

SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená podle §2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

1.Smluvní strany:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Sídlo: Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
Telefon: 566 688 111
E-mail: meu@zdarns.cz
IČ: 00295841
DIČ: CZ00295841
Zapsaný v OR u: KS v Brně, oddíl Dr. XXXIV, vložka 464
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Žďár nad Sázavou, č.ú. 328751/0100
kontaktní osoba: Ing. Milan Petr, tel. 566 688 151, e-mail: milan.petr@zdarns.cz

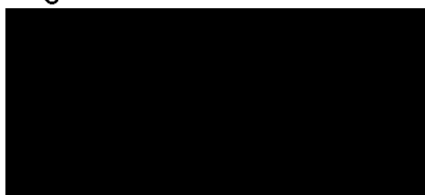
Zástupci objednatele pro věci technické:

- Ing. Jaroslav Kadlec – vedoucí technické správy budov města, tel. 566 688 150, 736 510 450
- Ing. Milan Petr – pracovník technické správy budov města, tel. 566 688 151, 736 510 458

Uvedené osoby jsou oprávněny **kontrolovat** provedené práce s právem zápisu do stavebního deníku; současně jsou oprávněni dílo i převzít.

(dále jen objednatel)

Zhotovitel : Ing. Zdeněk Galuška
Zastoupený: Ing. Zdeněk Galuška
Telefon:
E-mail:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:



Zástupci zhotovitele pro věci technické:

Zástupce zhotovitele pověřený převzetím staveníště, řízením stavebních prací, případnou koordinací subdodavatelů a řešením všech záležitostí souvisejících s realizací díla podle této smlouvy, jakož i předáním dokončeného díla: **Ing. Miloslav Tomek tel. [redacted]** (dále jen stavbyvedoucí).

(dále jen zhotovitel)

2.Předmět smlouvy:

2.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

DŮM KLIDNÉHO STÁŘÍ (DKS), OKRUŽNÍ 763/67, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU 3- ODLEHČOVACÍ SLUŽBA V POBYTOVÉ FORMĚ,

2.2. Rozsahu a kvalita předmětu díla jsou dány:

- Projektovou dokumentací
- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla

2.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla a

uvedení do řádného provozu (např. zařízení, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště; vytyčovací práce - vytyčení stavby (směrové a výškové); vytyčení veškerých stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením; zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě

2.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny vč. přípočtů a odpočtů. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.

2.5. Změny stavby požadované zhotovitelem (změna materiálů, technologií apod.) odsouhlasí zhotovitel písemně se zástupcem projektanta, objednatele a budoucího uživatele zápisem do stavebního deníku nebo zápisem z kontrolního dne. Teprve po tomto odsouhlasení vč. přípočtů a odpočtů mohou být požadované změny realizovány a zhotovitel má nárok na jejich úhradu. Pokud zhotovitel provede některé změny bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

2.6. O dohodnutých změnách dle odst. 2.4. a 2.5., jejichž následkem dojde ke zvýšení celkové ceny díla uzavřou obě strany písemný, pořadově očíslovaný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla

2.7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované jím v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, platných předpisů a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.

2.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a podklady pro zhotovení díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy. Odpovědnost za správnost a úplnost příslušné dokumentace nese objednatel.

3. Doba plnění

Zahájení prací: 1.11.2021
(po podpisu smlouvy a předání staveniště)
Ukončení prací: 20.12.2021

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

4.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

Cena celkem bez DPH 1.200.000,- Kč

4.2. a) Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci a neprovedené práce, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako nabídkový rozpočet pro předmět díla.

b) Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných RTS, a.s. (ÚRS PRAHA, a.s.), platných v době realizace díla

c) Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani v RTS, a.s. (ÚRS PRAHA, a.s.), budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena.

4.3. Práce, které nebudou oproti položkovému rozpočtu zhotovitele prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako předložený položkový rozpočet pro předmět díla a budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírážek.

5.Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele.

Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6. Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo v objektu **DOMU KLIDNÉHO STÁŘÍ (DKS), OKRUŽNÍ 763/67, ŽDĚAR NAD SÁZAVOU 3**

7.Vady díla,záruka za jakost díla:

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.v čl.3 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu.

Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

Záruka za jakost díla je stanovena: 48 měsíců

od předání a převzetí díla objednatelům. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučně právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

8.Ostatní ujednání:

a) Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:

- Objednatel se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení

- Zhotovitele s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.
 - Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
 - Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele
- b) Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru : ing. Milan Petr
- c) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- d) Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- e) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.
- f) Zhotovitel na své náklady zajistí na uvedenou akci billboard (plachtu) o rozměrech cca 3,5*1,5m - propagace uvedeného projektu. Dle návrhu města.
- g) Dodavatel prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:
- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.
- h) Město Žďár nad Sázavou dále usiluje o koncepční přístup k péči o zeleň a nakládání s vodou v krajině. Na základě koncepcí v oblasti modrozelené infrastruktury jsou realizována opatření většího i menšího rozsahu. Tato opatření se financují z rozpočtu města či dotačních zdrojů. Je však také možné na menší opatření využít dary a příspěvky veřejnosti či ad hoc přebytky (úspory) z některých souvisejících položek rozpočtu města. Fond zeleně umožní tyto prostředky shromažďovat a operativně vynakládat na menší opatření, např. náhradní a dobrovolnické výsadby stromů.
- i) Zadavatel očekává, že vybraný dodavatel přispěje k rozvoji zeleně v místě poskytování služeb formou příspěvku do Fondu zeleně Města Žďár nad Sázavou, na bankovní účet vedený

u ČSOB, a.s., číslo účtu: 296026030/0300, a to částkou ve výši 2 % z nabídkové ceny bez DPH. Tímto způsobem dodavatel kompenzuje negativní dopady jeho činnosti na životní prostředí (např. produkce odpadů, doprava, znečištění ovzduší dopravními emisemi, prašnost, apod.)

j) K uzavření této Smlouvy je dle Směrnice č. 2/2021 o zadávání veřejných zakázek, vydané Městem Žďár nad Sázavou, oprávněn starosta nebo místostarosta společně s Vedoucím útvaru (vedoucí odboru/oddělení), a to po předchozím schválení Radou města.
Smlouva byla schválena usnesením Rady města Žďár nad Sázavou č. 1834/2021/TSBM/RM dne 25.10.2021.

9. Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli. Za překážky při provádění díla se považuje
- nepříznivé klimatické vlivy

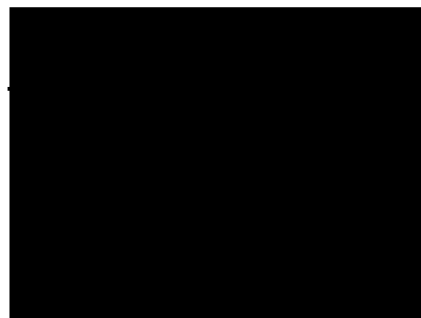
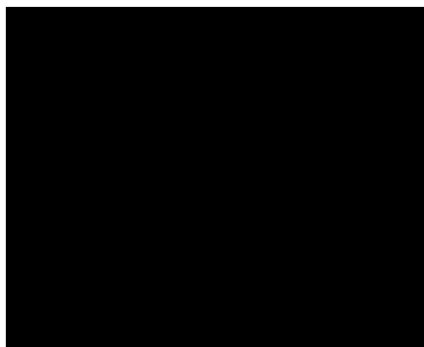
10. Závěrečná ustanovení:

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech; objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Všechny stejnopisy mají stejnou právní sílu.
Dodatky a změny této smlouvy lze činit výhradně písemnou formou.
Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha, která bude pevně spojena s výtiskem smlouvy o dílo, a to položkový rozpočet stavby vyhotovený zhotovitelem dne 26.10.2021.
Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.
Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky
„Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv.
Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů.“
„Tato smlouva nabývá **platnosti dnem podpisu** oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti dnem uveřejnění** v Registru smluv.“

