

SMLOUVA O DÍLO Č. 0034/16

I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Univerzita Pardubice
Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Sídlo: Studentská 95, 532 10 Pardubice
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Pardubice
Č. ú.: 36935561/0100
Zastoupený: prof. Ing. Miroslavem Ludwigem, CSc., rektorem
Pověřený zástupce pro realizaci: RNDr. Pavel Ďurovec, ředitel SKM

Pověřený zástupce ve věcech technických: Ing. Jan Paseka

(dále jen „objednatel“)

a

- 1.2. **Zhotovitel:** OTISTAV s.r.o.
Sídlo: Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČO: 248 32 898
DIČ: CZ248 32 898
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 178539
Bankovní spojení: Sberbank a.s.
Č. ú.:
Zastoupený: Ing. Otakarem Trmalem
Pověřený zástupce ve věcech technických: Ing. Otakar Trmal

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo. Objednatel prohlašuje, že v tomto smluvním vztahu nevystupuje jako podnikatel.

II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 29. 2. 2016 podaná k veřejné zakázce s názvem „**Oprava sociálních zařízení na pavilonu KE**“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

- 2.2. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k veřejné zakázce, zejména podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a v souladu s nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedená a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, tj. opravu 57 sociálních zařízení v ubytovacích buňkách vysokoškolské koleje, pavilon KE dle projektové dokumentace pro provádění stavby („Projekt typizované opravy sociálních zařízení pavilonu E a F“), kterou zpracoval [REDAKCE] v prosinci 2015, a oceněného soupisu prací (položkový rozpočet), který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se díla, zejména s projektovou dokumentací pro provádění stavby a se stavenišťem.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré nepředvídané a dodatečné práce. Tyto nepředvídané a dodatečné práce, případně méněpráce budou zadány analogicky se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 3.5. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně platnými ČSN, technickými normami, stavebním zákonem, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude uskutečněno s maximálním ohledem na provozní podmínky daných objektů ve správě objednatele. Dílo jako celek bude provedeno ve vzorné kvalitě. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.
- 3.6. Součástí předmětu plnění je:
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
 - zajištění všech nezbytných certifikátů, zkoušek, atestů a revizí podle platných ČSN, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - vystavení prohlášení o shodě, zajištění atestů, certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, které předá zhotovitel v jednom vyhotovení objednateli současně s předáním díla.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1. Z hlediska realizace a termínu dokončení a předání je dílo rozděleno do 4 částí se samostatnými termíny zahájení a dokončení a předání. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, resp. jeho jednotlivé části v následujících termínech:

Část díla č. 1

Oprava jednoho sociálního zařízení v buňce vybrané objednatelem dle aktuální obsazenosti (za dodržení podmínek stanovených v čl. VIII. odst. 8.18 této smlouvy).

Zahájení:

2. 5. 2016 nebo do 5 dnů od podpisu této smlouvy – platný je termín, který nastane později.

Dokončení a předání: do 28 kalendářních dnů od zahájení.

Část díla č. 2

Oprava 20 sociálních zařízení ve všech ubytovacích buňkách v 9. až 12. nadzemním podlaží.

Zahájení: 8. 7. 2016

Dokončení a předání: 12. 8. 2016

Část díla č. 3

Oprava 20 sociálních zařízení ve všech ubytovacích buňkách v 5. až 8. nadzemním podlaží.

Zahájení: 29. 7. 2016

Dokončení a předání: 29. 8. 2016

Zahájení prací na části díla č. 3 je vázáno na splnění požadované rozpracovanosti části díla č. 2, přesné požadavky rozpracovanosti jsou definovány v podmínkách pro předání staveniště uvedených v článku IX. odst. 9.2 této smlouvy.

Část díla č. 4

Oprava 16 sociálních zařízení ve všech ubytovacích buňkách v 1. až 4. nadzemním podlaží s výjimkou ubytovací buňky již opravené v rámci části díla č. 1.

Zahájení: 19. 8. 2016

Dokončení a předání: 5. 9. 2016

Zahájení prací na části díla č. 4 je vázáno na splnění požadované rozpracovanosti části díla č. 3, přesné požadavky rozpracovanosti jsou definovány v podmínkách pro předání staveniště v článku IX. odst. 9.2 této smlouvy.

- 4.2. Provedením jednotlivých částí díla se rozumí jejich řádné a včasné dokončení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránících jejich užívání.
- 4.3. Termín dokončení jednotlivých částí díla a jejich předání dle odst. 4.1 je stanoven za podmínky včasného předání staveniště objednatelem k termínu zahájení prací a poskytnutí součinnosti objednatele v dohodnutém rozsahu a termínech. Případné zpoždění při předání staveniště v důsledku nesplnění podmínek rozpracovanosti předchozí části díla zhotovitelem není chápáno jako nesplnění podmínky včasného předání staveniště objednatelem.
- 4.4. Pokud zhotovitel dokončí dílo, resp. jeho část a připraví ho k předání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.
- 4.5. Objednatelem navržená doba realizace a termín předání díla je pro zhotovitele závazná.
- 4.6. Termín dokončení a předání díla může být prodloužen:
 - jestliže překážky v práci zavinil objednatel;
 - z důvodů uvedených v odst. 3.4;
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi, prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem.

V případě změny termínu dokončení a předání díla musí být uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, jehož návrh předloží objednatel.

