

Veřejná zakázka č.: VZ INV 29.16

## **Smlouva o dílo**

### **Smluvní strany**

---

Název: Statutární město Ostrava,  
Sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
Příjemce: městský obvod Ostrava-Jih  
Na adrese: ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený: Ing. Lubomírem Burdíkem – vedoucím odboru investičního  
Bankovní spojení: KB Ostrava-Hrabůvka  
Č. účtu: 1520761/0100

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních: Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního

ve věcech technických: Bc. Božena Prchalová, stavební technik odboru investičního

### **dále jen objednatel**

název: PROCHÁZKA - stavební firma spol. s r. o.  
se sídlem: Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
zastoupena: Ing. Ladislavem Procházkou – jednatelem  
IČ: 25389599  
DIČ: CZ 2538959  
Bankovní spojení: KB Ostrava  
Č. účtu: 373713783/0300

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl C, vložka 17677.

### **dále jen zhotovitel**

## **I. Základní ustanovení**

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 5 000 000 Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Toto pojištění bude platné minimálně po dobu následného zpracování projektové dokumentace pro realizaci rekonstrukce tramvajových podchodů a bude platné po dobu realizace staveb tramvajových podchodů na základě zpracované projektové dokumentace .
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
7. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 5036/76 ze dne 22. 6. 2006.

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době, dílo: **„Zpracování stavebně technického průzkumu (STP) pro tramvajové podchody na ul. Plzeňská, podchod Hulvácká, podchod Dolní a podchod Tylova“**.

1. v rozsahu daném nabídkou zhotovitele ze dne 22. 7. 2016. Stavby se nachází na pozemcích, parcela č. 455/61, parcela č. 455/135, parcela č. 455/141, parcela č. 455/114, parcela č. 455/94, parcela č. 623/77, vše v katastrálním území Ostrava-Zábřeh, obec Ostrava. Nemovitosti jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy.
2. pro přehlednost bude projekt obsahovat seznam všech zpracovaných složek tramvajových podchodů s katastrálním snímkem, zaznačením parcelních čísel a katastrem nemovitostí, přičemž každá složka dokumentace podchodu bude obsahovat seznam všech výkresů a dokladů ve složce zařazených
3. **Součástí zpracované dokumentace bude:**
  - zpracování stavebně technického průzkumu pro tři tramvajové podchody a to pro každý podchod jednotlivě;
  - součástí požadované dodávky služeb bude provedení vrtaných sond a taktéž kompletní zpracování rozpočtu s časovým harmonogramem (doba nutná pro zpracování stavebně technického průzkumu);
  - v závěru každého STP uvedení návrhu technologického řešení pro odstranění zjištěných vad.
4. Zhotovitel předá objednateli zpracovanou dokumentaci ve 2 tištěných vyhotoveních pro každý tramvajový podchod zvlášť a v 1 elektronickém vyhotovení jako soubor obsahující všechny 3 tramvajové podchody pro provedení kontroly formální správnosti a úplnosti. Po provedení této kontroly bude vyhotoven protokol o předání a převzetí dokumentace se závěrem zda objednatel dílo přebírá nebo nepřebírá.

### III. Čas plnění

1. Smluvní strany se dohodly **na lhůtě realizace díla** v dohodnutém rozsahu do 60 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy. V rámci této lhůty proběhne přejímací řízení předmětu díla dle čl. II. odst. 4.
2. **Doba vyhrazena pro předání a převzetí díla** dle čl. II začíná běžet nejpozději 7 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě dokončení díla a jeho doručení zhotovitelem objednateli **a je součástí lhůty realizace.**
3. Pokud zhotovitel nedodá dílo v dohodnutém termínu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, ani ve lhůtě dalších 30 dnů od objednatelem určeného nebo jinak dohodnutého termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla ve lhůtě dle čl. III. odst. 1, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH dle čl. IV. odst. 1 za každý započatý den prodlení.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje převzít dokončené dílo v termínech dle čl. III odst. 1 a 2.

### IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou obou stran na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 22. 7. 2016 jako cena za celé dílo.

Dohodnutá cena:

Cena díla v Kč	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Tramvajové podchody STP	126 000	26 460	152 460
<b>Cena celkem</b>	<b>126 000</b>	<b>26 460</b>	<b>152 460</b>

2. Tato smluvní cena je cena platná ke dni předání díla. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou sjednaných. Pokud v průběhu zpracování díla dojde ke změně sazby DPH, bude tato nová sazba DPH zhotovitelem účtována a objednatelem hrazena od doby zákonem stanovené účinnosti této nové sazby. Tato změna nebude vyžadovat uzavření dodatku ke smlouvě.
3. Veškeré dodatečné práce, změny, doplňky nebo rozšíření nad rámec rozsahu dodávky této smlouvy musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění.

### V. Platební podmínky provedení díla

1. Zaplacení provedení díla bude provedeno po dokončení a převzetí díla se zpracovanými veškerými podmínkami z dokladové části na základě faktury zhotovitele (tato bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů).

Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel

povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
- b) agendové číslo smlouvy objednatele (typ/pořadové číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ INV 29.16,
- c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
- e) lhůtu splatnosti faktury,
- f) soupis provedených prací,
- g) název, sídlo, příjemce, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
- h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
- i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor investiční),
- j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu.

2. Lhůta splatnosti faktury jakož i všech ostatních plateb např. úroky z prodlení, smluvní pokuty náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na **30 kalendářních dnů** po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.
3. Objednatel provede úhradu na základě faktury zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení.
4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, bude objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
6. Povinnost objednatele provést úhradu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z ceny díla bez DPH, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 11 tohoto článku.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou situace, kdy je objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 11 tohoto článku.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
10. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 8 a 10 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí dle odst. 8 a 10 tohoto článku, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků

uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí dle odst. 8 a 10 tohoto článku, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.

11. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě oprávněné písemné výzvy zhotovitele po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Povinnost objednatele uvolnit pozastávku vzniká po písemné výzvě zhotovitele v 30 denním předstihu. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, nedostává se objednatel do prodlení s uvolněním pozastávky.
12. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.

## VI. Podmínky provedení díla

1. Dokumentace zhotovená dle této smlouvy je podkladem pro zpracování projektové dokumentace na realizaci rekonstrukce tramvajových podchodů.
2. Všechny části této dokumentace budou vypracovány autorizovaným inženýrem nebo technikem s autorizací v příslušném oboru (popř. specializací).

## VII. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v článku II. záruku v délce **36 měsíců**.
2. Zhotovitel zodpovídá za případné škody, které vzniknou vadným plněním i po záruční době.
3. Při zjištění vad a nedodělků díla zhotovitel bezplatně odstraní zjištěné vady a nedodělky v objednatel navrženém termínu, případně jiném dohodnutém termínu.
4. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré reklamované vady a nedodělky v termínu dle č. VII. odst. 3, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý nedodělek a vadu a den prodlení. Toto ustanovení se vztahuje obdobně na vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu při převjímce zpracované dokumentace.
5. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok věřitele na zaplacení smluvní pokuty.

## VIII. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou oboustranně potvrzenou dohodou výslovně nazvanou Dodatek ke smlouvě.
2. V případě zastavení nebo přerušování prací delší než 3 měsíce bude zhotovitelem fakturována příslušná část rozpracované dokumentace.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných stran k podpisu smlouvy.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel souhlasí s použitím díla jako součástí zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku na realizaci dle projektové dokumentace.
2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Smlouva může být změněna jen písemnou dohodou stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvních stran.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení nebo smlouvu jako celku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle §109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez PDH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Ing. Lubomír Burdík**  
vedoucí odboru investičního

.....  
**Ing. Ladislav Procházka**  
jednatel