající technologie - zakrytí konstrukcí a technologií (prach, hluk), zajištění přístupu do sousedních objektů, zajištění konstrukcí a technologií proti poškození. Ochrana stávající vzrostlé zeleně po dobu výstavby. Koordinace pracovních postupů s provozem areálu a veřejnými komunikacemi.					
13	K	0603	Náklady spojené prováděním stavby uvnitř stávajícího objektu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
			PP Náklady spojené s prováděním stavby uvnitř stávajícího objektu za stávajícího provozu objektu vč. technologií. Omezení vlivu stavby - zakrytí konstrukcí a technologií (prach, hluk, vibrace), zajištění konstrukcí a technologií proti poškození. Náklady na pravidelný úklid objektu, omezení manipulačních a stavebních ploch, další související omezující vlivy.					
14	K	0608	Zkoušky toxicity jednotlivých druhů odpadů vzniklých na stavbě - výluhem	soubor	1,000	15 750,00	15 750,00	
			PP Zkoušky ekotní toxicity s naředěním vodním výluhem odpadu dle přílohy č.10 vyhl. 294/2005 Sb. dle tabulky 10.1. a 10.2..					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a komínů

Objekt:

SO-01 - Budova gymnázia

Soupis:

01-1 - Fasáda

KSO:

8013212

Místo:

Pelhřimov, ul. Třídy Legii a Jirsíkova, č.p. 244

CC-CZ:

Datum:

16. 6. 2021

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

608 38 531

DIČ:

CZ60838531

Projektant:

Ing. Michal Kot

IČ:

75211017

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. - Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS. - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmetnou akci. - Tato část soupisu prací vychází dle vyhlášky 169/2016 Sb. z následujících grafických a textových částí projektové dokumentace: A.Průvodní zpráva B. Souhrnná technická zpráva D.1.1.1_01 Pohled severozápadní D.1.1.1_02 Pohled jihozápadní (v ulici Jirsíkova) D.1.1.1_03 Pohled jihozápadní (v ulici třída Legii) D.1.1.1_04 Pohled jihovýchodní D.1.1.1_05 Pohled severovýchodní (dvorní) D.1.1.1_06 Pohled jihovýchodní (dvorní) D.1.1.1_07 Pohled severovýchodní (od Městské knihovny) D.1.1.1_08 Opěrná zídka – návrh opravy D.1.1.1_09 Pohled

Cena bez DPH

4 458 615,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 458 615,04	21,00%	936 309,16
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 394 924,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razitko

Datum a podpis:

Razitko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a komínů

Objekt:

SO-01 - Budova gymnázia

Soupis:

01-1 - Fasáda

Místo:

Pelhřimov, ul. Třídy Legií a Jirsíkova, č.p. 244

Datum:

16. 6. 2021

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Ing. Michal Kot

Uchazeč:

I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 458 615,04

HSV - Práce a dodávky HSV

2 594 689,88

3 - Svislé a kompletní konstrukce	29 250,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 115 357,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 313 244,06
94 - Lešení a stavební výtahy	1 097 279,45
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	137 630,29
96 - Bourání konstrukcí	78 334,32
997 - Přesun sutě	56 415,44
998 - Přesun hmot	80 423,28

PSV - Práce a dodávky PSV

1 863 925,16

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	368,55
741 - Elektroinstalace - silnoproud	82 451,18
742 - Elektroinstalace - slaboproud	6 216,00
751 - Vzduchotechnika	2 139,90
764 - Konstrukce klempířské	66 810,83
765 - Krytina skládaná	68 250,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 837 688,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a komínů

Objekt:

SO-01 - Budova gymnázia

Soupis:

01-1 - Fasáda

Místo: Pelhřimov, ul. Třídy Legií a Jirsíkova, č.p. 244

Datum: 16. 6. 2021

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: Ing. Michal Kot

Uchazeč: I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 458 615,04

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 594 689,88

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

29 250,00

1	K	310236261	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	3,000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

PP Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,08 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm
D.1.1.1_03 - pohled JZ
č07
W 3
W 3,000
W Součet 3,000

2	K	316381113	Komínové krycí desky tl do 120 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve spádu k okrajům	m2	6,750	4 000,00	27 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

PP Komínové krycí desky z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve spádu k okrajům, bez přesahu, tl. přes 100 do 120 mm
W X - komín
W 0,45*1,5*10
W Součet 6,750

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 115 357,10

3	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	6,000	148,05	888,30	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

PP Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé do 0,09 m2
D.1.1.1_03 - pohled JZ
W č07
W 6
W 6,000
W Součet 6,000

4	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	25,850	598,50	15 471,23	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---------------------------------------	----	--------	--------	-----------	----------------

PP Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy
W D.1.1.1_01 - pohled SZ
W vchod
W 3,1*1
W 3,1*(0,3+0,2)*5
W D.1.1.1_05 - pohled SV
W e08
W 2*(0,3+0,2)*12+2*1,5
W Součet 25,850

5	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	90,000	67,20	6 048,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

PP Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků
W X - komín = přikrytí krytiny
W 3*3*10
W Součet 90,000

6	K	622325101	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10%	m2	3 791,933	81,30	308 284,15	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------	----------------

PP Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch sloupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%
W viz otlučení
W 3 791,933
W Součet 3 791,933

7	K	622335201	Oprava cementové škrábané omítky (břizolitové) vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	3 791,933	165,90	629 081,68	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------	----------------

PP Oprava cementové škrábané (břizolitové) omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%

8	K	622631001	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z cihel	m2	3,000	137,55	412,65	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

PP Spárování vnějších ploch pohledového zdiva z cihel, spárovací maltou stěn
W D.1.1.1_05 - pohled SV
W č08
W 2*1,5
W Součet 3,000

