



Městská část Praha-Kolovraty

Mírová 364/34, 103 00 Praha-Kolovraty

Telefon: 267 713 083, 267 710 518

e-mail: podatelna@kolovraty.cz

datová schránka: xa2a9sv

SMLOUVA

O DÍLO č. FD 11/2021

ve veřejné zakázce „Strategický dokument zaměřený na komunikaci s veřejností“

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Název/Jméno a příjmení: Ing. Tomáš Leixner
se sídlem [REDACTED]
IČ: 67515002
DIČ: [REDACTED]
zapsaný: ŽR - ÚMČ Praha 15
zastoupen: Ing. Tomáš Leixnerem
(dále jen „**zhotovitel**“, na straně jedné)

a

Městská část Praha-Kolovraty
se sídlem Mírová 364/34, 103 00 Praha – Kolovraty
IČ 00240346, DIČ CZ00240346
zastoupená starostou MČ [REDACTED]
(dále jen „**objednatel**“, na straně druhé)

tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Objednatel má zájem o zpracování strategického dokumentu zaměřeného na komunikaci s veřejností.
- 1.2. S ohledem na výše uvedenou skutečnost má objednatel zájem o poskytnutí analytických a návrhových prací včetně zavedení navržených postupů.
- 1.3. Tato smlouva upravuje práva a povinnosti smluvních stran ohledně provedení díla a ohledně zajištění dalších souvisejících činností.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí zpracování strategický dokument zaměřený na komunikaci MČ s veřejností. Dokument musí být srozumitelný i osobám které nemají odbornost nebo praktickou zkušenost v oblasti komunikace. Dokument bude obsahovat analytickou a návrhovou část. Výsledkem vytvoření strategického plánu by měl být „Strategický dokument zaměřený na komunikaci s veřejností“, který bude odpovídat aktuálním trendům ve společnosti v rámci komunikace a zajistí maximální možnou informovanost občanů MČ Praha – Kolovraty. Struktura Strategie bude v souladu s přílohou č. 2 Přehled vzorových minimálních struktur jednotlivých typů strategických dokumentů Typologie strategických a prováděcích dokumentů a dle pravidel Metodiky přípravy veřejných strategií /MMR, 2019/. Zhotovitel se zavazuje k vykonání díla v následujícím rozsahu:
- 2.1.1. Vytvoření strategických dokumentů, obsahujících analytickou a návrhovou část. Požadovaný obsah analytické a návrhové části je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy „Požadavky na zpracování analytické a návrhové části strategického dokumentu pro komunikaci s veřejností“.
- 2.1.2. Aktivní účast na projednání dokumentů s veřejností a zpracování připomínek.
- 2.1.3. Aktivní účast (případně příprava podkladů) na projednání zastupitelstvem MČ a zpracování připomínek.
- 2.1.4. Aplikace vybraných návrhů v rozsahu 350 hodin na zavedení dohodnuté/vybrané navrhované strategie. Práce budou obsahovat dohled na zaváděním postupů, revize, Copywriting. Vyškolení dotčených osob. atd. dle konkrétní strategie.
- 2.2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít a za provedení díla zaplatit zhotoviteli cenu díla, a to ve výši a za podmínek stanovených v čl. 4 této smlouvy.
- 2.3. Objednatel se touto smlouvou dále zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost při vytváření díla. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli podklady nezbytné pro vytvoření díla.

3. OBECNÁ USTANOVENÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 3.1. Složky díla uvedené v článku 2.1.1. a 2.1.2. provede Zhotovitel do 12. 1. 2022, složky díla 2.1.3. a 2.1.4. do 18. 2. 2022.
- 3.2. Komunikace smluvních stran při provádění díla bude probíhat prostřednictvím pověřených osob. Pověřenými osobami zhotovitele jsou [redacted] tel. číslo [redacted], emailová adresa [redacted] a [redacted] [redacted] tel. Číslo [redacted], emailová adresa [redacted]. Pověřenými osobami objednatele jsou [redacted], tel. číslo [redacted], emailová adresa [redacted] a [redacted], tel. číslo [redacted],

emailová adresa [REDACTED]