- 4.7. Místem plnění je budova vysokoškolské koleje pavilon KE na adrese: Stavařov č.p. 100, 530 09 Pardubice.

V. Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené dílo ve výši 1 479 720 Kč bez DPH (*doplň uchazeč*).
- 5.2. DPH bude účtována a uhrazena dle platných právních předpisů v době plnění předmětu smlouvy.
- 5.3. Celková cena díla je nepřekročitelná a je stanovena na základě oceněného soupisu prací (položkový rozpočet), který je přílohou č. 1 této smlouvy. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením díla včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, zadávacích podmínek veřejné zakázky a dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
- 5.4. Celková cena bude upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného soupisu prací (položkový rozpočet), který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 5.5. Zhotovitel je povinen po vzniku práva fakturovat, tj. okamžikem řádného provedení části díla č. 1, č. 2 a č. 3, vystavit a do 15 dnů doručit objednateli originál daňového dokladu (dále jen „faktura“). Celkem tedy budou vystaveny 3 dílčí faktury za řádně dokončené a předané části díla za dohodnutou smluvní cenu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Každá dílčí faktura bude vystavena zhotovitelem na základě oboustranně potvrzeného soupisu provedených prací. Konečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od okamžiku řádného provedení části díla č. 4 na základě oboustranně potvrzeného soupisu provedených prací. Soupisy prací obsahují rozsah stavebních prací, dodávek a služeb a zhotovitel je objednateli předává při předávání příslušné části díla s protokolem z přejímacího řízení. Objednatel tyto soupisy prací odsouhlasí do 2 pracovních dnů.
- 5.6. Každá faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat jako přílohu oboustranně podepsaný protokol z přejímacího řízení příslušné části díla a příp. zápis o odstranění vad a nedodělků podepsaný oběma smluvními stranami.
- 5.7. Na každé faktuře bude uvedeno evidenční číslo této smlouvy zaznamenané v jejím názvu.
- 5.8. U stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43) dle ZDPH zhotovitel odpovídá za použití tohoto režimu a na faktuře uvede sdělení, že daň odvede objednatel.
- 5.9. Splatnost každé faktury činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele uvedenou v článku I. této smlouvy.
- 5.10. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k nápravě, čímž se přerušuje běh doby splatnosti. Po provedení požadované opravy nebo doplnění faktury zhotovitelem, běží objednateli nová doba splatnosti dle odst. 5.9

tohoto článku. V případě, že faktura bude vystavena zhotovitelem neoprávněně, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností.

- 5.11. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.12. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Celkovou cenu uhradí objednatel formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v článku I. této smlouvy. DPH bude vypořádáno s Finančním úřadem způsobem a v termínu dle ZDPH.
- 5.13. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 5.14. Z úhrady 2. dílčí faktury zadrží objednatel částku rovnající se v souhrnné výši 5 % (slovy pět procent) z celkové ceny díla bez DPH. Jde o finanční pozastávku (zádržné).
- 5.15. Pozastávku (zádržné) ve výši 5 % objednatel uvolní po uplynutí 60 měsíční záruční doby. Pozastávka (zádržné) slouží ke krytí nákladů oprav vad díla v záruční době a smluvních pokut, nebudou-li závady v řádném termínu odstraněny zhotovitelem.
- 5.16. Pozastávka (zádržné) bude uvolněna po naplnění všech podmínek pro uvolnění na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je zhotovitel povinen doložit protokol o předání a převzetí díla, resp. kopii zápisu o odstranění veškerých případných vad a nedodělků. Splnatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dní od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli.
- 5.17. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb či pohledávek z důvodu 1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli, nebo (4) uplatnění smluvních pokut. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje s tímto postupem souhlas.

VI. Záruční doba

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že dílo bude zachovávat smluvené vlastnosti a jakost v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě a doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci pro provádění stavby včetně jejích změn a doplňků, v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují.
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání nebo které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců.
- 6.3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem, pokud má dílo vady, pak po odstranění poslední vady a nedodělku díla na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad(y) se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž rozhodné je datum odeslání.
- 6.4. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

- 6.5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.6. Jestliže se ukáže, že vada předmětu plnění je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění.
- 6.7. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) objednatelem.
- 6.8. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně, tj. i prostřednictvím elektronické pošty, bezodkladně, nejpozději však do 30-ti kalendářních dnů poté, co závadu zjistil, a to výhradně na adresu pro doručování zhotovitele uvedenou v článku I. této smlouvy.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
- a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
 - b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tak neučiní sám,
 - c) uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
 - d) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
- 6.10. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
- a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem přijetí uplatnění vady díla, nejpozději však ve lhůtě 24 hodin od uplatnění vady,
 - b) odstranit běžnou vadu nebránící provozu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 10 kalendářních dnů od uplatnění vady,
 - c) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 3 kalendářních dnů od uplatnění vady.
- 6.11. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 6.12. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem.
- 6.13. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním zhotovitele podle této smlouvy.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením a předáním předmětu díla nebo dílčích částí objednateli v termínech uvedených v článku IV. odst. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši:
- 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním části díla č. 1, resp. č. 2, resp. č. 3.