9	K	623321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štku do 3 mm	m2	97,500	455,70	44 430,75	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	PP		Omlítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně					
	WV		dvouvrstvá, tloušťky jádrové omlítky do 15 mm a tloušťky šluku do 3 mm šluková pilířů nebo sloupů					
	WV		X - komín					
	WV		(0,45+1,5)*2*2,5*10		97,500			
	WV		Součet		97,500			
10	K	623321191	Příplatek k vápenocementové omlítce vnějších sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	195,000	67,36	17 035,20	CS ÚRS 2021 02
	PP		Omlítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omlítky přes 15 mm pilířů nebo sloupů					
	WV		97,5*2		195,000			
	WV		Součet		195,000			
11	K	625681013	Ochrana proti holubům hrotovým systémem třířadým s účinnou šířkou 20 cm	m	25,000	344,40	8 610,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Ochrana proti holubům hrotový systém třířadý, účinná šíře 20 cm					
	WV		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	WV		č04					
	WV		5*5		25,000			
	WV		Součet		25,000			
12	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	1 188,980	45,30	53 860,79	CS ÚRS 2021 02
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	WV		D.1.1.1_01 - pohled SZ					
	WV		4,9*11		53,900			
	WV		19,3*0,7		13,510			
	WV		19,3*0,6		11,580			
	WV		19,3*0,5		9,650			
	WV		3*24		72,000			
	WV		2*6		12,000			
	WV		0,95*2		1,900			
	WV		5,3*1		5,300			
	WV		19,3*(0,7+0,6+0,5)		34,740			
	WV		50,5*0,7		35,350			
	WV		47,4*0,6		28,440			
	WV		37,2*0,6		22,320			
	WV		č.02					
	WV		20*2		40,000			
	WV		Mezisoučet		340,690			
	WV		D.1.1.1_02 - pohled JZ					
	WV		3,4*6		20,400			
	WV		5,1*1		5,100			
	WV		1,6*0,3*6		2,880			
	WV		Mezisoučet		28,380			
	WV		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	WV		4,9*18		88,200			
	WV		4,2*7		29,400			
	WV		4*1		4,000			
	WV		0,7*2		1,400			
	WV		3,9*1		3,900			
	WV		1*2		2,000			
	WV		2,1*4		8,400			
	WV		38,8*0,7		27,160			
	WV		43,4*0,6		26,040			
	WV		6,5*4		26,000			
	WV		2,1*1		2,100			
	WV		20,6*0,6		12,360			
	WV		5,5*0,6		3,300			
	WV		Mezisoučet		234,260			
	WV		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	WV		2,9*1		2,900			
	WV		1,6*1		1,600			
	WV		6,7*0,6		4,020			
	WV		12,6*0,7		8,820			
	WV		Mezisoučet		17,340			
	WV		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	WV		3,6*6		21,600			
	WV		3*14		42,000			
	WV		3,9*1		3,900			
	WV		2,1*6		12,600			
	WV		1,6*1		1,600			
	WV		26,7*0,7		18,690			
	WV		29*0,6		17,400			
	WV		26,7*0,6		16,020			
	WV		6,5*4		26,000			
	WV		2,1*1		2,100			
	WV		1,8*1		1,800			
	WV		20,6*0,6*2		24,720			
	WV		2,2		2,200			
	WV		6,5*0,6		3,900			
	WV		Mezisoučet		194,530			
	WV		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	WV		2,7*5		13,500			
	WV		4*1		4,000			
	WV		2,3*3		6,900			
	WV		9,3*0,6*2		11,160			
	WV		4,4*4		17,600			
	WV		2,7*4		10,800			
	WV		15,8*0,7		11,060			
	WV		9,7*0,6		5,820			
	WV		8,6*0,6		5,160			
	WV		4,7*0,4		1,880			
	WV		3,9*2		7,800			
	WV		4,4*24		105,600			
	WV		3,1*4		12,400			
	WV		1,2*1		1,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		3,7*1		3,700			
	W		27,4*0,7		19,180			
	W		27,4*0,6*2		32,880			
	W		Mezisoučet		270,640			
	W		D.1.1.1_07 - pohled SV					
	W		2,7*6		16,200			
	W		4,4*1		4,400			
	W		0,5*1		0,500			
	W		0,75*2		1,500			
	W		3,5*2		7,000			
	W		2,3*2		4,600			
	W		12,5*0,7		8,820			
	W		12,6*0,6*2		15,120			
	W		Mezisoučet		58,140			
	W		D.1.1.1_08 - pohled JZ					
	W		3*15		45,000			
	W		Součet		1 188,980			
13	K	629991011A	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch síťnostěnou plachtou	m2	40,000	71,40	2 856,00	
	W		D.1.1.1_01 - pohled SZ					
	W		č.02					
	W		20*2		40,000			
	W		Součet		40,000			
14	K	642944121A	Osazování ocelových mříží vč. zednických výpomocí (mřížky použity stávající)	kus	25,000	992,25	24 806,25	
	W		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	W		č06					
	W		5		5,000			
	W		2		2,000			
	W		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	W		č03					
	W		1		1,000			
	W		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	W		č03					
	W		8		8,000			
	W		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	W		9		9,000			
	W		Součet		25,000			
15	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek (mřížky použity stávající)	kus	42,000	85,05	3 572,10	CS ÚRS 2021 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 313 244,06	
D	94		Lešení a stavební výtahy				1 097 279,45	
16	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	450,000	85,50	38 475,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m					
	W		lešení komíny					
	W		(0,45+1,5+0,9*2)*2*6*10		450,000			
	W		Součet		450,000			
17	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	6 750,000	3,10	20 925,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
	W		450*15		6 750,000			
	W		Součet		6 750,000			
18	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	450,000	33,18	14 931,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m					
19	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	3 936,730	60,00	236 203,80	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
	W		D.1.1.1_01 - pohled SZ					
	W		(0,6+19,5+0,6)*14		289,800			
	W		(45,5+0,6)*(17+13,5)/2		703,025			
	W		4,5*4,5/2		10,125			
	W		Mezisoučet		1 002,950			
	W		D.1.1.1_02 - pohled JZ					
	W		11*12,5		137,500			
	W		Mezisoučet		137,500			
	W		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	W		39*15		585,000			
	W		(21+0,6)*8		172,800			
	W		5,5*5		27,500			
	W		Mezisoučet		785,300			
	W		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	W		12,5*15		187,500			
	W		Mezisoučet		187,500			
	W		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	W		27*15		405,000			
	W		21*8		168,000			
	W		6*5		30,000			
	W		Mezisoučet		603,000			
	W		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	W		15*13,5		202,500			
	W		10*18		180,000			
	W		28*18		504,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Mezisoučet		886,500			
	W		D.1.1.1_07 - pohled SV					
	W		(0,6+10)*18		190,800			
	W		19,3		19,300			
	W		Mezisoučet		210,100			
	W		D.1.1.1_09 - pohled JZ					
	W		(7+0,6)*16,3		123,880			
	W		Součet		3 936,730			
20	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	177 152,850	2,21	391 507,80	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
	W		3936,73*45		177 152,850			
	W		Součet		177 152,850			
21	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	3 936,730	38,00	149 595,74	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,8 m, výšky přes 10 do 25 m					
