

Dohoda o zrušení závazků vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí architektonické činnosti

č. OLP/2672/2019

„Architektonická činnost při zpracování projektové dokumentace na akci „Autobusové nádraží a parkovací dům Liberec“

uzavřená v souladu s ustanovením § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtnanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmána řízení resortu ekonomiky, majetku, investic, veřejných zakázek a informatiky

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen "objednatel"

a

PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.

se sídlem Vaňurova 820/12g, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec

IČO: 27353265

DIČ: CZ27353265

osoba oprávněná podepsat dohodu: Ing. arch. Petr Stolín, jednatel společností

bankovní spojení: Fio banka a.s.

číslo účtu: 2000868706/2010

evidence: Obchodní rejstřík, Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25551 ze dne 08.04.2008

dále jen "zhotovitel"

takto:

Úvodní ustanovení

1. Strany této dohody uzavřely dne 26.07.2019 smlouvu o poskytnutí architektonické činnosti

č. OLP/2672/2019, jejímž předmětem je „Architektonická činnost při zpracování projektové dokumentace na akci „Autobusové nádraží a parkovací dům Liberec“ (dále jen „smlouva“).

2. Na základě smlouvy provedl zhotovitel následující části plnění:

- a) **Část A: Autobusové nádraží Liberec:** Zhotovitel provedl část plnění "Kontrolní a poradenskou činnost architekta při tvorbě projektové dokumentace pro územní rozhodnutí" dle čl. II "Specifikace plnění" odst. 2 smlouvy, dále zhotovitel zpracoval koncepční řešení nových variant reagujících na nové zadání a situaci. Zhotovitel také zpracoval nový hmotový architektonický model řešeného území ve variantním uspořádání nových koncepčních návrhů Autobusového nádraží Liberec.
- b) **Část B: Parkovací dům Liberec:** Zhotovitel provedl část plnění "Kontrolní a poradenskou činnost architekta při tvorbě projektové dokumentace pro územní rozhodnutí" dle čl. II "Specifikace plnění" odst. 2 smlouvy, dále zhotovitel zpracoval koncepční řešení nových variant reagujících na nové zadání a situaci. Zhotovitel také zpracoval nový hmotový architektonický model řešeného území ve variantním uspořádání nových koncepčních návrhů Parkovacího domu Liberec.

Ostatní části plnění dle čl. II "Specifikace plnění" odst. 2 poradenská a kontrolní činnost architekta při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, při zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a autorský dozor nebyly provedeny.

3. Za části A i B plnění původně měla zhotoviteli původně náležet za každou jednotlivě částka 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých) bez DPH, tj. 121.000 Kč (slovy: sto dvacet jeden tisíc korun českých) včetně DPH, dohromady pak částka 200.000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) bez DPH, tj. 242.000 Kč (slovy: dvě stě čtyřicet dva tisíce šedesát korun českých) včetně DPH.
4. Výše uvedené částky se po dohodě smluvních stran snižují o 35%, každá z nich jednotlivě na částku ve výši 65.000 Kč (slovy: šedesát pět tisíc korun českých) bez DPH, tj. 78.650 Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc šest set padesát korun českých) včetně DPH, dohromady pak na částku ve výši 130.000 Kč (slovy: sto třicet korun českých) bez DPH, tj. **157.300 Kč** (slovy: sto padesát sedm tisíc tři sta korun českých) včetně DPH, a to proto, že zhotovitel prováděl toliko kontrolní a poradenské činnosti architekta při tvorbě projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na rozpracované projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí.
5. Zhotovitel při plnění svého závazku vyplývajícího ze smlouvy zjistil následující skutečnosti:
 - požadované navýšení počtu odstavných stání má negativní vliv na koncepci původního architektonického záměru;
 - koncepční řešení nových architektonických variant návrhu po rozšíření počtu odstavných stání naráží na limity území – ochranného pásma Libereckého tunelu ve správě Ředitelství silnic a dálnic ČR;
6. S ohledem na výše uvedené skutečnosti smluvní strany konstatují, že původní záměr je v rozporu s očekávanými benefity v oblasti výstavby architektonicky kvalitní dopravní infrastruktury sloužící dopravní obslužnosti a nezbytné úpravy záměru narušují urbanisticko-architektonickou koncepci statutárního města Liberce v oblasti stávajícího autobusového nádraží a zároveň přesahují původní rozsah veřejné zakázky studie proveditelnosti.

Článek I.
Předmět dohody

1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na tom, že veškeré dosud nesplněné závazky vyplývající ze smlouvy se s účinností od 07.07.2021 ruší.
2. Smluvní strany se dohodly, že celková částka 130.000 Kč (slovy: sto třicet tisíc korun českých) bez DPH, tj. **157.300 Kč** (slovy: sto padesát sedm tisíc tři sta korun českých) včetně DPH, která zhotoviteli náleží, bude rozdělena na dvě částky podle částí projektu, přičemž:
 - a) za část A plnění bude vystavena faktura na částku 65.000 (slovy: šedesát pět tisíc korun českých) bez DPH, tj. 78.650 Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc šest set padesát korun českých) včetně DPH, a
 - b) za část B plnění bude vystavena faktura na částku 65.000 Kč (slovy: šedesát pět tisíc korun českých) bez DPH, tj. 78.650 Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc šest set padesát korun českých) včetně DPH.
3. Faktury budou vystaveny až po nabytí účinnosti této dohody a protokolárním předání všech rozpracovaných výstupů zhotovitelem objednateli. Pro fakturaci a hrazení této částky se použijí ustanovení článku VII. smlouvy obdobně.
4. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě nemají jiné nevypořádané závazky ani pohledávky.

Článek II.
Závěrečná ustanovení

1. Protistrana bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Protistrana výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
3. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění objednatelem v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1640/21/RK ze dne 05.10.2021.

V Liberci dne 20.10.2021

V Liberci dne 14.10.2021

.....

Ing. Zbyněk Miklík
náměstek hejtmána

.....

Ing. arch. Petr Stolín
jednatel