- 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním části díla č. 4.
- 7.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště v termínu uvedeném v článku IX. odst. 9.8, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 7.3. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu z přejímacího řízení. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a/nebo nedodělků.
 - 7.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním jednotlivých vad díla uplatněných v záruční době dle čl. VI. odst. 6.10 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do podpisu protokolu o odstranění vady.
 - 7.5. Poruší-li zhotovitel prokazatelně povinnost uvedenou v čl. VIII. odst. 8.18 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.
 - 7.6. Poruší-li zhotovitel prokazatelně povinnost uvedenou v čl. IX. odst. 9.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.
 - 7.7. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - 7.8. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení vzniká objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby určené jako čas k plnění a zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby splatnosti faktury.
 - 7.9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.
 - 7.10. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé majetkové či nemajetkové újmy v plné výši, a to tedy i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

VIII. Podmínky provedení díla

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.
- 8.2. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
- 8.3. Při provádění díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani pokud jde o materiály a technologie.
- 8.4. Zhotovitel je povinen vést do odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přejímacím řízení na stavbě stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla.

- 8.5. Technický dozor na stavbě provádí objednatel. Stavební deník musí být během pracovní doby přístupný objednateli, pokud není dohodnuto jinak.
- 8.6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiná opatření, apod. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu (záznamu) souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i objednatel.
- 8.7. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla dokončena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně dokončeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.8. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli provádění těchto kontrolních úkonů:
- kontrola předepsané jakosti dodaných materiálů před zabudováním;
 - kontrola předepsané jakosti spojovacího materiálu před zabudováním;
 - kontrola technologické kázně a předepsaných pracovních postupů;
 - kontrola rozměrové přesnosti;
 - kontrola nakládání s odpady.
- 8.9. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 1 000 000,- Kč, jejíž prostá kopie (nebo prostá kopie pojistného certifikátu) je přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do chvíle ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 8.10. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
- 8.11. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.
- 8.12. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu.
- 8.13. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných právních předpisů, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provedení díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.
- 8.14. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla jde vždy plně k tíži a na

náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavedla k postihu příčinu.

- 8.15. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně.
- 8.16. Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
- 8.17. Zhotovitel se zavazuje při plnění předmětu smlouvy koordinovat postup prací s dodavateli provádějícími výměnu a montáž vestavěných skříní, mobilního nábytku a opravu PVC podlah.
- 8.18. V době realizace části díla č. 1 bude v pavilonu E probíhat běžný provoz. Vzhledem k této skutečnosti musí zhotovitel dodržovat:
 - a) zákaz bouracích prací a všech hlučných prací v době od 16:00 do 8:00 hod.;
 - b) zákaz transportu materiálu po schodišti v době od 16:00 do 8:00 hod.;
 - c) zákaz skladování stavebního materiálu mimo ubytovací buňky v době od 16:00 do 8:00 hod.

IX. Staveniště

- 9.1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí prostory (plochy) určené projektovou dokumentací pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 9.2. Staveniště bude předáno a převzato protokolárně pověřenými zástupci zhotovitele a objednatele uvedenými v čl. I. této smlouvy. Pro každou část díla bude staveniště předáváno samostatně. Celkem budou předávána 4 staveniště a to v těchto termínech:

Staveniště pro část díla č. 1: 2. 5. 2016 nebo do 5 dnů od podpisu smlouvy – platný je termín, který nastane později.

Staveniště pro část díla č. 2: 8. 7. 2016

Staveniště pro část díla č. 3: 29. 7. 2016

Předání staveniště je vázáno na splnění těchto podmínek ze strany zhotovitele: budou ukončeny bourací práce v 9. až 12. nadzemním podlaží a budou dokončeny obklady a dlažby minimálně v 5 v ubytovacích buňkách.

Staveniště pro část díla č. 4: 19. 8. 2016

Předání staveniště je vázáno na splnění těchto podmínek ze strany zhotovitele: budou dokončeny bourací práce v 5. až 8. nadzemním podlaží a byla předána dokončená část díla č. 2.

- 9.3. Od 8. 7. 2016 bude zhotoviteli umožněn vstup do místa plnění suterénem i přes schodiště z chodníku do 1.NP, průchod chodbou v suterénu ke schodišti a využití dvou osobních výtahů za předpokladu splnění následujících povinností:
 - výtahy budou využívány s maximální opatrností;
 - nebudou přetěžovány;
 - bude zabráněno jejich znečištění a to i mimo samotnou kabinu;
 - bude zabráněno jakémukoliv poškození kabiny (stěny polepeny lepenkou);
 - veškeré poruchy bude zhotovitel řešit výhradně s f. Otis, a to na vlastní náklady;
 - výtahy předá zhotovitel po ukončení jejich užívání objednateli v původním stavu;

- zhotovitel umožní koordinaci používání výtahů i dalším dodavatelům, kteří budou v objektu pracovat pro objednatele.

Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s případnými dalšími požadavky objednatele.

- 9.4. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.
- 9.5. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit obvyklým způsobem tak, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
- 9.7. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.
- 9.8. Nejpozději do 5 dnů po úspěšném předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, upravit jej do původního stavu v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby a předat objednateli.
- 9.9. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.

X. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy řádným a včasným dokončením v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli v místě plnění. Zhotovitel oznámí písemně, nejméně 3 dny předem objednateli termín dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí.
- 10.2. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí protokolu z přejímacího řízení:
 - stavební deník;
 - potřebné atesty použitých materiálů, záruční listy, revizní zprávy, zápisy a osvědčení o provedení všech předepsaných zkoušek a měření ověřujících řádné provedení díla, návody k obsluze apod.;
 - doklad o zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a protokol z přejímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak seznam dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli jako součást díla, a prohlášení objednatele, že dokončené dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.