22	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	3 936,730	20,90	82 277,66	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
23	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	177 152,850	0,40	70 861,14	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
24	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	3 936,730	14,07	55 389,79	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
25	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeničovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	7,626	57,23	436,44	CS ÚRS 2021 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, a výšce lešeničové podlahy do 1,9 m					
	W		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	W		(2,24+2,68)*1,55		7,626			
	W		Součet		7,626			
26	K	949521111	Montáž podchodu u dílcových lešení š do 1,5 m	m	28,000	113,40	3 175,20	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž podchodu u dílcových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m					
	W		D.1.1.1_01 - pohled SZ					
	W		7		7,000			
	W		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	W		5		5,000			
	W		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	W		6		6,000			
	W		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	W		4+6		10,000			
	W		Součet		28,000			
27	K	949521211	Příplatek k podchodu u dílcových lešení š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	840,000	37,60	31 584,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž podchodu u dílcových lešení Příplatek za první a každý další den použití podchodu k ceně -1111					
	W		28*30		840,000			
	W		Součet		840,000			
28	K	949521811	Demontáž podchodu u dílcových lešení š do 1,5 m	m	28,000	68,46	1 916,88	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž podchodu u dílcových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m					
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				137 630,29	
29	K	9500001	Zakrytí klíčového trezoru vč.barevného značení vč.pozdějšího odstranění - výkres D.1.1.1_01 č.03	kus	1,000	935,00	935,00	
30	K	9500002	Demontáž nerezového nápisu, uložení pro další použití vč. zpětného osazení - výkres D.1.1.1_01 č.04	kus	1,000	1 050,00	1 050,00	
31	K	9500003	Demontáž cedulí, uložení pro další použití vč. zpětného osazení - výkres D.1.1.1_01 č.07	kus	6,000	315,00	1 890,00	
32	K	95000041	Demontáž stožáru na vlaky, likvidace - výkres D.1.1.1_01 č.07	kus	1,000	315,00	315,00	
33	K	95000042	M+D nerez stožáru na vlaky včetně kotevniho materiálu - výkres D.1.1.1_01 č.08	kus	1,000	13 000,00	13 000,00	
34	K	9500005	Ochrana zapuštěné skříně NN - výkres D.1.1.1_03 č.08	kus	1,000	475,00	475,00	
35	K	9500006	Demontáž zábrany proti holubům - výkres D.1.1.1_05 č.04	kus	5,000	315,00	1 575,00	
36	K	9500007	M+D lešenové podlahy pro opravu nátěrů větracích výkyřů vč.pozdějšího odstranění	kus	19,000	4 100,00	77 900,00	
37	K	952901105	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 0,6 m2	m2	3,380	77,49	261,92	CS ÚRS 2021 02
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do 0,6 m2					
	W		D.1.1.1_02 - pohled JZ					
	W		1,6*0,3*6		2,880			
	W		Mezisoučet		2,880			
	W		D.1.1.1_07 - pohled SV					
	W		0,5*1		0,500			
	W		Součet		3,380			
38	K	952901106	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 1,5 m2	m2	8,000	53,66	429,28	CS ÚRS 2021 02
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 0,6 do 1,5 m2					
	W		D.1.1.1_01 - pohled SZ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		0,95*2		1,900			
	W		Mezisoučet		1,900			
	W		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	W		0,7*2		1,400			
	W		1*2		2,000			
	W		Mezisoučet		3,400			
	W		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	W		1,2*1		1,200			
	W		Mezisoučet		1,200			
	W		D.1.1.1_07 - pohled SV					
	W		0,75*2		1,500			
	W		Součet		8,000			
39	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5 m2	m2	53,180	42,53	2 261,75	CS ÚRS 2021 02
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2					
	W		D.1.1.1_01 - pohled SZ					
	W		2*6		12,000			
	W		Mezisoučet		12,000			
	W		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	W		2,1*4		8,400			
	W		2,1*1		2,100			
	W		Mezisoučet		10,500			
	W		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	W		1,6*1		1,600			
	W		Mezisoučet		1,600			
	W		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	W		2,1*6		12,600			
	W		1,6*1		1,600			
	W		2,1*1		2,100			
	W		1,8*1		1,800			
	W		2,2		2,200			
	W		Mezisoučet		20,300			
	W		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	W		2,3*3		6,900			
	W		4,7*0,4		1,860			
	W		Mezisoučet		8,760			
	W		Součet		53,180			
40	K	952901108	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy přes 2,5 m2	m2	1 124,420	31,82	35 779,04	CS ÚRS 2021 02
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 2,5 m2					
	W		D.1.1.1_01 - pohled SZ					
	W		4,9*11		53,900			
	W		19,3*0,7		13,510			
	W		19,3*0,6		11,580			
	W		19,3*0,5		9,650			
	W		3*24		72,000			
	W		5,3*1		5,300			
	W		19,3*(0,7+0,6+0,5)		34,740			
	W		50,5*0,7		35,350			
	W		47,4*0,6		28,440			
	W		37,2*0,6		22,320			
	W		6,02					
	W		20*2		40,000			
	W		Mezisoučet		326,790			
	W		D.1.1.1_02 - pohled JZ					
	W		3,4*6		20,400			
	W		5,1*1		5,100			
	W		Mezisoučet		25,500			
	W		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	W		4,9*18		88,200			
	W		4,2*7		29,400			
	W		4*1		4,000			
	W		3,9*1		3,900			
	W		38,6*0,7		27,160			
	W		43,4*0,6		26,040			
	W		6,5*4		26,000			
	W		20,6*0,6		12,360			
	W		5,5*0,6		3,300			
	W		Mezisoučet		220,360			
	W		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	W		2,9*1		2,900			
	W		6,7*0,6		4,020			
	W		12,6*0,7		8,820			
	W		Mezisoučet		15,740			
	W		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	W		3,6*6		21,600			
	W		3*14		42,000			
	W		3,9*1		3,900			
	W		26,7*0,7		18,690			
	W		29*0,6		17,400			
	W		26,7*0,6		16,020			
	W		6,5*4		26,000			
	W		20,6*0,6*2		24,720			
	W		6,5*0,6		3,900			
	W		Mezisoučet		174,230			
	W		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	W		2,7*5		13,500			
	W		4*1		4,000			
	W		9,3*0,6*2		11,160			
	W		4,4*4		17,600			
	W		2,7*4		10,800			
	W		15,8*0,7		11,060			
	W		9,7*0,6		5,820			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			6,6*0,6		5,160			
			3,9*2		7,800			
			4,4*24		105,600			
			3,1*4		12,400			
			3,7*1		3,700			
			27,4*0,7		19,180			
			27,4*0,6*2		32,880			
			Mezisoučet		260,660			
			D.1.1.1_07 - pohled SV					
			2,7*6		16,200			
			4,4*1		4,400			
			3,5*2		7,000			
			2,3*2		4,600			
			12,6*0,7		8,820			
			12,6*0,6*2		15,120			
			Mezisoučet		56,140			
			D.1.1.1_09 - pohled JZ					
			3*15		45,000			
