

Univerzita Karlova
Fakulta sociálních věd
Smetanovo nábřeží 6
110 01 Praha 1

K rukám Mgr. Tomáše Gece, manažera projektu

PROSTŘEDNICTVÍM DATOVÉ SCHRÁNKY
ID DS: pijj9b4

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje / linka

v Praze dne 4. 3. 2021

Stavba: „Rekonstrukce a přístavba Areálu UK Jinonice“

Věc: Oznámení o vyšší moci z důvodů pandemie COVID-19, oznámení o změně právních předpisů v souvislosti s pandemií COVID-19 a návrh na prodloužení Milníků a Dne dokončení díla

Vážený pane,

dne 1. 10. 2019 uzavřela naše společnost, jako zhotovitel, s Univerzitou Karlovou, jako objednatelem, Smlouvu o dílo S 517/2019 na vyhotovení projektové dokumentace a provedení stavby na realizaci projektu „Rekonstrukce a přístavba areálu UK Jinonice“ (dále jen „Smlouva“).

V průběhu provádění prací dle Smlouvy došlo k události vyšší moci, kterým je výskyt pandemie COVID-19 způsobené koronavirem SARS-CoV-2 (dále jen „**pandemie COVID – 19**“).

Bohužel jsme nuceni Vám oznámit, že dne 28. 2. 2021 došlo k výskytu nákazy koronavirem u našeho vedoucího realizačního týmu - Ing. Jana Pavla a dne 2. 3. 2021 u našeho výrobního manažera (kontaktní osoby zhotovitele dle Smlouvy) - Ing. Stanislava Červeného, kteří se tak v současné době nacházejí v povinné izolaci. Role těchto vedoucích pracovníků je přítom při realizaci díla klíčová. Dle nám dostupných informací došlo k nákaze koronavirem též u jednoho z pracovníků TDI vykonávajících dozorové práce na realizovaném díle. V souvislosti s výskytem nákazy na staveništi byla rovněž velké části pracovníků naší společnosti podílejících se na realizaci díla a našich podzhotovitelů na díle, jakož zřejmě i části pracovníků TDI nařízena povinná karanténa, a to v souladu s mimořádným opatřením Ministerstva zdravotnictví č.j. MZDR 40555/2020-3/MIN/KAN ze dne 26. února 2021.

S ohledem na výše uvedené Vám proto ve smyslu čl. 22. odst. 22.2 Smlouvy oznamujeme, že nastaly účinky vyšší moci popsané v předchozím odstavci, v jejichž důsledku dochází v souladu s čl. 22. odst. 22.2 Smlouvy k prodloužení termínů dokončení jednotlivých částí Díla a termínů splnění Milníků dle čl. 3 odst. 3.7 Smlouvy. Dle čl. 22. odst. 22.2 Smlouvy není strana dotčená okolnostmi vylučujícími odpovědnost, tedy účinky vyšší moci, jejichž existenci bez zbytečného odkladu oznámila, v prodloužení s plněním svých povinností v rozsahu a po dobu trvání těchto okolností. Současně Vám oznamujeme, že s ohledem na skutečnost, že podstatná část realizačního týmu zhotovitele nastoupila výše popsanou karanténu či izolaci, lze očekávat, že v nejbližších 30

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
tel.: +420 541 571 111, e-mail: ohlzs@ohlzs.cz
web: www.ohlzs.cz, [linkedin.com/company/ohl-zs](https://www.linkedin.com/company/ohl-zs)
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

dnech dojde k zásadnímu zpomalení postupu výstavby díla. Můžeme Vás ovšem ubezpečit, že zhotovitel se bude snažit učinit vše nezbytné, aby následky vyšší moci byly pokud možno minimální.

Současně Vám sdělujeme, že dle čl. 3 odst. 3.14 Smlouvy došlo ke změně právních předpisů v souvislosti s výskytem pandemie COVID – 19 a opatřeními přijatými pro její zmírnění Vládou České republiky a nařízeními Ministerstva zdravotnictví České republiky a jiných státních orgánů, zejména:

- usnesení vlády ČR č. 196 ze dne 26. února 2021, kterým se vyhláší nouzový stav na dobu 30 dnů od 00:00 hodin dne 27. února 2021;
- usnesení vlády ČR č. 197 ze dne 26. února 2021 o přijetí krizového opatření, kterým se mj. zakazuje maloobchodní prodej, přítomnost osob ve stravovacích zařízeních, poskytování ubytovacích služeb atd.;
- usnesení vlády ČR č. 217 ze dne 26. února 2021 č. 217 o přijetí krizového opatření, kterým se mj. zakazuje maloobchodní prodej, přítomnost osob ve stravovacích zařízeních, poskytování ubytovacích služeb atd.;
- usnesení vlády ČR č. 198 ze dne 26. února 2021 o přijetí krizového opatření, kterým se zakazuje volný pohyb od 21:00 hod. do 4:59 hod., ale i od 5:00 hod. do 20:59 hod. s výjimkami; nařízení omezení pohybu na veřejných místech, zakazuje pobyt cizinců na území ČR, kontakty s jinými osobami, omezuje pohyb osob mezi okresy aj.;
- usnesení vlády ČR č. 216 ze dne 26. února 2021 o přijetí krizového opatření, kterým se zakazuje volný pohyb mezi okresy nebo hlavním městem Prahou;
- mimořádné opatření Ministerstva zdravotnictví č.j. MZDR 15757/2020-45/MIN/KAN ze dne 26. února 2021, kterým se omezuje volný pohyb osob bez ochrany dýchacích cest;
- mimořádné opatření Ministerstva zdravotnictví č.j. MZDR 40555/2020-3/MIN/KAN ze dne 26. února 2021, kterým se mj. nařizuje izolace a karanténa;
- mimořádné opatření Ministerstva zdravotnictví č.j. MZDR 47828/2020-16/MIN/KAN ze dne 1. března 2021, kterým se nařizuje povinné testování zaměstnanců na pracovišti na přítomnost viru SARS-CoV-2 či antigenu viru SARS-CoV-2.