- 10.4. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
- vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přijímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval;
 - zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odstavci 10.2 nebo některý doklad, jenž má být její součástí.
- 10.5. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě v protokolu z přijímacího řízení.
- 10.6. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
- 10.7. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.

XI. Ostatní ustanovení

- 11.1. V případě odvozu jakéhokoliv vybouraného materiálu je zhotovitel povinen získat souhlas objednatele. V případě odvozu jakéhokoliv materiálu bez požadovaného souhlasu, bude objednatel v případě možnosti vlastního využití materiálu požadovat od zhotovitele navrácení odvezeného materiálu na určené místo, a to na náklady zhotovitele.
- 11.2. Dopravu, skládku příp. mezideponii demontovaného materiálu si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jejich uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.
- 11.3. V případě, že dojde během plnění předmětu smlouvy ke změně subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel kvalifikaci ve veřejné zakázce, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli a zároveň prokázat splnění této části kvalifikace novým subdodavatelem. Ke změně subdodavatele může dojít pouze tehdy, pokud objednatel vysloví se změnou předem písemný souhlas.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení této smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
- 11.5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Zhotovitel se zavazuje stejným způsobem zavázat i svoje subdodavatele.
- 11.6. Zhotovitel je povinen uchovávat všechny doklady a dokumenty po dobu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).
- 11.7. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.

- 11.8. Smluvní strany vylučují přijetí této smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této smlouvy.
- 11.9. Objednatel je oprávněn, resp. stanoví-li tak právní předpis povinen, uzavřenou smlouvu zveřejnit na profilu zadavatele a zhotovitel s tímto souhlasí.
- 11.10. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke zhotoviteli nepoužije.
- 11.11. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ani celou tuto smlouvu nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

XII. Ukončení smlouvy

- 12.1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel mj.:
- a) nezahájí provádění jakékoliv části díla do 5 kalendářních dnů od termínu předání staveniště;
 - b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem;
 - c) bezdůvodně přeruší provádění díla po dobu delší než 5 dnů;
 - d) je v prodlení s některým z dílčích plnění po dobu delší než 5 dnů;
 - e) je v prodlení s dokončením kompletního díla po dobu delší než 5 dnů;
 - f) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.
- 12.2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 12.1, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo plnění, veškerou projektovou dokumentaci, stavební deník a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
- 12.3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 12.1, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.
- 12.4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:
- a) je v prodlení s předáním místa plnění (staveniště) po dobu delší než 5 dnů;
 - b) pozastaví provedení prací na díle po dobu delší než 10 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele;
 - c) je v prodlení s úhradou splatné ceny za dílo, po dobu delší než 30 dnů, vyjma případů prodlení, které nezpůsobil objednatel.
- 12.5. Objednatel je rovněž oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- a) probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace.

- 12.6. Vznik skutečností uvedených v odstavci 12.5 je zhotovitel povinen oznámit objednateli. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 12.7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 12.1 nebo z důvodů uvedených v odstavci 12.5 nebo zhotovitel z důvodů uvedených v odstavci 12.4, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušná smluvní strana, která odstoupila od smlouvy.
- 12.8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 12.1, 12.4 a 12.5 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
- 12.9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu újmy.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
- 13.2. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každý stejnopis má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží zhotovitel a dva stejnopisy obdrží objednatel.
- 13.4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
- 13.5. Pokud bude z jakéhokoliv důvodu některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, nečiní tato skutečnost neplatnou celou smlouvu. V takovém případě jsou smluvní strany povinny neplatné ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit novým platným, jenž bude odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
- 13.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 13.7. Smluvní strany prohlašují, že obsahu této smlouvy porozuměly a že tato smlouva odpovídá jejich vážné a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 13.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Přílohy:

č. 1 – Položkový rozpočet včetně rekapitulace

č. 2 – Kopie pojistné smlouvy (pojistného certifikátu)

V Praze dne 15. 4. 2016

za zhotovitele:

OTISTAV s.r.o.

Českolipská 390/7
100 00 - Praha 9

IČO: 24832598, DIČ: CZ24832598

Ing. Otakar Trmal, jednatel společnosti

V Pardubicích dne 08. 04. 2016

za objednatele:

prof. Ing. Miroslav Ludwig, CSc., rektor



Univerzita Pardubice
532 10 Pardubice, Studentská 95

SOUHRNNÝ LIST STAVBY "Oprava sociálních zařízení na pavilonu KE"

Popis ceny	Počet sociálních zařízení	Cena v CZK bez DPH
Cena bez DPH opravy jednoho sociálního zařízení dle projektu typizované opravy sociálních zařízení pavilonů E a F ze Souhrnného listu stavby "Oprava soc.zařízení v ubyt.buňkách vysokoškolských kolejí SO-01 Pavilon E a F"	1	25 960,00 Kč
Celková cena bez DPH za celé dílo "Oprava sociálních zařízení na pavilonu KE"	57	1 479 720,00 Kč

OTISTAV s.r.o.