Příloha SoD

-položkové rozpočty

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 29. 10. 2021



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	DKS Okružní ZR-odlehčovací pokoje	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Okružní 763/67, Žďár nad Sázavou	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:		Zhotovitel:	ing. Zdeněk Galuška	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	99
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Miloslav Tomek	Datum:	26.10.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV		Dodávky	138 676,17	Práce přesčas				0,00		Zařízení staveniště		30 409,36
		Montáž	263 981,69	Bez pevné podl.				0,00		Mimostav. doprava		0,00
PSV		Dodávky	178 445,97	Kulturní památka				0,00		Územní vlivy		0,00
		Montáž	310 792,69							Provozní vlivy		0,00
"M"		Dodávky	0,00							Ostatní		0,00
		Montáž	200 697,00							NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál			0,00									
Přesun hmot a sutí			76 997,13									
ZRN celkem			1 169 590,60	DN celkem				0,00		NUS celkem		30 409,36
				DN celkem z obj.				0,00		NUS celkem z obj.		0,00
										ORN celkem		0,00
										ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00			
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH
Základ 21%	1 200 000,00	DPH 21%	252 000,00	Celkem včetně DPH
				1 200 000,00
				1 452 000,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:		DKS Okružní ZR-odlehčovací pokoje				Objednatel:		Město Žďár nad Sázavou					
Druh stavby:		Okružní 763/67, Žďár nad Sázavou				Projektant:							
Lokalita:						Zhotovitel:		ing. Zdeněk Galuška					
JKSO:						Zpracováno dne:		26.10.2021 Ing. Milošlav Tomek					
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Montáž	Náklady (Kč)	Celkem	Hmotnost (t)	Celkem	Cenová soustava
			Rozměry			(Kč)					Jednot.		
34 Stěny a příčky													
1	342255024RT1		Příčky z desek Ylong II. 10 cm (5,4+1,45+2,25+3,6)*3-0,95*1,97 1,75*3-0,6*1,97	m2	40,30 36,23 4,07	1 022,24	27 245,00	13 947,70	41 192,69	3,25	0,07	3,01	RTS II / 2021
2	342668111R00		Těsnění stýku příčky se sláv. konstrukcí PU pěnou 7*3	m	21,00 21,00	148,47	594,31	2 523,56	3 117,87	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
3	346244381RT2		Plenování ocelových nosníků výšky do 20 cm 1,45*0,45+2*1,45*0,3	m2	1,52 1,52	1 412,29	925,04	1 225,17	2 150,21	0,16	0,16	0,24	RTS II / 2021
41 Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)													
4	413200011RAB		Dodatečné osazení válcovaných nosníků vysekání kapes, l č. 12, zazdívká zhlaví 4*1,7	m	6,80 6,80	2 778,04	13 516,05	5 374,62	18 890,67	0,50	0,07	0,50	RTS II / 2021
5	411354171R00		Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - zřízení 1,35*0,35	m2	0,47 0,47	287,38	14,22	121,57	135,79	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
6	411354172R00		Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - odstranění Úprava povrchu vnitřní	m2	0,47 0,47	78,43	0,00	37,06	37,06	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
7	611403399RT2		Hubá výplň rýh maltou ve střepech 0,15*2,6+0,6*1,8	m2	0,75 0,75	882,69	291,49	370,53	662,02	0,05	0,07	0,05	RTS II / 2021
8	611401311R00		Oprava omítky na střepech o ploše do 1 m2	kus	3,00	910,06	495,40	2 234,78	2 730,18	0,17	0,06	0,17	RTS II / 2021
9	601011193R00		Kontaktní náter pod omítky Cemix K bílý	m2	114,33	95,64	4 801,72	6 132,80	10 934,52	0,04	0,00	0,04	RTS II / 2021
10	601011141RT3		Štuk na střepech Cemix 033 ručně 10,43+6,92+15,48+22,72+32,14+18+4,32+4,32	m2	114,33 114,33	264,80	6 588,14	23 706,44	30 274,58	0,64	0,01	0,64	RTS II / 2021
11	612473181R00		Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, hladká-pod obklad m.č.1,02-koupelna (1+1,8+0,3)*2+0,6*1,5+3,4+0,9+2,25)*2,1-0,95*2-1,2*1,05 mč109	m2	35,76 0,00 22,15 0,00	446,11	6 771,41	9 181,48	15 952,89	0,68	0,02	0,68	RTS II / 2021
12	612421637R00		Omítka vnitřní zdíva, MVC, šuková nové příčky (3,6+2,25)*3-0,95*2+(1,8+1,45+3,6)*2*3+1*0,95 m.č.1,01 1,8*3+0,5*2,1*2+0,45*1,8 m.č.1,02 nad obklady (1,7+2,25)*2-2,1 m.č.1,05	m2	13,62 82,61 57,70 0,00 8,31 0,00 5,80 0,00	619,24	5 309,98	45 845,44	51 155,42	3,94	0,05	3,94	RTS II / 2021
13	602011141RT1		Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně stávkující stěny 3,6*3 m.č. 1,03 (3,35+5,4+1,9)*3-1*2,55-1,2*1,65*2-1,5*2,1 m.č.1,04 (3,75+5,4+5,2)*3-(1,2*1,65)*3-0,9*2 m.č.1,02 nad obklady (1+1,8+0,3)*2+0,6*1,5+3,4+0,9+2,25)*0,9-1,2*0,3 m.č.1,01 (2,1+1,8)*2*3-0,9*2*2-1*2,6 0,45*2,6*2+0,45*1+2,45*3-0,9*2 chodba 1,8*3-0,69*2 5,4	m2	103,05 0,00 0,00 22,29 0,00 35,31 0,00 10,49 0,00 17,20 8,34 0,00 4,02 5,40	177,22	2 065,88	16 195,76	18 261,63	0,26	0,00	0,26	RTS II / 2021
14	602011193R00		Kontaktní náter pod omítky bílý Cemix K 103,045+82,61	m2	185,66 185,66	87,45	7 807,44	8 428,09	16 235,53	0,06	0,00	0,06	RTS II / 2021
15	612423531RT2		Omítka rýh stěn vápenná šifky do 15 cm, šuková	m2	1,35	1 639,44	487,80	1 725,64	2 213,24	0,05	0,04	0,05	RTS II / 2021
16	612403399RT2		Hubá výplň rýh ve stěnách maltou 0,15*3*3	m2	1,35 1,35	818,37	523,66	581,14	1 104,80	0,09	0,07	0,09	RTS II / 2021