			Součet		1 124,420			
41	K	953942627	Osazování držáku pro vlajky	kus	1,000	198,30	198,30	CS ÚRS 2021 02
			D.1.1.1_01 - pohled SZ					
			č12					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
42	M	5520001	fasádní držák nerez pro 2 vlajky vč. kotevního materiálu	kus	1,000	1 560,00	1 560,00	
	PP		fasádní držák nerez pro 2 vlajky vč. kotevního materiálu					
	D	96	Bourání konstrukcí				78 334,32	
43	K	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	0,810	5 365,50	4 346,06	CS ÚRS 2021 02
	PP		Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu do 1 m3					
			X - betonová komínová hlava					
			0,45*1,2*0,15*10		0,810			
			Součet		0,810			
44	K	968072875	Vybourání mříží - uložení pro další použití	m2	69,635	142,80	9 943,88	CS ÚRS 2021 02
			D.1.1.1_03 - pohled JZ					
			č06					
			1,6*1,3*5		10,400			
			1,55*0,45*2		1,395			
			D.1.1.1_04 - pohled JV					
			č03					
			1,6*1		1,600			
			D.1.1.1_05 - pohled SV					
			č03					
			1,6*1,3*8		16,640			
			D.1.1.1_06 - pohled JV					
			č02					
			2*2,2*9		39,800			
			Součet		69,635			
45	K	976072221	Vybourání kovových ventilací pl do 0,3 m2 ze zdiva cihelného, uložení pro další použití	kus	42,000	44,84	1 883,28	CS ÚRS 2021 02
			D.1.1.1_01 - pohled SZ					
			č09					
			6		6,000			
			D.1.1.1_03 - pohled JZ					
			č02					
			11		11,000			
			D.1.1.1_04 - pohled JV					
			č04					
			2		2,000			
			č06					
			2		2,000			
			D.1.1.1_05 - pohled SV					
			č02					
			8		8,000			
			D.1.1.1_06 - pohled JV					
			č04					
			4		4,000			
			č05					
			2		2,000			
			č07					
			7		7,000			
			Součet		42,000			
46	K	978015391	Odlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100% s vyškrábáním spar	m2	97,500	84,21	8 210,48	CS ÚRS 2021 02
	PP		Odlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %					
			X - komín					
			(0,45*1,5)*2*2,5*10		97,500			
			Součet		97,500			
47	K	978023411	Vyškrábání spar zdiva cihelného mimo komínového	m2	3,000	84,22	252,66	CS ÚRS 2021 02
	PP		Vyškrábání cementové malty ze spar zdiva cihelného mimo komínového					
			D.1.1.1_05 - pohled SV					
			č08					
			2*1,5		3,000			
			Součet		3,000			
48	K	978036321	Odlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 10 % s vyškrábáním spar zdiva	m2	3 791,993	13,02	49 371,75	CS ÚRS 2021 02
	PP		Odlučení omítek z umělého kamene vnějších ploch s vyškrábáním spar zdiva, s očištěním povrchu, v rozsahu do 10 %					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			měřeno CAD = 6.01					
VV			D.1.1.1_01 - pohled SZ					
VV			258,7		258,700			
VV			-4,9*11		-53,900			
VV			(2,2+2,25*2)*0,3*11		22,110			
VV			19,3*(0,7+0,6+0,5)		34,740			
VV			679,9		679,900			
VV			-(3*24+2*6+0,95*2+5,3*1)		-91,200			
VV			(3,45+0,5*2)*0,3*24		32,040			
VV			(1,6+1,25*2)*0,2*6		4,920			
VV			(1,6+0,6*2)*0,2*2		1,120			
VV			(1,9+2,6*2)*0,25*1		1,775			
VV			50,5*0,7		35,350			
VV			47,4*0,6		28,440			
VV			37,2*0,6		22,320			
VV			(8,5+0,85*2)*1,9		19,380			
VV			č10					
VV			2*2*(1+1)		8,000			
VV			Mezisoučet		1 003,695			
VV			D.1.1.1_02 - pohled JZ					
VV			132,2		132,200			
VV			-3,4*6		-20,400			
VV			-5,1*1		-5,100			
VV			(1,6+2,1*2)*0,3*6		10,440			
VV			(1,7+3*2)*0,2*1		1,540			
VV			10,9*(0,7+0,6+0,5)		19,620			
VV			Mezisoučet		138,300			
VV			D.1.1.1_03 - pohled JZ					
VV			548,5		548,500			
VV			-4,9*18		-88,200			
VV			-4,2*7		-29,400			
VV			-4*1		-4,000			
VV			-0,7*2		-1,400			
VV			-3,9*1		-3,900			
VV			-1*2		-2,000			
VV			-2,1*4		-8,400			
VV			(2,2+2,25*2)*0,3*18		36,180			
VV			(3,5+1,05*2)*0,3*7		11,760			
VV			(2,8+1,95*2)*0,2*1		1,340			
VV			(0,45+1,55*2)*0,2*2		1,420			
VV			(2,2+2,1*2)*0,2*1		1,280			
VV			(1,6+0,6*2)*0,2*2		1,120			
VV			(1,6+1,3*2)*0,2*4		3,360			
VV			38,8*0,7		27,160			
VV			43,4*0,6		26,040			
VV			167,1		167,100			
VV			-6,5*4		-26,000			
VV			-2,1*1		-2,100			
VV			(2,2+2,95*2)*0,35*4		11,340			
VV			(1,6+1,3*2)*0,2*1		0,840			
VV			20,6*0,6		12,360			
VV			27,5		27,500			
VV			5,5*0,6		3,300			
VV			č09					
VV			(2,5+5*2,5)*1,55*2		31,000			
VV			Mezisoučet		746,300			
VV			D.1.1.1_04 - pohled JV					
VV			34,9		34,900			
VV			-2,9*1		-2,900			
VV			-1,6*1		-1,600			
VV			(1,6+1,8*2)*0,2*1		1,040			
VV			(1,6+1*2)*1		3,600			
VV			6,7*0,6		4,020			
VV			46		46,000			
VV			12,6*0,7		8,820			
VV			Mezisoučet		93,880			
VV			D.1.1.1_05 - pohled SV					
VV			390,8		390,800			
VV			-3,6*6		-21,600			
VV			-3*14		-42,000			
VV			-3,9*1		-3,900			
VV			-2,1*6		-12,600			
VV			-1,6*1		-1,600			
VV			(2+1,8*2)*0,2*6		6,720			
VV			(3,2+0,7*2)*0,25*14		16,100			
VV			(3,2+1,95*2)*0,25*1		1,775			
VV			(1,6+1,3*2)*0,2*6		5,040			
VV			(1,2+1,3*2)*0,2*1		0,760			
VV			26,7*0,7		18,690			
VV			29*0,6		17,400			
VV			28,7*0,6		16,020			
VV			165,8		165,800			
VV			-6,5*4		-26,000			
VV			-2,1*1		-2,100			
VV			-1,8*1		-1,800			
VV			(2,2+2,95*2)*0,35*4		11,340			
VV			(1,6+1,3*2)*0,2*1		0,840			
VV			20,6*0,6*2		24,720			
VV			29,5		29,500			
VV			-2,2+(1+2,2*2)*0,2		-1,120			
VV			5,5*0,6		3,300			
VV			Mezisoučet		596,085			
VV			D.1.1.1_06 - pohled JV					
VV			119,1		119,100			
VV			-2,7*5		-13,500			
VV			-4*1		-4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			-2,3*3		-6,900			
VV			(1,5+1,8*2)*0,25*5		6,375			
VV			(1,5+3,1*2)*0,25*1		1,925			
VV			(1,3+1,75*2)*0,25*3		3,600			
VV			9,3*0,6*2		11,160			
VV			170,9		170,900			
VV			-4,4*4		-17,600			
VV			-2,7*4		-10,800			
VV			(2+2,2*2)*0,25*4		6,400			
VV			(1,5+1,8*2)*0,25*4		5,100			
VV			15,8*0,7		11,060			
VV			9,7*0,6		5,820			
VV			8,6*0,6		5,160			
VV			4,7*0,4		1,880			
VV			458,7		458,700			
VV			-3,0*2		-7,800			
VV			4,4*24		105,600			
VV			-3,1*4		-12,400			
VV			-1,2*1		-1,200			
VV			-3,7*1		-3,700			
VV			(3,1+1,25*2)*0,3*2		3,360			
VV			(2+2,2*2)*0,3*24		46,080			
VV			(1,4+2,2*2)*0,3*4		6,960			
VV			(1,65+0,7*2)*0,3*1		0,915			
VV			(1,65+2,25*2)*0,3*1		1,845			
VV			27,4*0,7		19,180			
VV			27,4*0,8*2		32,880			
VV			Mezisoučet		946,100			
VV			D.1.1.1_07 - pohled SV					
VV			207,3		207,300			
VV			-2,7*6		-16,200			
VV			-4,4*1		-4,400			
VV			-0,5*1		-0,500			
VV			-0,75*2		-1,500			
VV			-3,5*2		-7,000			
VV			-2,3*2		-4,600			
VV			(1,5+1,8*2)*0,25*6		7,650			
VV			(2+2,2*2)*0,25*1		1,600			
VV			(0,45+1,05*2)*0,25*1		0,638			
VV			(0,75+1,05*2)*0,25*2		1,425			
VV			(1,6+2,2*2)*0,25*2		3,000			
VV			(1,3+1,75*2)*0,25*2		2,400			
VV			12,6*0,7		8,820			
VV			12*0,6		7,200			
VV			12*0,6		7,200			
VV			Mezisoučet		213,033			
VV			D.1.1.1_09 - pohled JZ					
VV			54,6		54,600			
VV			Součet		3 791,993			