Česká republika

IČO: 248328

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20150688
Stavba: Oprava soc.zařízení v ubyt.buňkách vysokoškolských kolejí SO-01 Pavilon E a F
JKSO:
Místo: Pardubice
Objednavatel:
Zhotovitel: Otistav s.r.o.
Projektant:
Zpracovatel: 2A Agrpatelier spol.s.r.o. Pardubice
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.12.2015
IČ:
DIČ:
IČ: 24832898
DIČ: CZ24832898
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů				25 960,00		
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00		
Cena bez DPH				25 960,00		
DPH	základní	21,00%	ze	25 910,00	5 441,10	
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00	
Cena s DPH				v	CZK	31 401,10

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

OTISTAV s.r.o.
Českolipsko
190 00 -
IČO: 24832898, D

Datum a podpis: 15. 4. 2016 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20150688

Stavba: Oprava soc.zařízení v ubyt.buňkách vysokoškolských kolejí SO-01
Pavilon E a F

Místo: Pardubice

Datum: 28.12.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Otistav s.r.o.

Zpracovatel: 2A Agrpatelier spol.s.r.o. Par

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	25 960,00	31 401,10
20150688	Oprava soc.zařízení v ubyt.buňkách vysokoškolských kolejí SO-01 Pavilon E a F	25 960,00	31 401,10
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		25 960,00	31 401,10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava soc.zařízení v ubyt.buňkách vysokoškolských kolejí SO-01
Pavilon E a F

JKSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 28.12.2015

Objednavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: Otistav s.r.o.

IČ: 24832898
DIČ: CZ24832898

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ZA Agrpatelier spol.s.r.o. Pardubice

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				25 910,00
Ostatní náklady				50,00
Cena bez DPH				25 960,00
DPH základní	21,00%	ze	25 910,00	5 441,10
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	0,00

Projektant

Datum a podpis: **Razítko**

Zpracovatel

Datum a podpis: **Razítko**

Objednavatel

Datum a podpis: **Razítko**

Zhotovitel

Datum a podpis: **Razítko**

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava soc.zařízení v ubyt.buňkách vysokoškolských kolejí SO-01
Pavilon E a F

Místo: Pardubice

Datum: 28.12.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

2A Agrpatelier spol.s.r.o. Pardu

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	25 910,00
HSV - Práce a dodávky HSV	1 493,05
3 - Svislé a kompletní konstrukce	71,82
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	530,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	263,96
997 - Přesun sutě	582,40
998 - Přesun hmot	44,77
PSV - Práce a dodávky PSV	23 418,49
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 734,29
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 535,66
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	586,49
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	4 690,49
763 - Konstrukce suché výstavby	1 272,75
766 - Konstrukce truhlářské	237,85
767 - Konstrukce zámečnické	91,40
771 - Podlahy z dlaždic	3 500,56
781 - Dokončovací práce - obklady	8 971,34
783 - Dokončovací práce - nátěry zárubně	349,90
784 - Dokončovací práce - malby	447,76
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	998,46
2) Ostatní náklady	50,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	25 960,00

ROZPOČET

Stavba: Oprava soc.zařízení v ubyt.buňkách vysokoškolských kolejí SO-01
Pavilon E a F

Místo: Pardubice

Datum: 28.12.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

2A Agrpatelier spol.s.r.o. Pardu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

25 910,00

HSV - Práce a dodávky HSV

1 493,05

3 - Svislé a kompletní konstrukce

71,82

1	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	0,190	378,00	71,82
			0,95*0,2		0,190		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

530,10

2	K	612135011	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	0,975	84,10	82,00
			(2*0,78+0,9)*0,25		0,615		
			Mezisoučet obezdívky sprchového koutu		0,615		
			(0,38+0,9+1,17++1,85-0,7)*0,1		0,360		
			Mezisoučet po soklíkách		0,360		
			Součet		0,975		
3	K	632451025	Vyrovnávací potěr tl do 65 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	0,702	201,00	141,10
			0,78*0,9		0,702		
4	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	2,000	108,00	216,00
5	M	562456131	mřížka větrací plast 100/100 mm	kus	2,000	45,50	91,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

263,96

6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	2,520	53,20	134,06
			1,85*0,8		1,480		
			0,78*0,9		0,702		
			(1,175-0,8)*0,9		0,338		
			Součet		2,520		
7	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	0,975	74,00	72,15
			(2*0,78+0,9)*0,25		0,615		
			Mezisoučet obezdívky sprchového koutu		0,615		
			(0,38+0,9+1,17++1,85-0,7)*0,1		0,360		
			Mezisoučet po soklíkách		0,360		
			Součet		0,975		
8	K	971038511	Vybourání otvorů ve zdivu z dutých tvárnic nebo příčkových pl do 1 m2 tl do 50 mm	m2	0,790	73,10	57,75
			(2*0,9+2*0,68)*0,25		0,790		

997 - Přesun sutě

582,40

9	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,321	648,00	208,01
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,321	19,30	6,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,321	239,00	76,72
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,321	908,00	291,47

998 - Přesun hmot

44,77

13	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	0,121	370,00	44,77
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV

23 418,49

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 734,29

14	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší	m2	2,520	278,00	700,56
15	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší	m2	3,690	278,00	1 025,82
(2*0,78+0,9)*1,5					3,690		

16	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	3,000	2,64	7,91
----	---	-----------	---	---	-------	------	------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 535,66

17	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	2,000	223,00	446,00
18	K	721211403	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 50/75 s kulovým kloubem	kus	1,000	1 060,00	1 060,00
19	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	2,000	12,70	25,40
20	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	3,000	1,42	4,26

