**DODATEK Č. 12**

**NPU-450/88256/2021**

**ke Smlouvě o dílo č. NPU-450/60400/2019**

Dále jen „dodatek“

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

**Objednatel**: **Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

**který zastupuje:**

**Územní památková správa v Kroměříži**

**se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž**

**jednající ředitel Ing. Petr Šubík**

**zástupce pro věcná jednání: xxxxxxxx SZ Uherčice,** se sídlem: 67107 Uherčice čp.1

**manažer projektu: xxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxx**

**zástupce pro věci technické: xxxxxxxx**

**zástupce objednatel – technik bezpečnosti práce: xxxxxxxx**

**technický dozor stavebníka (TDS): xxxxxxxxx, tel.: xxxxx**

**koordinátor BOZP: xxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxx**

Bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. 59636011/0710 (pro příjem dotace)

a 500005-60039011/0710 (pro ostatní platby)

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**Zhotovitel**: **„SZ UHERČICE-AVERS+MALANG“**

**společníků AVERS spol s r.o. jako „Vedoucí společník“ a MALANG s.r.o. jako „Společník 2“**

**podílem 50% každý**

**se sídlem „Vedoucího společníka“ Michelská 240/49, Praha 4 Michle, PSČ 14100**

se sídlem „Společníka 2“ Zámečnická 90/2 Brno-město, PSČ 60200

**zastoupený: xxxxxxxx**, jednatelem „Vedoucího společníka“ zmocněného „Společníkem 2“ na základě uzavřené „Společenské smlouvy o společnosti“

**IČO: „Vedoucího společníka“ 41190840**

**DIČ: „Vedoucího společníka“ CZ41190840, plátce DPH**

IČO: „Společníka 2“ 27720993,

DIČ: „Společníka 2“ CZ27720993, plátce DPH

„Vedoucí společník“ zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3445,

„Společník 2“ zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 54490

Bankovní spojení: xxxxxxxxx., číslo účtu: xxxxxx

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

Uzavírají podle podmínek výzvy č. 52 Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osy 06.3 Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí, specifického cíle 3.1 Zefektivnění prezentace, posílení ochrany a rozvoje kulturního dědictví a na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky na stavební práce realizované zadavatelem v otevřeném nadlimitním řízení s názvem „**SZ UHERČICE – OBNOVA ZÁMECKÉHO AREÁLU, OPAKOVANÉ ZADÁNÍ**“ uveřejněném v systému NEN pod evidenčním číslem N006/19/V00000120 (dále jen „veřejná zakázka“), tento dodatek Smlouvy o dílo NPU-450/60400/2019.

Článek I.

Předmět dodatku

* 1. V průběhu plnění veřejné zakázky vyvstala potřeba provést další změny v rozsahu plnění díla, předmětem tohoto dodatku jsou změny dle změnového listu č. 18 závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny závazku je nižší než 50 % původní hodnoty závazku (a to i v souhrnu ve smyslu ust. § 222 odst. 6 písm. c) část věty za středníkem zákona). V souladu se zákona se jedná o změnu dle ust. § 222 odst. 6 zákona. Podrobné odůvodnění provedených změn je obsahem přílohy č. 1 tohoto dodatku (*Příloha č. 1 Změnový list č. 18*). Tato změna je dle tohoto dodatku oceněna následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 18 | 237 812,50 Kč bez DPH |
|  | 49 940,63 Kč - 21% DPH  **287 753,13 Kč Celkem** |

**Celková hodnotová změna dle tohoto dodatku je**

**237 812,50 Kč bez DPH**

49 940,63 Kč – 21% DPH

287 753,13 Kč vč. DPH Celkem

* 1. Dotčeným stavebním objektem v rámci tohoto dodatku je Severní křídlo s Banketním sálem – doplnění druhých kachlových kamen do místnosti č. 241 dle změnového listu č. 18.
  2. S ohledem **na změnový list č. 18** je předmět změny spatřován v **doplnění druhých kachlových kamen do předsálí banketního sálu (místnost č. 241).** Jedná se oobnovu historické podoby banketního sálu a přilehlých místnost.Níže specifikována změna je změna závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6 ZZVZ a dále specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku.
     1. Potřeba předmětné změny vyvstala z toho důvodu, že při obnově místnosti č. 241 se ukázalo, že v této místnosti byly historicky dvoje souměrně umístěná kamna. Obnova souměrnosti je žádoucí z hlediska zájmů památkové péče.
     2. V době zpracování projektové dokumentace nebyl k dispozici informace o tom, že v místnosti č. 241 byly historicky dvoje souměrně umístěná kamna.
     3. Tato změna má dopad na projektovou dokumentaci. Bude součástí dokumentace skutečného provedení.
  3. Dodatkem č. 12 se mění Smlouva o dílo uzavřená dne 21. 8. 2019 (NPU-450/60400/2019), (dále jen „Smlouva“), konkrétně Článek IV. odst. 1.
  4. Znění Článku IV. odst. 1 Smlouvy ve znění Dodatku č. 11 ze dne 27. 10. 2021 ve znění:

„Celková cena díla je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a činí v konečné výši částku **96.244.170,07 Kč bez DPH**, slovy devadesát šest milionů dvě stě čtyřicet čtyři tisíc sto sedmdesát korun českých a sedm haléřů. Výše hodnoty 21% DPH činí 20.211.275,71 Kč. Celková hodnota včetně DPH je 116.455.445,78 Kč.“

**se ruší a nahrazuje tímto zněním:**

„Celková cena díla je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a činí v konečné výši částku **96 481 982,57 Kč bez DPH,** slovy devadesát šest milionů čtyři sta osmdesát jeden tisíc devět set osmdesát dva korun českých a padesát sedm haléřů. **Výše hodnoty 21% DPH činí 20 261 216,34 Kč. Celková hodnota včetně DPH je 116 743 198,91 Kč**.“

* + 1. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 18 činí ‬ 237 812,50 Kč bez DPH, výše hodnoty DPH je 49 940,63 Kč. Celkový cenový nárůst související se změnami vyplývajícími ze změnového listu č. 18 tak činí 287 753,13 Kč včetně DPH.

Čl. II.

Závěrečná ujednání

* 1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna a vážou se na výše provedenou změnu.
  2. Dodatek smlouvy se bude řídit českým právem, zejména občanským zákoníkem, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
  3. Nedílnou součástí dodatku č. 12 je:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 18

* 1. Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných a účinných v době realizace předmětu díla.
  2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
  3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
  5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
  6. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a tohoto dodatku, včetně dohodnuté ceny. Zhotovitel bere na vědomí, že text dodatku smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku smlouvy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Kroměříži dne 27. 10. 2021 | V Praze dne 27. 10. 2021 |
| Za objednatele: | Za zhotovitele: |
|  |  |
|  |  |
| …………………………………………………………………. | …………………………………………………………………. |
| **Národní památkový ústav,**  **územní památková správa v Kroměříži** | **společnost „SZ UHERČICE-AVERS+MALANG“**  **za níž jedná vedoucí společník AVERS, spol. s r.o.** |
| Ing. Petr Šubík, ředitel | xxxxxxxxxxxx |
|  |  |