49	K	985324111	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný (OS-A)	m2	12,600	343,35	4 326,21	CS ÚRS 2021 02
	PP		Ochranný nátěr betonu na bázi silanu impregnační dvojnásobný (OS-A)					
	VV		X - komín hlava					
	VV		0,45*1,5*10		6,750			
	VV		(0,45+1,5)*2*0,15*10		5,850			
	VV		Součet		12,600			
D	997		Přesun sutě				56 415,44	
50	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	32,662	263,55	8 608,07	CS ÚRS 2021 02
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
51	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	130,648	11,55	1 508,98	CS ÚRS 2021 02
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další l započatý 1 km přes 1 km					
	VV		32,662*4		130,648			
	VV		Součet		130,648			
52	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu	t	32,662	1 417,50	46 298,39	CS ÚRS 2021 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)					
D	998		Přesun hmot				80 423,28	
53	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	42,552	1 890,00	80 423,28	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 863 925,16	
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				368,55	
54	K	735531040A	Demontáž tepelného čidla (uložení pro další použití)	kus	1,000	175,35	175,35	
	PP		Montáž elektrického podlahového vytápění instalace a napojení tepelného čidla					
	VV		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	VV		č11					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
55	K	735531044	Montáž a napojení tepelného čidla (čidlo použito stávající)	kus	1,000	193,20	193,20	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž elektrického podlahového vytápění instalace a napojení tepelného čidla					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				82 451,18	
56	K	741371843	Demontáž svítidla venkovního, uložení pro další použití	kus	4,000	77,91	311,64	CS ÚRS 2021 02
	VV		D.1.1.1_01 - pohled SZ					
	W		č.05					
	VV		1		1,000			
	VV		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	W		č.04					
	VV		1		1,000			
	VV		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	W		č.06					
	VV		1		1,000			
	VV		č.09					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
57	K	741370032	Montáž svítidla venkovního (svítidlo použito stávající)	kus	4,000	157,50	630,00	CS ÚRS 2021 02
58	K	741421813	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm kolmý svod (uložení pro další použití)	m	113,000	159,90	18 068,70	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru přes 8 mm					
	VV		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	VV		č.13					
	VV		9+6		15,000			
	VV		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	W		č.07					
	VV		6		6,000			
	VV		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	W		č.05					
	VV		15*2		30,000			
	VV		8		8,000			
	VV		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	W		č.08					
	VV		18*3		54,000			
	VV		Součet		113,000			
59	K	741421845	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 3 šrouby a více šrouby (uložení pro další použití)	kus	34,000	86,73	2 948,82	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 3 a více šrouby					
	VV		4*2		8,000			
	VV		3		3,000			
	VV		4*2+3		11,000			
	VV		4*3		12,000			
	VV		Součet		34,000			
60	K	741421861	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra vislého vedení šroubovaného (uložení pro další použití)	kus	113,000	72,98	8 246,74	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž hromosvodného vedení podpěr vislého vedení šroubovaného					
61	K	741421871	Demontáž vedení hromosvodné-ochranného úhelníku délky do 1,4 m (uložení pro další použití)	kus	9,000	109,00	981,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků, délky do 1,4 m					
	VV		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	VV		č.13					
	VV		2		2,000			
	VV		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	W		č.07					
	VV		1		1,000			
	VV		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	W		č.05					
	VV		3		3,000			
	VV		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	W		č.06					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		9,000			
62	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou (lano a podpěry použity stávající)	m	113,000	219,45	24 797,85	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm					
63	M	35441077	drát D 6mm AlMgSi	kg	30,000	115,50	3 465,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		drát D 6mm AlMgSi					
64	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby (svorky použity stávající)	kus	34,000	155,40	5 283,60	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby					
65	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva (úhelník použit stávající)	kus	9,000	385,35	3 468,15	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva					
66	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	18,000	111,30	2 003,40	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby					
	VV		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	VV		č.13					
	VV		2*2		4,000			
	VV		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	W		č.07					
	VV		2		2,000			
	VV		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	W		č.05					
	VV		2*2		4,000			
	VV		2		2,000			
	VV		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	W		č.08					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*3		6,000			
	VV		Součet		18,000			
67	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	18,000	9,53	171,54	CS ÚRS 2021 02
	PP		svorka spojovací pro lano D 8-10mm					
68	K	741810002A	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení, revize	kus	1,000	11 865,00	11 865,00	
69	K	998741103	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 24 m	t	0,034	5 313,00	180,64	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
70	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,034	855,75	29,10	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				6 216,00	
71	K	742210862	Demontáž sířeny nebo majáku nebo signalizace, uložení pro další použití, oznámení odpojení HZS	kus	1,000	143,85	143,85	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž prvků EPS sířeny nebo majáku nebo signalizace					
	VV		D.1.1.1_01 - pohled SZ					
	VV		č.06					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
72	K	742210261	Montáž sířeny nebo majáku nebo signalizace (maják použit stávající)	kus	1,000	664,65	664,65	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž světelných nebo zvukových prvků EPS sířeny nebo majáku nebo signalizace					
73	K	742220801A	Demontáž komunikátoru (uložení pro další použití)	kus	2,000	981,75	1 963,50	