[illegible]

48	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	11,24	68,55	382,85	387,65	770,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
49	59764231	Dlažba Taurus 300x300x8 mm	m2	12,36	542,60	6 708,75	0,00	6 708,75	0,02	0,24	RTS II / 2021
50	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,20	858,04	0,00	169,03	169,03	0,00	0,00	RTS II / 2021
51	776511810R00	Odsíranění PVC a koberec lepených bez podložky	m2	71,28	69,79	4 974,63	4 974,63	0,00	0,00	0,07	RTS II / 2021
52	776401800R00	4,2*5,4+2,1*1,8+0,45*1,8*1,3+2,7*3,65+1,8*0,3+5,1*3,65+(5,35-3,65)*1,65	m	71,28	20,80	0,00	1 360,84	1 360,84	0,00	0,00	RTS II / 2021
53	VLASTNÍ	Demoniáž soklíků nebo lišt, přířezových nebo z PVC	m2	30,00	65,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
54	776541100RT1	(4,2+5,4)*2+2,6*2+0,1*0,6*2+0,1*0,8*(1,8+2,1)*2-1-0,8	m2	3,70	12,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
55	28412231	1,8+0,3+1,825+2,7+3,65+0,8+2,7+0,3+0,8+0,3*2	m2	19,45	149,16	3 034,64	7 597,48	10 632,12	0,00	0,00	RTS II / 2021
56	776421100RU1	3,65+5,15+1,7+1,65+5,35+5,15+0,8*4	m2	71,28	183,53	6 781,24	9 370,62	16 151,86	0,00	0,05	RTS II / 2021
57	776981101R00	Uprava podkladu nášlapných ploch odbrůšení lepidla, likvidace	m2	98,77	530,29	57 614,15	0,00	57 614,15	0,00	0,20	RTS II / 2021
58	776981113RU1	Lepení podlah z izolčních plastů-pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	108,65	140,97	4 210,27	8 602,35	12 812,62	0,00	0,01	RTS II / 2021
59	998776101R00	Podlahovina PVC tl. 1,7 mm	m	90,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
60	777531023R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m2	11,85	11,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
61	781415013RT6	(2,1+1,8)*2-0,9*2-1+0,45*2*(1,8+2,25)*2-1-0,9-0,95+0,35*2	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
62	781419701R00	m.č.1,03	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
63	781419701RT1	3,35+3,6+1,45+1,8+1,9+5,4-0,9+0,35*2	m2	17,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
64	781419701R00	m.č.1,04	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
65	781419701RT1	3,75+5,4+5,2+1,7+1,45+3,7-0,9	m2	20,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
66	781419701RT1	m.č.1,05	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
67	781419701RT1	3,6+7,95+1,75+5,35+7,95+0,35*4-0,8*3	m2	25,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
68	781419701RT1	m.č.1,07	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
69	781419701RT1	3,4+2,65+0,75+0,25+0,75+2,575+3,4+2,257*2+0,25-1-0,8*3+0,2*2+0,15*2	m2	15,84	132,06	0,00	1 115,91	1 115,91	0,00	0,00	RTS II / 2021
70	781419701RT1	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	8,45	540,55	3 035,13	1 989,28	5 024,41	0,00	0,00	RTS II / 2021
71	781419701RT1	0,8*6+0,95+0,9*3	m	9,30	752,16	0,00	75,22	75,22	0,00	0,00	RTS II / 2021