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

586,49

21	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzे PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	1,000	172,00	172,00
22	K	722240122	Ventil kulový DN 20	kus	2,000	181,00	362,00
23	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	1,000	26,70	26,70
24	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	1,000	23,20	23,20
25	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	3,000	0,86	2,59

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

4 690,49

26	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soub	1,000	112,00	112,00
27	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	532,00	532,00
28	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub	1,000	73,90	73,90
29	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soub or	1,000	378,00	378,00
30	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soub or	1,000	141,00	141,00
31	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soub or	1,000	293,00	293,00
32	K	725291101	Doplňky zařízení koupelen a záchodů -zrcadlo 50/50 cm	soub or	1,000	571,00	571,00
33	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soub or	2,000	141,00	282,00
34	K	725813113	Ventil rohový s přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soub or	1,000	218,00	218,00
35	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub or	1,000	44,40	44,40
36	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soub or	1,000	841,00	841,00
37	K	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	83,30	83,30
38	K	725840860	Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových	kus	1,000	4,53	4,53
39	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soub or	1,000	1 090,00	1 090,00
40	K	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	2,000	12,90	25,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	3,000	0,19	0,56

763 - Konstrukce suché výstavby

1 272,75

42	K	763172314	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 500x500 mm	kus	1,000	167,00	167,00
43	M	590307130	<i>dvířka revizní 500 x 500 mm</i>	kus	1,000	557,00	557,00
44	K	763211912	Zhotovení otvoru vel. do 0,25 m ² v sádrovláknité přičce tl do 100 mm s vyztužením	kus	1,000	545,00	545,00
45	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	3,000	1,25	3,75

766 - Konstrukce truhlářské

237,85

46	K	766692111	Montáž záclonových tyčí povrchově upravených délky do 1,75 m	kus	1,000	91,00	91,00
47	M	562456132	<i>rozpěrná tyč k závěsům dl.70-120 cm bílá</i>	kus	1,000	144,30	144,30
48	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	0,85	2,55

767 - Konstrukce zámečnické

91,40

49	K	767584811	Demontáž vzduchotechnické mřížky	kus	2,000	45,70	91,40
----	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	-------	-------

771 - Podlahy z dlaždic

3 500,56

50	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	3,600	14,10	50,76
0,38+0,9+1,17++1,85-0,7					3,600		
51	K	771591111	Podlahy písková penetrace podkladu	m ²	2,520	22,40	56,45
52	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m ²	m ²	2,520	270,00	680,40
53	M	597614110	<i>dlaždice keramické, protiskluzné (v ceně do 300 Kč za m²)</i>	m ²	2,772	231,40	641,44
54	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m ²	m ²	2,520	6,87	17,31
55	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m ²	2,520	22,90	57,71
56	K	771579197	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m ²	2,520	22,90	57,71
57	K	771591211	Rohož lepená roznášecí a separační do podlah ve spojení s dlažbou	m ²	2,520	385,00	970,20
58	K	771591265	Bandáže hydroizolace zadních rohů a dna sprchového koutu	m	5,400	112,00	604,80
2*1,5					3,000		
3*0,8					2,400		
Součet					5,400		
59	K	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	2,520	138,00	347,76
60	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	3,000	5,34	16,02

781 - Dokončovací práce - obklady

8 971,34

61	K	781413810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných lepených	m ²	2,376	36,60	86,96
11,879*0,2					2,376		
62	K	781495111	Penetrace písková podkladu vnitřních obkladů	m ²	13,604	22,40	304,73
63	K	781415112	Montáž obkladaček pórovinných pravouhlých do 25 ks/m ² lepených disperzním lepidlem nebo tmelem	m ²	13,604	271,00	3 686,68
(1,175+0,9)*1,5					3,113		
(1,85-0,7)*1,5					1,725		
(0,35*2,55)					0,893		
0,8*2,0					1,600		
(0,78*2+0,9)*2,55					6,273		
Součet					13,604		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	M	597610390	obkládačky keramické (v ceně do 250 Kč za m2), kombinace 2 barev dle výběru investora	m2	14,964	192,90	2 886,56
65	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	13,604	22,90	311,53
66	K	781419194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za nerovný povrch	m2	13,604	53,20	723,73
67	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	13,604	22,90	311,53
68	K	781479197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	13,604	22,90	311,53
69	K	781491823	Demontáž zrcadel	kus	1,000	37,80	37,80
70	K	781644230	Montáž obkladů čílek sprch.zídek lepených flexibilním lepidlem	m	2,850	106,00	302,10

3*0,95

2,850

71	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	3,000	2,73	8,19
----	---	-----------	---	---	-------	------	------

783 - Dokončovací práce - nátěry zárubně**349,90**

72	K	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrabáním	m2	0,705	15,30	10,79
(2*2,05+0,6)*0,15					0,705		

73	K	783221112	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	0,705	481,00	339,11
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

784 - Dokončovací práce - malby**447,76**

74	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,329	8,10	83,66
----	---	-----------	---	----	--------	------	-------

2,52

2,520

Mezisoučet strop

2,520

(1,85*2,65)

4,903

1,175*(2,65-1,5)

1,351

0,8*0,65

0,520

0,9*(2,65-1,5)