- 3.3. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí, v souladu se zájmy objednatele a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a pokyny objednatele (objednatel s pověřených osob).
- 3.4. Součástí závazku zhotovitele provést dílo podle této smlouvy je i vystavení nezbytných potvrzení, osvědčení a dalších listin vyžadovaných orgány veřejné moci v souvislosti s průběhem či výsledky činnosti zhotovitele podle této smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel je povinen provést všechny práce a služby, které jsou k provedení díla obvykle zapotřebí, a to i v případě, že nejsou v této smlouvě výslovně stanoveny. K provedení prací, které nejsou zjevně předmětem této smlouvy (vícepráce), může dojít pouze na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem, včetně kontroly souladu již vytvořených částí díla s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a pokyny objednatele. K výkonu tohoto oprávnění se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost, přičemž k výkonu tohoto oprávnění může objednatel pověřit třetí osobu. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním, a aby dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy (úprava druhé věty § 2593 občanského zákoníku se tak nepoužije).
- 3.7. Zhotovitel je povinen si při jeho činnostech podle této smlouvy počínat obezřetně tak, aby nezpůsobil škodu (včetně škody na zdraví).
- 3.8. Je-li k provedení díla nutná další součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Objednatel se zavazuje zhotoviteli takovou součinnost poskytnout. Uplyne-li lhůta pro poskytnutí součinnosti marně, má zhotovitel právo si zajistit náhradní plnění na náklady objednatele. Ustanovení druhé věty § 2591 občanského zákoníku se nepoužije.
- 3.9. Zhotovitel může pověřit prováděním díla či jeho části třetí osobu. Při provádění díla či jeho části třetí osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení druhé věty § 2914 občanského zákoníku se tak nepoužije.

4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena díla podle této smlouvy činí 285 000 ,- Kč (slovy: dvě stě osmdesát pět tisíc korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a 344 850 Kč vč. DPH za provedení všech složek díla.
- 4.2. Právo na odměnu za provedení díla vzniká zhotoviteli provedením všech složek díla.
- 4.3. Splatnost faktury – daňového dokladu vystaveného v souladu s čl. 4.2 této smlouvy

bude 14 dnů od jeho doručení objednateli.

- 4.4. Daňový doklad vystavený zhotovitelem musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5. Všechny platby na cenu díla, včetně platby zálohy na cenu díla, jsou splatné bezhotovostně na účet zhotovitele č. [REDAKCE] vedený u společnosti [REDAKCE] (dále jen „účet zhotovitele“).
- 4.6. Zhotovitel je plátcem DPH, přičemž DPH bude smluvními stranami placena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 4.7. Povinnost objednatele hradit peněžité závazky vůči zhotoviteli podle této smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 4.8. V případě prodlení objednatele s placením peněžitých závazků vůči zhotoviteli z této smlouvy vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši [REDAKCE] % z dlužné částky za každý den prodlení.

5. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 5.1. O předání dokončených všech složek díla sepíše smluvní strany na písemnou výzvu zhotovitele předávací protokol, a to ve lhůtě stanovené v této výzvě, jež však nebude kratší než 5 dní. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost k předání díla. V předávacím protokolu se vždy uvede zejména soupis provedených prací, předaných dokladů v minimálním počtu 3 paré a elektronicky v PDF i v editovatelném formátu, případné odchylky od této smlouvy a jejich důvody a soupis případných drobných vad a nedodělků předávané složky díla. Pokud složka díla v době jejího odevzdání a převzetí vykazuje vady nebo nedodělky bránící užívání takové složky díla, je objednatel oprávněn odmítnout převzít takovou složku díla, a to až do odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
- 5.2. Nebude-li smlouveno jinak, drobné vady a nedodělky předané složky díla je zhotovitel povinen vždy odstranit, a to nejpozději do 5 dnů od jejich sepsání v rámci předávacího protokolu.
- 5.3. Dílo je provedeno okamžikem, kdy je celé dílo dokončeno a všechny jeho složky jsou převzaty objednatelem dle čl. 5.1 této smlouvy. Tímto nejsou dotčena ustanovení čl. 6 této smlouvy.

6. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

- 6.1. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že každá složka díla v době jejího předání objednateli bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 6.2. Vadou jsou mimo jiné i nedodělky díla.

- 6.3. Objednatel je povinen případnou vadu díla oznámit zhotoviteli. Oznámení podle předchozí věty musí obsahovat popis vady díla či popis toho, jak se vada díla projevuje a dále informaci o tom, zdali se jedná o závažnou vadu díla či nikoliv. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování případné vady díla v přiměřené době od doručení oznámení o této vadě. Zhotovitel se zavazuje dokončit práce na odstraňování případné vady díla nejpozději do 2 dnů v případě závažné vady díla a nejpozději do 7 dnů v případě jiné vady díla.
- 6.4. V případě prodlení s odstraněním vady díla o více než 14 dnů je objednatel oprávněn odstranit vadu díla prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

7. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 7.2. Smluvní strana, která porušuje svou povinnost z této smlouvy, nebo smluvní strana, která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost z této smlouvy, je povinna oznámit druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti a její důsledky. Zpráva musí být podána bez zbytečného odkladu poté, kdy se povinná strana o překážce dověděla nebo při náležité péči mohla dovědět.

8. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 8.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- 8.2.1. je pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- 8.2.2. zhotovitel se dostane do zpoždění s provedením některé ze složek díla dle této smlouvy o více než 10 dnů oproti termínu uvedenému v čl. 3.1. této smlouvy a toto zpoždění nebude způsobeno třetí osobou či objednatelem nebo odstraňováním následků zásahu vyšší moci, která brání řádnému průběhu provedení díla.
- 8.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- 8.3.1. objednatel se dostane o více než 30 dnů do prodlení s plněním svého peněžitého závazku vůči zhotoviteli, a to i přestože byl na prodlení s plněním svého peněžitého závazku objednatelem písemně upozorněn a byla mu zhotovitelem poskytnuta přiměřená lhůta k nápravě.

- 8.4. Vždy do čtrnácti (14) dnů od provedení jednotlivé složky díla zhotovitelem, může objednatel ve vztahu ke všem zbývajícím neprovedeným složkám díla tuto smlouvu vypovědět, a to písemnou výpovědí. Výpověď podle předchozí věty je účinná doručením a tato smlouva zaniká (ve vztahu ke všem neprovedeným složkám díla) okamžikem účinnosti této výpovědi.
- 8.5. Zhotovitel a objednatel sjednávají, že každý z nich ponese nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost dokončit řádně a včas některou ze složek díla dle této smlouvy o více než 10 dnů oproti termínu uvedeném v čl. 3.1. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ■■■ % z ceny díla dle čl. 4.1 této smlouvy za každý započatý den jeho prodlení se splněním uvedené povinnosti.
- 9.2. Smluvní pokuta je splatná vždy v den následující po dni, kdy došlo k porušení právní povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
- 9.3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí českým právem, a to zejména občanským zákoníkem s tím, že pro účely vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem se:
- 10.1.1. vylučuje použití zachovávaných obchodních zvyklostí ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku;
- 10.1.2. vylučuje použití ustanovení § 1748 a § 2609 občanského zákoníku.
- 10.2. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 10.3. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy.
- 10.4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran smlouvy tím, že změna této smlouvy méně přísnou formou se vylučuje.
- 10.5. Pro účely vztahu z této smlouvy se vylučuje použití jakýchkoliv obchodních podmínek smluvních stran.

10.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

10.6.1. Příloha č. 1 – Požadavky na zpracování analytické a návrhové části strategického dokumentu pro komunikaci s veřejností

10.7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) exemplářích, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.

10.8. Účastníci této smlouvy si její obsah přečetli, prohlašují, že s ním souhlasí, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Podpisy:

V Praze dne 22. 10. 2021


V Praze dne 22. 10. 2021



zhotovitel
Ing. Tomáš Leixner



objednatel
Městská část Praha-Kolovráty



starosta