72	781419701RT1	Lišta hliníková přechodová,různá výška povl.podlah	t	0,10	98,77	12 178,38	27 695,07	39 873,45	0,01	0,59	RTS II / 2021
73	781419701RT1	8,45*1,1	t	0,10	98,77	12 178,38	27 695,07	39 873,45	0,01	0,59	RTS II / 2021
74	781419701RT1	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,10	98,77	12 178,38	27 695,07	39 873,45	0,01	0,59	RTS II / 2021
75	781419701RT1	Podlahy za syntetických hmot	m2	98,77	403,70	12 178,38	27 695,07	39 873,45	0,01	0,59	RTS II / 2021
76	781419701RT1	Vyrovnání podlah, samonivel, hmota Rovinal tl.3 mm	m2	98,77	1 104,37	6 804,89	18 794,41	25 599,30	0,00	0,05	RTS II / 2021
77	781419701RT1	Obklady (keramické)	m2	23,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
78	781419701RT1	Montáž obkladů stěn, porovin., do imele, 15x15 cm	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
79	781419701RT1	m.č.1,02	m2	16,22	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
80	781419701RT1	(1,7+0,85)*2,1*(1,7+1,5+3,4+0,35*2)*1,8-1,2*1,9	m2	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
81	781419701RT1	2,25*2,1-0,95*2	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
82	781419701RT1	m.č.1,09	m2	4,14	391,39	0,00	1 105,68	1 105,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
83	781419701RT1	(1,75*2)*1,8-(0,6*1,8)*2	m	2,83	82,79	0,00	4 288,52	4 288,52	0,00	0,00	RTS II / 2021
84	781419701RT1	Příplatek za práci v omezeném prostoru	m2	51,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
85	781419701RT1	Montáž lišt k obkladům	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
86	781419701RT1	m.č.1,09	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
87	781419701RT1	2,1*4+1,8*10+1+1,8+0,6+0,3*2+1,5+3,4+0,9+2,25-0,95	m	37,50	347,59	15 089,18	4 716,50	19 805,68	0,00	0,01	RTS II / 2021
88	781419701RT1	1,5*8+1,75*2-0,6*2	m	14,30	1 103,00	2 040,44	185,56	2 206,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
89	781419701RT1	Lišta PVC rohová, ukončovací k obkladům	m	56,98	355,12	140,60	5 346,00	5 486,60	0,01	0,12	RTS II / 2021
90	781419701RT1	51,8*1,1	m	56,98	195,02	233,19	1 326,97	1 560,16	0,00	0,03	RTS II / 2021
91	781419701RT1	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	2,00	78,00	624,03	0,00	624,03	0,00	0,00	RTS II / 2021
92	781419701RT1	sprcha	m	25,50	460,49	11 741,70	0,00	11 741,70	0,01	0,31	RTS II / 2021
93	781419701RT1	23,18*1,1	t	0,53	867,62	0,00	456,02	456,02	0,00	0,00	RTS II / 2021
94	781419701RT1	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,53	867,62	0,00	456,02	456,02	0,00	0,00	RTS II / 2021
95	781419701RT1	Nátery	m2	13,00	228,55	552,39	2 418,76	2 971,15	0,00	0,00	RTS II / 2021
96	781419701RT1	Náter syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	13,00	228,55	552,39	2 418,76	2 971,15	0,00	0,00	RTS II / 2021
97	781419701RT1	zárubné	m2	13,00	228,55	552,39	2 418,76	2 971,15	0,00	0,00	RTS II / 2021
98	781419701RT1	0,6*2+0,8*2)*4+(0,9*2)*3	m2	13,00	228,55	552,39	2 418,76	2 971,15	0,00	0,00	RTS II / 2021