1,035

Mezisoučet stěny

7,809

Součet

10,329

75	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,437	17,00	58,43
(0,38+0,9+1,175)*1,4					3,437		

76	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,437	12,30	42,28
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

77	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	10,329	25,50	263,39
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**998,46**

78	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,000	249,61	499,23
79	K	070001000	Provozní vlivy	%	2,000	249,61	499,23



ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Pomáháme vám jít dál

CERTIFIKÁT O PLATNOSTI POJISTNÉ SMLOUVY

Pojištění odpovědnosti podnikatelů

Tímto potvrzujeme, že jsme uzavřeli pojistnou smlouvu číslo **2875855116** s:

Pojištěný: **OTISTAV s.r.o.**
Českolipská 390, 190 00 Praha 9
IČ: **24832898**

Druh pojištění: **Pojištění odpovědnosti podnikatelů**

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč: 10 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem: Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč: 1 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč: 500 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem: Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč: 1 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublimitem plnění v Kč: 500 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem: Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluúčastí v Kč: 1 000,-

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ: 452 72 956, DIČ CZ699001273, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1464.



Klientský servis, po-pá 7:00 – 19:00

www.ceskapojistovna.cz



P.O.Box 305
601 00 Brno

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč: 3 000 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem: Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč: 1 000,-

Platnost pojistné smlouvy od 1.5.2008 s automatickou prolongací.

V Brně, 24.3..2016

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.

centrála

Klientský servis Bmo

.....
vrchní disponent taxace a správy pojištění

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ: 452 72 956, DIČ CZ699001273, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1464.

 Klientský servis, po-pá 7:00 – 19:00
(+420) 841 114 114

www.ceskapojistovna.cz

 P.O.Box 305
601 00 Brno



Úvodní část pojistné smlouvy
Číslo pojistné smlouvy: 28758551-16
Stav k datu 17. 6. 2013
Kód produktu: DP

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 28758551-16

Pojištění odpovědnosti podnikatelů

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojištěník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: OTISTAV s.r.o., dále jen OTISTAV s.r.o., zapsaná v Obchodním rejstříku rejstříku Městského soudu Praha

IČ: 24832898

Ulice, č. p.: Českolipská, 390

Obec: Praha 9, PSČ: 190 00, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

Plátec DPH: ANO

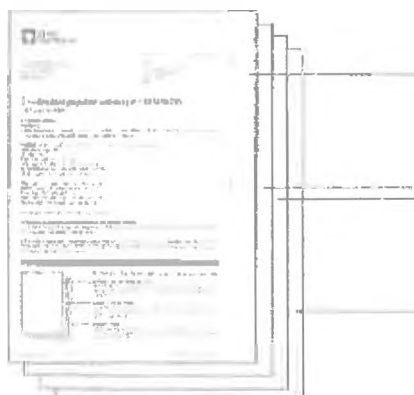
uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z listu Rekapitulace obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy (dále jen smlouvy) se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění (dále jen zákon), pojistnými podmínkami a dále smluvními ujednáními uvedenými pro jednotlivá pojištění. Ujednání, která nemají písemnou formu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

2.3. Pojištění v rámci této smlouvy jsou sjednána s automatickou prodloužením tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojištěník nebo pojišťovna nesdělí druhému účast-



SCHEMATICKÝ OBRAZEK PRO LEPŠÍ ORIENTACI V POJISTNÉ SMLouvĚ

ÚVODNÍ ČÁST POJISTNÉ SMLOUVY

obsahuje základní údaje o smluvních stranách a obecná ujednání vztahující se na všechna pojištění v této smlouvě, zejména definuje čílatec pojistného a způsob úhrady pojistného.

JEDNOTLIVÁ POJIŠTĚNÍ

části smlouvy obsahující zejména údaje o osobě pojištěného a konkrétní údaje o jednotlivých sjednaných pojištěních (např. rozsah pojištění, pojistná nebezpečí, místo pojištění, výše pojistného).

REKAPITULACE

poslední část smlouvy obsahující informaci o platných pojištěních v pojistné smlouvě a o rozpisu plateb pojistného. Při změně, ukončení nebo uzavření nového pojištění obdržíte vždy aktuální verzi tohoto dokumentu.

níku smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Datum obnovy je stanoven na 17. června každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu pojistného roku

2.4. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno ve 2 splátkách. Splatnost splátek je vždy k 17. 6., 17. 12. každého roku. Ve smyslu ust. § 565 občanského zákoníku se ujednává, že pokud nebude některá ze splátek zaplacená včas, je pojistné ve zbývajících výši splatné najednou

2.5. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: [REDAKCE] pod variabilním symbolem [REDAKCE]

2.6. Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojistné částky, limitu plnění, připojištění dalšího předmětu pojištění, dalšího pojistného nebezpečí, změna nebo připojištění dalšího místa pojištění nebo změna spoluúčasti

2.7. Tam, kde se ve smlouvě hovoří o pojištění podnikatelů, jsou tím míněny pro účely této smlouvy též i jiné druhy právnických osob, zejména jednotky územní samosprávy, orgány státní správy, sdružení, neziskové organizace apod.

2.8. Článek Řešení sporů v příslušných Všeobecných pojistných podmínkách se ruší a nahrazuje novým zněním:
Řešení sporů

Všechny spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

2.9. Ujednává se, že tato smlouva je zároveň pojistkou. Smlouva je uzavřena na dobu ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami do dne shodného se dnem sjednaného zániku posledního pojištění.