	VV		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	VV		č.05					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
74	K	742220171	Montáž komunikátoru (komunikátor použit stávající)	kus	2,000	1 165,50	2 331,00	CS ÚRS 2021 02
75	K	742230803	Demontáž venkovní kamery (uložení pro další použití)	kus	1,000	394,80	394,80	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž kamery venkovní					
	VV		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	VV		č.10					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
76	K	742230003	Montáž venkovní kamery (kamera použita stávající)	kus	1,000	718,20	718,20	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž kamerového systému venkovní kamery					
77	K	998742103	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 24 m	t	0,000	5 575,50	0,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
78	K	998742181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 742 prováděný bez použití mechanizace	t	0,000	903,00	0,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	751	Vzduchotechnika				2 139,90	
79	K	751398815	Demontáž větrací mřížky z potrubí kruhového D do 500 mm (uložení pro další použití)	kus	2,000	246,75	493,50	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky z kruhového potrubí, průměru přes 400 do 500 mm					
	VV		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	VV		č.05					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
80	K	751398015	Mříž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 500 mm (mříž použita stávající)	kus	2,000	823,20	1 646,40	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 400 do 500 mm					
81	K	998751102	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	t	0,000	4 557,00	0,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
82	K	998751181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 prováděný bez použití mechanizace	t	0,000	718,20	0,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	764	Konstrukce klempířské				66 810,83	
83	K	764004853	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	177,500	163,80	29 074,50	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití					
	VV		D.1.1.1_01 - pohled SZ					
	VV		č.11					
	VV		15*12,5		27,500			
	VV		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	VV		č.12					
	VV		15*15*9		39,000			
	VV		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	VV		č.02					
	VV		9*9		18,000			
	VV		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	VV		č.07					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		16*2		32,000			
	WV		9		9,000			
	WV		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	WV		č03					
	WV		16*16*2		52,000			
	WV		Součet		177,500			
84	K	764508131	Montáž kruhového svodu (svody použity stávající)	m	177,500	154,35	27 397,13	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru svodu					
85	K	764508132	Montáž objímky kruhového svodu (objímky použity stávající)	kus	180,000	57,44	10 339,20	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru objímek					
86	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,000	2 383,50	0,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
87	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,000	1 312,50	0,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	765	Krytina skládaná				68 250,00	
88	K	7650001-1	Rozebrání střešní krytiny, laťování, bednění pro lešení ke komínům	kus	10,000	1 575,00	15 750,00	
	PP		Rozebrání střešní krytiny, laťování, bednění pro lešení ke komínům					
89	K	7650001-2	Zpětné položení střešní krytiny, laťování, bednění pro lešení ke komínům, doplňující materiál za poškozené kusy, likvidace poškozených kusů vč.poplatků za uložení	kus	10,000	5 250,00	52 500,00	
	PP		Rozebrání střešní krytiny, laťování, bednění pro lešení ke komínům					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 637 688,70	
90	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	114,000	63,11	7 194,54	CS ÚRS 2021 02
	PP		Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné					
	WV		Y - vikýř					
	WV		6*19		114,000			
	WV		Součet		114,000			
91	K	783113101	Jednásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	114,000	104,90	11 958,60	CS ÚRS 2021 02
	PP		Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednásobný syntetický					
92	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	114,000	231,00	26 334,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický					
93	K	783306805	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	91,856	177,45	16 299,85	CS ÚRS 2021 02
	PP		Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením					
	WV		D.1.1.1_03 - pohled JZ					
	WV		č.03					
	WV		3,14*0,20*2*1		1,256			
	WV		č06					
	WV		1,6*1,3*5		10,400			
	WV		1,55*0,4*2		1,240			
	WV		D.1.1.1_04 - pohled JV					
	WV		č03					
	WV		1,6*1*1		1,600			
	WV		č05					
	WV		0,5*0,5*2*2		1,000			
	WV		D.1.1.1_05 - pohled SV					
	WV		č03					
	WV		1,6*1,3*8		16,640			
	WV		č06					
	WV		1,3*2,3*2*2		11,960			
	WV		D.1.1.1_06 - pohled JV					
	WV		č02					
	WV		2*2,2*9		39,600			
	WV		č04					
	WV		0,3*0,3*2*4		0,720			
	WV		D.1.1.1_08 - pohled JZ					
	WV		č02					
	WV		1,2*1,1*2		2,640			
	WV		č03					
	WV		2*1,2*2		4,800			
	WV		Součet		91,856			
94	K	783314201	Základní antikorozní jednásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	91,856	136,50	12 538,34	CS ÚRS 2021 02
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednásobný syntetický standardní					
95	K	783317101	Krycí jednásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	183,712	127,05	23 340,61	CS ÚRS 2021 02
	PP		Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednásobný syntetický standardní					
	WV		91,856*2		183,712			
	WV		Součet		183,712			
96	K	783801503	Omytí omítek tlakovou vodou před provedením nátěru, odstranění nesoudržného nátěru	m2	3 791,993	80,01	303 397,36	CS ÚRS 2021 02
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou					
	WV		viz odlučení do 10%					
	WV		3791,993		3 791,993			
	WV		Součet		3 791,993			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	7 778,986	57,12	444 335,68	CS ÚRS 2021 02
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
	VV		X - komin					
	VV		{0,45+1,5}*2*2,5*10*2		195,000			
	VV		č01					
	VV		3791,993*2		7 583,986			
	VV		Součet		7 778,986			
98	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	3 689,493	203,70	792 289,72	CS ÚRS 2021 02
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
	VV		X - komin					
	VV		{0,45+1,5}*2*2,5*10		97,500			
	VV		č01					
	VV		3791,993		3 791,993			
	VV		Součet		3 689,493			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a komínů