72	783401811R00	Odstranění náteru z potrubí DN do 50 mm	m	8,00	5,47	4,60	39,16	43,76	0,00	0,00	RTS II / 2021
73	783421110R00	Náter syntetický armatur do DN 100 mm dvojnásobný	kus	6,00	125,08	290,99	459,49	750,48	0,00	0,00	RTS II / 2021
74	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 8 m stropy	m2	135,05	55,01	18,48	7 410,62	7 429,10	0,00	0,00	RTS II / 2021
75	784442001R11	10,43+6,92+15,48+22,72+32,14+10,46+18+4,32+10,26 Malba disperzní interier.HET Klasik,výška do 3,8 m stropy	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
76	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
77	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
78	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
79	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
80	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
81	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
82	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
83	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
84	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
85	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
86	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
87	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
88	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
89	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
90	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
91	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
92	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
93	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
94	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
95	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
96	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
97	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
98	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021
99	784442001R11	135,05 stěny	m2	135,05	87,71	6 314,29	23 312,40	29 626,68	0,00	0,00	RTS II / 2021

Calc:

Poznámka:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Odlehčovací pokoje, DKS Okružní 765, Žďár nad Sázavou3	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	ZTI	Projektant:	ing. Leoš Pohanka	IČ/DIČ:	
Lokalita:		Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	72
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Rozpočtové náklady v Kč

A			B		C		Náklady na umístění stavby (NUS)	
Základní rozpočtové náklady			Doplňkové náklady					
HSV	Dodávky	25 822,45	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		3 283,87
	Montáž	13 567,55	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	55 112,28	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	28 461,72				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	900,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		2 438,65						
ZRN celkem		126 302,65	DN celkem		0,00	NUS celkem		3 283,87
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	129 586,52
Základ 21%	129 586,52	DPH 21%	27 213,17	Celkem včetně DPH	156 799,69

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slavební rozpočet

[illegible]

[illegible]

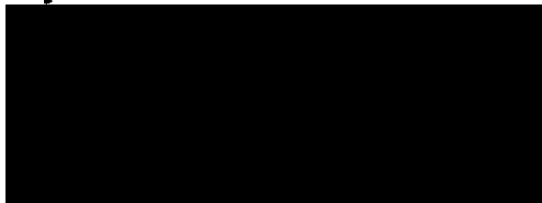
Findings

Rozpočet

Dům klidného stáří ,Okružní

Žďár nad Sázavou

Objednatel



Zhotovitel

Struktura ceny

Práce	96 510,00	Doprava	2 880,00
Materiály	92 011,58	Ostatní	9 295,00

Cena

Cena před slevou	200 696,58
Sleva 0,00 %	0,00
Cena po slevě	200 696,58

Rekapitulace

Základ pro DPH 0%	0,00
DPH 0%	0,00
Zaokrouhlení	0,42

Cena celkem

200 697,00 CZK

.....
Za objednatele

.....
Za zhotovitele

V dne

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

Materiál

BOD 1-6 v slaboproudých rozvodech Dáno jako připojení SOS modulu k lužkové jednotce .