Zároveň je třeba upozornit na skutečnost, že zaměstnanci naší společnosti a zaměstnanci podzhotovitelů jsou i občané Slovenské republiky a vzhledem k přijatým opatřením je třeba brát do úvahy i opatření uložená Vládou Slovenské republiky a nařízení Úradu verejného zdravotníctva SR, zejména:

Úrad verejného zdravotníctva SR:

- vyhláška Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky č. 64/2021 V. v. SR zo dňa 17. 2. 2021
- opatrenie č.j. OLP/8323/2020 ze dne 14.10.2020

Vláda Slovenské republiky:

- vyhlásenie núdzového stavu na celom území Slovenskej republiky od 1. 10. 2020 v súlade s čl. 5 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. ústavný zákon o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu;
- vyhlásenie mimoriadnej situácie na celom území republiky od 12. 03. 2020 od 06.00 hodiny v súlade so zákonom č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva.

Tato opatření přijatá Vládami České a Slovenské republiky a nařízeními Ministerstev zdravotnictví České a Slovenské republiky a jiných státních orgánů pro zmírnění pandemie COVID-19 zároveň představují změny v právních předpisech dle čl. 3 odst. 3.14 Smlouvy, které negativně ovlivňují zhotovitele při plnění jeho závazků podle Smlouvy a jeho schopnost splnit Milníky sjednané ve Smlouvě. Dle čl. 3 odst. 3.14 Smlouvy je zhotovitel oprávněn navrhnout prodloužení Milníků stanovených v harmonogramu prací, dotčených změnou obecně závazného právního předpisu, a to o přiměřenou dobu odpovídající důsledkům změny obecně závazného právního předpisu, pokud zhotovitel nebude v důsledku změny obecně závazných právních předpisů, která

OHL ŽS, a.s.

Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
tel.: +420 541 571 111, e-mail: ohlzs@ohlzs.cz
web: www.ohlzs.cz, [linkedin.com/company/ohl-zs](https://www.linkedin.com/company/ohl-zs)
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796



nastane po uzavření Smlouvy a která byla pro zhotovitele v době uzavření Smlouvy nepředvídatelná, schopen Milníky ujednané ve Smlouvě splnit. Dopady všech vládou přijatých opatření a nařízení Ministerstva zdravotnictví České a Slovenské republiky mají zásadní dopad na dopravu zaměstnanců naší společnosti a našich podzhotovitelů (těch, kteří dosud nejsou v karanténě či izolaci) do místa provádění díla, dopravu materiálu a technologií do místa provádění díla (nejen ze zahraničí) aj. Negativně se na postupu výstavby může projevit i nutnost zajistit pravidelné testování zaměstnanců na pracovišti, při kterém mohou být odhaleni další, dosud bezpříznakoví nakažení pracovníci.

Oznamujeme Vám tímto, že v souvislosti s výše popsányi skutečnostmi dojde ke zpomalení výstavby (a tím i prodloužení termínů dokončení jednotlivých částí Díla, termínů splnění Milníků a termínu Dne dokončení díla) o nejméně 30 dní a současně i ke vzniku dodatečných nákladů, které naše společnost vyčíslí po skončení účinků nastalé situace.

Naše společnost s ohledem na vše výše uvedené navrhuje objednateli prodloužení termínů dokončení jednotlivých částí Díla, termínů splnění Milníků a termínu Dne dokončení díla, a to každého o nejméně 30 dní.

Náš návrh prodloužení termínů vychází pouze ze znalostí aktuálního stavu a nedokážeme nyní predikovat, jak závažný průběh bude nemoc mít u jednotlivých pracovníků, tj. jak dlouho bude izolace trvat, ani zda a v jakém rozsahu se nákaza bude šířit mezi dalšími pracovníky. Nedokážeme – s ohledem na dynamický vývoj situace související s výskytem pandemie COVID – 19 – predikovat ani možná další restriktivní opatření orgánů veřejné moci. Vyhrazuje si proto v souvislosti s výskytem pandemie COVID – 19 a opatřeními orgánů veřejné moci přijatými pro její zmírnění právo předložit další návrh na prodloužení termínů, pokud požadované 30-ti denní prodloužení termínů nebude dostatečné.

Žádáme tímto o souhlas k prodloužení termínů dokončení jednotlivých částí Díla, termínů splnění Milníků a termínu Dne dokončení díla dle výše uvedeného a uzavření příslušného dodatku ke Smlouvě.

S pozdravem

Za OHL ŽS, a.s.

Ing. Aleš Kéžr
ředitel divize Čechy

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
tel.: +420 541 571 111, e-mail: ohlzs@ohlzs.cz
web: www.ohlzs.cz, [linkedin.com/company/ohl-zs](https://www.linkedin.com/company/ohl-zs)
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