Objekt:

SO-01 - Budova gymnázia

Soupis:

01-2 - Opěrná zídka

KSO: 801 32 12

Místo: Pelhřimov, ul. Třídy Legií a Jirsíkova, č.p. 244

CC-CZ:

Datum: 16. 6. 2021

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

608 38 531

DIČ:

CZ60838531

Projektant:

Ing. Michal Kot

IČ:

75211017

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých odstavků a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vc. dodavky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění barvného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS. - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tato část soupisu prací vychází dle vyhlášky 169/2016 Sb. z následujících grafických a textových částí projektové dokumentace: A.Průvodní zpráva B.Souhrnná technická zpráva D.1.1.1.08 Opěrná zídka – návrh oprav

Cena bez DPH

433 136,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	433 136,40	21,00%	90 958,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

524 095,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a kominů

Objekt:

SO-01 - Budova gymnázia

Soupis:

01-2 - Opěrná zídka

Místo:

Pelhřimov, ul. Třídy Legií a Jirsíkova, č.p. 244

Datum:

16. 6. 2021

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Ing. Michal Kot

Uchazeč:

I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	433 136,40
HSV - Práce a dodávky HSV	251 220,86
1 - Zemní práce	25 532,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	158 783,29
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 119,57
997 - Přesun sutě	15 598,80
998 - Přesun hmot	14 186,31
PSV - Práce a dodávky PSV	181 915,54
783 - Dokončovací práce - nátěry	181 915,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium a OA Pelhřimov - Nátěr a drobné opravy fasády a komínů

Objekt:

SO-01 - Budova gymnázia

Soupis:

01-2 - Opěrná zídka

Místo:

Pelhřimov, ul. Třidy Legií a Jirsíkova, č.p. 244

Datum:

16. 6. 2021

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Ing. Michal Kot

Uchazeč:

I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							433 136,40	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				251 220,86	
D	1		Zemní práce				25 532,89	
1	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelosti I, skupiny 3 ručně	m3	12,080	1 480,50	17 884,44	CS ÚRS 2021 02
	PP		Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapážených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 soudržných					
	VV		(3,45+9,4+4,3+3,8+1,6+0,7+0,63)*0,5*0,3		3,582			
	VV		(3,35+4,3+48,2+0,8)*0,5*0,3		8,498			
	VV		Součet		12,080			
2	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	12,080	633,15	7 648,45	CS ÚRS 2021 02
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vstřechách se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zésypu					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				158 783,29	
3	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně tloušťky do 15 mm	m2	66,311	289,80	19 216,93	CS ÚRS 2021 02
	PP		Omítky vápenocementové vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladké stěn					
	VV		(3,45+9,4+4,3+3,8+1,6+0,7+0,63)*(0,5+0,1*2)		16,716			
	VV		(3,35+4,3+48,2+0,8)*(0,5+0,1*2)		39,655			
	VV		ozdoby					
	VV		(0,6+0,5)*2*0,20*19		8,360			
	VV		(3,45+0,5)*2*0,20		1,580			
	VV		Součet		66,311			
4	K	622324111	Škrábaná omítka vápenocementová (břizolitová) vnějších stěn nanášená ručně	m2	66,311	673,05	44 630,62	CS ÚRS 2021 02
	PP		Omítky vápenocementové strukturální (břizolitová) vnějších ploch nanášená ručně škrábané stěn					
5	K	622325101	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10%	m2	247,033	55,65	13 747,39	CS ÚRS 2021 02
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%					
6	K	622335201	Oprava cementové škrábané omítky (břizolitové) vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	247,033	165,90	40 982,77	CS ÚRS 2021 02
	PP		Oprava cementové škrábané (břizolitové) omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%					
7	K	622631011	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z tvárnic nebo kamene	m2	88,583	80,01	7 087,53	CS ÚRS 2021 02
	PP		Spárování vnějších ploch pohledového zdiva z tvárnic nebo kamene, spárovací maltou stěn					
8	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	16,106	362,25	5 834,40	CS ÚRS 2021 02
	PP		Bednění v podlahách rýh a hran zřízení					
	VV		(3,45+9,4+4,3+3,8+1,6+0,7+0,63)*0,1*2		4,776			
	VV		(3,35+4,3+48,2+0,8)*0,1*2		11,330			
	VV		Součet		16,106			
9	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	16,106	91,86	1 479,82	CS ÚRS 2021 02
	PP		Bednění v podlahách rýh a hran odstranění					
10	K	632450123	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v pásu s vyspádováním	m2	40,265	558,60	22 492,03	CS ÚRS 2021 02
	PP		Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (síle) tl. přes 30 do 40 mm viz bourání potěrů					
	VV		40,265		40,265			
	VV		Součet		40,265			
11	K	634662111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem	m	20,000	112,35	2 247,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Výplň dilatačních spar mazanin akrylátovým tmelem, šířka spár do 10 mm					
12	K	634911111	Rezáni dilatačních spár š 5 mm hl do 10 mm v čerstvé betonové mazanině	m	20,000	53,24	1 064,80	CS ÚRS 2021 02
	PP		Rezáni dilatačních nebo směřovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky do 5 mm, hloubky do 10 mm					
	VV		0,5*40		20,000			
	VV		Součet		20,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				37 119,57	
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,530	57,23	4 608,73	CS ÚRS 2021 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		y					
	VV		(3,45+9,4+4,3+3,8+1,6+0,7+0,63)*1		23,880			
	VV		y					
	VV		(3,35+4,3+48,2+0,8)*1		56,650			
	VV		Součet		80,530			
14	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	40,265	136,50	5 496,17	CS ÚRS 2021 02
	PP		Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2					
	VV		(3,45+9,4+4,3+3,8+1,6+0,7+0,63)*0,5		11,940			
	VV		(3,35+4,3+48,2+0,8)*0,5		28,325			
	VV		Součet		40,265			
15	K	978023251	Vyškrabání spár zdiva kamenného režného	m2	88,583	68,88	6 101,60	CS ÚRS 2021 02
	PP		Vyškrabání cementové maty ze spár zdiva kamenného režného z lomového kamene					
	VV		(3,45+9,4+4,3+3,8+1,6+0,7+0,63)*1,1		26,268			
	VV		(3,35+4,3+48,2+0,8)*1,1		62,315			
	VV		Součet		88,583			
16	K	978036321	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 10 % s vyškrabáním spár zdiva	m2	247,033	17,50	4 323,08	CS ÚRS 2021 02
	PP		Otlučení omítek z umělého kamene vnějších ploch s vyškrabáním spár zdiva, s očištěním povrchu, v rozsahu do 10 % viz omytí nátěru					
	VV		247,033		247,033			
	VV		Součet		247,033			
17	K	985324111	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný (OS-A)	m2	48,318	343,35	16 589,99	CS ÚRS 2021 02
	PP		Ochranný nátěr betonu na bázi silanu impregnační dvojnásobný (OS-A)					
	VV		(3,45+9,4+4,3+3,8+1,6+0,7+0,63)*(0,5+0,05*2)		14,328			
	VV		(3,35+4,3+48,2+0,8)*(0,5+0,05*2)		33,990			
	VV		Součet		48,318			
	D	997	Přesun sutě				15 598,80	
18	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	6,346	730,80	4 637,66	CS ÚRS 2021 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a halý výšky do 6 m					
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,346	263,55	1 672,49	CS ÚRS 2021 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
20	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,384	11,55	293,19	CS ÚRS 2021 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		6,346*4		25,384			
	VV		Součet		25,384			
21	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	6,346	1 417,50	8 995,46	CS ÚRS 2021 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	D	998	Přesun hmot				14 186,31	
22	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	9,191	1 543,50	14 186,31	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				181 915,54	
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				181 915,54	
23	K	783801503	Omytí omítek tlakovou vodou před provedením nátěru, odstranění nesoudržného nátěru	m2	295,351	80,01	23 631,03	CS ÚRS 2021 02
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou					
	VV		x					
	VV		(3,45+9,4+4,3+3,8+1,6+0,7+0,63)*1		23,880			
	VV		y					
	VV		(3,45+9,4+4,3+3,8+1,6+0,7+0,63)*1,1		26,268			
	VV		x					
	VV		(3,35+4,3+48,2+0,8)*1,5		84,975			
	VV		y					
	VV		(3,35+4,3+48,2+0,8)*1,8		101,970			
	VV		ozdoby					
	VV		(0,6+0,5)*2*0,20*19		8,360			
	VV		(3,45+0,5)*2*0,20		1,580			
	VV		viz impregnační nátěr					
	VV		48,318		48,318			
	VV		Součet		295,351			
24	K	783801233	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním omítek členitostí 1 a 2	m2	295,351	275,10	81 251,06	CS ÚRS 2021 02
	PP		Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s okartáčováním, nátěrem dvojnásobným, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitostí 1 a 2					
25	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	295,351	57,12	16 870,45	CS ÚRS 2021 02
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitostí 1 a 2 silikonový					
26	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek slupně členitostí 1 a 2	m2	295,351	203,70	60 163,00	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně číselnosti 1 a 2 silikonový					