2.10. Odchylně od příslušných ujednání Všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok

2.11. Z pojištění nevzniká nárok na plnění ze škodných událostí, pokud by se tak pojišťovna dostala do rozporu se zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, resp. s obecně závazným právním předpisem jej nahrazujícím.

3. Závěrečné prohlášení pojistníka

Pojistník prohlašuje, že veškeré jim poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu všechny změny. Pojistník současně potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené na jednotlivých listech smlouvy. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Smlouva uzavřena v PRAZE dne 5.6.2013 v _____ hodin _____ minut

OTISTAV s.r.o.

Podpis (a razítko) pojistníka


**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Z-VPPN60/N



Číslo pojistné smlouvy: 28758551-16

Stav k datu 17. 6. 2013

Kód pojištění: DPO02

Pořadové číslo pojištění: 1

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika. IČ 45272956. DIČ CZ609001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: OTISTAV s.r.o., zapsaná v Obchodním rejstříku rejstříku Městského soudu Praha
IČ: 24832898

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáním v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

1 000 000.-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavými nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

ANO

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

ANO

S činností je spojeno provozování síťového praktického vyučování

NE

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– členostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, č. 24832898, ze dne 6. 6. 2013

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

10 000 000.-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčasti v Kč

1 000.-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajících. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. g) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybnou obsluhou. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci.

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

3 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachránovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachránovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	4 500,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	3 150,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 72	3 413,-
04	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	1 050,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč

12 113,-

Pojištění se sjednává s obchodní slevou 25,00 % tj. v Kč

3 028,-

Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč

9 084,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 17. 6. 2013 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 24832898

Číslo pojistné smlouvy: 28758551-16
Stav k datu 17. 6. 2013

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v PRAGÉ dne 5.6.2013 v _____ hodin _____ minut

OTISTAV s.r.o.



Podpis (a razítko) pojistníka



Rekapitulace k pojistné smlouvě č.: 28758551-16
Kód produktu: DP
Pojistný rok od 17. 6. 2013 do 16. 6. 2014

OTISTAV s.r.o.
Českolipská 390
190 00 PRAHA 9
ČESKÁ REPUBLIKA

Rekapitulace stavu

pojistné smlouvy č. 28758551-16 k datu 17. 6. 2013

Vyúčtování pojistného

Pojištění odpovědnosti podnikatelů

Dokument Rekapitulace je součástí pojistné smlouvy a obdržíte jej vždy při uzavření pojistné smlouvy a dále při jakékoliv změně na smlouvě, která vede ke změně v pojistném. Dokument je dále zaslán při obnově smlouvy na další pojistný rok.

Dokument Rekapitulace zobrazuje stav pojistné smlouvy k výše uvedenému datu a je zároveň podkladem k úhradě pojistného za aktuální pojistný rok. Žádáme Vás o včasnou úhradu pojistného podle termínů uvedených v tabulce 2.

1. Přehled pojištění

Tabulka 1 – Přehled pojištění, která jsou od výše uvedeného data sjednána v pojistné smlouvě. Další informace o těchto pojištěních jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Tabulka 1

pořadové číslo pojištění v pojistné smlouvě	název pojištění	roční pojistné v Kč	sleva za způsob úhrady pojistného v Kč ¹⁾	přirážka za počet splátek úhrady pojistného v Kč	sleva za propojištěnost v Kč ²⁾	celkem roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele	9 084,75	0,00	181,70	0,00	9 266,-
Celkem v Kč		9 084,75	0,00	181,70	0,00	9 266,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu upravené na dělitečnost počtem splátek v Kč						9 266,-

¹⁾ způsobem úhrady je zvolená metoda úhrady pojistného (např. složenka, SIPO)

²⁾ sleva za propojištěnost – výše přiznané slevy za propojištěnost je závislá na počtu platných pojištění v pojistné smlouvě
Pojistné v jednotlivých sloupcích je zaokrouhleno na 2 desetinná místa a v posledním sloupci na celé Kč

2. Přehled splátek pojistného

Tabulka 2 – Přehled splátek, datum jejich splatnosti a výše pojistného.

Jednotlivé splátky pojistného v tabulce č. 2 musí být vždy hrazeny v termínech a v částkách podle platebních detailů v bodě 3. Způsob úhrady pojistného.

Tabulka 2

datum splatnosti	výše splátky pojistného v Kč
17. 6. 2013	4 633,-
17. 12. 2013	4 633,-
Celkem v Kč	9 266,-

V pojistné smlouvě byl dohodnut způsob úhrady Trvalý příkaz k úhradě.

Pojistné bude hrazeno trvalým příkazem. Žádáme Vás o jeho zajištění.

3. Způsob úhrady pojistného

Vaše případné dotazy Vám rádi zodpoví pracovníci našeho Klientského servisu na _____. Rovněž nás můžete kontaktovat písemně na naší korespondenční adrese Česká pojišťovna a.s., P.O.Box 305, 601 00 Brno.

Dne 4. 6. 2013

vrchní ředitel správy pojištění a plateb

Pojišťovna roku 2012 >

**3,6 MILIONKRÁT DÍKY
VŠEM NAŠIM KLIENTŮM**

Vážíme si, že jste nám pomohli
k titulu Pojišťovna roku.

www.ceskapojistovna.cz >



ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Pomáháme vám jít dál