Práce

96 510,00

	Množství MJ	Cena / MJ	Celkem
Silnoproudé rozvody :	0,00	0,00	0,00
Vyhledání stávajících rozvodů	1,00	3 850,00	3 850,00
Demontáž svítidel	1,00	3 600,00	3 600,00
Demontáž přístrojů	1,00	3 200,00	3 200,00
Úprava rozvodů	1,00	2 550,00	2 550,00
Doplnění a úprava v rozvaděči	1,00	3 280,00	3 280,00
Zavíčkování po demontovaných přístrojích	1,00	630,00	630,00
Sekací práce	1,00	11 500,00	11 500,00
Likvidace odpadů	1,00	4 000,00	4 000,00
Revize rozvodů v upravované části	1,00	3 500,00	3 500,00
Slaboproudé rozvody :	0,00	0,00	0,00
Vyhledání stávajících rozvodů	1,00	3 600,00	3 600,00
Demontáž dálkového osvětlení vstupních dveří	1,00	2 650,00	2 650,00
Demontáž stávající EZS	1,00	2 850,00	2 850,00
Demontáž a přemístění služební jednotky	1,00	5 400,00	5 400,00
Demontáž a přemístění datového rozvaděče	1,00	6 500,00	6 500,00
Kontrola provozu a zaškolení	1,00	5 500,00	5 500,00
Kontrola a otestování rozvodného vedení	1,00	7 800,00	7 800,00
Oživení komunikačního systému	1,00	13 500,00	13 500,00
Sekací práce	1,00	10 600,00	10 600,00
Likvidace odpadu	1,00	2 000,00	2 000,00

Materiál

92 011,58

Silnoproudé rozvody :	0,00	0,00	0,00
Kabel silový - CYKY 3 x 1,5 mm2	150,00 m	27,21	4 081,50
Zásuvka jednonásobná - bílá	7,00 kus	183,00	1 281,00
Čidlo pohybové	2,00 kus	1 402,50	2 805,00
Vodič izolovaný s Cu jádrem H07V-R 4mm2	10,00 m	15,79	157,95
Vypínač - bílá	8,00 kus	190,50	1 524,00
Kabel silový - CYKY 3 C x 2,5 mm2	40,00 m	44,71	1 788,60
Zásuvka DVOJNÁSOBNÁ 230V /16A , bílá	10,00 kus	138,66	1 386,60
Proudový chránič , 4 pól , 25A/30mA	1,00 kus	1 873,04	1 873,04
Jističochránič , 2 pól , 10A/30mA	1,00 kus	2 749,35	2 749,35
Krabice univerzální z PH KU 68-1902	58,00 kus	11,70	678,60
Jistič , 1pólový charakter. B LPN-16B-1	1,00 kus	171,00	171,00
Svítilno přisazené LED 25W 4000K 3600lm 1210mm, IP54	5,00 kus	2 942,52	14 712,60

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	Svítlidlo přisazené LED 20W 4000K 2500lm 630mm IP54		3,00 kus	1 710,96	5 132,88
	Svítlidlo přisazené LED 36W 4000K 5400lm 1200mm, IP54		7,00 kus	3 053,19	21 372,33
	Svítlidlo nouzové 1w,1H, IP41		2,00 kus	3 615,00	7 230,00
			0,00	0,00	0,00
	Slaboproudé rozvody :		0,00	0,00	0,00
	Kabel UTP 5e PVC -BELDEN		230,00 m	14,82	3 408,60
	Zásuvka TV+ rozbočka		4,00 kus	507,75	2 031,00
	Krk-Trubka ohebná 32		5,00 m	13,23	66,15
	Krk-Trubka ohebná 25		190,00 m	13,23	2 513,70
	Zásuvka datová 2xRJ45		2,00 kus	341,95	683,91
	Kabel CHKE		20,00 m	33,49	669,90
	Kabel SHKFKH		40,00 m	33,57	1 342,80
	Krabice univerzální z PH KU 68-1902		44,00 kus	11,70	514,80
	Krabice 125x125		1,00 kus	340,77	340,77
	SOS modul		3,00 kus	4 498,50	13 495,50
	BOD 1-6 v slaboproudých rozvodech Dáno jako připojení SOS modulu k lužkové jednotce .				

Doprava osob a materiálu	240,00 km	12,00	2 880,00
---------------------------------	------------------	--------------	-----------------

Střešní materiál			9 295,00
-------------------------	--	--	-----------------